

变大水漫灌为微灌滴灌,变填鸭教学为因材施教——

# 新泰分层分类精准培养村书记

□本报记者 姜言明 刘涛  
本报通讯员 赵文奇 李秀波



新泰市邀请专家到现场逐村指导。(资料片)

□姜言明 报道

“农村富不富,关键看支部;支部强不强,关键看支书。”近年来,新泰市紧紧抓住村书记队伍建设这个基层党建工作的“牛鼻子”,实施“分类培养”工程,变“大水漫灌”为“微灌滴灌”,变“填鸭教学”为“因材施教”,实现了村书记培训精准化。

## 差异化分类搭平台

3月18日,记者见到盘车沟村党总支书记王富山时,他手里正拿着该村未来五年发展规划的报告书,报告书虽然只有薄薄几页纸,但上面却对盘车沟的发展现状,及未来五年村庄如何发展进行了详细阐述。

一个总人口不过3000人的山区村能有如此远虑,令记者惊讶。它的思路从何而来?这得益于前不久新泰市实施的村书记“分类培养”工程。

盘车沟是典型的山区村,在经过几年的迅猛发展后,面临后劲不足的问题,未来村庄如何发展?王富山有些彷徨,但彷徨的不止他一个。

新泰作为一个辖21个乡镇(街道)916个村(社区)的大县,山区、矿区、库区并存,村级经济发展不平衡。长期以来,部分村书记“不会干”“能力弱”等问题较为突出,有的经济强村书记对跨越发展缺少创新思路,有的特色产业村书记不会发挥传统优势壮大规模,有的薄弱村书记对村级发展一筹莫展。

从去年起,新泰市开始对村书记进行分层分类培养。根据村集体收入、村级优势产业发展等情况,将全市916名村书记分为经济强村、特色专业村和发展潜力村三大类,通过分类培训、分类指导、分类交流,同类对标、同类竞赛、同类评优等措施,推动村书记队伍“提能”。

“支部书记的能力素质高低决定了村级发展的快慢,我们实施分类培养,主要是为村书记搭建起学习、交流、合作、竞争的平台,通过分类培训提能力、分类指导开方

子、分类交流鼓干劲,引导他们比学赶超、突破跨越。”新泰市委常委、组织部部长桑民说。

## 精准化培养促提升

村级要发展,光有平台还不行,还得有“良方”。新泰市注重“量体裁衣”,为各类型书记分别制定个性化培育计划,让他们真正学其所需,学有所获。

新甫社区书记张保举对此感受深刻。1979年生人的他,已在社区摸爬滚打十余年,是城市社区发展的见证人。现在该社区已成长为全市的经济强村,如何再进一步?张保举犯了难。

去年,新泰市组织了一系列高端化培训交流活动,张保举作为强村代表跟团实地考察了河南省南街村和干河陈村后,思路大

开,想到利用手头的资源搞建设。这不,他借鉴干河陈村的发展经验,整合辖区医疗资源、教育资源,准备在社区建设一个邻里中心。

当然,社区搞建设不是一拍脑门就能干。为避免“一个方子吃药”,新泰市聘请了中国村社发展促进会专家担任“发展顾问”,帮助20个经济强村制定了发展规划。前不久,专家组刚刚对新甫社区的邻里中心规划提出了建设性意见,令张保举受益匪浅。

经济强村的培养注重高端,而特色产业村的培训,更突出专业化。天宝镇西羊舍村支部书记崔吉建深有感触。去年,他参加市里组织的蔬菜种植培训班,成为该村蔬菜产业发展的“明白人”,他认识到土地流转的好,如今带领全村完成土地流转上千亩,蔬菜品牌响全国。

相比较而言,无任何产业优势的薄弱村在发展路子上遭遇瓶颈。如何帮它们走出困境?新泰市积极组织弱村书记到外参观学习,探索“边角经济”、土地流转、设施农业租赁等村级增收路子,通过落实领导干部包保、选派“第一书记”等措施,强化指导帮扶力量,促进村级发展破题。

石莱镇北官庄村就是成功典型。去年该村集体将1000多亩山岭地进行流转,引进了山东泰茶生态观光茶艺园项目,既增加集体收入24万元,还解决了500多名劳动力就业问题,实现了集体和农民“双增收”。

## 公平化竞争激活力

“加快村级发展,既得让村书记提能力,更得为他们鼓干劲。”新泰市委组织部副部长田军说。

从去年起,该市组织全市村书记根据本村经济发展情况,立足全国、全省、全市,合理选择先进村作为追赶“标兵”,找准差距、努力达标,力促先进当标杆、后进争先进。

在同类村中组织发展指标竞赛,让村书记一较高下。对全市20强村重点比增幅、比税收、比民生;对特色专业村重点比增量、比产业、比服务;对薄弱贫困村重点比增收、比项目、比进位,做到指标量化、考核细化。每半年进行一次排名,激励村书记同台竞争,形成了你追我赶的良好氛围。

“过去,我们几个村书记聚在一块闲谈的多,现在我们碰到一起,句句不离村级发展。”张保举深有感触地说。

为鼓励村书记创先争优,新泰市还拿出“真金白银”助推村级发展,市级设立1000万元党建基金,各乡镇配套设立50万至100万元党建基金,专项用于奖励优秀村书记和扶持村级发展项目。现在,该市通过“分类培养”,紧抓支部书记这个“关键人”,取得了推动全盘明显成效。去年全市新增特色种植调整面积3.2万亩,新发展现代农业园区16个,建成聚集型农村社区79个,农民人均纯收入同比增长9%,村集体收入增幅达25%,目前已全部消除集体收入5万元以下村。

# 茌平蔬菜采摘园待客来

□记者 李梦 通讯员 王光明 孙洪锋 报道

**本报在平讯** 离济南只有一小时车程的茌平县博平镇南丰桂圆区,是当地最大的蔬菜大棚采摘园,每天超过万名游客前来采摘蔬菜。

3月23日,在茌平县肖庄镇鑫岳采摘园9号大棚里,来自聊城大学东昌学院教师张成明沉浸在乡土乐园中。“瞧,新鲜的黄瓜菜顶花带刺,好新鲜。”

“采摘园的蔬菜在生长过程中,全程实行绿色有机生产,不用化肥,蔬菜长势慢,结实质好。”丰桂圆区负责人王华昌介绍。“为了提高旅游采摘绿色无公害知名度,县乡农技部门管理人员每周上门查看施肥录像,记录,定期检测大棚土壤肥料达标情况,18家采摘园实现了县乡农技部门监管监控绿色施肥程序,并把蔬菜检测表、肥料达标检测报告张贴到园区显眼位置,保证了全县旅游采摘信誉。”在平县委副书记张宗军介绍。

另外,该县还投资500万元,在园区铺设了标准化柏油路,市民开车走下公路不足10分钟,就能到达任何一家采摘园,方便游客观光采摘。目前,全县20家采摘园已接待游客40余万人次,安排农民就业700余人,实现增收800万元。

## 村居面试筛选 街道合同把关

# 滨城区市中街道

# 土地流转有了“双保险”

□通讯员 李荣新 刘美芳

记者 王福录 报道

**本报滨州讯** “不用种地,今年春节俺又领了500元的‘红利’,这已经是第4个年头了。”3月8日,滨城区市中街道五里居委会50岁居民王培文谈起土地流转带来的效益,开心地说。去年腊月二十三,是五里居委会土地流转“分红”的大喜日子,710口群众齐聚居委会办公室,在35.5万元的土地流转费领取表上签下名字后,每人领到了500元钱。

市中街道五里居委会是滨城区的城郊村,700余亩耕地靠近黄河,土质好,水浇条件便利,有着得天独厚的种植优势,成为土地经营大户眼中的“香饽饽”。虽然有优势,由于每口人分地少,每人只分到9分地,居委会的年轻壮劳力纷纷进城打工,土地只有留守妇女和老人来种,经济效益很不好。看到电视、报纸上刊登土地流转信息的居委会党支部书记王连顺,萌生出进行土地流转的想法。经过召开党员群众代表大会,大伙一致同意流转。2012年3月,居委会发布信息,350亩土地进行集中对外流转。

目前,该街道严格按照“村居面试,街道签约”模式开展土地流转,共有18个村流转土地2929亩,共与32户经营业户签订流转合同,主要从事苗木花卉种植、观光采摘园区、养殖等行业。在街道把关下,涌现出万绿高效农业示范园、金天地生态农牧有限公司等7个农业附加值高、带动能力强的农业龙头企业,就地解决就业500余人,户均增收300元。

# 冀鲁边区革命

# 网上教育基地建成上线

□李鸿 玉胜 郝坤 大伟 报道

**本报乐陵讯** 3月11日,冀鲁边区革命网上教育基地正式建成上线。民众足不出户,通过鼠标和键盘即可领略冀鲁边区革命纪念馆的风采,了解那段血雨腥风、可歌可泣的历史,感悟老区军民不屈不挠、顽强斗争的革命精神。

登录冀鲁边区革命网上教育基地可以看到,网站共分为边区概况、网上纪念馆、边区人物、边区事迹、文物展示、文化传承、新闻动态、互动专区等8个栏目,收纳了抗日战争时期冀鲁边区涌现出来的模范人物和英雄故事。其中,网上纪念馆通过360度全景技术,全方位、多角度展示现场情景,使浏览者身临其境,增强了网站教育效果。

冀鲁边区是全国著名的抗日根据地,是抗战初期形成的山东六大战略区之一。乐陵是冀鲁边区的核心区,2014年,该市将原“乐陵挺进公园”,原“乐陵革命纪念馆”迁入位于枣林腹地的“枣乡红韵”红色文化体验区,并依托“枣乡红韵”红色文化体验区,将“乐陵挺进公园”更名为“冀鲁边区革命纪念馆”,将“乐陵革命纪念馆”更名为“冀鲁边区革命纪念馆”。

## 鼓励中小企业瞄准专精特新,提高细分市场占有率

# 文登企业靠独门绝活夺“隐形冠军”

□记者 彭辉  
通讯员 王波 张小寒 报道

**本报威海讯** 不久前,新疆油田使用新型采油方式的两口试验井出油成功,输送这些原油的井下管道,出自威海市文登区一家仅有百人的小企业。

“传统油气输送管道是金属钢管,安装费用高不说,还存在接头多、耐腐蚀性不强、运输成本高等硬伤。我们研发的非金属管材,不仅性能能够替代金属管,耐高温高压、抗腐蚀、无接头,而且使用寿命达到30年,综合成本能降低一半。”文登鸿通管材股份有限公司副总经理吕召军介绍说。

围绕“新产业、新技术、新模式、新业态”为特点的“四新”经济,文登大力引导中小企业对

标行业领导者,实施“关键技术提升计划”,争当在国内细分市场占有率第一的“隐形冠军”。在每年拿出不低于3000万元投向“百家中小微企业梯次成长计划”的基础上,针对重点培育企业在融资、市场、技术、人员培训等方面存在的问题和需求展开全方位服务和指导,15家企业迈入省级“专精特新”企业行列。

引进世界顶尖人才,用科技创新赢得市场。金太阳光伏发电有限公司引进约翰·文博士,用简易方式完成玻璃金属封装,以及世界领先的吸收膜与反反射膜,是他们在太阳能光热发电领域的技术突破,企业创建仅六年就成为国内唯一一家拥有百兆瓦商业电站的高温集热管供货商,成为全球三大太阳能光热发电关键部件尖端技术的拥有者之一。

“对不久前在美国中标的商业电站项目来说,利用太阳能发电效率每降低1%,企业就会减少300万欧元的收入,所以在技术、质量上都必须是绝对顶尖的,如果不是世界前三名,根本无法进入业主邀请投标的名单里。”约翰·文自豪地告诉记者。

扶持小企业长成“隐形冠军”,文登的鼓励措施从未停止,“一企一技术”就是重点扶持推进举措之一。“全区中小企业‘一企一技术’研发中心和创新企业已经达到了32家,其中去年一年就新增了14家,这也充分说明了政策支持力度在进一步加大。”文登区中小企业局副局长丛永健说。

在政府倾力扶持下,企业的创新活力进一步激发。鸿通管材每年至少要拿出超过销

售收入的10%用于新品研发,并设立创新工作奖,鼓励员工大胆创新。他们还建设了高标准的技术研发中心、院士工作站,密切产学研合作,专攻高科技石油管材研发。

通过技术创新,鸿通管材牢牢把握住了国内非金属管材行业的话语权,研发生产的高压高温塑料合金防腐复合管材、纤维增强聚合物挠性连续复合管及生产关键技术与应用等,经省科技厅组织的科技成果鉴定已达到国际先进水平。如今,鸿通管材不仅成为各大油田的重要管线合作商,油田在用管线超过2万公里,而且成为3个国家行业标准的制定者,承担的“海洋深水非金属材料复合管研制”项目是威海市海洋装备领域以企业为主体承担的第一个863计划项目。

# 济南市国有建设用地使用权挂牌出让公告

济国土资告字[2016]9号

经济南市人民政府批准,济南市国土资源局决定以挂牌方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块基本情况和规划指标要求如下表:

编号	土地位置	土地面积 (m <sup>2</sup> )	用途	规划指标要求			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	其他规划实施要点 (以规划部门规划意见为准)
				容积率指标	建筑密度	绿地率			
2016-G015	天桥区东工商河路以西 标山南路以北	47296	居住、商业	2.4<地上≤3.0 (其中:居住≤2.3,商业≤0.7) 地下≤1.4	≤30%	≥30%	居住: 70 商业: 40年	7000	停车率居住建筑≥80%。 商业建筑每百平方米建筑面积停车位不小于1.0个。规划住宅为高层,规划商业建筑为多、低层,且不与住宅混层安排,应处理好标山与凤凰山之间良好的景观视廊的关系,在标山与凤凰山之间预留宽度不小于50米的景观视廊;住户建筑日照标准、日照间距须符合有关规定。须按《城市居住区规划设计规范》要求配建绿地、居民日常生活所需的公共服务设施(其中须配建一处室内副食品市场)及中水等设施;中小套型普通商品住房用地比例不低于规划居住用地总面积的30%;项目实施必须与轨道交通相衔接,满足轨道交通建设要求。

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加(自然人、欠缴土地出让金、闲置土地、囤地炒地、履行土地使用权出让合同存在严重违约行为的单位和在本市土地招标拍卖挂牌出让中有违规行为的单位及关联单位,以及法律、法规另有规定的除外)。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按竞价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,详见挂牌出让文件。申请人可于2016年4月

6日至2016年4月26日(法定节假日除外),到济南龙奥大厦(济南市历下区龙鼎大道1号)E0546室购买挂牌出让文件。

五、申请人可于2016年4月18日至2016年4月26日(法定节假日除外),持国有建设用地使用权竞买申请书、营业执照副本、法定代表人身份证明书、法定代表人身份证及复印件、竞买保证金来源证明、银行资信证明、国有建设用地使用权挂牌出让竞买报价单、授权委托书、代理人身份证及复印件到济南龙奥大厦

(济南市历下区龙鼎大道1号)E0546室向我局提出书面申请,逾期不予受理。

竞买保证金到达指定保证金账户的截止时间:2016年4月26日16时前。

经审查,申请人具备申请条件,并按规定缴纳竞买保证金的,我局将在2016年4月26日17时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌地点为:济南龙奥大厦(济南市历下区龙鼎大道1号)E0546室;挂牌时间为:2016年4月18日9时至

2016年4月28日14时30分。

七、其他需要公告的事项:  
挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

八、联系方式与保证金银行账户如下:  
联系地址:济南龙奥大厦(济南市历下区龙鼎大道1号)E0546室  
联系人:严雷 李强  
联系电话:0531-66605201

开户单位:济南市国土资源局

开户行:工商银行经二路支行

账号:1602001029200077334

或:

开户单位:济南市国土资源局

开户行:兴业银行济南龙奥支行

账号:37690100100013856

济南市国土资源局

2016年3月29日