

### 东阿探索多种养老模式，全力实现农村养老全覆盖——

# 让每位老人无忧度晚年

□本报记者 李梦 高田  
本报通讯员 鹿露 崔颖



□高田 报道

近日，东阿县人民医院医护人员来到陈集乡中心敬老院给老人们进行健康体检。

活东阿。老人每月退休金近5000元，并且身体硬朗，一个月1700元的人园费用完全可以自己承担。记者发现，在民康养生园居住的老人大多数是退休职工，也有小部分是家庭条件较好、儿女工作较忙的，则由儿女承担老人居住的费用。

### 敬老院让困难老人老有所养

东阿县现有公立中心敬老院6家，拥有床位1600张，可容纳全县90%以上的五保老人居住，安享晚年。在陈集乡中心敬老院内，院内的空地上不仅种植着绿化苗木，还种植了蔬菜，陈集乡中心敬老院院长刘彬说，在这里，身有余力且愿意劳动的老人可以帮忙料理菜地，并按照规定支付给老人们相应报酬。陈集乡中心敬老院覆盖

了周边4个乡镇，有“五保”供养对象238人。冬季已经来临，敬老院早早地供上了暖气，75岁的赵桂兰老人说，“在这里一日三餐不用操心，洗澡方便，能打牌健身，还有卫生院的大夫坐诊，比在村里舒心多了。”

据了解，东阿县现有“五保”老人1500多人，目前集中供养了1100多人，供养率达到了73%。目前，全县6家中心敬老院全部实现了冬季供暖，铜城中心敬老院还在全省率先安装了地源热泵中央空调，6家中心敬老院全部被评为“全国三星级敬老院”。随着敬老院建设条件逐渐改善，敬老院也吸引了农村的老人前来过冬。刘彬告诉记者，政府也鼓励中心敬老院进行社会代养，今年入冬后，就有三位老人入了敬老院。“这三位老人都有儿有女，但是农村没有供暖条件，来我们这里每人每月一千块钱，干净暖和还放心。”刘彬说。

### 日间照料中心 温暖空巢老人

日间照料中心是东阿县积极探索构建多元化、多形式养老服务的一种模式，在东阿县城区、乡村，目前都建立了日间照料中心，以解决农村老人和城区老人的养老难问题。

东阿县姚寨镇黄圈村的十几位老人白天在村里的日间照料中心生活，晚上则回家休息。85岁的刘善莫老人儿女都在外打工，平时一个人生活。自从村里建了日间照料中心后，刘善莫每天在家吃早饭就来到这里，和其他一同在这里享受照料的老人聊天、打牌。中午有专门做饭的村干部给做好饭菜，老人们饭后可以在休息室睡午觉，晚上则各回各家休息。

“黄圈村80岁以上的老人有11人，儿女在外打工，老人独居，自己凑合吃饭。建立日间照料中心后，村干部轮流值班给老人做顿午饭，白天组织老人在日间照料中心打牌、下棋，老人生病还可以联系卫生室。”黄圈村党支部书记唐忠庆说。

东阿县在日间照料中心建设过程中，优先选择村集体经济条件较好，人口较多且有闲置房屋的村庄推进。2014年，全县已建成17处农村日间照料中心，也被人们称作农村幸福院。2015年，全县又新建农村幸福院23处，年底前将全部建成。

不仅是在农村，东阿县城区也建立了日间照料中心，与农村幸福院不同的是，城区日间照料中心更像是老年人活动中心。新城街道曹植社区日间照料中心不仅有棋牌室，还有书画室、图书阅览室等。街道办事处副主任张宾告诉记者，曹植社区辖区有13000人，辖区内有一所小学，很多老人早上送孩子上学后，直接来到日间照料中心看书、画画、打牌，等到中午放学接孩子回家，免去了老人们的来回奔波之苦。

刘国强表示，“面对高龄、空巢老人持续增多的现状，东阿根据自身实际，因地制宜、因人制宜，采取多种形式探索适合不同条件老人的养老模式，既让每一位老人老有所养快乐生活，又让社会各方承担得起，不断探索新形势下养老服务体系建设各种解决方案，让每一位老人在养老路上不掉队。”

## 崂山成我省首个国家知识产权服务业集聚发展试验区

□记者 白晓 通讯员 孙景军 报道  
**本报青岛讯** 记者今天从青岛市崂山区获悉，国家知识产权局批准同意在青岛崂山区设立国家知识产权服务业集聚发展试验区，这是我省首个国家知识产权服务业集聚发展试验区。

统计数据显示，2015年1—10月，崂山区共申请发明专利3959件，同比增长55.7%，占全区专利申请总量的57.08%；授权发明专利959件，同比增长59.6%。发明专利申请量和授权量居全省前列。其中申请PCT国际专利151件，居全省首位。截至10月，全区每万人发明专利拥有量为91.5件，位居全省首位。

此次试验区获批，将推动区域构建完整的知识产权服务链条，加快知识产权与产业、科技和经济的深度融合，发挥知识产权服务对科技创新、经济发展的支撑作用，推动地方产业转型升级，助力创新创业。下一步，崂山区将通过建设高端服务资源集聚区、成果转化区、金融服务区、人才基地等“四个载体”，打造创新中心、运营中心、争端解决中心和培训中心等“四个中心”，建立健全工作协调机制、政策保障机制、多元化投资机制、行业监管机制等“四项机制”，推动知识产权服务业要素的聚集融合发展，确立和巩固知识产权服务业在区域经济发展中的支撑作用，使崂山区成为立足青岛、服务山东、辐射中韩自贸区的知识产权服务业集聚区。

## 马石山烈士陵园 成全国爱国主义教育基地

□记者 彭辉 通讯员 姜倩倩 报道  
**本报乳山讯** 日前，乳山市马石山烈士陵园被中宣部命名为全国爱国主义教育示范基地。

1942年11月，日军对马石山抗日根据地合围，为了掩护群众突围，人民子弟兵同敌人浴血奋战，解救群众数千人，成为拥军爱民典型案例。1971年，乳山市始建烈士陵园，修建烈士纪念馆，1972年修建抗日烈士纪念馆。去年，马石山烈士陵园被列为第一批国家级抗战纪念设施、遗址，马石山十勇士与狼牙山五壮士等一起被列为中国五大著名抗日英雄群体。近年来，乳山市又投入5000多万元对马石山烈士陵园进行修缮改造，形成马石山十勇士纪念馆、乳山革命纪念馆和宣传教育中心“两馆一中心”的教育载体，采用现代化设计和科技手段陈列展示历史及革命人物事迹。

瞄准红色文化资源优势，乳山市正在积极做好以马石山为核心的红色旅游规划，将总结提炼“马石山十勇士”精神，充分整合胶东育儿所遗址、胶东兵工厂遗址、北海银行制版印钞厂遗址、新华制药厂遗址等红色文化资源，打造新型红色文化旅游景区。

## 钢城区评选8名“产业大王”

□吴增亮 报道  
**本报莱芜讯** 为树立典型、激励先进，营造干事创业浓厚氛围，促进全区经济社会健康快速发展，莱芜市钢城区从全区规模最大、效益最好、社会影响力最大的企业家中评选出8位产业领军人才。通过评选“产业大王”，进一步创新企业理念、提升企业境界、助推企业发展，形成了“互看互学、比道赶超、共促发展”的良好局面。

8名“产业大王”统一纳入区委组织部人才管理库，每5年一个管理期，管理期间享受七项待遇：1.每年到北京301医院免费体检1次；2.每月发放1000元政府津贴；3.列席区有关重要会议；4.区委、区政府文件发送到“产业大王”手中；5.免费为“产业大王”订阅党报党刊；6.开通“人才通道”，“产业大王”可以直接向区委书记、区长汇报工作；7.应“产业大王”要求，可派区级工作人员到所在企业帮助开展工作。

### 荣成创建全国文明城市一线报道(三)

# 落细 落小 落实

——荣成创城提升全民文明素质

□任松高 李钟芸 丛志超

每周五的一大早，荣成市机关单位的志愿者们就各自奔赴市区主要路段执勤了，他们在交警大队民警的指导下，手举小红旗，引导机动车文明驾驶、礼让斑马线。

“礼让斑马线”志愿服务每周五早晚上下班高峰期各一个小时，由该市的99个单位的志愿者分别在全市38处主要路口执勤。“礼让斑马线”是个老掉牙的话题，但往往这种小事最能体现一个城市的文明程度。如果处理不好，不仅会拖创城的后腿，更会影响群众的生活。”荣成市公安局交警大队大队长周玉镇说。

文明城市也是“美德”城市，文明城市的过程就是培育和践行社会主义核心价值观、推动全体市民素质提升的过程。深谙此理的荣成

懂得，必须在落细落小落实上下功夫，推动核心价值观在全社会落地生根，而人作为文明城市建设的主体也是受益者，理应承担起自我教育的重任。

荣成市将培育和践行核心价值观贯穿到创城工作的全过程，从群众生活中的小事、日常事抓起，广泛开展了十大类主题活动：争创最美家庭活动倡树良好家风，礼让斑马线、文明排队乘车、文明旅游、文明游园、不乱扔杂物、公共场所禁止吸烟等活动维护良好的公共秩序和公共环境，文明一家人活动促进孩子们健康成长，志愿服务活动动员千千万万人行善举传爱心，我眼中的文明荣成传递文明新风尚。荣成市每个主题鲜明的活动都是围绕培育和践行社会主义核心价值观开展，将各项文明创建工作在细处和小事中落实、发动，用润物

细无声的方式撒播精神文明的种子，在全社会营造起讲文明、重礼仪的浓厚氛围。

正面引导固然重要，反面警示也必不可少。该市还在电视台和报纸上设立不文明行为曝光台，利用媒体的力量向违反交通法规、乱扔垃圾、不遵守公共秩序等社会不文明行为以及乱贴小广告、占道经营等城市死角漏洞“出招”，目前已刊播节目近40期，很多不文明行为被曝光。“曝光台素材主要通过记者深入基层采访、责任单位提供和社会征集等方式获得，目的是为了每一个市民都增强文明意识，从细节做起，养成文明的好习惯。”荣成市委常委、宣传部长张瑞英说。

群众身边的模范典型，是最鲜活的价值观念，也是最有说服力的教材。该市把典型带动作用作为推进公民道德建设的有力载体，广泛选树

群众身边的道德模范、凡人善举，通过新闻媒体、“四德榜”、表彰大会等形式，大张旗鼓进行宣传，激活全社会的道德力量。苦寻6000元主人七年的“好大姐”张茹文，15年替兄还债18万元的张晓东，六年来义务为老人修脚的梁华英，用身躯挡车保护学生的交警王冰，毕皓然……他们大多是普通劳动者，以朴实的行动践行着核心价值观、弘扬着社会正气。目前该市涌现出诚信示范户、诚信示范村居等各类先进典型3万多个，张茹文被评为全省道德模范、荣获2015年度全国道德模范提名奖，张晓东荣获全省道德模范提名奖，全市共有40多人被评为“中国好人”、“山东好人”、“山东省道德模范”等省级以上诚信道德典型。这样的榜样，不是“高大上”，可敬可佩不可学，群众看得见、摸得着，沾沾脚都能学得会，够得着。在不知不

觉中思想就受到了影响，行为就发生了改变。

既要让好人好事得到弘扬，更要让好人得到好报，是荣成市委、市政府的主动行动。该市以全市53家省级以上文明单位为主体，发起成立荣成市文明单位“爱心联盟”，为39名道德模范和身边好人发放“礼遇证”，凭礼遇证他们可免费乘坐市内公交车；全市6家收费景区全年免费对他们开放；每年提供免费体检；农村及家庭困难道德模范的在校子女优先享受午餐补助、乘车补助、校服免费等教育惠民政策；还可享受“个人荣誉奖”优惠政策……既让践行善行义举的人受到帮扶和关爱，又让坚守道德的人有名又有利，在荣成道德正更自觉化化为更多人的行为规范，有力地推动社会形成从现在做起、从身边小事做起的强大合力，促进城市文明程度和道德水平不断提高。

# 济南市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

济国土资告字[2015]42号

经济南市人民政府批准，济南市国土资源局决定以挂牌方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、地块基本情况和规划指标要求如下表：  
二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加，申请人应当单独申请，不接受联合竞买。

三、本次国有建设用地使用权采取网上挂牌方式出让，按照价高者得原则确定竞得人。

四、申请人可于2015年12月16日至2016年1月8日登录济南市国土资源网上交易系统(<http://119.164.252.44>，以下简称网上交易系统)下载网上挂牌出让公告，网上挂牌出让须知及其他

相关网上挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序在网上参加竞买。

五、申请人可于2015年12月31日至2016年1月8日16时前登录网上交易系统，提交竞买申请书并按要求足额缴纳竞买保证金。

竞买保证金到账的截止时间为：2016年1月8日16时。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为：2015年12月31日9时至2016年1月11日9时30分。

七、资格审查  
本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度。竞得人应当在网上

交易结束后3个工作日内，持成交通知书、营业执照副本、法定代表人身份证明书、法定代表人身份证及复印件，或授权委托书、代理人身份证和复印件(《挂牌出让须知》)为准到龙奥大厦进行资格审核。审核通过后，签订书面《成交确认书》；审核不通过的，竞价结果无效，该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

八、其他需要公告的事项

(一)申请人必须携带相关有效证件资料到济南市公共资源交易中心申请办理数字证书，方可登录网上交易系统申请并参与竞买。数字证书的办理程序和申请资料要求详见网上交易

系统《使用帮助》。

(二)竞买申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件，提交竞买申请视同对本次网上挂牌出让地块的现状所列条件无异议并全面接受。

(三)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让只接受网上竞买申请(即通过网上交易系统进行)，不接受书面、电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。

(四)竞买保证金缴纳银行账号是由网上交易系统随机自动生成唯一的竞买保证金子账号。

(五)因银行保证金系统到账存在时间差，建议竞买申请人竞买保证金到账时间提前1个

小时，即2016年1月8日15时前到账。

(六)未涉及事项，以挂牌文件为准。

济南市国土资源局  
联系地址：济南市历下区龙奥大厦F0339室  
联系电话：0531-66605202

联系人：迟恒智 王莉  
济南市公共资源交易中心  
联系地址：济南市市中区站前路9号1号楼

5楼大厅CA证书办理窗口  
联系电话：18660771285

联系人：李明

济南市国土资源局  
2015年12月11日

编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	用途	规划指标要求			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	其他规划实施要点(以规划部门规划意见为准)
				容积率指标	建筑密度	绿地率			
2015-G082	市中区马鞍山路48号	10556.4	商业商务	地上≤1.386	/	/	40	2000	用地内不得进行新的建设，规划需要时服从统一安排。