何时供暖，不能太机械

□ 齐 静

热点快评

近几日,气温骤降,很多人都穿上了厚衣服,家里也打开了空调取暖。寒冷的天气,让供暖又成为市民热议的话题。省城济南已于11月1日开始了预供热,不少小区居民的家里已经温乎起来。莱芜和聊城两地决定将把供暖时间提前三天,由本来规定的11月15日提前至11月12日。而在有些城市,人们还只能先开空调忍着,虽说要根据天气变化对启动冬季供热的时间进行调整,但供热条例对正式供热时间有硬性规定。

一场秋雨一场寒,连日来的阴雨天气让气温一下子降不少,"能不能提前供暖"成了大家讨论最多的话题。随着现代科技的不断发展,气象信息的获取变得越来越便捷,"看天"几乎不存在什么技术性难题。而能否实现"看天供暖",则彰显着一座城市的管理水平及其对待民生问题的态度。面对已经建立起"看天供暖"的城市,只能说"看天供暖"不难,难的是热企与政府行动的决心。

实际上,省内有城市供热管理条例提出,根据气候变化,政府应当决定提前或延长供暖时间。但由于条例并没有列出具体的实施细则,如采取什么样的磋商机制、怎样的天气符合提前或延长供暖条件等,"看天供暖"的可操作性存在着诸多问题,"看天供暖"逐渐成了"看通知"供暖。

由于取暖费定价是按照规定供暖时间计算,多供暖一天,就会产生额外成本,而这些成本由谁来买单,一直没有明确。根据以往的经验,"提前供暖"是由政府财政买单,但"提前供暖"的花费不是小数目,总是让财政来填这个窟窿,并非长久之计。想要真正实现"看天供暖",这些都是不得不解决的问题。

面对这些问题,我们不妨看看其他城市是如何做的。从2010年开始,北京市供暖形成了较为完善的气象会商机制。按照一般程序,大约在10月下旬到11月上旬期间,北京市城管委、市发改委、市财政局、市气象局会同供热单位、企业等会进行三次"圆桌会议",根据天气预报研判是否需要提前供热。按照相关规定,连续5天平均气温低于5℃是开始供暖的"标准线"。兰州市也明确,全市正在努力推进热计量供暖,当天最低气温达到0℃或者连续三天最低气温在5℃以下,可以提前启动供暖。

一个城市何时供暖不能太机械。大家都穿羽绒服了还不供暖,显然说不过去。"看天供暖"的本意是为解民众之忧,避免市民挨寒受冻,但如果无法从现实情况出发,灵活对待问题,一切都要"等通知",无疑是与服务民生的出发点相违背。一座城市的生活质量和市民对城市的归属感,很大程度是取决于那些最关乎群众切身利益的问题。"看天供暖"面临的各种难题,最终会找到相应的突破口,而这最需要的正是热企与政府的智慧与决心。

"每天关机1小时"不是治疗手机依赖的办法

□ 郭元鹏

"我从来没想到,平均每天会71次拿起手机。"宁波市民吴女士向记者说起这件让自己意外的事。记者作了一个小调查,25名80后平均每人每天使用手机4个小时21分钟。浙江省社会学会会长杨建华建议人们不妨试着从关机10分钟做起,直到每天关机1个小时。慢慢尝试,你会发现,离开手机也没什么大不了的。**(11月2日《宁波晚报》)**

杨建华的建议,表面上看是有一定道理的。但无论是"关机10分钟"还是"关机1小时",在如今这个时代看来,都是难以做到的。我们已经进入了一个互联网的时代,已经进入一个信息爆炸的时代,人与人之间的联系是离不开手机的。你关上了手机也就意味着你与这个时代,与这个社会失去了联系。我们已经适应了"随时联络"的生活状态,就很难回得去了。

我们需要关注手机依赖症,因为它确实已经严重影响了我们的生活。但是,治疗手机依赖症不能指望"关机1小时",这不是理智的态度。更该反思的是如何从心理上治疗手机依赖。

"独生女无法继承房产"是一堂普法课

□ 晏 扬

"我是父母唯一的孩子,父母过世后的所有财产,当然由我来继承,这么简单的事情还用讨论吗?"可能很多人都是这么认为的,但事情有时并非这么简单。最近在杭州,就发生了"独生女无法继承房产"的稀奇事,准确地说,是独生子女无法独自继承父母留下的房产。**(11月1日《每日经济新闻》)**

小丽是独生女儿,父亲早年去世,母亲今年去世,父母生前在杭州有一套房子,价值约300万元。最近小丽到房管局要求过户,房管局却要求她提供继承公证书,而公证处的人说,要办理公证得把小丽爸妈的亲戚全部找到。"我爸妈的亲戚全国各地都有,有的还出国了,我到哪里去找他们?"小丽急得快要哭了。

独生子女独自继承父母留下的房产,在一般人看来,天经地义。可是,法律讲究的是证据和法理,再天经地义的事情,没有证据不行;而且,坊间所理解的天经地义,未必总是符合法理,现实中,法与理、法与情的冲突并不鲜见。

小丽为何无法一个人继承父母留下的房产?因为10年前小丽的爸爸去世时,小丽的奶奶仍然在世(现已去世),这是一个关键点。按照婚姻法相关规定,这套房子属于小丽爸妈的婚内共同财产,爸爸、妈妈各占一半;按照继承法相关规定,小丽的爸爸去世后,他拥有的一半房产,除了小丽和妈妈有继承权,奶奶也有继承权,即爸爸的半套房子应由三人平分,奶奶应得1/6房产,只是当时并未进行房产分割。

另一个关键点是,小丽的奶奶虽已去世,但她有四个子女,四个儿女又各生育了子女。同样按照继承法,奶奶去世后,她原本拥有的这套房子1/6产权,应由四个子女平分,子女已经去世的,由孙辈继承。也就是说,奶奶的1/6房产中,小丽也能继承一份,再加上继承父母的房产份额,小丽全部的房产继承份额是7/8,另外1/8则应由小丽的"七姑八姨"继承。

以民间视角,小丽的伯伯、姑姑、堂兄妹未必会去继承这份财产,因为房子确是小丽父母的,其他人没有道理去分一杯羹,否则太不厚道了;但从法律角度讲,他们的确有继承权,分一杯羹是他们的法定权利。了解了这些,就能理解房管局为何不给小丽办理房产过户,公证处为何要小丽把爸妈的亲戚全部找到。没有他们放弃继承权的公证,小丽就无法完整继承这套房子。

这件事的确很稀奇,而正因为稀奇,和人们的惯常认知不一样,它才更具有普法的价值和意义。普法不只是宣讲法律知识、背诵法律条文,每一起出人意料的案件都是普法的好教材,都能让人们从中获取法律知识、感受法律精神、增强法治观念,并修正自己惯常的认知。通过小丽这件事,人们会对房产继承有进一步的认识,而它最大的启示,也许在于提醒人们立遗嘱的重要性——假如小丽爸爸去世前立下遗嘱,明确名下房产由谁继承,那就没有现在的麻烦事了。

■ 漫 画

作 者/ 唐春成

有网友爆料称,云南省丽江市永胜县政府发文强制全县企事业单位干部职工捐款扶贫,每人1000至5000元,计划筹资一千多万元。一名老师称,这次金额太大,造成干部职工意见比较大,有老师甚至借钱捐款。

为扶贫而捐款是好事,但是县政府发文强行摊派,显然违背了自主自愿和量力而行的原则,超越了干部职工的承受能力。这些不当的做法,损害了地方党和政府的形象,严重影响社会各界参与扶贫工作的积极性,必须及时予以制止。

(10月30日《人民日报》客户端)

义务教育禁"民办营利"回归义务本质

□ 唐 伟

民办教育促进法修正案草案31日提交十二届全国人大常委会第二十四次会议进行三审。草案新增加规定,不得设立实施义务教育的营利性民办学校。根据修正案草案二次审议稿,民办学校的举办者可以自主选择设立非营利性或者营利性民办学校。**(11月1日《广州日报》)**

《义务教育法》第二条规定:"义务教育是国家统一实施的所有适龄儿童、少年必须接受的教育,是国家必须予以保障的公益性事业。国家建立义务教育经费保障机制,保证义务教育制度实施。"由此不难看出,公益性、义务化是义务教育的特质,并因为国家责任而具有某种强制性。民办学校若要承担义务教育,除了获得国家在本区域同等的补助,就不得收取任何费用,若要据此营利赚钱,那么其行为就应当被限制。

义务教育的公益性与营利性之间,天然存在着矛盾。若要营利则无以实现公益,那么允许民办学校营利则有损公益,与义务教育的倡导与要求不符。义务教育的营利性办学,加速了资源的失衡与秩序的混乱。在具体的实践中,形成了民营学校一家独大的局面,严重影响了公办学校的办学质量,也加重了家庭的教育成本付出。

当然最严重的问题,就在于义务教育实现民营化或者营利化之后,就会产生较为严重的责任替代,从而使各级政府在办学的积极性上不足,从根本上破坏教育公平性的原则。结果一方面弱势者无以享受到优质的教育资源,另一方面,通过营利民营学校享受到优质资源,又要付出极为沉重的经济代价。故而,通过限制义务教育的营利性办学,则成为回归义务本质的必然选择。

仙境蓬莱精准接轨长三角

走进上海亮出"人间仙境"、"美酒之乡"、"休闲天堂"三张名片

□张绍贤 骆功信 韩乃栋 隋翔宇

告别魅力京城,又现江南水乡。11月1日,"神仙日子 蓬勃未来"——蓬莱招商引智暨城市形象推介活动第二站在上海举行,蓬莱这座素有"人间仙境、美酒之乡、休闲天堂"美誉的北方滨海小城,接轨久负盛名的国际化大都市,向世界发出邀请,诚邀四海宾朋来蓬洽谈合作、共谋发展。

知名商会顶级智囊 上海聚首

"山不在高、有仙则名,水不在深、有龙则灵,一处神仙福地饱览了世人的惊叹艳慕,一座东方小城见证了历史的沧海桑田……"伴着一段美轮美奂又气势磅礴的宣传短片,蓬莱(上海)招商引智暨城市形象推介会拉开序幕,此时此刻会场内高朋满座、名企云集,来自央企国企、上市公司、世界500强企业、高校科研院所的200多名各界精英集聚一堂,共同感受蓬莱、了解蓬莱、牵手蓬莱。

"受邀参会的都是与蓬莱产业发展需求高度吻合的知名商会企业、重点高校和科研院所,其中不乏上海隧道股份有限公司、君游(中国)度假养老集团、商务部产业转移促进中心上海基地等知名企业,还有中国科学院上海药物研究所研究员、教授郭跃伟,国家'千人计划'专家刘增岗、卢江等智囊团队。"蓬莱市招商局局长王开颜介绍。

推介会上,宁波温州商会会长朱振甜,国家"千人计划"专家、上海交通大学教授卢江,蓬莱市政府市长杨升岩等出席并致辞。杨升岩在致辞中介绍了蓬莱的历史文化、生态环境、区位交通、产业优势等,并热情邀请各界人士到蓬旅游、居住、创业、发展。"这次推介会加深了对蓬莱发展现状和投资环境的了解,我们在航空物流产业方面合作机会众多,前景广阔。"上海景鸿国际物流股份有限公司空运区域总监吴志珏表示。

精准推介 再展仙境蓬勃风采

蓬莱上海虽远隔千里,但巍巍屹立的千年古阁,与直入云端的东方明珠却遥相辉映。在上海举行推介并非心血来潮,蓬莱市按照"精准招引、务实招引"思路,在招商推介上突出重点区域、重点产业、重点对象,实现从"地毯式"集中招商到"地图式"精准招商转变,力求招引项目人才与产业发展需求无缝对接,提高招商引智的针对性和实效性。"同为国家历史文化名城、沿海港口城市、'一带一路'节点城市,蓬莱精准接轨中国最大工业基地和外贸港口城市上海,对下步与长三角地区的城市开展更广泛、更深层次的合作十分有利。"蓬莱市委书记杨原田表示。

△16个项目集中签约

△蓬莱阔步走向世界

△装备制造业蓬勃向上

△投资环境现场推介

让蓬莱走进上海,让世界了解蓬莱。在投资环境推介上,蓬莱市围绕区位优势、人居环境、基础设施、交通网络、行政服务等方面进行了介绍,重点对葡萄酒、造船海工、新材料、生物医药等八大产业优势和招商方向,经济开发区、旅游度假区、西城临港工业区等特色园区,以及招才引智相关政策进行了推介。其中,葡萄酒产业以引进综合性葡萄酒庄、葡萄酒小镇、酿酒葡萄苗木繁育中心等全产业链项目为主,海上风电装备制造业重点引进研发设计、装备制造、产业服务"一条龙"项目,生物医药领域突出招引基因、细胞工程前沿或核心技术研究机构,现代物流产业致力打造临港产业物流、冷链物流、电商快递物流集散中转地……在旅游推介上,蓬莱主推"到蓬莱,过神仙日子"的度假理念和"慢、静、闲"的生活方式,向与会客商展现了仙境蓬莱整合北部"仙海阁"、中部"酒湖马"、南部"山林泉"等优势资源,年接待中外游客近千万人次的蓬勃局面。

精彩的推介,引发与会客商强烈共鸣,而随后的"促膝交流"更将活动推向高潮。该市参会市级领导及各镇街、相关部门主要负责人分成7个小组,分别在旅游、健康养老、精细化工、葡萄酒、物联网等方面,与参会客商、人才进行"一对一"深入沟通交流。

"小推介" 引来发展"大商机"

精诚所至,金石为开。作为烟台"西部高端制造业和临港产业核心区",蓬莱以优越的地理位置、丰富的自然资源、良好的产业基础、日臻完善的投资环境,赢得了众多客商的青睐。仅两个多小时的推介活动,就有中民汇洋投资合作、金牡丹环球嘉年华旅游综合体、蓬莱鲁班软件园、葡萄酒文化展览综合中心等16个项目与蓬莱签约或达成合作意向,涵盖旅游、造船海工、新能源等多个重点产业领域。其中,投资30亿元的中民汇洋投资合作项目,建设中国最先进的工厂化养殖基地、冷链物流中心、国家级中心渔港,聚力打造国际一流远海远洋综合作业船队及国际性水产交易中心。"吸引我们的不仅是当地产业园区完善的基础配套,还有良好的营商软环境。"中民华恒投资公司总裁聂飞说。

作为此次推介重点,招才引智也收获颇丰。上海千人计划联谊会与蓬莱签订协议,将蓬莱作为合作和重点支持单位,依托双方优势资源,搭建沟通交流平台,推动双方人才培养、科学研究、社会服务等共同发展,实现共赢。国家千人计划专家、南京农业大学教授王志伟亦携手而来,致力于蓬莱生物有机肥、微生物肥料、氨基酸水溶性肥料等产品的技术攻关和生产指导,以及企业人才培养、新型农民培训等。"蓬莱的'仙境英才引进计划',为创新创业人才提供全方位立体化资金扶持,以及高效全面的服务保障,对高端人才极具吸引力。"卢江说。

"告别上海,蓬莱还将在国内珠三角和国外东北亚等地区,开展城市形象推介、招才引智高校行等一系列活动,吸引高端项目和高层次人才到蓬投资兴业。"蓬莱市长杨升岩介绍。自5月份蓬莱招商引资和招才引智活动全面铺开以来,各级领导干部、百余支招商队伍主动"走出去、请进来",搜集信息、联系项目、网罗人才,累计走出去2567批次、请进来1070批次,搜集项目信息278个。