

选准产业精准扶贫，效果如何——

“第一书记”联手举办农产品展销



□张晓帆 报道 平度南村镇云盘顶村“第一书记”郝润平(左)在销售山药。

□本报记者 张晓帆 本报实习生 毕丽颖

中间差价没了

“这草莓打没打药啊？看起来挺水灵的！”一进展会，扑面而来青翠欲滴的草莓吸引了带着小孙子的青岛大姨王玉兰。

“这是我们农民自己种的草莓，有300多亩，是纯绿色种植，甜宝、丰香等十多个草莓品种，都是刚刚上市，可新鲜了。”黄岛区大场镇南辛庄村“第一书记”杨志强向她介绍。草莓新品尝鲜后，王阿姨赞不绝口，当场就买了3斤。

12月24日—25日，由青岛市委选派“第一书记”和社区党建联络员发起的“第一书记”推荐农产品展举行，“第一书记”所在的39个镇的80多个农业合作社积极响应，青岛市委选派的85名社区党建联络员也参与到展会活动中，让社区居民品尝到了来自“第一书记”扶贫村镇的优质农产品。

青岛市旅游局派出的“第一书记”孙瑞亮是活动的主要发起人。前年6月，他被派驻到黄岛区海青镇刘黄崖村担任“第一书记”。深入调研后，他萌生出“第一书记”搭农产品销售平台、由农民当主角唱戏的想法。

选准产业精准扶贫

脱贫攻坚离不开产业。产业扶贫是最有效、最根本的脱贫措施，如何组织起贫困户，帮助他们融入产业链中，成为驻村“第一书记”们最关注的问题。

仅有两家驾校推行

“青岛目前有72家驾校学校，但是只有两家驾校在试点推行机动车驾驶员培训先培训后付费模式。”对于这个确实有点少的比例，青岛市运管局局长袁海波也觉得有些无奈，国家政策从10月份正式生效，但是两个月来真正尝试的屈指可数。

“尝鲜”学员赞不绝口

3年前就已经开始尝试“先培训后付费”模式的莱臣海泉达驾校一直是青岛市驾培行业勇于创新的标杆。对于新政的推行，海泉达驾校校长刘英海觉得这是大趋势。

为了找准适合发展的产业，刘硕请中科院专家参与合作研发水果萝卜、品种一经推出备受欢迎，从去年的150亩订单增加到现在的300亩订单。为了扩大规模，黄岭村还通过技术、资金入股，将水果萝卜种到了土地更平整、租金更低的莱西，萝卜为村集体带来了收入。

宝山镇中山前村有84户村民，多数年轻人外出打工，村里只剩下老人与孩子。“第一书记”傅现春帮助村里引进了新西兰红薯，目前全村已接单100亩。

市南区改造升级民用老旧电梯

□记者 薄克国 报道 本报青岛讯 “在全市率先出台老旧电梯更新改造办法并纳入区办实事，破解了长期困扰群众安全的难题，已更新20余台，80余台正在改造。”12月20日，市南区市场监督管理局局长张庆元代表本部门向市民述职时介绍。

当日，2016年市南区政府部门向市民报告、听市民意见、请市民评议活动（简称“三民”活动）述职报告会举行，22个市南区政府部门“一把手”依次登台述职，接受市民代表评议。这是市南区第二次举办“三民”活动述职报告会。

张庆元介绍，电梯分为商用电梯和民用电梯，所谓老旧电梯是指使用时间超过15年的电梯。“首先进行改造的为为民用电梯。电梯通过评估检测后，划分为修理、升级、更新3种处理办法。”

《青岛市市南区老旧电梯更新改造管理办法（试行）》规定，更新改造是指根据电梯实际使用情况，对故障率高、投诉率高、运行状况差的老旧电梯进行全面更换、升级改造、停机大修，以达到消除安全隐患，提升电梯运行质量的目的。

驾校：更新系统要投资 学员：学费增加一千元

“先培训后付费”模式遇冷

为何叫好不叫座

必须提高服务水平。”刘英海说，科技创新已经改变了很多生活方式，驾培模式的革新也不例外，驾培培训原有的应试教学需要逐步转变为素质教学。

“尝鲜”学员赞不绝口

刚刚通过科目二考试的于鑫辉（化名）告诉记者，他是两个月前在海泉达驾校城阳学车点报名，选择的就是先培训后付费的方式。“报名时没交钱，考完一门交一门的钱，都是按照学时来收费的，我觉得这样很透明，交了钱心里明白，有不满意的还可以投诉，确实很人性化。”于鑫辉说，平时都是通过学校推出的手机APP来预约学车时间，平台上还有科目一的试题和科目二的教学视频，拿着手机随时随地都可以学习，真的省时又省力。

“先培训后付费”模式，不论对于消费者，还是对驾校，乃至对行业都是个利好政策。那为什么新政出台一段时间，真正行动起来的不多呢？

记者调查发现，“先培训后付费”模式主要采取的是“一对一”教学，全部学下来，总体学费要比传统模式高出1000多元，费用的升高是市民对新模式不感冒的主要原因。因此，很多驾校对于新模式持观望态度。

除此之外，看似只是交费顺序的调整，实际上“先培训后付费”模式的推广需要驾校改变原有的管理模式，需要企业增加投入来升级后台管理系统，开发大数据移动平台来适应消费者的新需求，而其所带来的管理成本上升，也不是所有驾校都能承受的。

一方面“先培训后付费”模式的改革带来了成本增加，另一方面改革也挤压了过去的“灰色地带”，使得一些驾校对于新规有一定抵触情绪。伴随着改革的推进，驾校和教练员的驾培服务方式、服务内容和时间是否到位将得到主动监督，驾校的服务价格、服务内容、服务标准、服务方式、服务质量将更加透明等都是驾校所必须面对的，也是市场公平竞争和优胜劣汰的必然选择。

物业管理知识宣传

□记者 薄克国 通讯员 王庆臣 报道 12月23日，市南区在台湾路两侧布置了40多块“宣传物业管理知识、共建宜居幸福家园”主题展板，图文并茂地介绍物业管理知识。

青岛海关今年查扣涉嫌侵犯知识产权案件40起

□记者 白晓 通讯员 姜雪丽 高静 报道 本报青岛讯 据青岛海关统计，今年迄今，该关共查扣涉嫌侵犯国内企业自主知识产权案件40起，案值近500万元；省内企业在海关总署备案知识产权627项，占全国海关备案总数的12.31%，居全国第三位。

岛城公安19小时速破“12·22”抢劫金首饰案

□记者 李媛 报道 本报即墨讯 12月23日，即墨市公安局在青岛市公安局有关警种配合下，仅用19小时，就成功破获12月22日晚发生在即墨市“老凤祥”银楼内的抢金首饰案，将犯罪嫌疑人齐某（男，30岁，即墨市人）抓获归案，被抢黄金首饰全部追回。

隐珠街道“律师会客厅”调纠纷

□记者 薄克国 通讯员 许传超 报道 本报青岛讯 在推进社会治理中，黄岛区隐珠街道办事处用法治化解决纠纷，设立“律师会客厅”，实现了纠纷化解法治化。截至12月23日，共接待居民各类法律咨询240余件，调解赡养、继承、抚养等民事纠纷40余件。

隐珠街道“律师会客厅”调纠纷

隐珠街道强化纠纷调解，与司法部门及山东光浩律师事务所、山东首辰律师事务所签订合同，成立矛盾纠纷调解中心，在54个居村设立调解室，今年在社会治理办公室、城市管理中心和三个管区设立“律师会客厅”，律师全天候免费接受居民的法律咨询，并协助起草、修订合同及法律文书，以法律手段增强社会治理创新工作的实效，为街道发展提供法律保障。