



参保人员达285.5万人，参保率95%以上

# 泰安：让老有所养含金量更足

□ 本报记者 刘培俊  
本报通讯员 沈红叶

元的标准为其代缴养老保险费，并可以提前5年领取养老金；统一记账利率，参照企业职工养老保险进行计息。

对于残疾人提前领取养老金这个政策，泰山区徐家楼街道王家店村的陈宝昌夫妇是受益者，他们都属于二级残疾人，从2015年开始就提前领取养老金，每人每月领取106元。陈宝昌表示，对于提前5年领取养老金的政策，他很高兴。

为方便群众缴纳和领取养老金，泰安推行一个固定场所、一套操作流程、一个牌子、一套机具、一张桌子、一本台账“六个一”的标准，在经办服务大厅、超市、医疗服务机构等设立便民服务点，建成了基本覆盖全部村、社区的经办网点服务体系，真正解决服务群众“最后一公里”问题。

2011年以来，泰安居民基础养老金标准实现5连涨，由每人每月55元增加到每人每月100元。截至目前，全市参保人员达285.5万人，参保率95%以上，待遇享受人员85万，发放率连年保持100%。让城乡广大居民充分享受到改革开放释放的红利，人民群众获得感和满意度不断提升。

## 泰安24个典型 获评全省先进

□ 记者 郑莉 通讯员 张强 报道

**本报泰安讯** 近日，省委宣传部、省文明办等部门联合大众日报、山东广播电视台举办了2016年度全省“最美志愿者、最佳志愿服务项目、最佳志愿服务组织、最美志愿服务社区”先进典型评选活动。泰安市泰山小荷公益事业发展中心党支部书记贾利等7名个人获评“最美志愿者”，泰山区泰前街道科大社区“便民e修”惠万家志愿服务项目等6个项目获得“最佳志愿服务项目”称号，泰安市汇元公益事业发展中心等6个组织获“最佳志愿服务组织”称号，泰山区泰前街道嘉德社区等5个社区获“最佳志愿服务社区”称号。

## 大型汽车 新式号牌启用

□ 记者 刘涛 通讯员 于洋 报道

**本报泰安讯** 为规范泰安市机动车号牌生产、保证号牌质量，12月14日，泰安市成功测试并启用大型汽车新式号牌及机动车号牌管理信息系统。

新式号牌成品从省内备案的号牌制作中心统一订购，由全市4个机动车号牌制作点制作和发放，新式号牌上印有二维码和生产序列标识，路面民警利用警务通就能扫描核对号牌所属车辆信息。

据泰安市公安局交警支队车辆管理所副所长张莉介绍，新系统启用后，将每一笔需要制作号牌的机动车业务向对应的号牌制作点发出制作指令，号牌制作点接到指令后才能制作号牌，可有效避免在号牌生产、发放、监销等环节存在的监管漏洞。



## 泰安成立 玉石行业协会

□ 郑莉 肖盼盼 报道

12月21日，泰安市玉石行业协会成立，对于规范泰安玉石行业经营秩序，引导会员诚信守法、按章纳税具有重要意义。

“协会将发挥服务功能和自律作用，协助政府贯彻玉石行业的政策和法规，推动科技进步与科学管理，实现泰安玉石行业持续稳定发展。”泰安市玉石行业协会会长邢秀娜表示。泰安市玉石行业协会的成立，将有助于改善目前泰山玉石市场上出现的良莠不齐、以次充好、以假乱真等阻碍泰山玉产业进一步发展的现象，有利于泰山玉市场正常秩序的建立。

设立创业带动就业扶持资金 促进城中村居民市民化

## 农民进城享多项“红利”

□ 本报记者 曹儒峰  
本报通讯员 文锋

近日，泰安市制定了《关于实施支持农业转移人口市民化若干财政政策的意见》（下称《意见》），推进以人为核心的新型城镇化建设，促进实现全市外来务工人员市民化、城中村城边村原有居民市民化、其他农村地区就地转移就业人口市民化。

并按规定享受职业培训、技能鉴定、创业担保贷款及财政贴息等扶持政策。

同时，泰安市利用社会资金促进创业，将全市各类创业人员创业担保贷款最高额度统一提高到10万元，符合条件的小企业创业担保贷款最高额度提高到300万元。招用农业转移人员达到规定条件的小微企业，可按规定申请创业担保贷款，由当地财政部门给予贴息支持。

根据意见内容，泰安市将公租房保障范围扩大到持有居住证的农业转移人口，符合条件的进城农民可申请承租公共租赁住房或申请住房困难家庭住房租赁补贴，财政部门按照实际承租或领取补贴人数分配相关补助资金，支持进城农民平等享受公租房保障政策。市、县财政在安排保障性住房专项资金时，对吸纳农业转移人口较多尤其是城中村、城边村、建制镇等棚户区改造任务重的地区给予重点支持。

教育、技师教育等各类涉及学生政策的转移支付，市级财政全部按照在校学生数及相关标准测算分配到市、县(市、区)，支持将农业转移人口随迁子女全部纳入接收地财政保障范围，保障其平等享有受教育权利。同时，全面实施解决城镇普通中小学“大班额”奖补政策，资金分配要向接收农民工子弟较多的学校倾斜，促进教育资源均衡配置。

养老保障体系方面，泰安市探索建立五险统一管理的社保平台，将城镇企业职工、城镇居民、农村居民和外来农业转移人口逐步纳入统一的社保体系。完善企业职工基本养老保险与居民基本养老保险制度衔接办法，与企业建立稳定劳动关系或符合条件的灵活就业农业转移人口，纳入企业养老保险等城镇社会保障制度覆盖范围，构建有利于人口流动、城乡一体的养老保障体系，促进农业转移人口有序流动。同时，市财政也会按照符合领取居民基础养老金条件的老年人口数和补助标准对各县(市、区)予以补助，县级政府负责落实缴费补贴政策，并为困难群体代缴养老保险费。

### 公租房保障范围扩大

住房是农民进城的基本保障，但城市住房房价与农民收入并不匹配，为农民进城安家带来了阻力。为此，《意见》按照市场配置资源和政府保障相结合的原则，鼓励农业转移人口通过市场购买或租赁住房，采取多种方式解决农业转移人口居住问题。同时，各县(市、区)还将把符合条件的农业转移人口纳入本地城镇住房保障范围，推进以城中村为重点的棚户区改造，促进城中村居民市民化。

### 逐步纳入统一社保体系

一般看来，农村家庭的顶梁柱大多为中年男女，对于子女上学和老人养老问题最为关注。根据《意见》内容，泰安针对城镇化进程中流动性加大的新情况，建立了以《居住证》为主要依据的随迁子女入学政策。从2016年起，统一城乡义务教育经费保障机制，实现“两免一补”资金和生均公用经费基准定额资金随学生流动可携带。对学前教育、义务教育、高中教育以及中等职业

### 招用农业转移人员

农村居民进城，就业是他们收入来源的基础。根据《意见》内容，至2018年，泰安市每年从失业保险滚存结余基金中安排1亿元，设立创业带动就业扶持资金。将城镇常住人口和城镇新增就业人数作为市级就业补助资金分配的重要因素，支持农业转移人口与当地户籍人口平等享受就业扶持政策。在就业地办理就业失业登记的进城农民，免费享受政策咨询、职业介绍等公共就业服务，

## 开展建设扬尘治理 集中执法行动

□ 记者 刘培俊 通讯员 赵萌 报道

**本报泰安讯** 为进一步加强城市建设扬尘治理工作，改善城市空气质量，实现整治长效化、规范化，依据《山东省住房和城乡建设厅关于开展秋冬季建设扬尘治理集中执法行动的通知》要求，12月21日，市城管局牵头组织市住建局、市公共管理支队、市建管局、市公用事业局等相关职能部门联合开展了为期一个月的建设扬尘治理集中执法行动。

此次行动旨在对泰城规划区范围内的房屋建筑和市政基础设施工程施工工地、城市建成区房屋拆除工地、建筑渣土运输与处置等环节进行建设扬尘治理集中执法行动，切实解决当前泰安市在施工现场扬尘、建筑垃圾运输车辆超载、沿途撒漏、乱倒渣土等问题。对各类城市建设扬尘污染违法行为，由城管执法、住房城乡建设、市政公用等部门分别进行处罚，探索建立联合惩戒机制，把施工企业建设扬尘污染违法情况纳入建筑市场监管体系，作为企业参加工程招投标、工程项目评优评奖等工作的重要参考，对多次出现扬尘污染违法行为的企业，清理出本地建设市场。

## 泰安市审计局 出台问责实施办法

□ 记者 曹儒峰 通讯员 高燕 报道

**本报泰安讯** 近日，泰安市审计局出台了《泰安市审计局问责实施办法》（以下简称《办法》），规定凡是有决策失误、工作失职、监管不力、滥用职权、处置不当、违反选人用人规定、违反党风廉政建设有关规定的有关责任人将被问责。

《办法》分为7章40条，分别对问责情形、问责方式及适用、问责主体及职责、问责程序、工作纪律等方面进行了全面的细化与规定。明确了问责主体及职责，对局所属审计干部实行问责，按照干部管理权限进行，局党组是问责决定机关，局党组进行集体讨论后，按照民主集中制原则，作出问责决定。局党组作出问责决定后，将被问责干部的有关情况记入本人《干部廉政档案登记表》，并报上级党委、纪委备案。确定了被问责人员的责任和认定原则，并视情节轻重，具体规定了批评教育、本局通报、责令检讨、诫勉谈话；责令公开道歉；停职检查；引咎辞职；责令辞职；免职7种问责方式。受到问责的干部职工，取消当年年度考核评优和评选各类先进的资格。对引咎辞职、责令辞职、免职的被问责人，一年内不得重新担任与其原任职务相当的领导职务，两年内不得提拔。



扫描二维码，在网页中打开并下载，轻松安装新悦大众客户端

□ 责任编辑 王菁华  
(0531) 851 93571

省钱、省心、环保，装修风格却“千篇一律”——

# “全装修时代”来临，市民喜忧参半

◆ 2017年起，泰安中心城区新建商品住宅将告别毛坯房；到2020年，全省新建商品住宅基本实现无毛坯房。这意味着在一个环保、经济的“全装修时代”正踏步走来。

与毛坯房相比，全装修住宅有哪些“绿色”优越性？目前泰安推行现状如何？怎样将这一环保举措进行到底？12月11日，记者进行了相关调查。

□ 本报记者 姜言明 刘培俊

### 有效解决多重烦恼

“装修房子实在太折磨人了，费时费力又操心。”54岁的泰安市民吴先生花了3个月时间终于把儿子的婚房装修好，见到记者后大倒苦水。从改水电到铺瓷砖，从设计到选择家具，不知道跑了多少路，还要跟装修队伍“斗智斗勇”。

“我宁愿多花点钱买全装修房，也不愿受这个罪。”吴先生还向记者倾诉了个人装修带来的其他烦恼，比如装修扰民导致邻里矛盾不断、装修垃圾难处理等，“装修垃圾最不好处理，我最终花了不少钱才处理掉。”

“有个粗略的测算，平均一户可能产生两

吨垃圾。”泰安市住建局工作人员介绍，建筑垃圾处理不当不仅会影响社区形象，更会带来扬尘、空气污染，如果大力推行全装修，这些问题就能迎刃而解。

近日，《山东省建筑设计和装修服务业转型升级实施方案》出台，明确全省范围内城市新建住宅将实行全装修。到2020年新建高层、小高层住宅将淘汰毛坯房。泰安也明确了2017年中心城区新建高层住宅实施全装修的方案。其中，2017年中心城区新建高层住宅实施全装修，来提高城市建设品质的方案。

“全装修是未来住宅发展的方向，但真正的目的在于规范家装市场。”山东大学房地产研究中心主任李铁岗认为，由于家装行业利润丰厚，各式各样的装修公司 and 材料供应商挤进市场，工程质量参差不齐，经常闹出矛盾和纠纷，更重要的一点是装修材料达不到环保的标准，危害业主健康。

“全装修时代”的到来，不仅能保证装修材料体现低碳、环保、节能理念，同时在室内空气质量方面进行了严格控制，这将推动装修行业向更加规范的方向发展。

对于市民来说，全装修的房子最大的好处是省钱、省心。与毛坯房相比，全装修由于是统一批量施工，成本会明显降低，污染和浪费大大减少，更符合健康、安全和环保的要求，是推行绿色建筑的重要部分。

### 推广尚有难度

“我们从2011年就推出了精装修的概念

房，但运营这些年来，市民还是比较喜欢自己装修，因为他们担心花了大价钱却换来一个千篇一律的装修风格。”泰安一家楼盘的营销经理告诉记者。

“买的时候一平方要多花几百，买了之后可能还要花不少钱来砸掉，我认为买装修好的房子很不值。”泰安市民程先生说，辛辛苦苦赚钱买的房子最忌千篇一律，现代人都喜欢个性化的生活空间。

“这些年房子不太好卖，如果进行全装修，恐怕我们会承担不起。”泰城某房产开发公司负责人告诉记者，全装修实施后，开发商不仅要承担房屋建筑质量责任，还要承担装修质量责任，不仅耗资时间还会影响资金周转。

“单就装修款项这一方面，就是一个非常大的数字，我们的风险增加很多。”泰安市长城路某楼盘营销人员表达了他们的疑虑，“万一消费者不买账怎么办？会加剧卖房难度。”另外，一些不具备装修能力的中小型房企势必要与其他公司合作，利润分成会无形中抬高房价。

“房价本来就不低，全装修的成本肯定会转嫁到我们身上，装修不满意还要多出不少，这些是我们最担心的。”市民韩先生正在看新房，得到全装修的消息后表示。

“全装修并不是简单的毛坯房加装修，而是土建、装修设计施工一体化和厨卫安装一体化。”泰安市住建局工作人员介绍，住建部出台的实施细则对各个空间都设有配置标准。比如普通住宅厨房要包括灶台、吊柜等；中高级住宅厨房增加搁置台、消毒柜；高级住宅厨房