

先学一步、学深一层，诸城“两学一做”有新规——

# 追求“尽善尽美”

□ 本报记者 宋学宝 张鹏  
本报通讯员 孙桂强 傅汝强

精神”感召下，诸城市的党风政风为之一新。“‘尽善尽美’不仅是工作方法，还是工作态度，更是工作标准和追求。”诸城市委书记李峰如是说。

今年以来，诸城市以建设过硬党支部为目标，按照全面摸排、对症下药、限期整改、保证实效的原则，在全市排查出21个软弱涣散社区党组织，分类健全完善台账，实行一社区一对策，推行好阳光议事、民事户决、经济审计等制度，严格用制度管权管事管人，确保从源头上预防和杜绝各类问题的发生。“两学一做”开展以来，该市要求社区党组织带着问题学、针对问题改，查摆和整改存在的问题。目前，已有17个软弱涣散社区党组织整顿转化。

为引导基层党组织和广大党员不断增强服务意识，提高服务能力，诸城市深入开展了“三争双培”活动，组织基层党组织和党员积极争创党建示范点、争创先进团队、争当党员能手，把党员培养成能手、把能手培养成党员。同时，按照边学边查边改原则，各镇街（园区）、市直各部门单位及所属党支部和广大党员初步查摆党员、党员领导干部、党组织、履行职能四个方面的问题2.3万余条，整改1.6万余条。

“推动‘两学一做’学习教育深入开展，党员干部不仅学要学到位、做要具体化，更要先学一步、学深一层。”诸城市委常委、组织部长李永光说。为此，该市将落实“三会一课”责任纳入各级党组织年度考核和党组织书记述职述廉重要内容，引导2200多个党支部把学党章党规、学系列讲话作为“三会一课”主要内容，要求各镇街（园区）、市直各部门单位党（工）委、党组及所属党支部每周确定一天为集中学习学习日，引导党员领导干部先学一步、学深一层。

在诸城，每个党员都新发放一个党员证，记录着考核标准和积分管理情况。“这个党员证记录着党员参加组织生活、交纳党费等方面的情况，这些情况是评议考核党员的重要依据。为了增强考核实效，我们实行分层考核，一类党员一个评价标准。”诸城市委组织部副部长徐森告诉记者。

为确保“两学一做”学习教育全覆盖、零遗漏，在集中开展党员组织关系排查的基础上，诸城市推行社区党员积分管理，组织各党（工）委（党组）和基层党支部，每季度对党员基本信息、组织关系转接、交纳党费和参加组织生活、外出流动和发挥作用等情况进

行一次核查，切实摸清党员基本信息、流动党员底数、“失联”党员、“口袋”党员、“空挂”党员等情况。

为便于党员参加活动、发挥作用，诸城市动员1500多名长期在企业工作，党组织关系在农村的党员“搬家”到所在企业；在符合建立党组织条件的“两新”组织，为150多名党员新“建家”32个；对717名流动党员建立了工作台账，经联系查找与328名失联党员取得了联系。

以庆祝建党95周年为契机，诸城市坚持典型引领，利用王尽美纪念馆、诸城名人馆等市内外学习教育资源，激励全体党员增强自豪感、使命感和责任感。加大对身边先进典型的宣传，组织音乐情景剧《平凡人生—王金鉴》巡演，目前观看的党员已有1万多人。

此外，在广泛征求意见、深入分析归纳的基础上，以“四讲四有”为依据，诸城市提出了忠在先、责在先、律在先、孝在先、和在先、诚在先、仁在先、学在先、干在先、闯在先的“十在先”合格党员具体标准。引导党员找准学习教育融入日常工作的切入点和突破口，“尽善尽美”争做合格党员。

## 村民在家门口就业 走向全民富裕

□ 本报记者 张鹏  
本报通讯员 吕光玉

让有空闲的村民，每户3-5只兔子，利用兔子的快速繁殖能力，让每家每户都成为一个小型肉兔养殖场。这是诸城市积沟镇乔庄社区的新项目。

6月26日，乔庄社区党委书记刘正光告诉记者，投资商已确定落地，正在上报建设种兔繁育基地的文件，两个多月洽谈的业务，让他稍稍放心了。

养兔项目投资方负责建设种兔繁育基地和加工厂，社区百姓为工厂搞养殖，工厂提供养殖指导，“我到户里调查过，一个老人可以在家养500只兔子，这样整个社区的量就很大，社区与百姓签订养殖合同，统一收购供应给工厂。”刘正光说。

刘正光30年在基层，让乔庄社区从“穷日子”过上了好日子，改变了人多地少、人均耕地不足1亩、收入提不上去的困境，成为先锋模范带头人。

乔庄社区位于206国道两侧，刘正光意识到，利用区位优势，有引入工业企业的潜力。从最早建厂的国信橡胶开始，他一方面争取镇党委政府支持，发动社区在外干部、能人招商，另一方面对接引资。6年时间，他把社区从纯农业社区发展为工业社区，突破了社区人多地少的发展瓶颈。

新润食品、友利制衣等22家投资过千万元的工业企业涌进乔庄，撑起2300亩的工业园，直接帮助社区1800余村民就业，年增加村民收入7000万元。年轻劳动力有了收入来源，他并没有止步。

“社区剩余劳动力和土地，还要完成农业种植结构调整，实现全民富裕。”刘正光这么说的同时，也找好了调整的思路，他组织人员到寿光、安丘等地参观学习，解放他们干事创业的思路，2011年初，利用剩余土地建设“三作三收粮菜间作立体种植示范园区”，统一修建了5公里的砂石路，拉线路，修排水沟6000多米接入雨污管网，为农户节省20多万元，第一年就使农户每亩地纯收入1.5万元。

百姓富足，还要安居。近年来，乔庄社区先后投资4000万元，实施聚集融合区建设，目前已经完成一期40套居民楼的建设及村民搬迁工程。同时，配套建设1885平方米的社区综合服务楼、占地20亩的小学及幼儿园、占地近2万平方米的文体活动广场和综合服务区。

“80岁以上的老人，我们都会给他们过生日，社区工作人员买上蛋糕到老人家作陪，还有一份敬老金。”刘正光说。此外，他创新社区治理模式，用身边人来解决身边的小问题，将矛盾化解在萌芽阶段。该社区创新组建党员议事会、妇女议事会，在外人员议事会等6个议事会，形成“六会一体”村民自治模式，有效解决了很多社区棘手问题。

## 诸城市辛兴镇东辛兴社区 把70%的土地 推进合作社

□ 本报记者 张鹏  
本报通讯员 张晶 张海燕

乘车驶过诸城市辛兴镇东辛兴社区东辛兴村后，800亩连片黄烟正疯长着烟叶。6月22日，记者见到东辛兴社区党委书记、居委会主任赵金奎时，他正从黄烟地里转悠一圈回来，“现在最大的有60公分，长到80公分就是最好的烟叶了。”

现在每棵黄烟有了十几个叶，用不了一个月，就要开始“打烟芯”，把黄烟开的花摘掉，以增加烟油含量，多长烟叶。不只有东辛兴村，在整个东辛兴社区，有黄烟3000多亩，全部合作社管理。“这里的烟叶品质好，是中华和黄鹤楼香烟必不可少的烟丝，烟草公司扶持建好了烤烟设备和田地里的水、路修建。”赵金奎介绍说。据测算，一亩黄烟毛收入3500多元，剔除成本等，也有600多元的利润。

东辛兴村一直有种植黄烟的历史，不过因为规模小，收成并不多。其他的种植作物只有小麦、玉米、花生等，因为赚钱少，不少村民不再种地了。2000年，赵金奎摸索经验，带着几户扎在地理的乡亲，在自家承包地上，搞起了苗圃试验，从书本中学习种植方法，趁着那时房地产热，创办了占地1000多亩的林木良种繁育基地，种植雪松、紫叶李、玉兰、法桐等各类高档绿化苗木和行道树，年收入20万元以上。

连片种植有效益，赵金奎把苗木种植的经验用到了黄烟上。他劝说黄烟大户把村民不种的土地流转过来，建成合作社。此后，烟草公司注意到这里，合作流转土地，发展规模化种植，最大程度机械化生产。

2009年，赵金奎在镇党委和烟草公司的帮助下，建起了全省首家现代烟草循环农业奶牛牧场示范基地。“黄烟地重茬严重，需要轮作种植。种一年黄烟，我们就种植牧草，收割后做青储饲料，奶牛粪便再回到地里作有机肥，完成一道循环农业的过程。”赵金奎说，依托黄烟农场规模优势，利用烟田空闲期，探索发展出一条生态循环运作模式。

此后，赵金奎加大鼓励村民加入合作社的力度，“每亩土地最低750元，还可加入合作社打工，合作社承担自然灾害、市场变动等风险，农民旱涝保收。”

如今，东辛兴社区发展起黄烟、苗木、养殖、蔬菜等9个产业，粮经比例达到3:7，70%以上的社区土地完成合作社建设。此外，9个产业各建有党支部。单是四大主导产业就转移农村劳动力300多人，使农民获得土地出租收益和打工双份收入，年年均年工资收入1万多元。

赵金奎还牵头组织成立辛兴镇苗木协会，主动传授育苗经验，帮助群众联系进苗出苗途径，引进良种示范推广，发展订单生产，解决了不少苗木专业户的后顾之忧。

统一管理 集中办公

## 社区党组织成为民服务新平台

□ 本报记者 张鹏  
本报通讯员 张晶

诸城市积沟镇北杏社区地处乔有山下，是中国共产党创始人之一王尽美的家乡。

近年来，北杏社区根据农村社区化发展的新形势新要求，以“强化社区服务、发展社区经济、促进和谐稳定”为重点，社区党员干部上下一股劲，左右一根绳，成为为民服务的新平台，社区先后被评为潍坊市委、市政府评为文明和谐社区，被诸城市委评为先进社区党组织。

选人用人是社区党委组织建设的切入点，自2010年撤村组建社区时，就开始创新选人机制。“以前选人渠道是传统的限定村内用人、固定本村任职模式，往往发展思路固化，干劲不足。”北杏社区党委副书记赵增恩说。积沟镇前孙村，此前一直沿用选人老模式，到2006年，村子经济发展落后，村两委班子不健全，村里的事务没有人管理，成了烂摊子，村民有事就找管理区主任、找镇上领导。撤村组建社区后，该村归并到北杏社区，社区党委经过调查研究，大胆选聘社区年轻干部，北杏村人庞佰利成为该村负责人。因为没有家族和其他利益，庞佰利上任后，公开公平处理历史遗留事务，并对该村机动地规范发包，鼓励村民发展高效农业，种植黄烟、花生等经济作物，扶持不少村民发展起了家庭作坊。如今，这个村走上了健康发展的轨道，甩掉了落后村的帽子。

有了村干部的选拔经验，北杏社区党委优化干部使用工作，打破原先的村庄界限，按照“精简职数、理顺关系、方便群众、提高效能”的原则统筹调配，统一管理，集中办公，较好减少工作任务的传达环节，增强了社区党委统筹发展的能力。

“党员管理上，打破原先以自然村党支部为单位的党员活动界限，将地域相近、行业相近、年龄相仿的党员统筹安排、划分5个服务型党支部，有效解决党员因居住分散、年龄不同、行业差异产生的难组织活动问题。”赵增恩说，制度一建立，就等于落实了干部岗位目标责任制，明确社区干部任期目标和年度工作目标。同时，根据镇党委制



6月28日，诸城市组织80名新党员在王尽美纪念馆举行入党宣誓仪式，以此庆祝建党95周年。

定下发的农村党员量化积分制考核管理办法，对社区党员进行统一积分考核，每季度一排名次，对后三名进行教育约谈。

此后，社区随即进行资产改制，按照“归属清晰、权责明确、利益共享、保护严

格、流转规范、监管有力”的原则，全社区5个自然村取消了原来的经济合作社，统一推选出一个社区经济联合社。改制前，社区5个自然村账目由各村处理，办同一件事5个村都要开支。现在，各类事务由社区统一办理，

既缩短了办理流程，又节约了开支。

通过采纳村民和党员干部的建议，北杏社区用节约出的办公费，为500多名70岁以上的老人发放季度生活补贴，每季度每人200元，逢年过节还为他们发放生活物品。

□ 记者 张鹏 通讯员 傅汝强 报道

复杂事情解根源 简单问题不忽视 焦点问题大家议 遗留问题晒进度

## 民事户决制 把好责任关

□ 本报记者 张鹏  
本报通讯员 张晶

不久前，诸城市舜王街道岳家庄社区800余户村民表决了一项社区发展大事：流转出98亩田地，在秋季玉米收获后建60个冬暖式大棚，种蔬菜，往城里卖。

“如何流转土地、流转费用怎么付、河湾塘坝怎么出租、建好后如何运营创收，几个重要问题，都在4月底进行了集体讨论。村民代表初步确定在玉米收获后，10月1日签订流转合同，价格按照近三年收成情况，以每亩1000元价格，合同三年一签，三年一付款。”岳家庄社区党委书记刘岩伟告诉记者，社区要发展，需要得到村民支持，只要让事情人人清楚明白，大多数人都会同意。

5月底，社区将此事最终民事户决，每户出一个代表，把议事内容公开，村民表决，得到社区居民的赞同。此外，有村民提出，为让更多人加进去，财务账款要清晰明白，采用“合作社+农户”的模式运营，需要多少资金，每建设到一个程度都要上墙公示。这些事项一一列入了表决内容中。

此间，岳家庄社区总结出一套解决问题的



岳家庄社区问政进行低保审议讨论。(资料片)

办法，就是问政社区。每季度一次党员大会，每月25日阳光议事日，进行事关社区议题的大讨论。“社区经济发展、社区村规民约制定，

让村民提问题，党员干部对村里的难点焦点问题现场解答。”刘岩伟说，村屋改造、低保审核、土地流转等存在的问题要敢于亮丑，不用