

区域观察

潍坊新闻

城区新增

46处电子警察

□记者 郑颖雪 报道
本报潍坊讯 近日,记者从潍坊市交警部门获悉,为减少交通事故发生,纠正不良交通陋习和各类交通违法行为,从11月1日起,潍坊市交警部门启用已建设运行的智能交通技术监控抓拍设备,对城区46处路口的交通违法行为进行抓拍。

新增抓拍路口包括,潍高路与股大路口,工业一街与彩虹路、腾飞路路口,玉清西街与西外环、创业路、彩虹路、腾飞路、开拓路、股大路、杏乐路路口等46处。设备启用后,将重点针对闯红灯、不按导向车道行驶、违反禁止标线、占用非机动车道行驶等交通违法行为进行抓拍。

A级景区93家

居全省第二位

□记者 郑颖雪 报道
本报潍坊讯 近年来,潍坊市旅游业快速发展,其中乡村旅游综合收入达到全市旅游业总收入的四分之一,成为全市旅游消费的新亮点。

潍坊市A级景区由2006年的11家发展到目前的93家,总数居全省第2位,其中4A级以上景区由1家发展到22家,总数居全省第3位。5A级景区创建实现历史性突破,在沂山成功创建5A级景区的基础上,积极推动青州古城加快5A级景区创建,目前国家旅游局已完成景观评审。星级饭店从2006年的24家发展到71家,其中四星、五星级饭店26家,居全省第4位。旅行社由2006年的79家发展到145家,其中出境组团社11家。

据了解,潍坊市每年完成旅游项目投资都在百亿元以上,建设规模及速度均居全省第4位。目前,潍坊市重点旅游项目123个,总投资1145.7亿元,涵盖旅游度假、景区开发、文体休闲、乡村旅游、旅游酒店、功能配套等类型。



□记者 宋学宝 报道
2016潍坊(国际)美食节于11月5日在潍坊十甲农贸市场开幕,来自国内外的100余种小吃让人们大饱口福。据悉,本届美食节将持续到11月13日。

齐鲁农村产权

交易中心支持

涉农贷款突破3亿元

□记者 郑颖雪 报道
本报潍坊讯 截至第三季度末,齐鲁农村产权交易中心累计办理农村产权抵(质)押登记业务1229笔,支持涉农贷款突破3亿元,办理各类农村产权流转交易2835宗,涉及土地流转面积5.5万余亩。

自2014年成立以来,齐鲁农村产权交易中心积极搭建立足山东、面向全国农村产权交易平台,在潍坊市设立了15个县区分中心和134个镇街办事处,积极创新业务模式,在全国率先打造了农村产权“交易鉴证+抵押登记+银行贷款+政策担保+风险补偿+不良处置”的抵押融资模式,使农村产权真正成为可抵押、可融资的“香饽饽”,缓解了“三农”融资难题,打通了资本流向农村的通道,有力促进了农民增收、农村土地流转和农业规模化经营。



扫描二维码,在网页中打开并下载,轻松安装新悦大众客户端

□ 责任编辑 霍丽娜
电话:(0531)85193261

加快推动城市转型发展

唱好城市工作“重头戏”

□记者 杨国胜 都镇强
通讯员 徐明翔 报道

本报潍坊讯 新时期的潍坊城市工作如何推进?11月4日,潍坊市召开全市城市工作会议,重点唱好城市工作“重头戏”,做好城市发展这篇“大文章”。其中,潍坊市将大力深化城市工作供给侧结构性改革,加快形成城市转型升级的体制机制,实现城市安全发展、绿色发展、创新发展、融合发展、开放发展,着力打造城市品牌,加快转变城市发展方式,推动城市迈向中高端。

当前,潍坊市城市建设日新月异,特别是近年来,城市实力显著增强,城镇化体系不断优化,综合承载力持续提升,公共服务水平全

面提高,人居环境质量显著改善,城市建设和发展实现了新的跨越。不过,潍坊市也存在着城镇化水平滞后、产业层次不高、生态资源不可持续、小城镇整体实力不强等深层次矛盾和问题。对此,潍坊市将从规划引领、城市更新、城市管理、房地产转型、城市交通等多个方面着力,以把老百姓满意不满意、市民生活方便不方便作为重要评判标准,不断提升城市规划、建设、管理水平,着力提高城市的宜居性。

在规划引领方面,潍坊市围绕城市工作出台了多项规划。比如,《潍坊市新型城镇化规划(2015—2020年)》就确立了“一群引领、两河贯通、三带隆起、统筹城乡”的市域空间布

局,将形成“依山面海、港城融合、双核驱动、七城一体、生态间隔、组团发展”的中心城市组团战略布局,致力于打造面向东北亚、融入环渤海、对接京津冀的重要港口城市和山东半岛区域中心城市。到2020年,全市常住人口城镇化率达到65%左右,户籍人口城镇化率达到61%左右,基本实现120万左右农业人口转移、100万左右在城镇落户和促进75万左右城中村居民完全市民化。

同时,《潍坊市海绵城市专项规划(2016—2030年)》及《关于推进海绵城市建设的实施意见》也于近期发布,确保到2020年城市建成区25%以上面积达到海绵城市75%的雨水控制目标要求。自2016年起,潍坊市结合城市

东南片区、火车站南广场、齐鲁台湾城、济青高铁等新建片区及重点改造片区进行示范建设,并同步推进其他具备条件的项目进行建设;自2021年起,在规划区内全面推广实施,到2030年,城市建成区80%以上面积达到目标要求。

此外,在城市更新问题上,潍坊市将加快老旧片区更新改造,重点组织实施好棚户区、老旧小区和危房改造,同时有序推进城市地下管网更新。截至目前,潍坊市棚户区改造项目开工率达到100%,提前一个月完成省定年度任务;老旧小区改造全面开工;农村改厕完成130340户,完成率87.5%;农村社区服务中心建设完工167个,完工率77%。

关注百姓冷暖

滨海区提前一周供热

□ 王勇钢 孙永江

近几日,几股寒流接连降临北方地区,室内温度骤降。潍坊滨海区将提前供暖工作作为一项民生工程来抓,从11月5日起陆续进行试运行供暖,11月8日实现各小区全面供暖,比原计划提前一周。

“往年冬天都是11月15日开始供暖,5号晚上我就摸着家里的暖气片开始热乎了。外面还下着雨,我母亲今年96岁了,外孙才两个月大,不过来了暖气,我们就不用怕了。”11月9日,滨海区大家洼街道贤村社区居民王传法开心地说,“这几天连续降温,不过觉得暖气后,今天我家里达到了22度左右,一点也不觉得冷了。提前供热还不多收钱,这对咱老百姓来说真是件大好事。”

11月7日,笔者曾跟随潍坊市城市管理局行政执法局滨海区分局工作人员,走进滨海盛源热力公司供热首站——山东海化集团热电厂分公司智能控制室,几台电脑的屏幕上分别演示着锅炉及换热站的运行情况。采暖节能温度指示仪上显示着室外温度、实时风速、供水温度、回水温度等实时参考数据,几名工作人员正在熟练地操作着各种设备。山东海化集团热电厂分公司总经理助理李世强介绍说,为了保障滨海西城区供暖需求,该公司高度重视,提前谋划,在供暖前期就加大了维护力度。

“供暖是关系民生的大事,牵动着千家万户。我们5号开栓供热,对西城片区进行了供暖试运行,8号提前供暖。”滨海盛源热力公司总经理刘京伟介绍说,“到目前为止,西城片区大部分的居民都已经享受到了提前供暖的福利,还有一小部分住户因为特殊原因温度较低,我们公司正组织专业人员全力维护调整,争取在最短的时间内达到供暖需求。”

当天下午,笔者跟随潍坊市城市管理局行政执法局滨海区分局工作人员来到潍坊北海热力公司了解情况。“10月底之前,我们就完成了对供暖设施和管道的前期维护和检修,还重点维护了各小区内的供热管道和换热站。”潍坊北海热力公司供热部经理崔宗华介绍说,供热系统运行初期可能会出现一些问题,阻碍水的流动,导致散热器不热,因此需要人工进行多次排气。

“为保障群众温暖过冬,提升群众满意度和幸福感,我们成立了四个工作小组,根据《供热管理条例》在抓好供热公司监督考核的同时,加大政策宣传力度,督促有关物业公司及时缴纳取暖费,协助热力公司及时供暖,并解决好存在的问题。”潍坊市城市管理局行政执法局滨海区分局公用事业科科长程银光介绍说。

中心城区高温水供热面积近50%

让百姓过个暖冬

□ 本报记者 宋学宝 张蓓

“虽然修路带来很多不便,但一想到今年冬天供热效果会变好就很开心。”对于今冬供热,家住潍坊市奎文区丹桂里小区的王女士充满了期待。最近一段时间,潍坊市虞河路、鸢飞路等部分路段的封路,虽然给市民出行带来不便,却是涉及千家万户的“汽改水”工程。

“改造工程涉及奎文区鸢飞路、虞河路片区,将原有蒸汽供热管道改造为高温水管道。”11月4日,潍坊市市政局调研员蔡明经说。同步将49个换热站由“汽水换热”改造为“水水换热”,由潍坊市热力公司、万潍热电公司投资4500万元,置换蒸汽供热面积500万平方米,今年中心城区高温水供热面积将接近50%,让绿色供暖惠及千家万户。

“汽改水”是一项关系百姓切身利益的民生工程。蔡明经介绍,随着供热需求快速增长,受土地和环保政策制约,城区部分区域热源不足问题日益凸显,管网末端供热受到较大影响。另外,城区的蒸汽供热管网大部分到了10年以上的使用期,逐步进入故障多发期,成为城市的不安全、不稳定因素。城区原有的部分锅炉房和小型热电厂规模小,环保治理水平低,供热效率低,造成了一定程度的能源浪费和环境污染。

因此,潍坊市决定开发利用华电潍坊发电厂供热潜能,高标准建设新的大型热源厂,对城区供热管网实施“汽改水”改造,替代原有小热源厂,同步推进换热站升级改造,实现供热保障能力的综合提升。

大电厂替代小热源厂后,可以有效减少污染物排放,市民在享受到温暖的同时,还能拥有蓝天白云。同时,“汽改水”后,可以淘汰蒸汽供热管网,消除安全隐患,管网热损失可由15%以上降低至

5%以下,所有热水循环使用,可以避免水资源浪费,本采暖期1600万平方米每天可以节水1.5万吨,达到安全、稳定、节能、节水的效果。

11月15日,潍坊市供暖将正式启动。本采暖季,潍坊市中心城区集中供热网面积达到4990万平方米,实际供热面积3400万平方米,比2004年的120万平方米增加27倍,平均每年增加273万平方米。

11月7日,记者在鸢飞路工程施工现场看到,工程已经进入收尾阶段。为确保如期供热,除了“汽改水”,今年中心城区供热工程还有热源厂改造和建设、高温水主管网建设工程,这三大工程将有效地提升潍坊市的供热保障水平。

“热源厂改造和建设方面,一是对华电潍坊发电厂供热首站进行扩容改造,发挥电厂已经形成的1200万平方米供热能力,满足高新区和奎文区今冬高温水供热需求;二是在潍城区西北部‘禁燃区’之外,按照超低排放的标准建设新热源厂一座,已建成1台100吨/小时高温水锅炉,明年将建设第二台锅炉,用于替代潍城区4座老锅炉房,从根本上解决老锅炉房的排放问题。”潍坊市燃气供热管理办公室主任戚玉玺说,高温水主管网建设方面,建设自潍坊发电厂至奎文区的全长18.5公里、直径1.4米的高温水管道。这条管道是目前国内管径最大的热力管道,供热能力2000万平方米,从今年冬天开始对奎文区供热。另外,自潍城区新热源厂建设14公里、直径1米的高温水管道,供热能力1000万平方米,向潍城中心城区供热。

近半年来,煤炭价格在沉默中爆发,迎来新一轮上涨。“刚交了取暖费,23元一平米,没涨价。”10月30日,刚刚交了取暖费的世嘉名苑小区宋先生舒了一口气。

“供热企业面对煤价快速上涨的不利因素,积极筹资储煤。截至目前,除常年

生产的电厂外,城区其他热源厂今冬共需煤炭42万吨,目前共储煤14万吨,签订合同15万吨,现有储量能够满足30天的用量。”蔡明经说,针对今年煤价上涨、环保治理成本增加的局面,要求供热企业内部挖潜,确保不降低服务标准和供热质量。不仅各供热企业分别制定完善了《供热应急预案》,配备抢修车40辆、抢修人员240多人,供热期间为用户提供全天候维修、抢修服务,还规定,当居民室内温度不达标时,供热企业还应当按标准退费,当温度低于14℃退还全额热费。

“今年供暖的各项工作,我们已经准备就绪。”潍坊高新百惠热力有限公司总经理明田说。目前公司已经完成管网试水打压工作,并对全部换热站设备进行了冷态运行调试。全天开通24小时服务热线,确保用户诉求渠道畅通,做好在线监控,自觉接受各界监督。

冬季供热,是温暖工程,更是责任工程、民生工程、德政工程。“我们在用于居民采暖的500多个换热站统一安装了在线监测系统,对换热站供回水温度和压力等参数实行24小时监控。”蔡明经说。同时,建立了供热主管部门和供热企业主动入户测温制度;聘请社会监督员及时监督、反馈供热情况,督促供热企业及时调整供热参数;建立以12319市政服务热线和市政服务监督指挥中心为平台的市、区、企业三级投诉处理机制。2015—2016年采暖季,12319市政服务热线共接到市民关于供热企业的投诉2925个,涉及居民1950户,投诉率0.55%,用户满意度99.4%。

连日来,潍坊气温骤降,给居民生活带来了影响。“如遇连续两天最低气温低于0℃的天气,将提前开始供热。”蔡明经说,在正式供暖前,各供热企业还将提前7天左右陆续点火送热,逐步提温,从而实现按时达标供热。

聚焦食品与农业创新,国内外专家学者齐聚潍坊——

食品谷里话食品

□ 本报记者 都镇强 杨国胜

国际组织代表、国家部委、食品领域国内外一流大学、世界500强企业代表等616名嘉宾出席,美国加州大学戴维斯分校、中国农业大学、中国农科院农产品加工研究所等326项新技术成果现场发布,这些数字让2016国际食品峰会含金量颇高。11月4日,“2016国际食品峰会”在中国食品谷潍坊市举行,围绕“食品与农业创新”主题,深入交流全球食品与农业最新动态,推进创新成果转化,集聚高端要素资源,促进产业转型升级,提升人类健康生活品质。

“以‘食品与农业创新’为主题举办这次峰会,交流与分享中国与美国及世界其他国家的先进技术和经验,为食品与农业可持续发展建言献策,对于推动中国食品产业和农业转型升级,提高人民生活质量和水平将具有十分重要的意义。”美国科学院院士、加州大学戴维斯分校世界食品中心创始主任罗杰·比奇说。

在罗杰·比奇的主题演讲中,“食品将是安全的、有营养的、现成的、便宜的;可持续发展将是农业的重要标准”的观点引来了现场众

位专家学者的掌声。在他们看来,可持续农业发展与食品品质的提升息息相关,食品产业化也能够推动可持续农业发展。“从长期看,可持续农业是挑战和转型,农业及食品产业不仅仅要为了明天生产,更要抱有对未来生产的信心。希望共同为食品安全的目标而努力。”荷兰瓦赫宁根大学应用植物所所长克里斯·德·维瑟认为。

面对现场的地方政府及食品企业嘉宾,中国农业大学食品科学与营养工程学院党委副书记郭顺堂则提出建议,生产营养、健康、方便、快捷的食品是食品产业转型的重要方面,食材安全必须严抓,同时降低农业成本,发展智慧农业是必然趋势,让国人吃出健康和文化,满足国人在“吃”上的品质和服务。

为推动农业可持续发展和食品安全,潍坊中美食品与农业创新中心、美国加州大学戴维斯分校世界食品中心、悉尼大学、荷兰瓦赫宁根大学、中国农业大学与中国食品谷共同签署了2016国际食品峰会倡议书,倡导社会各界加大对农业可持续发展、食品安全、健康营养及食品产业转型升级等问题的关注,加深世界各国食品与农业问题的深度合作。

“2016国际食品峰会是食品(农业)领域的一场盛宴,成为食品领域国际交流合作、共享科技创新成果的发展平台,有力集聚高端要素资源,促进潍坊食品(农业)产业国际化发展。”潍坊食品谷协调推进办公室副主任管从勇告诉记者,本次峰会共收集326项新技术成果,首选266项编印成册,公开发布。

一场食品领域的盛宴为何缘定潍坊?这是潍坊市全力打造“中国食品谷”成果初显的一次展示。潍坊市是全国农业产业化发祥地,全国唯一的现代农业综合改革试点市。经过长期的探索发展,潍坊成为全国重要的农产品和食品生产加工基地、营销集散地和出口基地,先后创造了冬暖式大棚,贸工农一体化,农业产业化、规模化、标准化、国际化等影响全国的经验和发展模式。

不过,随着国际食品产业格局的转变,传统的农业、食品产业发展模式已不能适应形势的需要,如何适应经济新常态,打造引领农业、食品产业转型升级的新平台,成为摆在潍坊市面前的一个重要课题。于是,2012年,潍坊市审时度势,规划建设了“中国食品谷”,旨在搭建一个综合性平台,集成高端资源,集

合多方要素,集中上下力量,统筹推进农产品生产方式、管理方式、交易方式、营销方式创新,统筹推进农产品、食品全产业链治理,引领产业转型升级、安全发展。

“中国食品谷定位于打造食品产业高端要素资源的聚集区、引领食品产业转型升级的综合平台、制度创新的试验田和对外开放合作的窗口,主要发展企业总部、科研孵化、创客空间、展示交易、检测认证、商贸金融、仓储物流、电子商务、品牌运营、综合服务等功能业态。”管从勇说,目前,中国食品谷核心区配套设施基本完善,建设、招商、运营同步推进。

此外,在2016国际食品峰会开幕式上,“世界食品中心潍坊中心、中美食品与农业创新中心、中荷农业食品创新暨培训中心、国家食品安全风险评估中心应用技术合作中心山东中心、中美食品与农业创新中心有机认证中心”五大中心同时揭牌。其中,在食品谷总部基地内设立的中美食品与农业创新中心正是由美国加州大学戴维斯分校与潍坊市合作建立的一个农业科研项目,这个项目也是他们在全球范围内此类合作的首个项目。