

人才培养与党建工作相结合

建行山东省分行“党建育人”显实效

 □ 本报记者 王新蕾
 本报通讯员 宋忠修

“两学一做”学习教育开展以来，建设银行山东省分行积极落实中央精神和总行党委各项要求，坚持统筹推进，一方面扎实做好各项规定动作，另一方面，紧密结合实际，把“两学一做”和转型发展、风险控制、内控合规、市场营销、客户服务、基础管理、关爱员工等中心工作紧密结合，通过一一落实显实效。

截至目前，建行山东省分行现有营业机构821个，居当地四行第3位、系统第3位，基层党组织920个；员工总量20600人，居当地第3位、系统第2位，管理党员总数12676人，其中在岗党员10056人。

建行东营大王支行党支部书记、行长曹斌，是基层一线年轻善战、敢于拼搏的带头人，也是专业专注、精益求精的行家里手。他带领团队，仅用不到两年时间，使核心业务指标进入分行前三甲，以实际行动践行了“严管实干，争当转型发展排头兵”的誓言，被建行总行授予2015年度“最美建行人”荣誉称号。

建行威海分行财务会计部统计于秀芹，工作三十年来，尽职尽责，任劳任怨。这位老党员把平凡的工作做到了极致，成为领域内“老黄牛”。她利用周五下午时间去做了双乳腺结节手术，周六、周日休两天，下周照常上班；她遇到车祸，两根肋骨出现裂纹，照样咬着牙来上班；她做开颅手术后，为固定颅骨，头上至今还有个钢圈，异物反应常刺激得额头和眼珠阵阵疼痛，但她从不拿自己当病号。

“向我看齐”，是建行临沂罗庄支行党总支成员每个人提出的自我要求。在班子建设上，明确提出创建金字塔型党总支的思路，党总支书记是塔尖，率先垂范；党支部、党小组是塔腰，承上启下；党员、群众是塔基，是最终的实践者和检验者；服务质量好、业绩指标好、内控管理好、团队合作好，是每名成员不懈追求的目标。把业务骨干培养成党员，把党员培养成业务骨干，逐步丰富党建工作的内涵。近年来，该行先后新发展党员10名，有3名年轻同志被提拔到领导岗位。

“最美建行人”、“老黄牛”和“向我看齐”的故事，是建行山东省分行“党

建育人”的一个缩影。通过选派优秀同志到扶贫村担任“第一书记”，建行山东省分行也充分实现了人才培养与党建工作的结合，取得了良好成效与口碑。其中，由省行选派第一书记的南仲都村被山东省确定为全省唯一一个第一书记精准扶贫典型观摩村。

近年来，建行山东省分行持续开展本部作风整顿和改进，相继建立了首次接触负责制、服务承诺、基层评议本部、服务快速响应等制度，有力推动了本部作风的改进，带动了全行作风的转变，基层行对省分行本部满意度由作风整顿前的79%提升到目前的93%。

这是建行山东省分行党风廉政建设做“实”的一个范例。为确保权力规范运行，该行进一步推动简政放权和流程优化。在审批权限上，设置差别化审批通道，提高审批质量和效率；在人员配置上，继续坚持向前台一线倾斜，省行本部“只出不进”，打造精简高效本部；在干部锻炼与培养上，坚持“从基层一线选拔干部和向基层一线选派干部”，把去基层、去艰苦的地方作为培养锻炼干部的重要平台。

近年分行党委选拔任用干部中，从基层直接选拔人员占比58.7%，从省行本部选拔到基层任职占比9.7%，两者合计占选拔任用总数的68.4%。从省行本部选派9名青年员工到县域支行任职，目前已有7名同志成为支行主要负责人。

持续加强基层党组织建设，也成为建行山东省分行人才建设的重要内容。在思想建设上，该行通过“三会一课”、选派支部书记党务骨干参加党校培训、落实党建教育培训规划和年度计划，抓实党员理想信念道德品行教育培训，不断拧紧思想总开关，坚定党员干部的理想信念。

在组织建设上，该行有3名党员以上的基层机构都成立了党支部，3名以下的就近成立联合党支部，优先在基层一线发展党员，支部组建率达到100%，实现党组织全覆盖、营业网点党员全覆盖。在党群引领上，建行山东省分行落实总行《关于进一步倾斜基层、关爱员工的意见》，基层机构职务职级并行办法，完善员工职业生涯发展规划，为员工办理涵盖解决工作环境、工作时间、医疗看病、带薪休假、就餐等切身相关的若干实事，凝聚发展正能量。



中泰证券荣膺2016中国最佳财富管理机构评选四项大奖

□ 记者 王爽 报道
本报济南讯 7月15日公布的2016中国最佳财富管理机构评选中，中泰证券荣膺2016中国最佳财富管理机构评选四项大奖。其中，中泰证券荣膺“2016中国最佳互联网证券公司”和“2016中国最佳投资顾问品牌”两项殊荣；中泰证券旗下子公司齐鲁证券（上海）资产管理有限公司摘得“2016中国最佳资产管理券商”奖项，齐鲁证券（上海）资产管理有限公司董事长章晓获“2016中国最佳资产管理领军人物”。

记者了解到，从2013年起，中泰证券从产品创新、模式创新和组织创新等三方面，积极布局“互联网+”转型过程。产品创新方面，自主研发中泰齐富通APP。打造经纪业务O2O（Online to Offline）闭环，进一步提升公司的经纪业务服务深度和广度。模式创新方面，自建渠道+互联网公司合作两步走。自主研发推出APP移动平台、首创的ICC（互联网呼叫中心）+滴滴抢单模式，形成O2O客户服务体系；上线微店业务，让客户在移动端享受中泰投资顾问的个性化产品推荐和购买，构建O2O投顾服务体系。

此外，中泰证券从2009年起开始着手投顾业务模式探索，推出并树立了“财富泰山”投顾品牌。截至目前，中泰证券先后开发出20多类投顾产品，涵盖基础资讯、组合投资、融资融券、基金投资、量化投资、衍生品投资（含股指期货和国债期货）、新三板、港股通等，为百万客户提供有针对性的投资咨询和资产配置服务。

据悉，由《证券时报》举办的“中国最佳财富管理机构”评选，是金融行业最具权威性的评选活动之一，包括商业银行、证券公司资产管理部（子公司）、保险公司、保险资产管理公司以及期货公司、第三方理财机构在内的近百家机构参与角逐，通过专家评审及微信投票等多种渠道联合完成评选。

上交所修改沪港通业务规则

□ 记者 王爽 报道
新华社上海电 为配合香港联合交易所有限公司增改收市竞价交易时段，上海证券交易所近日正式修订并发布《上海证券交易所沪港通试点办法》，在港股通交易日的交易时间中相应增加收市竞价交易时段。

上交所于2016年6月27日发布《有关在证券市场实施收市竞价交易时段之修订》，拟自2016年7月25日起调整现有收市交易制度，在持续交易时段后新增收市竞价交易时段并采用集合竞价交易方式。收市竞价交易时段还设置了申报价格限制，即不符合价格限制的申报会被取消或拒绝。推出初期，收市竞价交易仅适用于规定范围的证券，后续拟分阶段逐步推广。

为配合上交所实施收市竞价交易时段相关业务安排，上交所对沪港通试点办法的相应条款进行了修订。

上交所相关负责人表示，根据沪港通业务的规则适用原则，除另有规定外，相关交易结算活动遵守交易结算发生地的监管规则及业务规则。上述交易所交易规则的调整，主要涉及及港股通交易的申报、竞价和成交规则。相应地，经修订的《沪港通试点办法》对三个方面进行了修改：根据上交所交易规则的修改，在港股通交易日的交易时间中相应增加收市竞价交易时段；明确收市竞价交易时段港股通投资者所能采用的订单类型为竞价限价盘委托；明确收市竞价交易时段的当日额度控制机制，规定当日额度在收市竞价交易时段用尽的，停止接受当日后续的买入申报且当日不再恢复。

基本面利好 推动债市行情继续回暖

□ 记者 王爽 报道
新华社上海电 近期，银行间现券收益率呈现出随降准下行的态势。在6月国内通胀下行压力增大的背景下，债券市场迎来了新一轮的加速上涨行情。

“6月以来，全球资本市场动荡频繁，美国加息落空、英国脱欧落地，避险情绪升温，推动了安全资产的大幅上涨。”海通证券固定收益首席分析师姜超指出，就国内而言，6月经济总需求继续放缓，通胀低于2%以内，在基本面、避险情绪和宽松预期的共同作用下，债市迎来快速上涨并不出人意料。

在不少业内人士看来，伴随全球不确定因素的增加，当前安全资产依然是最优投资标的。就现阶段而言，3季度利率债仍有进一步上涨的空间，10年期国债收益率或行至2.6%-3.0%区间，10年期国债收益率率落于3.0%-3.4%区间，同时长债利率创出新低亦是大概率事件。

我们也认为，在避险情绪升温，叠加基本面推动的有利环境下，投资者可合理把握利率债的介入机会。

“超长期利率债很可能是下一个‘价值洼地’。”国泰君安首席债券分析师徐寒飞认为，一方面，随着超长期利率债一级市场的扩容，其二级市场流动性正在日益改善。另一方面，经济增长和通胀的边际下降，表明基本面有利于投资者采用拉长久期的策略。

值得一提的是，现阶段各机构已经开始认识到超长期利率债的投资价值。自4月份以来，20年期国债的招标利率下行幅度已达到20BP。

农行烟台分行试水小微企业“厂房贷”

贷款期限灵活，最长不超过10年

 □ 本报记者 王爽
 本报通讯员 朱沙 杨新刚

“多亏了农行的贷款，我们从原来的小作坊变为现在的标准厂房，提升了企业形象，也给公司后续发展留有充足的流动资金。”山东烟台金子生物工程有限公司总经理郗玉枝说。日前，农行烟台高新区支行成功为进驻联东U谷-烟台国际企业创新港的烟台金子生物工程有限公司，办理工业用房3年期按揭贷款280万元，这是农行烟台分行发放的首笔“厂房贷”贷款。

记者了解到，此笔贷款用于购买该园区生产性用房，期限3年。贷款前期由联东U谷-烟台国际企业创新港提供保证担保，烟台金子生物工程有限公司取得房产证后采取房产抵押担保方式。

农行烟台分行相关人士介绍说，“厂房贷”是农行首个专门针对小微企业客户研发的固定产类融资产品。“小微企业工业用房按揭贷款”，即农行向购买园区内工业用房的小微企业客户发放的，以其购买的工业用房作为抵押，以借款人的经营收入和其他收入作为还款来源，并实行分期还款的贷款业务。

据介绍，工业用房是指在园区内按照国家标准和行业要求进行规划、设计、建设，具有一般工业用房通用性、配套性、集约性的场所，包括工业厂房及附属楼、仓储用房、研发楼和办公楼等建筑物。按揭贷款金额最高不超过拟抵押商业物业评估价值的50%。

另外，厂房按揭贷款期限灵活，原则上是8年，最长不超过10年。企业可以根据自身资金情况决定贷款期限。还款方式灵活，实行按月分期还款，包括等额本息或等额本

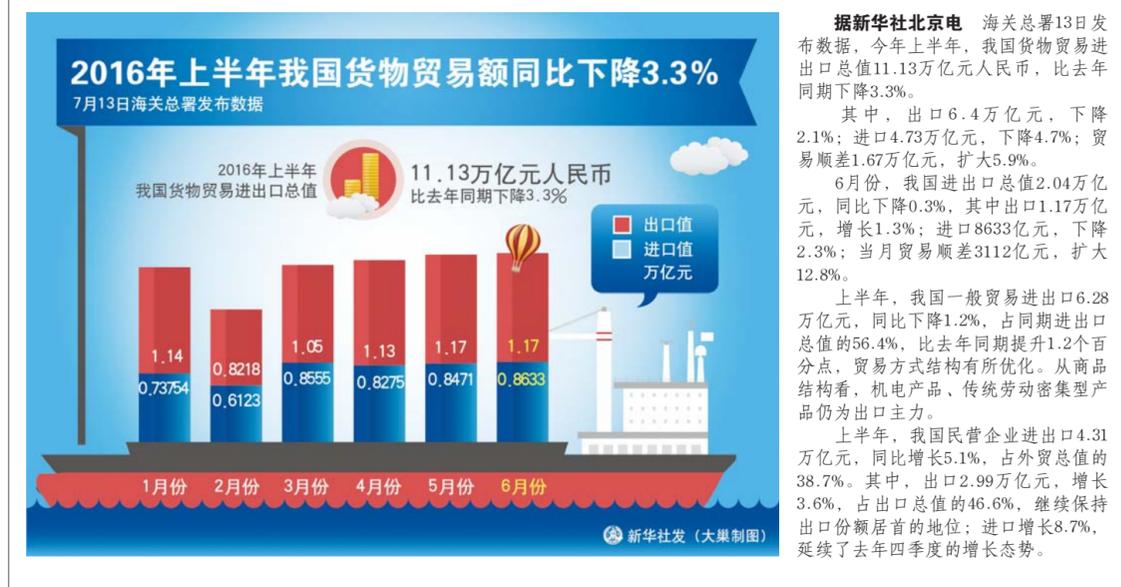
息两种还款方式，方便选择。“企业发展到一定阶段，面临办公场所或经营场所扩增问题，一次性付款购买商用房产挤占了大量日常经营资金，而一般银行短期贷款无法满足购买房产的资金需求。农行所推出的‘厂房贷’却能很好地减轻企业的资金压力，盘活企业固定资产，避免一次性集中支出导致的资金紧张。”农行烟台高

新区支行行长于先军告诉记者。

“‘厂房贷’是一个三方共赢的产品，对企业来说，可以改善办公环境，提升企业形象，对我们产业园区而言，可以吸引更多企业进驻，对农行来说则拓展了新的产品领域。”联东U谷-烟台国际企业创新港招商经理石伟告诉记者，“‘厂房贷’在提高企业运营效率，降低其生产成

本的同时，更为园区降低了库存能耗。与其他产业园区不同，联东U谷-烟台国际企业创新港将为进驻企业提供管家式服务，包括24小时安保巡逻、保洁、税务咨询、人才招聘等。

于先军告诉记者，目前，农行高新区支行正与3家企业洽谈该项业务，以扶持更多小微企业发展壮大。



支农支小是主要功能，却未被列入享受税收优惠行列

民资机构转型创新期待政策加码

 □ 本报记者 王新蕾
 本报通讯员 王妮

近几年来，宏观经济下行压力持续增加，大批企业破产、停产或缩小生产规模，部分民间资本管理公司也在探索转型发展，挑选有发展潜力的中小企业进行债权投资和股权投资，降低经营风险的同时加大经营收入。

“从2012年开始，九达民资在客户中发现了个还款及时、信用良好的潜在客户。当时，这还是一对夫妻加工作坊，经过几年发展和跟进，帮助其发展为一个现代化农业机械制造公司。近期对其进行了为期三年的股权投资，投资金额1000万元，用企业100%股权质押，并帮助其在新三板上市，探索新的盈利模式。双方约定，该企业若成功实现新三板上市，九达民资有权选择收回本金或占有该企业20%的股份，若三年内未上市，则该企业投资业务转为债权投资，继续按长期借款的模式结算。”九达民资管理公司总经理孙不欣介绍说。

加大债券投资和股权投资比例，成为民间融资机构当前发展方向之一。

据德州市鲁源民间资本管理有限公司总经理陈少谦介绍，该公司已对可恩口腔进行了累计2000万元的股权投资。“针对临时资金困难、不符合银行申请贷款条件、但产品有销路的企业，我们采取以物权变债权的模式。由我方持有物权并取得代管权，待企业周期性汇款逐步收回债权，从而解决企业短期资金需求。”陈少谦提到，“公司目前业务以老客户为主，主要是科技创新型和农业产业化这两类，业务量分别占比56%和26%。当前市场上资金需求量大，但是现在不求多、应求稳。”

德州金融办提供数据显示，从德州市民间资本管理公司累计投资金额来看，2013年到2015年每年累计投资金额分别是21.7亿元、21.1亿元和13.3亿元。今年1月至5月份累计投资4.3亿元，累计余额为11.3亿元。记者通过数据与采访了解到，今年上半年以来，部分机构由于投资余额过大，很少或者基本不开展新业务，只开展对老客户的业务。

记者在多地采访了解到，民间融资机构目前普遍创新不足。从德州金融办提供数据上看，除了部分有创新意识的民资公司在逐

步加大股权投资和债权投资比例之外，大部分民资公司业务主要集中在短期财务性投资上。

德城区利德元民间资本管理公司的主要业务，就集中在短期财务性投资。“中长期业务，受影响因素多。当前经济环境下，三到六个月时间内，行业风险都不一定可控。相比之下，短期财务性投资的资金流向可见。”该公司董事长张墩江认为，“短期的风险主要集中在银行抽贷和企业挪用，因此前期调查尤为重要。调查越细致，风险就越低。”

记者了解到，部分民间融资机构存在设立和发展速度放缓等问题。受宏观经济形势影响，民营企业的获利能力下降，导致达到设立民资公司发起人指标的企业减少，或者没有充足的自有资金新设公司。同时，部分已设立民间融资机构法人股东陷入“担保圈”危机，从民间融资机构减资或撤资。截至目前，德州市累计9家公司共减资2.3亿元，仅今年5月份就有4家公司申请减资或者变更法人股东。

由于服务的行业群体运营困难，民资公司对外投资余额过大、逾期增多，部分机构

不再开展新业务，或者直接注销。比如武城县的德州市润源民间资本管理公司，客户主要为当地棉纺企业。受经济形势影响，客户经营困难，导致公司投资余额加大，投资风险加大，今年2月份申请注销。

采访中，多家民间融资机构提及税收政策。据了解，国家税务总局文件规定，农村信用社、村镇银行、农村资金互助社、由银行业机构全资发起设立的贷款公司提供金融服务收入，可以选择适用简易计税方法按照3%的征收率计算缴纳增值税。民间融资机构功能主要是支农支小，却未被列入享受税收优惠的行列，年收入500万元以上的，按6%缴税，税负比营改增之前还增加了1%。

对此，业内人士建议，允许民间融资机构享受与村镇银行同等税收优惠，或者通过奖励资金、税收返还等方式，减轻民间融资机构等地方金融组织税收负担。

记者从德州金融办获悉，截至今年5月底，德州市民间融资登记服务机构13家，注册资本648万元，累计成功对接金额2.37亿元；民间资本管理公司28家，注册资本14.27亿元，累计投资金额60.4亿元。