

# 记者走基层·关注棚改旧改

## “为民谋利的事，群众怎会反对！”

### ——“章丘速度”背后的故事

□ 本报记者 昆明春  
本报通讯员 袁致甲 厉晓伟 王峰

#### 拆迁66万平方米拓展城市空间

“3月22日动员，4月15日截止，仅仅25天时间，734户中除一户正等着签协议外，15万平方米的查旧村拆除完毕，创造了章丘旧城(村)改造拆迁史上的最快速度。”站在拆出来的旧村址前，村委会主任袁守凤说话办事“嘎嘣脆”。

作为济南市县域次中心城市，章丘新型城镇化的进程从来没有像今天这么急促，棚户区和城中村居住现状与城市发展的矛盾也从来没有像今天这么突出。拔地而起的现代化建筑被城中村低矮的房屋包围，一边是环境优美、配套齐全的新型社区，一边却是用着旱厕的老旧小院。

2012年开始，在群众改善居住环境的诉求和章丘城市空间的拓展两大需求下，章丘市启动了大规模的旧城改造工作，先后实施了绣源河片区5个村庄、中心商贸区、东西石河片区、城北绣江河生态修复片区等区域的拆迁改造。截至2015年，累计拆迁88万平方米，完成5070户棚户区改造任务。

通过对这些区域的改造和重新规划提升，章丘实现了城市发展和环境改造的双赢局面。2015年10月30日，绣源河风景区被授予“全球低碳生态景区”荣誉称号。中心商贸区目前已成为章丘城区最大的商贸中心。城北片区在搬迁了北四厂以后对生态进行了改造修复，风景秀美的绣江河公园开园在即。

2016年，章丘市又以全国新型城镇化试点为动力，用好国家对棚改旧改的扶持政策，将查旧村、贺套村、明二村、明水五金市场、杨胡建材市场等5个区域2317户，总面积达66万平方米的棚改旧改任务列为重点。从3月19日召开动员会开始，截至目前，已完成全部拆迁任务的90%。

“对于近几年的棚改旧改，用三个字就可以概括，即‘大、快、稳。’”章丘市副市长袁乃杰告诉记者，“大”即拆迁面积大，任务

今年旧城(村)改造任务66万平方米，仅仅两个多月的时间，就完成全部拆迁任务的90%——作为济南市确定的三大重点任务之一，章丘创造棚改旧改“章丘速度”的背后是群众的大力支持。

围绕加快建设现代化山水园林城市和济南城市次中心目标，章丘市以全国新型城镇化综合试点为动力，坚持不与民争利、阳光征收、用群众工作方法“三项原则”，打好旧改棚改攻坚战，达到了群众得实惠、政府得民心、城市大变化的目标。

量大，难度大，2012年以来共完成拆迁面积154万平方米；“快”即拆迁速度快，一个单体项目从入户调查至房屋拆除，基本在2—3个月之内完成；“稳”即拆迁稳定，近年章丘棚改旧改过程中未发生一起恶性上访事件，在改善民生的基础上，维护了社会稳定。

#### 最大限度地让利于民

“我们老两口选了套90平方米的安置房，还剩下八九万元的养老钱，现在最盼的就是新楼两年后能盖好，抓住尾巴再享几年福。”位于城郊的查旧村里，73岁的程传军老人笑呵呵地指着推倒的旧房子给记者看。

同样是拆迁安置，位于城区中心的贺套村72岁的高瑞峰老人就直呼自己“沾政策大光”了。“我们老两口选了两套各120平方米的小高层，儿子和女儿两家各选了三套，现在全家人只要凑在一块，谋划商量的就是两年后的乔迁之喜呢。”

“棚改旧改为什么难？难的不是拆房子，而是多年来积压的各种利益冲突和矛盾冲突的一次集中大爆发。”因此在政策出台之初，就要广泛调研，广开言路，最大限度地让利于民。”袁乃杰深有体会。为此，章丘市在国家政策范围内，将棚改旧改区分为规划区内的中央核心区、城郊区与规划区外小城镇、农村新型社区建设等几种不同的情况，出台不同的拆迁办法和补偿标准，使政策更具可操作性。同时，针对群众对平房到楼房对公摊的异议，专门规定：回迁选择高层的，每套奖励15%面积；选择小高层的，每套奖励10%，充分调动了群众的积极性。

“查旧村是个城郊村，咱这儿拆迁是按房折价，按人分房。”程传军老人算起拆迁账来一分不差。“人均40平方米的回迁房，每平方米价格是1100元，再加上奖励的10平方米，所以俺老两口选了个90平方米的新房，其实按政策俺还可以再选个大的，只要不超出40平方米就行，超出部分得按每平方米3000元的价格算。”

相比之下，位于核心区的贺套村拆迁政策更“优厚”：按照宅基地安置方案执行，即以批准的宅基地面积，按照1:1的比例确定安置房面积，但上限为333平方米。“这么一算，我这个老院子加起来是230平方米，再加上奖励面积，正好选两套120平方米的小高层，你说沾光不沾光？”贺套村的高瑞峰直抱怨“改造晚了。”

对于棚改旧改范围内的鳏寡孤独及年龄较大，或者家中有病人等特殊人员，市政府及街道、村居等考虑其租房不便等实际情况，在征得村民同意后，村居拿出一部分资金给予补助，并主动帮助联系楼层相对低或者平房作为临时周转房，解决其后顾之忧，需要就医的由责任单位及时联系，负责协助办理住院手续和入院期间的相关工作。

“从政策制定到公布，从老房测量到安置人口、安置户型等，一向向群众公布。只要是为民谋利，群众怎么会反对呢？”袁乃杰告诉记者，曾经有一次一大帮村民点名要他给“说法”，他让大家别急，一家一家手把手地帮他们把账算清楚：原来多大的院子？现在能选多大的房子？离新建学校有多远？同区域的房子现在价格是多少？结果这帮村民回去把村居干部“说了一顿”，“同样的账，人家市长怎么

算那么清楚？”

#### 干部担当 拆出干劲和活力

“群众盼着旧村改造，但这并不意味着没有矛盾存在，我就被群众堵住不让进院好几次。”作为全市7个拆迁测量组组长之一的“80后小伙”王守涛曾被群众拦着“理论”过好几次。

为啥？测量组用的是精密仪器，群众用的是卷尺。仪器精密到厘米、毫米，卷尺一松一紧结果就不一样。贺套村的王大爷对此深有感触，因为测量组多次测量结果与大爷自己测量的结果差了几平方米，身患高血压的王大爷开始差点没气晕。测量组只好给大爷上起了“启蒙课”，反复解释到屋顶实地勘察是因为房屋宅基地不规则，导致的面积误差还是以仪器科学测量的为准。一遍遍地解释沟通，终于说服王大爷在测量结果上签了字。

一把尺子量到底，一个政策讲到底，一个标准算到底。7个测量组为在短时间内集中完成全市2317户66万平方米的测量工作量，白天入户测量，晚上加班算账，白天黑夜连轴转。5月8日是贺套村提前搬迁政策奖励最后一天，测量组一直忙到晚上11点多，还有一户没测，而这户人家因为时间太晚已锁门回租住地了。为了让群众不耽误应得的奖励，测量组组长打电话把这户人家喊醒，征得同意后决定爬梯子进入院子，用手电照着将房屋测量完毕，等计算完奖励款项已经是凌晨一点多钟。

“把拆迁当作一次做好群众工作的重大考验，把棚改旧改作为加快发展的一次重大机遇。”章丘市从市长到村居干部迎难而上，经常是一名市直或街道领导干部牵头，多名干部参与组成工作组，一个组包30户，不怕磨破嘴皮，不怕跑断双腿，深入到群众家里宣讲政策，算全市发展大账，算村民家庭小账，算子孙后代未来生活前景账，同时，积极动员机关干部及村两委干部带头落实签订协议，带头拆迁，以点带面、层层推进。目前，章丘市棚改旧改安置回迁房正在积极招标，一批重大项目正在前期策划和招商洽谈中。

## 浪潮集团四十多年坚持创新，精益求精

# 把工匠精神注入IT产业

□ 本报记者 牛远飞

随着时代的发展，工匠精神已经不局限于工业生产。对于知识密集型的IT企业，工匠精神同样不可或缺，其内涵也得到了进一步延伸。记者近日跟随“创新发展看鲁企”采访团来到浪潮集团，倾听多位“浪潮大工匠”的故事。感受到浪潮集团四十多年来正是以坚持、创新、艰苦奋斗、精益求精的实践，与“开放、创新、平等、协作、分享”的互联网精神相结合，完美诠释了新时代的“工匠精神”。

#### 一万张地图算出来的精度

2015年农历腊月十一，东北某省会城市迎来入冬以来最冷的一天，气温直逼零下27摄氏度。浪潮集团的王玉刚和同事们却早早地起床，在黎明之前就开始了一整天的户外作业，这究竟为什么呢？

原来王玉刚他们前期采用自主研发的“大数据工参多维碰撞算法”，对该市移动公司基站的工程参数进行了全面核查，发现了大量数据不准确的问题。此次户外作业就是要进一步针对这些问题抽样去现场作测试和验证，给移动公司出具准确详实的现场测试报告，以便验证算法的准确性。

因为气温低，测试用的手机也频频自动关机，王玉刚只能在测试的时候才能拿出来进行快速的操作和数据记录，一旦测试完成以后就马上把冰冷的手机贴身放置。5个基站分布在城市的不同区域，全部测完以后天已经完全黑透了。功夫不负有心人，经过细致的测试和分析，现场得出的结论完全验证了算法的准确性。

为了研发这套算法，王玉刚逐个分析了该市1万多个基站的地图，平均每天都要分析近千张，有些基站地图会反复分析好多遍。通过对这1万多个站的分析，王玉刚不断对算法进行完善，终于将算法发现问题的准确率从82%提升到了98%。目前“大数据工参多维碰撞算

法”已经在多个移动省份得到了应用，并基于此衍生出了多个网优服务的项目。

#### 破解板卡加工难题

去年，浪潮集团接到了一个需求很特殊的项目：项目的电路板设计尺寸超出了业内加工设备的制程能力，其板卡物料的价值在50万元以上，必须保证焊接加工的一次成功，但各家研究所和板卡加工单位都反馈无法承接该项目板卡的焊接。负责板卡加工的商泽华却迎难而上，通过查看现有设备原理，更改设备参数及硬件配置，提出“分步焊接”方案，难题迎刃而解。

商泽华对待困难之所以如此淡定，源于自信、担当，更源于扎实的技术功底和不断研究的劲头。多年来，面对板卡焊接的生产管理、品质管控、生产工艺改进问题，商泽华不断探索新方法，高质量完成板卡生产任务，实现了全年一次调试直通率在98%以上，一次交检合格率在99.3%以上。

身边的同事们都说商泽华的眼睛“很犀利”，板卡加工制作过程中的任何小瑕疵都逃不过他的眼睛。这是因为他深知板卡是计算机的核心模块，一块板卡，方寸之间成千上万个器件星罗棋布，最小的球径只有0.3毫米，一个失误，哪怕毫厘，输掉的不仅是质量更是荣誉。

商泽华说：“工作对于我来说，不仅仅是养家糊口的工具，也是对职业敬畏、对产品负责的态度，不断追求完美和极致，给客户无可挑剔的体验。”

#### 生产线上的“螺丝钉”

“不在工位就在生产线，不在生产线就在去生产线的路上”，这是一直在生产一线从事服务器生产和技术支持工作的仇焕光的生动写照。坚持一两天不难，难的是20多年如一日的坚持。20多年来，仇焕光是生产一线的一颗



浪潮集团仇焕光在生产一线从事服务器生产和技术支持工作20余年。(资料片)

“螺丝钉”，累计主导完成百余项工艺改进和技术革新，不断完善和优化服务器生产工艺流程，为浪潮服务器柔性化、规模化、定制化、精细化生产做出了突出贡献。

伴随着浪潮北方基地的落成与投产，仇焕光一头钻进浪潮服务器生产测试系统的开发工作，该系统使浪潮服务器的生产测试摆脱了“手工测试”阶段，实现了浪潮服务器生产测试工艺的最高水平，为服务器的产业化发展起到了保驾护航的作用，生产测试系统的核心技术“多台计算机整机系统的同步自动安装测试方法”获得国家发明专利。

在生产现场，随处可见一些以他名字命名

的工装治具，如“仇焕光K1 CPU防护治具”、“仇焕光背板工装”、“仇焕光模拟器等。整整23年，仇焕光白天忙着生产，业余时间也不闲着，全都花在了捣鼓一些新颖的工装治具上，这些工装治具对于保障质量和提升效率都有大裨益。在集团技术创新活动中，为了表彰在技术创新中有突出表现的个人和案例，首次推出以发明人命名技术创新的活动，“仇焕光模拟器”就位列其中。除了命名的工装治具，仇焕光还不断总结、提炼转化成专利，目前已经取得18项国家授权的发明和实用新型专利，这些成果不仅解决了生产一线的问题，还节省生产成本或提高生产效率，取得了良好的经济效益。

## 天桥区党政群机关 申领新“身份证”

集中赋码发证工作7月31日前全部完成

□记者 马桂路 报道  
本报济南讯 6月6日晚19点，济南市天桥区编办业务科室工作人员仍在紧张有序地忙碌当中，为急需使用《统一社会信用代码证书》的部门(单位)办理证书申领业务。

天桥区编办自全面启动本区区级党政群机关统一社会信用代码赋码发证工作以来，为避免统一社会信用代码赋码过渡期间部分部门(单位)因原《组织机构代码证》过期影响正常业务开展，继宣传部、印发《服务指南》后5月下旬启动《统一社会信用代码证书》办证服务绿色通道，采取预约现场办理服务的方式，对急需申领证书单位通过电话、网络等各种渠道耐心指导准备《统一社会信用代码证书》办理所需材料，集中人员力量，严格按照分级审核要求，建立系统信息录入、附件材料扫描上传、受理、审查、复核、办证、发证一条龙服务模式，现场完成业务办理，确保在最短时间内为相关部门(单位)完成《统一社会信用代码证书》申领，“延时下班”已成常态。

截至6月7日，在天桥区编办的审核指导下，已有13家党政群机关通过绿色通道申领了《统一社会信用代码证书》，有了新“身份证”，证上的统一社会信用代码一经赋予，终身不变。

据了解，按照上级部署，天桥区党政群机关集中赋码发证工作将于7月31日前全部完成，新证的使用将为完整统一的主体信用档案建设，为褒扬诚信、惩戒失信创造条件。

## “开心甜沫” 迎来第100场演出

□记者 田可新 报道  
本报济南讯 6月4日，由济南市曲艺团打造的“开心甜沫”相声曲艺剧场迎来了第100场演出。活动当晚，该团打造了“特别演出”活动，参演演员为广大观众奉献了一场别开生面的视听盛宴，引来人们的一致点赞。

为响应文化惠民政策，传承发扬曲艺艺术，打造独具济南特色的文化演出品牌，济南市曲艺团倾力打造了“开心甜沫”周末相声剧场。该剧场演出将相声评书、快板快书、青春民乐、精美鼓曲、爆笑短剧融为一体，曲种全面，丰富多彩，让人目不暇接。其间，山东大鼓、山东琴书、西河大鼓、单弦、河南坠子、相声、小品轮流上演，使观众陶醉在浓烈的艺术氛围中。而几乎每期必有的爆笑剧已成为剧场的一大亮点，它由“开心甜沫”团队创作排演，目前上演了《还珠格格》《灰姑娘》《大话西游》《最佳创意》等20余部，现场效果火爆，获得了很多粉丝的喜爱追捧。该剧场演出自开办以来，于每周六晚7点30分在明湖居上演，至今已历经两年半时间，周周演出，风雨无阻，已逐渐成为济南颇有名气的文化演艺品牌。

## 今年前5个月 查处醉驾391起

□记者 牛远飞 报道  
本报济南讯 6月3日上午，济南市道路交通安全“平安行·你我他”行动推进会召开。会议通报了今年前5个月道路交通安全形势及“平安行·你我他”行动情况。

据了解，今年1至5月，全市道路交通安全形势较平稳，死亡人数呈下降趋势。全市未发生一次死亡3人以上较大道路交通事故。今年以来，济南市深入推进“平安行·你我他”行动，开展各类秩序整治行动，排查交通安全隐患，共查处各类道路交通违法行为149.9万起，其中通过非现场执法模式查处交通违法131.2万起。酒后驾驶2143起，醉酒驾驶391起，无证驾驶8117起，超速26.8万起。

## 长清区社会组织 进行等级评估并授牌

□记者 昆明春 通讯员 周建广 报道  
本报济南讯 6月2日，在长清区社会组织创新园举行的2015年度区级社会组织等级评估授牌仪式暨社会组织公益创投经验交流会上，长清区民政局向长清区绿星之家助残服务中心、长清区归德镇万源蔬菜协会、长清区茶叶协会等9家获得3A以上评估等级的社会组织授予了牌匾和证书。

长清区民政局局长梁艳玲告诉记者，长清区将借此加强社会组织培育发展，推动各社会组织优化机构内部管理、推进机构能力建设，增强自身造血功能，并积极参加政府购买服务，广泛参与长清区社会治理和公共服务。各社会组织还就承接政府购买服务和公益创投标书制作等进行了经验交流。

### 农行章丘市支行 惠农助农水平迈上新台阶

日前，农行山东分行电子商务暨E农管家推介会在农行章丘市支行成功举办，标志着该行惠农助农水平迈上一个新台阶。推介会上，邀请了章丘市三家核心商户及20余户下游渠道商户，农行业务专家对E农管家的优势、操作流程等进行了详细讲解。章丘市支行作为农行山东分行营业部E农管家试点支行，积极推进该产品，目前章丘市某农资有限公司已上线，完成了网页、手机APP、智付通、K码支付的测试工作。(陈东林 王正伟)

### 农行历下支行开展“金色六一，马上快乐”客户亲子马术体验活动

日前，农行历下支行邀约个人客户开展了“金色六一，马上快乐”亲子马术体验活动。伴随着驯马师关于马儿和马术的生动讲解，家长和孩子饶有兴致地参观了马儿的家——马厩。随后，大家上马骑乘，孩子们在欢声笑语中收获童年的欢乐，享受一份生活的悠然。亲子活动体现出银客一家亲的欢乐氛围。(陈东林 丁宁)

### 农行市中支行 举办客户出国留学移民讲座

为满足客户子女出国留学移民的需求，日前，农行市中支行联合上级行相关部门和出国留学机构，共同举办了“不一样的留学一样的精彩”留学移民讲座。此次讲座为客户讲解了出国留学的相关政策、移民标准和农行金融产品知识，拉近了银行与客户的关系。(陈东林 杨金光)

### 农行商河县支行 情系春蕾计划关爱贫困女童

日前，农行商河县支行负责人和女工委有关人员来到商河县某小学，对3名贫困女童结对帮扶。农行人员为她们送去资助金1500元和书包、笔、文具盒等学习用品，鼓励她们放下包袱，好好学习，立志成才，报效国家。(陈东林 司五庆)