

# 股权众筹要遵照市场规律办事



我们关注财经热点

李铁

曾经站在风口的众筹咖啡馆正在经历倒闭潮。近日,有消息称,全国首家“互联网+金融”咖啡店——深圳克拉咖啡发布《停业通知》,已于8月1日停止营业,而这距离其开业还不到1周年。在惊愕的同时,细细琢磨,停业也有其必然性,毕竟是国内租金最贵的咖啡馆,每天租金及运营成本超过3万元,年运营成本超千万元,仅依靠售卖不足30元一杯的咖啡的咖啡难以收支平衡。这同时也说明,在市场经济环境下,即使是“站在风口上的”股权众筹,也要充分考虑自身的商业模式和价值,按照市场规律办事,否则只会被下一个“风口”取代。

## 我省新型农村合作金融试点县增13个

刘兵报道

本报济南讯 记者近日从省金融办了解到,截至7月末,我省共有172家农民专业合作社取得信用互助业务试点资格,试点家数比年初增加94家;参与社员(包括法人社员)1.4万多人。目前,已开展新型农村合作金融试点的县(市、区)有86个,比6月末增加13个。其中,泰安、聊城、滨州三市试点县(市、区)已实现全覆盖。

据了解,7月份,全省试点农民专业合作社共发生信用互助业务104笔,互助金额417.8万元。截至7月末,全省有65家试点合作社开展了信用互助业务,累计发生互助业务1085笔,互助金额3726.6万元,分别比年初增长529笔,1978.2万元;平均每笔3.4万元;互助金业务665笔,余额2390万元。

日前,全省新型农村合作金融试点经验交流会上提出,我省各地要根据自身实际,合理规划试点合作社数量,积极稳妥地扩大试点覆盖面。对农业产业比重较大、农民专业合作社数量较多,但尚未开展试点的县,要深入了解原因,帮助克服因困难,指导制订时间表,尽早开展试点。

## 洪武家庭农场在荒碱地创出“金疙瘩”

王爽 通讯员 朱沙 报道

本报东营讯 8月11日,东营利津县洪武家庭农场主赵洪武正忙着和职工们整理排水渠,近几年,正是在农行的扶持下,该农场拥有400亩农田、30亩池塘、8万只蛋鸡,且全部实现了机械化种植、自动化养殖。

1986年初中毕业后,赵洪武不甘于耕种自家的一亩三分地,东拼西借,买了一台推土机,搞起土方工程。国家出台农村土地延包的新政策后,赵洪武果断承包了村里200亩荒碱地,进行上农下渔开发。2013年,他注册了家庭农场。

赵洪武不仅是种粮大户,还是有名的农机大户。“关键时刻还是农行出手相助,给解决了50万元的资金困难,让俺及时购进土地深松机,农行的热情服务真是一场及时雨啊!”谈起农行的支持,赵洪武的感激之情溢于言表。如今,他购买了小麦联合收割机、土地深松机等各类农用机具20多台(套),从种到收实现了全程机械化。截至目前,农场年创产值870万元,纯收入170万元。

实体经济必须要考虑盈利能力,不以盈利为目的不等于接受长期亏损。设计之初,克拉咖啡管理层就预计到,很难实现单日营收10万元,利润3万元,咖啡业务每天亏损最少两到三万元,因此他们将定位于服务互联网金融高端群体,打造线上线下投资人对接、项目对接、商务洽谈等平台,并以此盈利。不过,社交平台并未带来丰厚的收益,由于空间有限,克拉咖啡每次只能容纳30人左右,无法举行大型活动,下午场的活动费仅需2000元,还包括饮料和茶点,日常运营中,仍然无法避免亏损。

股权众筹,股东很重要。克拉咖啡持续亏损,必然要求股东继续注资才能维持经营。论起来克拉咖啡也算是明星企业,发起人是众多互联网金融企业,包括红岭资本、团贷网、e贷贷、融金所、e微贷、京北金融等。不过,自去年年底起,随着风险较大和监管趋严,互联网金融正在经历大洗牌。今年5月,克拉咖啡的股东之一,e贷贷董事长简慧星因涉嫌非法吸收公众存款罪被依法逮捕。在咖啡馆最需要股东支持的时候,互

网金融行业进入调整期,“补血”也就成了难题。

众筹股东不等于经营团队。克拉咖啡的股东大多来自互联网金融圈,虽然投资经验丰富,但并没有咖啡馆的从业经验,他们能够为咖啡馆带来客户资源,却无法全身心投入到咖啡馆的经营中,有资金有激情并不等于有经验会管理。克拉咖啡CEO魏征就是互联网金融第三方平台克拉博的CEO。事实上,股东缺乏经验已经成为多家众筹咖啡经营停摆的主要原因:短短半年,泰州500人咖啡馆前后换了4层管理层;由于股东没有主人翁意识,成立仅半年,武汉CC美咖即关停。

其实,这些问题的根源在于参与者大多抱着玩票的态度,脱离了市场规律。从目前成功的案例来看,首先要建立现代公司管理机制,明确管理机构,实现所有权和经营权分离。例如,济南就有一家众筹餐厅,众筹股东近200人,但核心管理团队只有4个人,其他人只参与分红不直接经营。通过完善机制,使企业的所有者和经营者之间形成一种

平衡关系,既有利于保护股东的利益,也要给管理团队足够的经营空间,进而提升企业竞争力。

同时,建立透明的财务公开体系。很多众筹餐饮店股东不和的直接原因就是缺乏财务监管、资金使用不够透明。在现实中,也有一些股权众筹项目提出股东必须是熟人,减少因股东磨合而造成的隔阂。但无论是什么形式,首先考虑的应是通过制度来规避风险,而非人情。

股权众筹归根到底是融资途径的创新,而非商业模式的创新。相对于传统的融资方式,众筹是通过互联网方式发布筹款项目并募集资金,更为开放,门槛更低,只要被投资者认可,谁都有可能通过众筹的方式获得项目启动资金,这为更多的创业者提供了成功融资的可能性。但是,股权众筹只是企业初创的第一步,未来的路还要依靠创业者自身去闯,遵循市场经济规律,遵照企业发展的商业规律。“乱花渐欲迷人眼”,认清股权众筹的本质,跳出资本喧嚣的风口,回归企业经营本质才是正途。

## “双基金”助力淄博产业结构升级发展

中科招商与淄博市政府共建“微天使联盟双创综合体”

刘兵报道

本报淄博讯 8月19日,由淄博市政府与中科招商集团双创生态核心企业北京创客网络科技有限公司共同打造的“淄博微天使联盟双创综合体”在淄博挂牌落地,这是我省首个“山东半岛国家自主创新示范区”基地,将推动我省区域产业升级变革,引领创新经济发展。

据了解,该综合体将构建涵盖政府、金融和企业为主体的良性创新生态体系,推动科技创新,促进区域产业结构调整 and 升级,并在山东半岛国家自主创新示范区的体系下,共同建立以新材料为主的产业的转型升级基金及结构调整基金,带动淄博乃至山东区域经济创新发展。

“淄博市政府将依托示范区的优势,独家定制各项优惠政策,在综合体内部开展政策先行先试,为企业创新提供助力,并开展当地企业的牵引对接工作。”淄博市长周连华表示,为推

动淄博高新区产业升级,将提供高新区产业引导基金、股权投资基金、上市融资等优惠政策扶持。

微天使联盟作为中科招商集团发起的重要平台,在此项目中将发挥自身优势,为双创综合体内部的企业提供金融配套服务。“创业不缺物理空间,缺的是资金、互联网和产业,而中科投资微天使联盟正好弥补这一缺陷,并将这三者整合在一起。我们集中社会各行业具有优秀专业能力和丰富行业经验、资源的资深人士,为创业者和投资人之间搭建起连接的桥梁,为创业者和投资人提供创业和投资协助。”中科招商集团总裁单祥双表示,微天使联盟将开展金融资本引入、双创项目引入,以及面对企业需求开展其他服务性的工作。

据介绍,淄博市与中科招商集团合作成立的产业转型升级基金和结构调整基金是本项目平台发展的重要战略步

骤。“以股权基金的方式为相关企业提供金融支持和服务,帮助企业实现自主创新和健康发展;同时,依托基金打造淄博当地标准化特色孵化体系,加快新材料产业布局。”单祥双向记者介绍基金设立初衷时谈到。

截至目前,已有40余家战略信息型企业正式进驻淄博微天使联盟双创综合体,还有千余家企业在等待进驻审核。记者走访该综合体发现,进驻单位以转型发展的高新技术含量企业为主,依托互联网平台、现代技术实现生产经营。

记者了解到,双方的合作将分四步层层推进,由布局平台,布局基地,布局产业,到布局城市,同时在多面布局的过程中,持续完成产业、政策、金融、模式的创新。下一步,微天使联盟还将在大连、厦门、杭州、成都等城市陆续布局,计划把在淄博市经过验证成功的模式实现快速复制。



▲8月19日,部分进驻“淄博微天使联盟双创综合体”的微科技企业,正在展台向客户展示家用净水器、航拍无人机、3D打印技术等最新产品。

### 1-7月全省金融运行情况

全省本外币贷款余额63416.4亿元,同比增长10.6%,比年初增加4353.2亿元,同比多增695.5亿元

分币种看,人民币贷款较快增长

人民币贷款 增加4128.5亿元,同比多增749.3亿元

外币贷款 增加20.6亿美元,同比少增25.1亿美元

分部门看,个人贷款同比大幅多增

全省个人贷款 增加1319.4亿元,同比多增526.6亿元

企事业单位贷款 增加2680.7亿元,同比多增32.2亿元

分投向看,服务业贷款增长较快

全省制造业贷款 增加493亿元

服务业贷款 增加1424.6亿元,同比多增451亿元

其中,全省基础设施类贷款增加1151.7亿元,同比多增502.1亿元

分区域看,重点发展区域贷款均保持平稳增长

半岛蓝色经济区贷款 增加1966.2亿元

黄河三角洲高效生态经济区贷款 增加624.7亿元

省会城市群经济圈贷款 增加1796.4亿元

西部经济隆起带贷款 增加832亿元

全省金融机构本外币存款余额83124.1亿元,同比增长9.4%,比年初增加6325.6亿元,同比多增202.8亿元

住户存款 增加2925.8亿元,同比多增291亿元

企业存款 增加2218.5亿元,同比多增1288.2亿元

机关团体和财政性存款 增加1237.9亿元

数据来源:人行济南分行 制图:巩晓蕾

## 今年前7个月全省金融运行总体平稳

刘兵报道

本报济南讯 记者近日从人行济南分行获悉,今年以来,全省金融运行总体平稳,存贷款等主要金融指标累计增量均明显好于上年。7月末,全省本外币贷款余额63416.4亿元,同比增长10.6%,比年初增加4353.2亿元,同比多增695.5亿元,其中7月份增加344.1亿元,同比少增168.9亿元。

分币种看,人民币贷款较快增长。1-7月份,人民币贷款增加4128.5亿元,同比多增749.3亿元;外币贷款增加20.6亿美元,同比少增25.1亿美元。

分部门看,个人贷款同比大幅多增,企事业单位贷款平稳增长。全省个人贷款增加1319.4亿元,同比多增526.6亿元;企事业单位贷款增加2680.7亿元,同比多增32.2亿元。

分投向看,服务业贷款增长较快。全省制造业贷款增加493亿元;服务业贷款增加1424.6亿元,同比多增451亿元。其中,全省基础设施类贷款增加1151.7亿元,同比多增502.1亿元。

分企业类型看,小微企业贷款较快增长,大中型企业贷款平稳增长。小微企业贷款增加1130.2亿元,同比多增302.7亿元;7月末余额(13335亿元)同比增长17.1%,增速高于各项贷款增速6.5个百分点。全省大中型企业贷款增加1474.3亿元。

分区域看,重点发展区域贷款均保持平稳增长。半岛蓝色经济区、黄河三角洲高效生态经济区、省会城市群经济圈贷款、西部经济隆起带贷款分别增加1966.2亿元、1796.4亿元和832亿元,分别同比多增365.9亿元、191.1亿元、258.1亿元和39.1亿元。

分机构看,政策性银行、股份制商业银行和城市商业银行贷款多增,开发性银行及政策性银行贷款增加1060.8亿元,同比多增485.3元;四大国有商业银行贷款增加550.3亿元;股份制商业银行贷款增加1283.5亿元,同比多增559.2亿元;城市商业银行贷款增加516.1亿元,同比多增112.3亿元;农村合作机构贷款增加447亿元。

7月末,全省金融机构本外币存款余额83124.1亿元,同比增长9.4%,比年初增加6325.6亿元,同比多增202.8亿元。其中,住户存款增加2925.8亿元,同比多增291亿元;企业存款增加2218.5亿元,同比多增1288.2亿元;机关团体和财政性存款增加1237.9亿元。

## 精准招商提升济南金融集聚辐射能力 财富管理改革创新打造“青岛模式”

# 济青“双中心”优化区域金融资源

王新雷

“济南区域性金融中心建设取得新进展,青岛成为全国唯一的以财富管理为特色的国家级金融改革试验区。作为山东金融改革的有机组成部分,济南和青岛双中心建设的稳步推进,使得全省区域金融资源布局更趋优化,引领着全省金融业的蓬勃发展。”在8月18日召开的山东省政府新闻办新闻发布会上,省金融办主任李永健介绍山东金融改革三周年的情况时说。

金融改革三年来,济南金融中心建设一直在实践中探索其功能定位问题。金融改革之初,济南金融中心的定位是“建设成为立足山东、辐射周边省份、在全国有较大影响的黄河中下游地区金融中心”。

“从区域位置上来看,济南市打造区域性金融中心难度较大,而打造区域性产业金融中心,不仅能避开同质化竞争,功能定位也更加明显。”李永健说。

2015年以来,“落潮产业”的济南区域性金融中心建设进入新时期。“目标是聚焦产业需求,突出济南特色,实现错位发展,打通金融与产业融合发展的通道,实现金融

脱虚入实,打造‘具有全国影响力的产业金融中心’。发布会上,济南市委常委、副市长苏树伟介绍说。

“三年来,济南市充分发挥省会优势和区位优势,把精准招商作为区域性金融中心建设的重要任务来抓。”据苏树伟介绍,中国银行山东省分行迁址入济,并先后引进渣打、东亚、恒生、安颐寿险等外资机构,完成农商行及村镇银行的改制运营,重汽、山钢、鲁商、山东能源、山东黄金等先后设立了集团财务公司等,有力提升了济南的金融集聚辐射能力。金融集聚区建设,一直作为济南市打造区域性金融中心的重要抓手。据介绍,济南中央CBD规划建筑面积1000万平方米,已建成商务楼宇200多万平方米,已进驻企业450余家。

在瞄准产业之外,优化金融发展环境也是重头戏。今年7月,济南市政府出台《济南市加快区域性金融中心建设,促进金融业发展若干扶持政策》,新政策具有系统性更强、覆盖面更广、吸引力更大的特点。例如,法人金融机构最高补助1亿元,企业上市成功奖励500万元等,有效完善了政策信用环境。

与此同时,青岛作为国家级财富管理中心的建设也颇为引人注目。“‘金改22条’明

确提出,把青岛市建设成为国内领先、面向国际的新兴财富管理中心。三年来,青岛市聚焦这一目标,推出了许多改革创新举措,形成了财富管理改革创新的“青岛模式”。”发布会上,青岛市副市长董晓莉介绍说。

近年来,随着国内第一家外商独资互联网保险公司、第一家外商独资财富管理公司、第一家产融结合消费金融公司、第三支人民币国际投资基金以及国内财富管理机构纷纷落户,青岛市财富管理专业机构集聚效应显现,交易功能趋于丰富。

期间,青岛市积累了大量可复制、可推广的创新经验。“积极发挥试验区重要事项‘一事一报’通道优势,加大财富管理创新试点政策推广力度,共有两批50多项创新试点政策获得国家批准,多项全国第一落地实施,试验田功能初步显现。”董晓莉说。

跨境投资率先突破,并与实体经济深度融合,是试验区建设的一大亮点。近年来,青岛市出台了合格境内有限合伙人、合格境外有限合伙人试点办法,7支跨境基金进入注册程序。在CEPA等框架下,青岛市取得设立全牌照合资证券公司、外资控股证券投资咨询公司和基金管理公司政策许可,金融

业对外开放程度不断提高。

数据显示,通过跨国集团人民币集中运营管理、跨国公司外汇资金集中运营管理等各类财富管理创新政策的实施,直接为青岛带来融资近380亿元,增加未来融资能力480亿元,为企业节约费用超过25亿元。2015年末,青岛市财富管理资产规模6816.2亿元,较试验区获批前增长96%。

董晓莉在发布会上介绍,为强化风险意识和底线思维,夯实风险防范的制度基础,青岛市政府针对每一项改革试点配套设计相应的风险控制措施,实行审慎管理。试验区获批以来,先后制定了跨境投资、跨境贷款等10余个改革配套文件和管理方案,确保改革试点有章可循。为优化财富管理发展环境,青岛市还设立了金融法庭和金融仲裁院,保持打击非法金融活动高压态势。

为深化对财富管理的科学认识,把握财富管理创新发展的内在规律和方向,青岛市开展财富管理基础研究。截至目前,青岛市已形成首个财富管理统计指标框架,建立财富管理行业数据监测机制;启动中国财富管理发展指数编制,全面客观跟踪、反映中国财富管理行业发展程度和发展趋势。