

聚焦西海岸旅游大项目建设

青岛开了家80万平方米度假目的地酒店

喜欢旅游度假的人都知道三亚有个亚龙湾，人称“天下第一湾”，是国家级旅游度假区。青岛西海岸的灵山湾国际旅游度假区正是比照亚龙湾标准进行的规划定位，要打造成国际知名、国内一流的旅游度假胜地。亚龙湾国家旅游度假区总面积18.6平方公里，海岸线长约8公里，而灵山湾国际旅游度假区面积达28.5平方公里，规划海岸线13.5公里，但仅凭自然资源，没有度假设施，灵山湾要媲美“天下第一湾”也是天方夜谭。亚龙湾有25家星级酒店，由于规划于1998年，这些酒店都是传统的单体酒店。而灵山湾度假设施在亚龙湾基础上再度升级，更侧重于商业和文化复合型的大型度假设施，目前，已确定14大项目，吸引社会投资超过700亿元。



△青岛红树林度假世界——VILLA酒店



△三亚湾红树林度假世界——全景鸟瞰图



△三亚湾红树林度假世界——大王棕酒店

8月19日，位于灵山湾国际旅游度假区最核心的青岛红树林度假世界1.1期将正式开业，红树林是灵山湾的度假航母，总建筑面积80万平方米，绵延海岸线1公里之长，不仅是灵山湾之最，也是中国规模最大的度假目的地酒店。而且，青岛红树林度假世界还打破了红树林品牌的规模纪录，比三亚湾红树林度假世界还大10万平方米。

一个酒店80万平方米？因为红树林不是传统酒店，其中有4000间客房、110个餐厅、100个大小剧院和影厅、1万平方米阳光沙滩水乐园、全世界最大的酒店艺术汇、3个足球场大的童玩中心，比青岛方所规模更大的书店、青岛德云社，包括了奥特莱斯等逾百家品牌的欧洲风情小镇、哥特式婚礼堂，能容纳6000人同时开会4000人同时宴会的国际会展中心等，集酒店、娱乐、美食、艺术、购物于一体。

这个庞然大物到底怎么样？
三亚湾红树林度假世界4000多间客房，青岛红树林也有4000多间客房，涵盖了各个价位和风格。
三亚湾红树林度假世界非常闻名的是亚马逊丛林漂流水乐园，青岛红树林度假世界则有冬季也可以游泳、晒太阳的阳光沙滩水乐园，以及近2万平方米的温泉SPA极乐园，保证灵山湾的冬天一样能下“海”。

三亚湾红树林度假世界亲子设施有5000平方米英国儿童探险王国，主要针对3岁到12岁儿童。青岛红树林度假世界童玩设施则再度升级，在英国儿童探险王国的基础上，增加单板公园、乐高公园、多媒体科技馆博物馆，仅童玩设施就达到3个足球场大，可以从1岁玩到18岁，如此大规模的童玩设施全国罕见。

红树林强调餐饮运营，每个红树林度假世界都是世界美食的集中营，因为，据调研，全球成功的旅游度假设施中，美食经营都占据相当的盈利比重。在三亚，红树林打造了涵盖上万个餐位的美食街、71个餐厅，每个周末浩大的美食市集都人山人海。到了青岛，餐厅数量增加到110个，从几块钱的地方小吃到红树林招牌套餐等世界各地的风味大餐，一张美食卡吃遍全世界。8月19日青岛红树林的美食广场即将部分亮相。依托红树林超大规模的美食规划，灵山湾不仅是青岛的美食目的地，也是整个北方规模最大的美食目的地。青岛西海岸由此成为吃货地图上的必吃之地。

全球旅游度假都在形成一个新趋势，即购物游。三亚湾红树林度假世界东南亚、夏威夷、中东风情商业街汇集了H&M海南旗舰店、平价奢侈品中心等上百家时尚品牌店。青岛的红树林度假世界购物面



△三亚湾红树林度假世界——东南亚风情商业街



△青岛红树林度假世界（效果图）

积更大，一个欧洲小镇加一条室内运河商业街，夏天逛小镇，冬天逛室内运河街，其中有奥特莱斯、平价奢侈品中心、古董家具店、设计师服饰店、宠物乐园、植物乐园等，营造时尚潮流的购物灵山湾。
文化休闲是红树林度假世界着力打造的特色体验。方所书店的到来，惊艳了青岛，红树林的X书屋面积比方所还大一倍多，X意指书店集合上万册图书、孩子的绘本馆、设计家居、设计服饰、咖啡、甜品、轻食，以及大量丰富的文化展览活动于一体，在艺术的环境中看书、发呆、朋友聚会、亲子休闲，今日X书屋美好得让时光都变慢了。同时，著名相声表演艺术家郭德纲的德云社除了北京以外，第二个就在青岛红树林，这也是德云社第一次在旅游度假地落地。

红树林度假世界在三亚建了一条电影

外景街，从江南到大东北，从老上海到欧洲，游走其间，喝茶吃饭，感受的是时空穿越。到青岛则在建100个大剧院、小剧场及各种影厅，红树林的1+X影厅可谓奇幻，你可以在影院玩电竞，可以在大银幕上和远在四海的朋友音视频同传一起过生日，也可以进入海底世界的365度影像包围中用餐等等，是一种科技影院的酷炫体验。

日常生活中，艺术总是相隔万里，走进红树林的同时也就走进了艺术世界。依托今日美术馆的深厚资源，每个红树林度假世界都有今日艺术汇，艺术品及艺术衍生品遍布在酒店大堂、书店、餐厅、客房等各处，不仅供观赏，并且，客人看上哪件随时随地可以买走，甚至可以亲手制作版画、做陶器，走进名人名画中拍照，在成百上千件新锐设计师产品中感受创意的惊喜。整个酒店就是一个庞大的场景化艺术品卖场。青岛红树林度假世界也给灵山湾带来了艺术，开业期间，我国著名雕塑艺术家蔡志松的威尼斯双年展获奖作品——《浮云》即在其婚礼广场上同期展出亮相。

除了旅游度假设施，红树林还给灵山湾带来了最好的婚礼设施，一年有上千对新人在这的灵山湾举办西式婚礼，青岛红树林度假世界的哥特式婚礼堂放大了三亚红树林婚礼堂的两倍。在北方最美的海滨拍摄婚纱照，在哥特式婚礼堂举行婚礼，在中国最大的度假目的地酒店度蜜月，由此，青岛灵山湾也将成为地标性的婚礼胜地。

亚龙湾被誉为天下第一湾，而随着红树林度假世界这样一流的度假目的地设施陆续落成、开放，青岛灵山湾真正成为北方的亚龙湾，青岛度假齐名三亚，指日可待。



△蔡志松威尼斯双年展获奖作品《浮云》亮相青岛红树林度假世界婚礼堂广场

乳山：人才“洼地”激发旅游“乘数效应”

□王嘉 李悦

俄罗斯风情沙滩狂欢、亲水娱乐体验、户外休闲采摘……时下以“福地休闲养生、海天娱乐康养”为主题、为期43天的第九届东方欢乐节正在大乳山滨海旅游度假区精彩上演。

“大乳山景区海岸线长达5000米，海滩平缓、沙质细腻，沿线分布着蒙古包、水晶誓约、海天乐园、大海情缘吧等餐饮和住宿场所，非常适合休闲度假。但之前由于缺乏拳头产品，沿线服务场所内人员并不是很多，所以我们增添了东方欢乐节，通过欢乐文化催生休闲旅游快速发展，也带火了景区。”东方欢乐节策划人、大乳山滨海旅游度假区总经理刘杨说。

从欢乐文化节、母爱文化节、中国著名旅游景区主题曲大赛等活动的举办，到敬母台、百岁老人长寿廊、东方琉璃世界佛教文化区等景点的规划设计，以及动画片《大乳山的传说》、全国优秀风光片等文艺作品的创作，近年来，在人才团队的带领下，大乳山景区从文化旅游和环境修复入手，景区文化内涵和环

境质量不断提升，并于去年在联合国气候大会上大放异彩，以生态修复典型登上国际舞台。

近年来，乳山坚持“培养+引进+激励”组合机制，注重文化旅游人才队伍建设，为全域旅游发展、特色小镇建设提供人才支撑，让人才成为旅游产业发展的“助推器”。

依托区域内银滩旅游度假区、大乳山旅游度假区、福如东海文化园等旅游企业，搭建旅游人才成长平台，挖掘和培养本土文化旅游人才，逐步形成完善旅游专业人才整体培养模式。

优化发展环境，引进和培育高端文化旅游人才。乳山以项目为平台，加大对福如东海文化园、台依湖国际酒庄生态文化区等重点项目的扶持力度，以项目吸引和聚集国内外高端特色文化旅游产业人才10余人，其中台依湖国际酒庄生态文化区还吸引了拉非前首席酿造师热拉尔·高林、中国农科院葡萄酒酿造专家段长青、葡萄酒策划专家王德慧“加盟”。在人才团队的带领下，台依湖生态文化区所酿造的霞多丽干白、品丽珠桃红、赤霞珠半甜桃红等多款葡萄酒多次在比利时布鲁塞尔国际葡萄酒大

赛、中国桃红葡萄酒挑战赛等多个赛事中“抢尽风头”，台依湖文化区也因万亩葡萄、千亩水景、千亩公园、百亩湿地四大生态景观被评为国家AAA级景区。

乳山借助区内丰富的旅游资源和生态文化环境，吸引外地艺术家、企业家前来投资，打造旅游新业态，提升旅游品质，并通过举办摄影大赛、书画大赛等活动平台，吸引一批旅游、文化等方面的高端人才，强化与外来专业人士相互交流，充分发挥柔性引智效应，培养造就文化旅游专业人才。山东省重点文化产业园区——福如东海文化园规划建设了福如东海书画院，景区每年吸引300多人次的书画名家来创作、度假、休闲，目前已成功举办20余次高层次的书画展览，被中国新闻摄影学会定为“中国新闻摄影基地”。

乳山还致力于育才“洼地”打造，完善人才激励机制，带动旅游人才干事创业。乳山出台人才奖励办法，设立1000万元人才项目奖励基金，用于文化旅游人才引进、培养。针对人才创业初期面临资金短缺的难题，乳山创新出台小额担保贷款，给予全额贴息，



△大乳山东方欢乐节成为景区旅游的一张名片 □于泳 报道

并将贷款最高额度由最初的5万元提高到10万元。同时，降低贷款担保门槛，增加了房产或固定资产抵押、有价证券或动产质押等多

种方式，最大程度地放宽人才贷款条件。对小额担保贷款不能满足需求的创新创业人才、企业，乳山推出一次性创业补贴，最高给予100万元贷款支持，并给予按期还本付息的创业者10%贴息。

对自主创办旅游企业的人才，乳山给予1万元的一次性创业补贴，企业吸纳就业人员，满足一定条件的，乳山还按补贴申请时创造就业岗位数量给予每个岗位2000元的一次性创业岗位开发补贴。对创业失败而处于失业状态的，乳山还开展一对一就业援助，对符合条件的按照有关规定给予1000元一次性求职补贴。

同时，乳山建立文化旅游人才信息库，将旅游人才培养纳入全市干部培训计划，采取联合办班、专家授课、外出考察等形式，对旅游人才进行专业化、系统化培训，并与高校、院所合作推出人才培训计划，加大旅游人才的培养。仅今年以来，乳山就组织旅游重点乡镇负责人、乡村旅游从业者赴境外考察学习40人次，赴全国乡村旅游发展先进地区参观学习200余人次，开展旅游管理、技能培训1700余人次。

好运成山头 福地西霞口

微信扫码 获取景区优惠信息

夏日清凉海滨游

就去威海西霞口

各大旅行社均可报名

西霞口神雕山野生动物园

仙岛鸟国—海驴岛

成山头

景区热线：0631—7834888 7834666

地址：山东威海西霞口

自驾路线：济青高速—青威高速（威海出口下）—新港（成山头）方向—环海公路（S704省道）—威海西霞口