

# 吹响产城融合发展“集结号”

——写在潍坊市获批国家产城融合示范区之际

□ 本报通讯员 徐强

近日，潍坊市产城融合示范区获国家发改委批复，成为全国58个产城融合示范区之一。潍坊市产城融合示范区以滨海区为依托，按照产业与城市融合发展的理念，依托现有产业园区，在促进产业集聚发展的同时，加快产业园区从单一的生产型园区经济向综合型城市经济转型，成为产业发展基础较好、城市服务功能完善、边界相对明晰的城市综合功能区。

近年来，滨海区紧紧抓住“一带一路”、“环渤海经济圈”、“蓝黄”和潍坊举全市之力突破滨海等战略机遇，通过以产兴城、以城带产、产城融合、城乡一体的发展道路，扎实推进集生产、生活和生态功能于一体的现代化新城建设，滨海产业发展蓝色高端，城市建设日新月异，改革创新活力迸发，生态建设亮点纷呈，发展与共享齐头并进，创新、协调、绿色、开放、共享“五大发展理念”在滨海落地生根、变成普遍实践，一座产城融合的典型之城，一座产业层次优、生态环境好、人口密度低、幸福指数高的现代海洋城市正在渤海湾南岸强势崛起。

## 海洋产业

### 擎起产城融合发展高地

滨海构建产城融合一体发展新格局，产业是城市发展的基础，港口是产业发展的龙头，是海洋经济新区建设的牛鼻子。为全力推进港口建设，潍坊市政府与马来西亚森达美集团、山东高速三方共同出资组建潍坊港务有限公司，多元建港，开发建设全面提速。2012年开通首条集装箱航线，目前已开通京唐线、营口线、大连线、威海线、盘锦线、泉州线等集装箱航线和韩国、日本、马来西亚等国际航线。2014年，跨渤海湾的鲁辽陆海联运挂挂运输大通道航线开通，成为连通华东至东北、欧洲的绿色低碳物流大通道。2015年，“潍营”轮实现首航，标志着鲁辽陆海联运挂挂运输大通道正式运营……一个个突破，显示出潍坊港在向万亿吨大港路上的坚实步履。

潍坊渔港与潍坊港“双轮驱动”。去年9月1日，潍坊渔港正式开港运营，中心渔港和海恒威渔港开工建设，结束了潍坊无外海渔港的历史，该项目是山东省和国家农业部“十二五重点渔港建设项目”之一。渔港项目全部建成后，将成为我国北方规模、容量最大的现代化渔港之一。以产兴城，产业是基础。滨海区以“海洋经济”作为产业支撑，构建起了海洋动力装备、海洋化工、海洋生物医药、临港物流、滨海旅游等为主的海洋特色产业；围绕海洋运输优势，建设了现代化综合性亿吨大港；以供给侧结构性改革为切入点，把符合全球创新趋势、具有较高资源配置能力和较强国际竞争力的“转型升级之产”作为现代产业体系的重心，聚集了潍柴农机、联兴新能源汽车、天维膜、海纳水下机器人、联想科技、中碳能源、新和成蛋氨酸、中海石化盐化一体化等一批科技含量高、发展前景好、具有国际话语权的优势项目。

9月27日，潍坊瑞易汽车品牌战略升级推介会暨新品上市发布会召开。会上，潍坊瑞易汽车全新车型瑞易R300正式对外发布，这款历时3年开发的产品，整车拥有近30项国家级专利，电机、电池和电控等关键零部件均由国内外知名厂商供货，整车系统经过严格的台架与道路试验，各项技术指标与参数均通过国家指定机构的测试。潍坊瑞易汽车坚持走自主创新研发的道路，已成功开发10余款车型，并实现量产。该公司已连续3年实现销量翻番，今年上半年产销量已达到2015年全年产销量，2016年有望实现连续4年产销量翻番的目标。目前，该公司已成为山东省内最具规模、最具影响力的新能源汽车制造企业。

位于滨海区海洋科技大学的山东天维膜技术有限公司致力于荷电膜技术及产业化应用，生产的电渗析膜、双极膜等产品广泛应用于污水处理、物料回收、酸碱分离、海水淡化等领域，可节约大量资源。其中，扩散渗析膜的成功研发，填补了国际空白，可大幅提高我国海洋、化工、冶炼、环保、医药、食品等行业技术装备水平。“拿海水淡化来说，通过我们的技术，比传统的工艺耗能会减低一半左右，效率增加了10%，一吨海水可以产0.5吨淡水。”泰山学者蓝色产业计划专家傅华强说。

以产兴城，注重人力资本的培育与吸纳。滨海区紧紧抓住省部共建国家职业教育创新发展试验区的机遇，以创建海洋科技大学为引领，全力推进海洋科技大学园建设，整合职业教育资源，吸引院校院所聚集，深化职业教育改革，推进校企合作、产教融合、打造面向蓝黄“两区”乃至全国沿海的海洋经济应用型人才培养基地，为实施海洋强国战略和发展海洋经济提供坚实人才保障和智力支持。目前，潍坊职业学院、山东海事职业学院、潍坊科技职业



世界上最大的无轴式摩天轮“渤海眼”主体完成。

学院、创业大学、潍坊技师学院、山东信息职业技术学院、潍坊体育运动学校等19所职业院校和科研机构已经进驻。在校学生、科研人员达8万多人。

## 产城一体 助推绿色崛起

产城一体，产业是支撑，城市是依托。滨海按照优先发展、适度超前、逐步优化的原则，不断提升城市承载功能，加快区域统筹，一体布局重大基础设施、生产生活服务设施、城市生态系统，逐步形成了以产兴城、以城促产、产城一体、生态保障的融合发展格局。

北海路宽敞笔直、车流不息；白浪河蜿蜒流淌、环城而绕；公园街巷、草木葱茏、绿意盎然；鳞次栉比的高层建筑、四通八达的交通路网、水木覆盖的生态绿化……在加快城市配套完善进程中，滨海区规划建设了一批亮点工程，一批具有支撑性、引领性、标志性的重大基础设施项目正在有序推进，世界最大的无轴式摩天轮“渤海眼”年内将建成投用，潍坊港山东高速客运枢纽中心预计今年投用，第二平原水库年内供水运营。城海轻轨、疏港铁路、潍日高速、环渤海大通道、瑞士皮拉图通用航空机场、北海路BRT快速通道等一批重大基础设施工程正全力推进。在重点片区建设上海洋科技大校园、中央商务区、旅游度假区等功能片区渐成规模、蓬勃发展的同时，公共实训基地、城市艺术中心、未来大厦、金融中心等一批功能建筑基本建成，成为产城融合发展的样板。央子片区、大家洼片区两大组团改造提升步伐明显加快，生态小镇规划建设有序推进特色鲜明、功能完善、宜居宜业宜游的海洋城市初具规模。

基础设施是城市的“血脉”。滨海区打通“血脉”，把交通设施建设放在重要战略位置，加快推进港口、公路、铁路等枢纽型、功能型、网络化重大基础设施建设，织就立体路网，实现海陆联动，全力构建现代综合交通枢纽体系，提升全区综合承载和运行保障能力。实施了疏港公路、潍县路、进港路改造等数十条道路新建、改造；德大铁路建成通车，与大莱龙铁路衔接，疏港铁路、东潍城铁等项目有序推进，未来将有6条铁路在滨海交汇；白浪河大桥、潍日高速滨海段等一批重大项目加快推进。潍坊港客运枢纽中心项目启动建设……无论道路建设还是桥梁施工，滨海始终强化精品意识，从主体施工、人行道铺装、路牙石拼接、路网绿化，到一砖一瓦、一草一木，每个环节、每个细节都瞄准一流标准，做到一路一景、一桥一景，把所有项目建成精品工程、样板工程。

绿色是城市的底色。滨海按照陆海统筹、海河联动、一体治理的思路，把生态文明建设融入开放开发和城市建设的各方面、全过程，全力打造生态文明示范区。实施“三年绿化全覆盖”工程，大规模开展沿河、沿海、沿路和重点片区绿化，建成区绿地率达到35%，全区绿化覆盖率达到15%。重点实施了山海湖河生态改造工程，工程规划面积60平方公里，全长25公里，配套建设了白浪河综合整治、第二平原水库建设、南水北调配套工程等项目，成为贯穿滨海全境的城市绿色廊道。同时，深入实施“三八六”环保行动，加大环保执法力度，查处了一批违法违规企业。

一株株绿苗筑成绿色长廊，一块块草坪汇成绿的海洋。种种努力，让盐碱地焕发出绿色生机，流水潺潺，花草飘香，一幅“绿满新城”的生态画卷正在北部沿海徐徐展开。

望海天一色，享路浪惬意，寻钓鱼捉蟹乐趣，品美味海鲜……潍坊市首个海水浴场、风筝冲浪基地商务接待中心、上海世博会马来西亚馆、游客接待中心等景观工程及配套设施已建成投用。轮盘直径125米的世界上最大的无轴式摩天轮轮盘已合龙，正加快建设，潍坊滨海旅游度假区欢乐海国际游艇码头项目、欢乐海温泉度假酒店项目、岸线景观改造项目、北海渔村项目、文昌湖休闲中心项目等10多个项目全速推进。高标准建设休闲、旅游、娱乐的黄金亲水海岸。滨海旅游度假区现已成为省级旅游度假区和国家3A级旅游景区，打造山东“蓝色逍遥游”品牌和黄三角地区具有吸引力的滨海休闲旅游目的地，也是距济南、淄博等地最近的蓝色海湾、黄金海岸。

得益于日臻完善的旅游设施配套和独具特色的海洋文化，滨海成功举办了潍坊国际风筝锦标赛、欢乐海啤酒音乐节、全国马术邀请赛、全国赛车漂移赛、世界城市旅游小姐亚太区冠军争霸赛和世界风筝冲浪赛等一系列大型赛事，打造了特色旅游品牌，成为一流滨海休闲旅游目的地。为实现文化、旅游和体育产业加快膨胀，滨海区正实施企业化经营、市场化运作，成立滨海旅游集团，将海滨、海城、海岛三个空间串连成线，开发国际游轮旅游、海岛观光、水上运动、海鲜美食、养生度假、景观房产、渔家乐等休闲旅游项目，高标准建设休闲、旅游、娱乐的亲水海岸线，全力打造国际一流的海滨休闲度假胜地。

## 改革创新 激发产城融合发展活力

滨海以改革创新总揽全局，健全协调推进产城融合发展的体制机制，不断创新政府服务机制，开发建设机制、工作推进机制，创造了一批在全省乃至全国有影响力的先进经验，既为新区产城融合发展注入了强劲动力，也为潍坊市深化改革、转型发展提供了试验示范。

创新政府服务机制。坚持简政放权、放管结合、优化服务，潍坊滨海区先后创新实行了备案登记制、专管员联评制、限时办结制，零首付注册、零收费管理、零距离服务，全方位、全过程、全天候服务的“三制三零三全”服务机制，健全完善了负面清单、权力清单、服务清单“三张清单”服务模式，实现了“小政府大服务”。特别是率先推行了“四证合一”企业登记模式，工作效率提速80%以上。

2016年，潍坊滨海区创新探索推行全网络审批，逐步取消实体审批大厅，深入实施“免费区”管理，打造质量最优、效率最高的营商环境。创新开发建设机制。滨海区充分发挥市场在资源配置中的决定性作用，全面推行政府主导、市场化运作、公司化运营模式，将原有11个园区优化整合为七大重点片区，先后组建了旅游集团、教育投资集团、滨城建设集团、潍坊集团等，“旅游集团+旅游度假区”、“教育集团+海洋科技大学园”、“滨城建设集团+中央商务区”、“潍坊港集团+港口经济区”模式全面铺开，公司主导园区开发，园区主管部

门负责协调服务，把政府和市场的优势发挥到极致，创造了市场化、公司化运作的“滨海模式”，强力推动了滨海开放开发，激发了发展活力。

创新工作推进机制。围绕项目化管理、责任制落实，潍坊滨海区建立了以常态指挥、发现问题、随时解决问题为核心的一套科学高效的推进机制，每年都筛选一批重点项目纳入潍坊市市级调度，每个项目都组建一个班子、制订一套推进方案，按月制订计划、按月调度考核，推动项目快速建设、任务有效落实。筛选了一批对全区发展动力强的项目纳入区级调度定期不定期组织现场观摩、专题调度确保了重点工作、重点项目动态管理、高效推进。

## 惠民实事

### 打造幸福海洋城市

滨海区在加快产城融合一体发展过程中，把“人”的发展作为产城一体发展的核心，在城市发展的同时，注重将发展成果更多更公平惠及人民群众，围绕群众最关心、最直接、最现实的利益问题，惠民政策密集发力，广大人民群众充分享受到了滨海开放开发成果。

民生跟着“民声”走，滨海倾听群众心声、了解群众诉求，将发展成果最大限度惠及群众。2014年起，滨海区重磅推出重大惠民举措，全面实行免费教育、免费公交、免费饮水“三免”政策，群众反响热烈，社会各界称赞。在全市率先实行15年免费教育，财政每年投入3000多万元，惠及16000多名学子。潍坊(上海)新纪元学校、北师大滨海国际学校等一批重点基础教育设施配套项目相继建成投用，以一流的师资力量和教育配套引领开放开发，滨海区正全力办好人民满意的教育。

自2014年1月1日起，滨海区开始正式实施免费公交政策，当日首先开通潍坊中心城区直达滨海区的免费新能源纯电动公交车线路，这是我省首条免费低碳公交线路。近年来，滨海区在区内不断开通多条免费交通线路，并逐步实现了全区公交免费运行，低碳环保、绿色出行、顺畅通达的效应充分释放，打造节约、顺畅的出行新方式，全力构筑了城市交通和谐发展新格局。滨海区将改善民生与提升城市品质相结合，建设全国首个全域免费直饮水地区。全区划分5个直饮水片区，首先实施城市新建区域直饮水工程，在公共场所设置免费饮水站点，其他建成区和农村社区逐步实施。

滨海加快推进全域城市化，促进农民市民化、居住社区化。为改善农村居民生活环境，滨海推进新型城镇化进程，加快农村社区建设，央子街道实施了海港中心社区、北海明珠居住区工程，大家洼街道大社区一期、二期工程也相继竣工投用，并建设了社区服务中心等配套设施。当前，滨海区已建成新型社区10余处，极大改善村民居住条件。滨海不断完善社会保障措施，实施了城乡居民医疗保险一体化，“三甲”医院实现全覆盖，将城镇居民医疗保险与新农合整合，把所有农民纳入城市居民保障范围，实现了城乡养老、医疗、救助等社保体系全覆盖，还对80岁以上的老人发放高龄津贴，百岁老人高龄津贴每年达36000元，居全国前列……一系列惠民举措助推群众幸福指数持续提升，也让潍坊成为名副其实的幸福之城。

## 半岛医院联盟成立

□张化德 季晓琳 谭佃贵 报道  
本报潍坊讯 10月22日，“第二届青岛国际医学高峰论坛”暨“半岛医院联盟”成立仪式在青岛举行。该联盟由潍坊市人民医院与青岛大学附属医院、大连医科大学附属医院第二医院、滨州医学院附属医院、烟台毓璜顶医院、威海市立医院、青岛市立医院7家医院共同发起。

“半岛医院联盟”申请加入会员单位已达96家，大连医科大学附属第二医院及12家医院联盟成员单位作为辽东半岛医院代表参加了此次会议。大会听取了联盟筹备工作报告，审议通过了“半岛医院联盟”章程，并选举产生了联盟首届常务理事、理事、轮值主席以及秘书长。

联盟将本着“互助共享、同谋发展、共促健康”的宗旨，在精准医疗、数字医疗、微创手术、机器人手术、远程会诊等方面展开深度合作，积极进行医院间跨海交流，强化区域间医院联系，提高成员医院医疗水平和管理水平，在探索公立医院发展新模式、提升医院核心竞争力等方面发挥重要作用，共同推动两个半岛地区的医疗事业发展，惠及广大百姓健康。

## 滨海住房公积金管理部

### 助企业与职工双赢

□ 本报记者 郑颖雪  
本报通讯员 单群

10月27日，在潍坊市住房公积金管理中心滨海管理部，一摞摞住房公积金缴存使用证明里，异地贷款的材料更加引人注目。就职于山东新和成药业有限公司的张永兴，在滨海缴纳住房公积金，借助异地公积金贷款的政策，成功从滨州市住房公积金管理中心贷款，圆了自己的住房梦。“虽然在潍坊工作，但家人都在滨州，一直想让他们住得更好。住房公积金贷款利率低，每个月还款压力少很多，可是帮了大忙。”张永兴说。

潍坊市住房公积金管理中心滨海管理部主任李晓明说，职工在潍坊滨海区缴纳住房公积金且所购房屋在外地，购房地公积金中心允许办理异地贷款，职工可利用滨海区缴存的公积金进行异地贷款。今年1月至今，潍坊滨海区填写职工异地贷款申请表的有24人，贷款地涉及河南省以及省内淄博、临沂、威海、泰安等市，帮助在滨海缴公积金但在外地购房的职工实现了“住房梦”。

住房公积金制度是我国住房保障体系的重要内容，具有强制性、互助性和保障性，是解决职工住房问题的重要手段，建立住房公积金制度是每个单位、每个企业的法定义务和社会责任，潍坊市住房公积金管理中心滨海管理部一直致力于让公积金政策给企业和职工带来双赢。

位于滨海的山东新和成药业有限公司，成立于2007年8月，有职工1700余人。近几年来，该公司在抓好生产经营的同时，把建立实施住房公积金制度作为吸引人才、稳定职工队伍的一项重要举措。

山东新和成药业有限公司规定，凡企业职工只要与企业签订了正式劳动合同，住房公积金与劳动保险等同步缴纳，所有职工都能享受到住房公积金的优惠政策。该公司规定，住房公积金缴存基数不低于文件规定的滨海区最低缴存标准，缴存比例为企业和职工各9%，公司每年都根据上级有关文件精神，调整基数和比例。为了方便职工缴存和使用住房公积金，公司设立了住房公积金业务专管员，负责公司日常住房公积金的汇缴、职工信息维护及支取业务。截至目前，该公司缴存职工已达1507人，缴存额累计达到500万元。

“根据国家有关规定，住房公积金免征所得税。企业为员工缴纳的住房公积金，可在成本费用中列支，作为企业所得税的抵减项目，给企业带来了看得见的实惠。”山东新和成药业有限公司公积金业务专管员告诉记者，由于企业总部位于浙江，外来省份的年轻职工较多，购房需求较大，住房公积金为缓解职工购房压力起到了重要作用。截至目前，该公司共为143名职工办理购房提取款项123.4万元，为312名职工办理商业住房贷款提取款项243.4万元，为93名职工办理了住房公积金贷款1800余万元。

“企业为员工建立住房公积金制度，体现了企业对员工物质层面的有效激励，维护了员工的切身利益，解决了职工的住房问题，是稳定人心、留住人才的重要形式。”李晓明说，公积金政策传达了对员工的倾心关怀，既能增强员工对企业的认同感、归属感和凝聚力，也有利于形成和谐的企业文化和有益的工作氛围，有利于提高员工工作的积极性，企业可以更好地吸引人才，留住人才，提高企业的竞争力，企业的发展起到推动和促进作用。

## 寿光农商行搭建读书平台提升青年员工素质

寿光农商行为青年员工搭建读书平台，鼓励青年员工多读书、真读书、读好书，提高青年员工的综合素质，在全行营造了浓厚的学习氛围。

该行建立了读书室，成立了新青年读书会，根据员工提供的书单定期购置新书，确保读书会书籍可读。该行还与县图书馆合作，定期到县图书馆借书换书。为使读书活动常态化，由读书会牵头制

订读书计划，通过“好书我推荐”、撰写读书心得、举办读书沙龙等趣味性、互动性高的读书活动，增强了青年员工对新青年读书会的归属感，提高了青年员工读书的积极性。在提升青年员工素质的基础上，鼓励青年员工学以致用，通过通讯报道写作、走进儿童福利院与孩子们共同演讲和互动，全面提升读书活动成效。

(王克福)

## 寿光农商行内化于心牢树“合规创造价值”理念

寿光农商行牢固树立合规创造价值、内控人人有责的观念，为各项业务发展提供有力保障，内控合规建设取得实效。

一是通过开展以“合规文化建设”为主题的内控知识竞赛、观看警示片引导员工养成良好的职业道德，树立正确的价值观、风险观。严格操作流程，坚决不触高压线，不越红线。二是组织员工进行合规知识培训，使员工学有提高、学有所用，找

(王克福)

准业务操作过程中的薄弱环节并切实进行整改。三是从机制与流程方面着手建立健全内控组织体系，以制度建设为切入点，坚持做到操作有据、执纪必严。四是将思想政治工作作为工作法宝，不断激发员工的工作积极性、创造性和团结协作精神，进一步提升依法合规经营水平。确保形成管理有序、内控有效、执行有力的运营格局。

## 岔河小学开展德育教育

“见人善，即思齐，纵去远，以渐跻。见人恶，即内省，有则改，无加警。”11月2日上午9点，寿光市侯镇岔河小学，五年级一班学生正在朗诵《弟子规》。

“每天课上我们都会让学生读各种传统文化经典读物，从而进行德育教育。”岔河小学校长郭宗涛说。岔河小学要求学生在阅读时列提纲、摘录、做卡片，让学生们进行交流。

学校开展了“大讲堂”活动，让学生参与“日行一善”“我向父母献孝心”等道德实践活动。每次家长会，该校都精心设计制作感恩教育环节，让学生懂得感恩。借助母亲节，该校开展了“让世界充满爱”教育活动。

“推广德育以来，学生们的变化非常明显。那些良好的习惯、美好的品质正在一点点养成。”郭宗涛说。