

把党建抓在“掌上”

——“互联网+党建”的乳山新探索

□本报记者 任松高 彭辉
本报通讯员 姜勇 司徒



□彭辉 报道

乳山市城区街道办事处夏东村通过扫描党员证二维码考核党员参加会议情况。

“虽然镇上已经给村里配备了2名保洁员，村内环境卫生有了很大改善，但是由于人手不足，有的村民反映垃圾清运仍然不及时，所以今天召集大家开会讨论一下，村里是否再增加1名保洁员，每月由村集体支出1200元用于保洁员工资。”11月7日，乳山口镇王家庄村召开全体党员会议，就加强村内卫生长效管护征求党员建议。

在距王家庄村2公里的乳山口镇党委办公室内，包村干部孙双双通过手机同步查看了该村开会会议的实时画面。

“有了电子眼，感觉像‘出境’一样，工作程序想不规范都难了。”王家庄村书记于进路说。

以往个别村在民主决策、发展党员、村务公开等一些程序性较强、党员群众比较关注的工作中，操作不够规范，该开的会议不开，该表决的不表决，引起群众不满；有个别村不注意保存会议记录和原始

档案，事后群众反映问题说不清楚不明，处理难度大。

针对这些问题，今年乳山推行“全程纪实”平台，通过在村“两委”办公室、党员活动室安装摄像头、路由器等设备，形成一套远程视频监控管理系统，对村级重大事务决策进行全程录像。运用云网络平台，在手机和电脑上同步安装APP，随时对村级重大事务决策进行全程工作督察。平台的各类活动记录均采取书面、光盘、云盘三种方法进行存储，实现了文件的永久保存，以及资料的可查询、可追溯。

目前，乳山“全程纪实”平台建设已覆盖乳山口镇、徐家等镇的30余个村。“全程纪实平台让重大村务曝晒在阳光下，同时通过镇党委的全程参与和督导，既提高了村务决策的科学性和公开透明度，也真正实现了让群众明白、让干部清白。”

东港区推行警力下沉构建大防范格局

“1234工程”筑牢社区警务社会化

□记者 从春龙
通讯员 叶京波 报道

本报日照讯 今年“十一”长假期间，日照市东港公安分局黄海路派出所民警罗新辉就一直没闲着。他和辅警董增全、滨海社区的网格长房伟深入辖区各个小区巡逻、走访，保证假期里的安定。

滨海社区属于东港区石臼街道，有14个小区，8000多人，人流密集，老旧小区多，治安任务繁重。罗新辉带着4名辅警负责该社区的治安，除了处理日常的警情，还要负责社区巡逻，人手明显不够用。

今年，东港区推行以“一体、两岗、三捆、四联”为核心内容的“1234工

程”。“一体”即警务室与社区服务中心同址办公，一体化运转；“两岗”就是社区民警与社区网格员分别为开展社区工作的A、B岗，共同开展工作；“三捆”是实行社区警务与社区政务、物业服务、保安服务三个捆绑；“四联”是借助公安警务云等平台，实行信息联采、纠纷联调、治安联防、服务联动。目前，东港区所有城市社区已实现全覆盖。

以滨海社区为例，现在警务室与社区工作室在同一个屋檐下办公，实现了信息共享。通过“三捆”，民警与社区的工作人员、物业人员、保安等都实现了紧密对接。社区的网格长、信息联络员、平安志

愿者也都成了罗新辉的助手和搭档。

“这样就形成了1+4+N的大防范格局。1名民警+4名辅警+N名社会力量。”黄海路派出所副所长刘武介绍，现在罗新辉的“眼线”已经有68名，目前还在发展中。

今年8月10日，黄海路派出所民警接经侦部门协查函，一浙江籍网上涉外逃犯在辖区某小区附近出现活动轨迹，社区民警立即分成三个小组在该小区附近开展摸排。最终，民警锁定了该小区7号楼3单元为网上涉外逃犯孙某的住所，后经公安经侦网上比对，孙某自2012年3月起被浙江湖州市公安局列为猎狐行动网上涉外逃犯。

为了让“1234工程”落到实处，东港

安公安部门制订了详细的量化考核方案。在社区警务平台上，对每个警务室的采集信息情况、走访情况、发案情况都有非常细致的考核，分数量化到每名民警和辅警。社区民警每周下社区时间不少于30个小时，并确保双休日有半天在社区工作。每月一考核，连续倒数，由所领导进行约谈，而且影响到年底考评。

目前，东港区共有31个社区警务室，每个警务室配备一名民警、2-4名辅警，通过“三捆”聚合了数千名社会力量共同参与社区警务建设，切实推动了警力下沉、警务前移，积极推进了社区警务社会化，社区治安形势有了明显提升。

审批事项削减65% 办理时限压减80% 临淄行政审批瘦身提速

□记者 马景阳 通讯员 杜燕侠 曹元良 报道

本报淄博讯 “没想到这么快，省时省力更省心。”前不久，淄博金城市建设有限公司代办员孙侃明，办理建筑工程施工许可手续，2天时间就办理完毕，只提供了8项材料，而在这之前需要提供22项材料，来回折腾大半个月，办理速度仿佛从老牛车一下子上了高铁。

为了真正实现简政放权，今年年初以来，临淄区主动作为，加快行政审批制度改革，对行政审批项目办理流程进行严格规范、精简，编制出全新的“行政许可项目流程清单”，对冗杂的流程进行大改造、大瘦身、大提速。截至目前，临淄区经过重新厘清、简化流程，行政审批服务事项由246项削减至86项，削减65%，实现了“清单之外无审批”；办理时限由总办结时限承诺的3565个工作日减少至713个，压缩80%；涉及行政审批的收费项目由27项减少至7项，降低74.1%，严格执行全省最低标准。

同时，积极推进行政审批“两集中、两到位”，全区具有行政审批服务职能的39个部门全部成立行政许可科，部门所有行政审批职能向一个科室集中，所有行政审批服务向政务服务中心集中；部门对政务服务中心窗口授权到位，所有事项在政务服务中心“一站式”办理到位。在全市率先开通启用网上办事大厅，分设互动交流、企业注册登记审批、网上办事、建设项目审批、中介服务5个模块，86项行政审批事项全部实现网上办理，构筑起全天候在线的网上“政务超市”，实现了权力事项集中进驻，网上服务集中提供、信息资源集中共享。申请人登录系统后，通过电脑、手机等多种终端实现“随时随地服务”，足不出户就可以查询审批服务事项办事指南，下载相应表格，进行远程申报。临淄区建立了年度目标管理考核办法、全区重要指标重点项目考核办法，开通了工业818901服务热线等，推动部门依法全面履职。

临淄区编办主任朱伯学介绍，简政放权，精简的是束缚着市场主体的“无形枷锁”和错装在政府身上的“有形之手”，放活的则是企业的活力、发展的动力和全社会的创造力，这既是增强政府治理、建设现代政府的内在要求，也是提升政府公信力、执行力和权威性，更好服务人民群众的有效保障。

纪委委员“辣味”质询 宁津335名领导干部 述廉述责

□记者 张宇鸿 通讯员 孙久生 刘国红 报道

本报宁津讯 “6月初县里下拨到镇上20万元城乡环卫一体化专项资金，据我了解，垃圾桶已买了怎么没招标？”“你是单位分管招商的领导，你有没有吃过招商对象的请，收过人家礼金？”从今年7月初开始，在宁津县、乡党政主要负责人员向同级纪委常委会述廉述责会上，纪委委员们辣味十足的质询，让全县335名述廉述责干部红脸冒汗。

宁津县在县委县政府、46个县直部门和12个乡镇(街道)分别召开了党政班子成员述廉述责会议。14名县级党政领导班子成员和321名乡镇(街道)、县直部门党政班子成员按照要求在述廉述责会上，就遵守党的六大纪律、落实党风廉政建设主体责任、个人廉洁从政等情况进行了公开述廉述责，逐项报告个人收入、婚姻、配偶子女从业、房产、投资、出国(境)等情况，既当众晒“家底”，又自我揭短，并接受同级纪委委员的现场质询和民主测评。评议结果纳入领导干部个人年度考核，并作为干部选拔任用、评先评优和部门单位党风廉政建设主体责任考核的重要依据。“述廉述责贵我们发现了制度管理上的漏洞，杜绝了小问题变成大问题的可能性。”宁津县经信局局长范世民说，现在红脸冒汗是为今后不走错路、不违规违纪，能更好服务群众。

述廉述责前，宁津县纪委制定下发了《关于深化拓展2016年同级述廉述责工作实施方案》，对“述什么”“怎么述”“述到什么程度”进行了细化和明确规定。各单位领导班子成员按要求撰写述廉述责报告，并报送县纪委审核。对于汇报不详细、认识不到位、缺项漏项、避重就轻、敷衍了事的，发回修改或重写。

“述廉述责让领导干部自查、自省、自警、防微杜渐，这也是保护干部。”宁津县委常委、县纪委书记周立志表示，将进一步深化拓展这项工作，实现全县乡镇、部门单位全覆盖。

鱼台县地税局“小税种大管理”深挖增收潜力

面对“营改增”后严峻复杂的经济税收形势，鱼台县地税局牢固树立“小税种大管理”的思想，在抓好重点税源管理的基础上，认真挖掘小税种增长潜力，不断提升税收执法质量，确保小税种“颗粒归仓”，助力组织收入工作。

通过实施“三个比对”夯实房产税、城镇土地使用税税源基础，以管理促增收。对全县2015年度城镇土地使用税、房产税税源信息与申报缴纳情况开展了全面比对。加强

税源变更信息的审核比对，对辖区内全部申报企业的房产、土地税源登记进行全面梳理，通过案头审核、实地查验等途径，对整理出的2353条土地信息、1431条房产信息进行分类比对，对年纳税额50万元以上的重点税源，实施逐户跟踪管理，重点核查实际占用土地面积和房产的增减情况；对年纳税额在10万到50万元范围内的中型纳税企业，以信息比对的涉税疑点为基础，逐户分批进行实地检查；对于空挂户，实行单独管理。

加强与第三方的信息比对。与国土、房管部门密切协作，对纳税人在国土、房管部门登记的房产、土地、房产信息，与金税三期征管系统中已有的“两税”税源信息逐一比对，将系统中无税源登记而外部信息中有土地、房产登记的企业列为重点清查核实对象，杜绝漏征漏管现象，进一步澄清税源登记信息、督促企业补缴税款。开展申报信息与登记信息全面比对。从税收征管系统中提取所有城镇土地使用税、房产税申报信息，进行

逐户比对。对房产税、土地使用税税源登记信息与申报信息不一致的纳税人，督促主管中心所(分局)分析核实原因，并汇总上报，对少申报的纳税人，责令限期申报缴纳。

通过比对共发现土地、房产差异信息490余条，新增税源251万余元，其中房产税55万元，城镇土地使用税196万元。借助税收执法360系统，加强新增税源信息与外部信息的比对，有针对性地加强税源管理，有力地提高了税收管理质效。(张明乾)

人禽流感防控小知识

随着冬季的到来，急性呼吸道传染病进入高发期，同时也是人禽流感的易发季节，为了广大群众的身心健康，天桥区疾病预防控制中心在此特别提醒居民朋友注意做到以下几点：一是不要居家饲养禽类，不接触病死禽。二是加强体育锻炼，提高自身抵抗力和免疫力。三是注意个人卫生，勤洗手，勤换衣。四是加强室内通风，保持空气清新。五是高暴露人群要采取防护措施，例如从事活禽宰杀等职业者作业时要佩戴口罩、手套，注意洗手消毒等。六是养殖场、养殖户要加强日常消毒，采取封闭饲养方式，严防候鸟进入，并随时监测禽类疫病，一旦发现其出现不明原因死亡，要及时上报，以及早查明原因，防止人禽流感的发生。(陈悦)

中国东方资产管理公司青岛办事处资产处置公告

我办拟对所持有的农行济南地区不良债权资产组包一(编号:COAMCQDJNZCB[2016]2号)进行处置,特发布此公告。本资产包含债权15户,涉及本金267072440.09元及利息425275841.14元,担保方式为保证及抵押,分布在山东省济南市。债权资产(利息截至2015年12月31日,包括债权项下的担保权益):

币种:人民币 单位:元

| 序号 | 借款人名称 | 本金 | 利息 | 担保人名称 | 担保情况 |
|----|----------------|-------------|--------------|--------------------------------|---------|
| 1 | 济南国际贸易大厦 | 5500000.00 | 4071142.16 | 济南龙都国际大酒店、济南明湖大酒店 | 保证担保 |
| 2 | 济南华海经贸中心 | 5512447.57 | 6126024.72 | 济南华润(集团)有限责任公司 | 保证担保 |
| 3 | 济南明湖大酒店 | 50016000.00 | 159930171.75 | | 抵押 |
| 4 | 济南清河家具城有限公司 | 51178000.00 | 83716585.38 | | 抵押 |
| 5 | 济南市清河打靶队 | 4800000.00 | 8190382.44 | 济南市清河房地产开发公司 | 保证担保、抵押 |
| 6 | 山东永诚装饰工程有限公司 | 570000.00 | 11118629.88 | | 保证担保 |
| 7 | 济南市历城区桑梓店供销合作社 | 565800.00 | 3489436.47 | | 抵押 |
| 8 | 济南龙都国际大酒店 | 19760000.00 | 18769338.34 | 济南国际贸易大厦、济南市轿模板厂、山东东亚商城 | 保证担保 |
| 9 | 山东东亚商城 | 61017912.52 | 48529168.66 | 济南国际贸易大厦、济南龙都国际大酒店、山东百斯特电梯有限公司 | 保证担保、抵押 |

| 序号 | 借款人名称 | 本金 | 利息 | 担保人名称 | 担保情况 |
|----|---------------|--------------|--------------|------------|------|
| 10 | 济南海源大酒店 | 3340000.00 | 2659561.37 | | 抵押 |
| 11 | 济南市历城区淡水养殖试验场 | 82280.00 | 114092.20 | 济南黄台渔场 | 保证担保 |
| 12 | 济南开发区热电厂 | 990000.00 | 825576.63 | | 抵押 |
| 13 | 济南光明机器有限公司 | 2000000.00 | 3692434.34 | | 抵押 |
| 14 | 济南粮油机械厂 | 200000.00 | 547840.10 | 济南成丰有限责任公司 | 保证担保 |
| 15 | 山东白鹤(集团)有限公司 | 61540000.00 | 73185456.80 | | 抵押 |
| 合计 | | 267072440.09 | 425275841.14 | | |

特别提示:以上资产信息仅供参考,我办不对其承担任何法律责任。我办可能根据有关规定和要求对资产包内的项目和处置方案作适当调整。如有调整,调整结果将按照有关规定履行告知义务。

本资产包的交易对象须为在中国境内注册并合法存续的法人或者其他组织或具有完全民事行为能力的自然人,并应具备财务状况良好条件;交易对象不得为:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务重组管理人、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人;以及与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务重组或者受托资产评估机构负责人等有直系亲属关系的人员。

有受让意向者请速与我办联系商洽,任何对本处置项目有疑问或异议者均可提出查询或异议,查询或异议的有效期限为自发

布之日起20个工作日内。

联系人:吕经理 刘经理
联系电话:0531-86995378 86995375
电子邮箱:lvqingyu@coame.com.cn
办事处地址:山东省青岛市香港中路6号甲3楼
邮编:266071
对排斥、阻挠异议或征询的行为可向有关部门举报。
举报电话:010-66507825(中国东方资产管理公司监察部)
0532-58760760(我办)
监管部门:0532-83886571(财政部驻青岛财政监察专员办事处)
0532-83079295(中国银行行业监督管理委员会青岛监管局)
特别声明:本公告不构成一项要约。
中国东方资产管理公司青岛办事处
2016年11月22日