

加快发展民俗游、文化游、休闲游等特色旅游项目

奎文：打造本土旅游品牌

□ 本报记者 郝镇强 宋学宝
本报通讯员 李 硕

金宝乐园这一品牌做大、做响、做靓，我们千方百计加大投入力度，突出加强金宝乐园品牌塑造，进一步聚集商人气，打造游客的首选之地、儿童的趣味乐园，真正实现“游玩到金宝，万家欢乐多”。

“这几年，乡村旅游成为热点，金宝集团结合潍坊乡村旅游的发展趋势和潜在的资源，在昌邑市石埠镇利用废弃的矿坑荒山开发建设的青山秀水世外桃源旅游度假景区已经开门营业，安丘金色花海柘山乡景区、坊子的乐高农场绿色田园景区也将陆续开门迎客。”孙连杰说。

记者了解到，奎文区坚持政府主导、市场运作的基本原则，促进南北均衡发展，以扩大产业规模、优化产品结构、提升产业效益为主线，构建主题突出、特色鲜明、产业联动发展的旅游发展新格局。“我们要培育一批旅游业态和产品，开展丰富多彩的城区休闲旅游活动，扩大旅游规模，发挥中心城区辐射带动和旅游集散作用，推动奎文旅游提质增效。”奎

文区文化旅游新闻出版局局长孙先政说。

为培育产业发展新特色，奎文区着力培育大虞民俗文化村、南屯古镇等传统文化与现代创意相结合的文化旅游产业园区，变文化优势和资源优势为经济优势。“我们以开发‘老潍县’建筑风貌和恢复性打造‘南屯历史古迹，彰显文化南屯’为主旨，计划投资3亿元，分期建设‘古镇道路、小桥流水、古牌坊’，恢复完成部分经营商铺、形象景观，配套建设公共设施、文化设施、旅游设施和休闲娱乐设施，实现自然、文化、生态、历史的有机融合，形成独具特色的民俗文化旅游精品工程。”孙先政告诉记者。南屯古镇项目是山东金宝集团开发的特色旅游古镇，将进一步提升奎文区的乡村旅游品质。

拥有东关古城墙、奎文门、大英烟草旧址、庄龙甲故居等历史文化资源，也是奎文区发展特色旅游业的重要着力点。据孙先政介绍，奎文区将深度挖掘包装，打造一批红色旅游线路产品和爱国主义教育基地，“我们对东

关古城墙及附属建筑等省保单位进行保护修缮，一期已投入109万元于3月份动工，目前已竣工并通过初验。大英烟草旧址投入50万元进行保护性修缮，目前接近尾声。”

为加快休闲游品牌打造，奎文区正在大力发展民俗游、文化游、休闲游等特色旅游项目。其中，大虞民俗文化村将高标准打造大虞文化产业创新创业中心，培育文化产业创业孵化器；做强做大手工艺传习基地，提升非遗基地的内涵品质，分批打造以文化产业为主体、其他产业配套发展的功能区和特色街，完善文化旅游产业链条。

“以金宝会展中心为重点发展旅游会展业，积极打造汽车文化节、群众文化节、好客山东贺年会、大虞文化节、民俗庙会等节会品牌，拓展节会影响的广度和深度，实现旅游、文化、商贸、民俗、创意等多个产业的融合发展，形成具有鲜明地域特色的节会会展品牌。”孙先政说。

“就业援助大集” 搭建就业援助桥

□ 记者 郝镇强
通讯员 高斐 报道

本报潍坊讯 为搭建企业和求职者的连心桥，助力企业招聘，近日，奎文区总工会组织辖区内6家企业参加潍坊市总工会“联企下乡就业援助大集”活动。

6家企业共提供岗位100多个，涵盖洗化、纺织、服装、家政、保洁等多个行业。据统计，现场有30余名求职者与招聘企业达成求职意向。同时，奎文区还现场推介了山东工会就业信息网的使用，通过充分发挥互联网的优势，为劳动者求职和企业用工提供更加快捷高效优质的服务，搭建工会就业援助的“金桥”。

经济开发区

推行“3+”服务模式

□ 记者 郝镇强
通讯员 李硕 报道

本报潍坊讯 为进一步优化经济发展环境，服务企业发展和项目建设，从3月1日起，奎文经济开发区推行“3+”服务模式，即“开发区+公司”、“产业链+园区”、“大数据+企业”，进一步激发开发区的发展活力，加快产业提档升级。目前，奎文经济开发区依托山东珠联天下企业管理有限公司，与上海全服投资中心进行合作，共同建设齐鲁创新中心、打造全球服务（潍坊）应用示范基地，建立综合高端产业服务平台，为企业转型升级提供服务。

奎文区突出行政审批制度改革这个重点，加快推行网上集中审批，为科学发展创造良好政务环境。该区制定重点投资项目审批代办制，为项目落地提供从立项到竣工验收的一条龙代办服务。目前，已组建起由代办员和10名专办员组成的代办网络。同时，奎文区将保障性住房、市政设施、公用设施等政府投资项目，土地使用权虽未取得，但主体相对明确的重点项目，以及区委、区政府确定的其他符合区里产业导向、总体规划 and 环境保护要求，有利于区域经济社会发展的项目纳入模拟审批范围，有效地缩短了审批时限，加快了项目落地。

此外，奎文区还对接各街区及相关服务企业，及时了解企业发展现状和存在的困难，重点关注新兴服务业领域及中小企业发展。进一步完善政策、简化程序、提高效率，坚决整治“中梗阻”、不作为、乱作为等行为，营造良好的营商环境，促进要素有序流动、资源高效配置、市场深度融合。

□ 本报记者 郝镇强 宋学宝
本报通讯员 郭秀红

党建统领 服务先导 促进发展

“楼宇社区”唱好三部曲

进驻的企业、党员、员工提供全方位服务。”奎文区广文街道党工委组织委员盖斌告诉记者。他们创新性地实施“开放式组织生活”，在楼宇内，打破支部界限，强化党员主体，引入竞争机制，各支部组织生活的主题、内容和形式向楼宇内的全体党员、积极分子开放，党员、积极分子根据自身行业特点、兴趣爱好、发展需要，“用脚投票”自主选择参加，每半年楼宇党总支对各支部组织生活开展情况和党员参加组织生活情况进行通报。

据盖斌介绍，为将服务型党组织建设落在实处，他们开创了“AISO楼宇（商圈）服务运行体系”，即“全方位服务内容，集约快速服务机制，专员专职服务体系，线上线下服务模式”，最大限度地服务提质、效率提速，促进楼宇、企业快速发展。其中，全方位服务包括：党务服务进楼宇、政务服务进楼宇、四社

联动进楼宇、创业支持进楼宇、全程代办进楼宇。

记者了解到，结合服务内容，“楼宇社区”将街道组宣、群团、市场监管、卫计、民政、人社等部门以及社区、物业的服务事项进行了“集合打包”，将各类服务受理、咨询、转介职能前置，后台运行方面发挥中心平台机制优势，建立服务“绿色通道”，提质提速，形成“前台（受理）后台（办结）”的运行机制。同时，积极探索“众筹服务”工作模式。以企业需求为导向，发挥服务中心平台效应，积极挖掘整合政府、社会各类优质服务资源，引入楼宇与企业对接。为此，广文街道还专门对街道社区工作人员进行了考察，选调了四名优秀工作人员专职负责“楼宇社区”工作。

“前几天，‘楼宇社区’内的一家教育培训机构工作人员找到社区说需要办理居住证，

但由于是外地人，不是很清楚办理流程。我们得知情况后，主动帮助联系街道派出所，并在第一时间协助这名工作人员办理了居住证，使他没有影响工作。”楼宇社区工作人员李宝亮说。

虽然“楼宇社区”办公室设在中天下·潍坊国际大厦，广文街道专门开设了“旗帜先锋”微信公众平台，继续在泛新华路商圈12处商务楼宇建立了“旗帜先锋”站，通过扫二维码关注的形式，方便有需要企业、党员、员工，第一时间联系到他们。

在广文街道看来，以前在楼宇搞党建，由于贴近性不高，脱离企业需求，导致企业多应付了事，而随着“楼宇社区”形式的出现，让楼宇党建变得更加接地气，通过服务先导和促进发展的理念，从而促进了楼宇党建的开展，真正让“两新”组织党建有了准心。

大型公益活动

中国好

“中国梦”系列活动是由大众日报社潍坊分社主办、大众传媒俱乐部承办的大型公益活动，已经陆续推出“中国梦·孝先行”、“中国梦·醉游人”等公益活动，自2015年10月17日启动以来，赢得了广大市民的赞许，2016年继续为广大市民送去健康与欢乐。

市民只需关注“潍坊新闻”微信公众号，发送“活动”，根据提示即可报名参加各项公益活动。
咨询电话：0536—8930320

xiào
孝

先行

“中国梦·孝先行”是由大众日报社潍坊分社、奎文区委宣传部主办，大众传媒俱乐部承办的“关爱老年人·健康社区行”奎文区大型义诊活动，主要面向奎文区辖区内55岁以上的老年人，所有项目不收取任何费用。

义诊范围：奎文区所辖街道、社区

义诊项目：一般检查、血压、血糖、血常规、心电图、彩超、骨密度

报名方式：奎文辖区居民只需关注“潍坊新闻”或“奎文发布”微信公众号，发送“体检”即可为中老年人报名。

注意事项：

- 1.体检时需携带本人有效证件。
- 2.体检人群集体时需空腹。
- 3.义诊相关信息、时间安排通过“潍坊新闻”或“奎文发布”微信公众号予以发布，敬请关注。

潍坊新闻

奎文发布

友情提示：身体不便的老人请子女陪同；因义诊项目内需空腹抽取血样，如老人在查体现场感觉身体不适，请及时告知我们的义诊人员，义诊人员将协助您就医；因活动为公益义诊，如老人自身突发性疾病造成的不可抗意外事故，发起者跟义诊队伍有义务协助救援，但不承担任何法律责任。