

主动适应新常态 加强供给侧结构性改革

“五年再造一个新奎文”收官战打响

□ 本报记者 都镇强 宋学宝
本报通讯员 王成波 高斐

“供给侧结构性改革,要解决的重点方面就是产业结构优化升级。奎文的产业结构不优,服务业层次不高。未来发展的关键就是,统筹把握好稳增长和转方式,推动服务业供给侧结构性改革。稳增长,解决当前的发展问题;转方式,解决长远的问题,培育更多新的经济增长点。”2月14日,奎文区委副书记、区长宋均均在该区经济工作会议上说。

2012年初,奎文区第十三次党代会提出了“五年再造一个新奎文”的宏伟目标,今年是实现这个目标的收官之年。发力供给侧结构性改革,是奎文区确保“五年再造一个新奎文”奋斗目标,夺取“十三五”开局之年新胜利的着力点之一。去年,奎文区实现地区生产总值239.6亿元,完成固定资产投资126.7亿元,一般公共预算收入31.9亿元,主要指标保持在合理区间。其中,各类创新创业载体孵化功能不断完善,市场主体数量快速增长,全区新登记市场主体9239户,新增注册资本150.5亿元,同比分别增长33%、

73.6%,为该区转型发展注入了新活力、新动能。

“易邻里智慧社区服务平台在奎文区梨园街道樱园社区运营了近一年,服务平台覆盖了奎文区33个小区,直接服务小区业主接近10.5万,得到小区居民的普遍认可。”落户于奎文区梨园街道的易邻里智慧社区服务平台总经理韩虎告诉记者,选择在奎文区创办智慧社区服务平台,看重的就是奎文区重视创新、创业,能够有利于互联网企业快速成长。

不过,经济新常态下,奎文区发展也存在一些问题。短期看,固定资产投资增长放缓,对经济发展的拉动力减弱;部分商贸、餐饮、住宿等传统服务行业和少数机械加工类企业转型压力较大;财政收入增速放缓,教育、医疗、社会保障等刚性支出增长;外向型经济发展水平不高。长期看,经济总量偏小,产业结构不合理的状况仍未有效解决,金融保险、房地产业税收占比较大,传统产业链条较短,自主创新能力不强,资金、土地、劳动力等瓶颈问题依然存在。

“新常态下,我们面临的压力挑战非常严峻,我们要变压力为动力,更好地把握发展节奏,树立新思维,展现新作为。”奎文区委书记李辉说,

奎文区今年将加强供给侧结构性改革,坚持稳中求进,进中提升总基调,抢抓提升市区战略机遇,着力调结构促转型,着力扩投资上项目,着力抓改革破瓶颈,着力惠民生优服务,保持经济平稳健康发展和社会和谐稳定,加快建设现代化中央商务区,努力实现“十三五”良好开局,确保“五年再造一个新奎文”奋斗目标圆满完成。

记者了解到,今年奎文区经济社会发展的主要预期目标是:地区生产总值增长8%左右,一般公共预算收入增长9%左右,城镇居民人均可支配收入增长8%以上,全面完成年度节能减排、安全稳定等约束性目标。

“奎文区要突出稳增长、调结构,培育创新发展新优势。实施创新驱动战略,加强供给侧结构性改革,向改革创新要动力,向结构调整要助力,不断提高发展质量和效益。全面推进奎文经济开发区创新发展。”宋均均说,探索实行“政府主导、企业运营、市场运作”模式,集全区之力推动开发区发展。

在奎文区看来,项目是稳增长的主要支撑。奎文区坚持抓投入、扩总量,抓好赛伯乐互联网金融中心、“潍坊基金谷”、荣宝斋、蓝色经济总部

基地等总投资576.9亿元的84个过亿元项目建设,切实增强经济发展后劲。坚持依法征收、阳光征收,大力推行裁执分离,建立部门联动工作机制,着力解决征收难问题,为项目建设扫清障碍。

与此同时,奎文区还强化载体打造,按照“一街道一园区”思路,充分考虑资源禀赋、产业基础等因素,将纺织服装电商产业园、金融创新产业园、潍坊国际创意港、健康产业园和奎文(滨海)“飞地”工业园等园区打造为“产业层次高、投资强度大、产出效益好”的特色园区。他们要集聚扩张楼宇总部,实施重点楼宇培育计划,繁荣提升世纪环球中心、阳光100、恒易·宝莲、万达等商务楼宇,力争年内税收过千万元楼宇达30栋。抓好特色街区建设,加快奎文门特色美食文化街、泰华中兴街、万达福寿巷子等街区建设提升,打造城市靓丽名片。

此外,在民生方面,奎文区今年将持续加大民生投入,繁荣发展教育、卫生等社会事业,新改扩建十里堡学校、虞园实验学校等8处学校,大力发展社会办医,认真做好就业再就业工作,推进养老服务体系建设,完成每千名老年人拥有养老床位35张任务。

“第一书记”

心系困难群众

□记者 都镇强 报道

本报潍坊讯 “家里生活困难,孩子上学缺学费,于是就抱着试试看的想法给社区第一书记孙军打去了求助电话。”2月15日,奎文经济开发区广潍社区居民徐丕志说,没想到立马就给俺解决了学费难题。

孙军是奎文区人大常委会预算工作委员会主任,于2015年7月到奎文经济开发区广潍社区挂职担任“第一书记”。此前,在开展走访入户、访贫问苦的过程中,了解到徐丕志家中缺乏过冬取暖用煤,在去年11月上旬冬季取暖季来临前,筹集资金购置了2吨优质煤送到了徐丕志家,并把个人联系方式留下,告诉他有困难随时联系。

今年1月上旬,徐丕志在反复考虑后,给孙军打去了电话,诉说了自己的苦衷,因为自身身体残疾,没有劳动能力,生活很困难,希望帮助孩子上学的学费问题。徐丕志女儿今年上初三,打算初中毕业后考技校,学一门技术,尽早参加工作,为家里减轻负担,但上技校的学费家里却无法筹集。

孙军得知情况后,及时向奎文区人大机关领导汇报了情况,经过研究商定,利用春节前走访慰问困难群众的机会,为徐丕志送去部分过节物资,然后再具体商量如何帮助孩子上学的学费问题。1月27日,奎文区人大机关工作人员来到徐丕志家,为他送去了花生油、大米等生活物资,并在了解了孩子上学的具体情况后,决定在孩子考取技校后,根据上学的具体费用,为孩子解决部分学费和生活费,帮助孩子完成学业。

强化监管

保春节期间

市场安全有序

□记者 都镇强 通讯员 王飞 周浩 报道

本报潍坊讯 记者近日从奎文区市场监管局了解到,针对春节期间消费集中,人流密集,易引发安全事故,该局强化监管,确保春节期间安全有序。

奎文区市场监管局在全区范围开展了“快检进社区”活动,检测食品2189批次。对“年夜饭”供餐单位等人员集中餐饮场所及各类超市、市场、食品加工小作坊等重点场所开展全面检查,加大对粮油、肉及肉制品、乳及乳制品、水产品、蔬菜、水果、酒、饮料、儿童食品等重点品种的监督检查力度,依法严厉查处和打击各类食品安全违法、违规行为和制售假劣食品的行为,查办食品案件4件。

此外,该局还组织执法人员重点对宾馆、饭店、商场、学校、医院等公众聚集场所的大型游乐设施、电梯、锅炉、压力容器、压力管道等特种设备等进行了全面检查。重点检查特种设备使用登记、持证上岗、定期检验、维护保养以及建立、健全安全制度等情况。共出动执法检查人员168人次,检查了118家使用单位的454台(套)特种设备,当场消除安全隐患2起,责令限期整改7起,督促企业完善特种设备安全技术档案7次。

系列活动

丰富春节群众文化生活

□记者 都镇强 通讯员 高斐 报道

本报潍坊讯 “金猴闹春”春节文化活动展演、流动舞台车“文化下乡欢乐行”、文艺志愿服务周、“送福进社区 欢乐进万家”千幅对联进社区、“彩灯万盏庆新春”花灯展、送电影进福利院敬老院……猴年春节,奎文区各类接地气、惠民生的、民俗的文化活动陆续登场,为市民的春节生活增添了浓浓的“文化味”。

“金猴闹春”春节文化活动展演成为重头戏。该区“金猴闹春”春节文化活动展演从2月16日持续到2月23日。本届春节文化展演将充分展示奎文本土民间艺术资源,以本地民间民俗为主打内容。同时,展演还力争创新,进一步提升奎文群众文化品牌形象和影响力。

“互联网+”文化动成亮点。为创新活动形式,奎文区今年将“互联网+”贯穿春节系列活动始终,利用官方微信、微博等平台开展系列春节文化活动,有对联免费送、志愿服务知识问答、“志愿微镜头 温暖贺新春”相片征集、“奎文网事 我的微信记忆”话题征集、“理论知识大比拼”、“过春节读好书、读书感悟大家晒”、“幸福过大年,晒出美好瞬间”等活动,通过晒照片、讲故事、答题等形式,丰富群众春节期间文化生活。

文化进社区、进楼宇、进商场与群众面对面。春节期间,奎文区开展电影进福利院、文艺志愿服务进楼宇、千幅对联进社区、数字图书馆进商场等10余项活动,将“文化年货”送到群众身边,进一步拉近与群众的距离。其中,为满足春节广大读者的读书需求,为读者提供便捷的阅读服务,拉近图书馆与读者之间的距离,这个区把数字图书馆带进社区、商场,举办系列读书活动,营造全民阅读的社会氛围。同时,为拓展文化惠民的广度和深度,文艺志愿者还走进商务楼宇和社区,为创业者与社区居民送上节日礼物和新年祝福。

与以往相比,今年社区春节文化活动更加丰富。截至目前,各社区策划文化活动多达102项,遍布各街道各社区。有警民象棋友谊赛、“重孝道 知感恩 传美德”花轿包饺子、“弘扬中华美德 文明节俭过新年”文艺宣传、“做灯笼 迎新年”灯笼扎制讲座、免费剪纸培训班、节日期间消防知识宣传等活动,形式更灵活多样,内容更丰富多彩。

北苑街道化解三无小区“脏乱差”现象

老旧小区有了物业公司

□记者 都镇强 通讯员 考颖华 报道
本报潍坊讯 2月8日一大早,家住奎文区北苑街道卧龙社区二印小区的居民赵建森家里迎来了前来拜年的亲朋好友。“亲朋好友拜完年,都夸赞我们小区变样了,以前小区脏乱差的景象没有了。”赵建森说,小区大变样,多亏了政府进行的老旧小区提升改造工程。

二印小区和华星小区是卧龙社区所辖的两个老旧小区,小区楼房多建于上世纪80年代。由于都是原企业家属小区,随着相关企业效益下滑,小区逐渐没有专门人员负责管理。“住户有四多:下岗职工多,闲杂人员多,租房者多,老人

多。卫生不达标,也没有物业公司愿意接手管理。”卧龙社区党委书记丁悦庆告诉记者,在没有改造提升前,两个小区都没有物业公司进驻管理,为此,社区于2014年、2015年两次组织人员为小区清扫卫生,第一年组织清扫卫生就花费了社区1万元费用。

记者了解到,社区居民此前也都表达过改造意愿,社区为此多次向街道反映实际情况。2014年下半年,解决老旧小区“脏乱差”问题,奎文区北苑街道着手准备对这两个小区进行改造提升。“2014年11月,先是各个楼长入户征求意见,然后社区工作人员又花了两周时间再次入

户征求意见。最终,有93%的居民同意改造提升。”丁悦庆说,去年4月底,社区又针对改造提升的具体项目再次进行入户调查。

据介绍,卧龙社区华星小区和二印小区2个老旧小区提升改造共涉及14栋居民楼,居民652户,惠及群众1600余人。两个小区提升改造房屋建筑总面积约5.88万平方米,总计投资426万元,去年10月1日进场施工,去年底全部施工完毕。

记者了解到,华星小区和二印小区主要进行了道路维修、污水管道、墙面粉刷、楼顶防水、防盗门安装、梯间窗户更换等工程。“原来的厂

子都不管了,小区经过改造后焕然一新,两个小区的居民都十分满意。”丁悦庆告诉记者,此前两个小区也都没有物业公司管理,小区居民都同意聘请物业公司进驻,自今年1月1日起,物业公司进驻两个小区。

“在完成对华星小区和二印小区的改造提升后,今年,北苑街道计划对同乐园小区、华光精工西小区和亚星小区进行提升改造,共17栋居民楼,居民740户,房屋建筑面积4.03万平方米。目前正在对居民进行改造意愿调查,并积极与相关部门沟通协调中。”奎文区北苑街道党工委书记段宏喜说。



1月14日,奎文区东关街道苇湾社区工作人员向社区居民发布了新一期的社区居务和评选“最美苇湾人物”的公告。

基层党建品牌频出,但也面临党建工作力量相对薄弱等问题——

奎文：坚持问题导向抓基层党建

□ 本报记者 都镇强 宋学宝
本报通讯员 高斐

“我们雷锋党支部每个成员每月捐出20元,作为雷锋党支部的爱心基金,重点用来帮扶社区困难家庭。到目前,爱心基金已帮扶380余人次,协调社会捐助资金24.5万元。”2月15日,奎文区东关街道奎文门社区雷锋党支部书记张温会说,党员要有党性观念和担当精神,虽然帮助的人还不多,但能够起到表率作用,带动全社会共同奉献爱心。记者了解到,无论是街道、社区,还是区直部门、单位,奎文区党建工作有声有色,亮点频出,这得益于奎文区对基层党建工作的重视。

“去年,我们理清新常态下抓实基层党建的新思路,先后下发了基层党建工作重点、规范社区治理机制、加强楼宇党建等指导性文件17个,为面上工作开展提供了思路引领和工作遵循。”2月15日,奎文区委书记李辉说,同时,奎文区创新组织设置,成立了潍坊市首个街道大工委,深

化完善社区工作运行机制,构建起“街道大工委—社区大党委—二级网格党支部”组织架构;统筹推进机关、社区、楼宇、商圈、市场、学校、社区经济组织等各领域党建创新,实现党的组织和工作全面覆盖,有效覆盖。

其中,奎文区潍州路街道开展辖区“两新”组织排查摸底,采取独建、联建方式建立鼎鼎集团等非公企业党组织21家,应建建率达100%。选派“两新”组织党建指导员65名。按照“三室四站五中心”标准,积极打造楼宇党群服务中心,完善楼宇服务功能。新打造京广文化广场楼宇党群服务中心,中国(潍坊)纺织服装电商产业园楼宇社区服务中心正在规划。

与此同时,“互联网+”也在奎文区基层党建中凸显作用。记者在奎文区梨园街道樱园社区看到,这个社区党委制定了“智慧党建”党员积分管理办法。社区党委根据学习、服务、表率、参与活动等情况确定积分控制,分为一星级至五星级。“我们根据党员积分情况开展‘一创四换’活动,三星级以上党员可以根据积分多少获

得‘创荣誉、换项目、换培训、换服务、换实惠’等,免费获得一些个人生活服务用品,甚至可以获得创业项目资金、场地扶持。”樱园社区党委书记姜洁说。

春节前,记者曾随李辉在位于城郊结合部的奎文经济开发区金沙湾社区蹲点3天,通过与社区党委班子成员、基层党员、社区居民走访了解到,他们很期盼抓好基层党建,希望基层党组织发挥带头作用,带头将社区发展好。记者了解到,金沙湾社区是由农村集体资产改制后成立的社区,居民以打工为主,但社区经济组织较为薄弱,社区党组织虽然较团结,但也面临多年未发展新党员,个别党员不称职的问题。

实际上,在奎文区基层党建中,目前也存在社区精细化服务水平有待提升,基层基础工作不够扎实,社区经济组织发展不平衡,党建工作力量相对薄弱,党建工作与中心工作结合不够紧密,党员的先锋模范作用没有得到充分发挥等问题。“其中,党建工作力量相对薄弱体现在基层党务干部专职不专干,专职不专业,人员

不固定的问题还没有得到有效解决,业务素质能力还有待提高。基层党建‘两张皮’现象依然存在不同程度地存在,有的就党建抓党建,融入大局、服务大局作用发挥不明显。”李辉说。

今年,奎文区将及时跟进经济社会新变化,推动党组织设置和活动由传统领域向新兴领域延伸,由单位向区域延伸,由实体向网络延伸,由有向有效延伸,做到哪里有党员,哪里就有党的组织,党的活动。

此外,奎文区还将在街道、社区、二级网格全面推行兼职委员制,将辖区内各类组织纳入管理服务,建立社区单位资源与社区服务需求相对接的项目认领制度,健全完善“街道大工委—社区大党委—二级网格党支部—楼栋党小组—党员中心户”五级组织架构,不断强化党组织的统领作用。而在社区经济组织,要建立健全社区经济组织党组织,鼓励符合条件的经济组织负责人兼任党组织书记。他们还要建立社区经济组织党组织直接隶属街道党工委管理,与社区共驻共建的管理体制。