

潍城区“三合一”培训模式助力企业转型升级

政府出招破解企业家“本领恐慌”

县域新观察

关键词：人才强区

□本报记者 杨国胜 都镇强 本报通讯员 李建刚

“新形势下企业怎么转型？往哪转？是我们最需要思考的问题。参加区里组织的清华大学、中科院培训班，着实让我开拓了思路和视野。”11月10日，山东潍坊百货集团股份有限公司董事长李月淑谈起今年5月份的学习经历很有感触。

面对经济下行压力加大，市场形势趋紧的现状，不少企业存在着转型升级难、企业家“本领恐慌”的实际。潍坊市潍城区创新实施以高端培训、健康咨询、院校引智为主要内容的企业家“三合一”培训模式，蹚出了一条助力企业转型升级、跨越发展的新路子。

企业家走进大学讲堂

今年5月，潍城区组织50名功勋企业家、科技创新型企业家赴清华大学、中科院进行了为期5天的培训。潍城区委常委、组织部长张逢春告诉记者，培训班安排了转变经济增长方式促进产业转型升级、新兴产业发展战略、宏观经济形势分析、企业科技创新与人才发展战略、企业资本运作与投融资决策、企业信息化战略等6个课题。

山东禾硕科技有限公司董事长王海波也参加了这次培训。创办三家企业的王海波一直在创业的道路上，但有时感觉思路跟不上市场。“这次参加培训班，听专家、教授有针对性地讲课，实实在在拓展了我的思路。”他说。

为何由政府出面组织企业家办培训班？张逢春道出了其中的缘由。据统计，目前潍城区民营工业企业达到2100多家，99%以上是中小企业。但随着经济社会的快速发展，经济总量不够大、发展质量不够高、融资难问题、骨干企业增长乏力、人才对接不够充分等问题逐渐显现，成为制约潍城转型升级、科学发展的关键与瓶颈。

潍城区组织企业家培训，正是对症下药，以企业家深入学习掌握市场经济知识



□李建刚 报道

今年5月，潍城区组织全区科技创新型企业家考察参观中关村。

和现代企业管理知识，进一步提高管理能力和管理水平。

“我们建立企业家外出高端培训机制，每年至少组织2—3次全区企业家到清华大学、中科院、浙江大学等国内高等学府、科研院所接受前沿科技思想熏陶。”张逢春介绍说。

搭建平台，引才引智

在北京培训学习期间，潍坊潍州电动车科技有限公司总经理周扬结识了清华大学科技开发部的刘辛军博士，并在研发方面得到技术指导。“在企业急需专家学者和科研人才技术支持之时，与刘辛军在技术研发方面建立长期的合作关系，企业的发展十分重要。”周扬说。

周扬与刘辛军的结识，得益于潍城区在培训过程中穿插进行的“引智”举措。该区利用课余时间见缝插针，采取上门对接、邀请座谈等灵活形式，积极对接中科院、中关村等高层次人才。“这样做是为打通企业与人才‘最后一公里’关节，区委组织部充分利用院校科研‘洼地’和人才‘蓄水池’的优势，主动搭建彩虹、架桥梁。”潍城区委组织部副部长魏学全说。

65岁的山东大元实业有限公司董事长

季元升也参加了这次北京培训班。他在潍城区委组织部的牵头下，与清华大学土木工程高性能混凝土项目进行了对接，并邀请了该校教授到公司进行考察。“混凝土行业虽是传统行业，但更需嫁接高新技术，要抓住一切机会与国内业界专家学者进行对接。”他表示。

记者了解到，在今年外出院校引智活动中，潍城区组织开展人才对接洽谈40余次，对接科研项目30个，共达成合作意向及成果18个，为企业加快转型升级提供了强有力的科技智力支持。

“目前，我们建立长期合作教学机构6个、密切联系高校专家教授10余名、储备新兴产业科研项目30多个。今年以来，通

书记点评

坚持创新驱动

潍坊市潍城区委书记 王兆辉

优越的软环境建设是引擎变量到质变、激发头脑风暴的重要一环。潍城区深入实施人才强区战略，把人才工作同项目建设、招商引资、财政金融作为全区深化改革发展的四大支撑要素，成立全区人才工作领导小组，建立人才工作

过以培训引领发展的方式，共为全区27家企业在市场定位、产品创新、资本运作、资源整合等方面提供了具体对策，坚定了企业转型信心。”魏学全说。

营造集才聚才氛围

今年5月8日，潍城区组织功勋企业家到解放军301医院健康体检；7月份，该区又组织全区区级以上重点人才工程人选等各类优秀人才，到解放军第89医院、市妇幼保健院、脑科医院进行健康体检。

参加企业家健康体检活动的山东耶莉娅集团董事长袁文和说：“企业家是整个企业的掌舵人，一年到头忙碌于企业的发展，常因没有时间顾不上到医院查体。区委、区政府组织健康体检活动，让我感受到了对企业家们的关怀。”

一件小事折射出潍城区“一切为了人才”的工作理念。在潍城区看来，最大限度地激发包括企业家在内的各类人才创造活力和创新热情，才能不断提升区域人才竞争优势，才能营造集才聚才的良好氛围。

记者注意到，潍城区鼓励“以才引才”、“以商引才”，大力引进培养高端领军人才。目前，该区拥有硕士及以上高层次人才1027人。其中，博士116人，“两院”院士5名，享受国务院特殊津贴专家6人，泰山学者1名，21人享受省级人才专项津贴。

“潍城区全面落实人才跟踪服务，区级领导带头，常态化开展‘走进企业、回需人才’对接活动，实施区级领导联系优秀人才制度。全区316名干部与318家企业、152名科级干部与170名人才对接联系，采取面对面交流、上门走访等方式，及时帮助解决人才在创新创业发展中遇到的实际问题。”张逢春说。

集聚高端人才

联席会议制度，推行实施人才工作目标责任制考核，做到人才资源优先开发、人才结构优先调整、人才投资优先保证、人才制度优先创新，以人才优先发展引领经济社会更好更快发展。

兖州兴隆文化园工程入选“鲁班奖”

□记者 王德璇 报道

本报济宁讯 11月5日，中国建筑业协会公布了2014—2015年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）第二批入选工程名单，济宁市兖州区兴隆文化园工程入选。本次入选的工程项目共104个，兴隆文化园工程是济宁市唯一获此殊荣的项目。

兴隆文化园工程于2011年2月开工建设，2014年7月竣工，总建筑面积67909平方米。近年来，兖州区引导施工企业树立创建精品工程的意识，调动广大施工企业争创优质精品工程的积极性和主动性，使全区建设工程质量监管水平迈上了新台阶。大量优质工程不断涌现，荣获了国家级、省级多个建设行业最高奖项。除兴隆文化园工程外，兖州体育中心体育馆工程荣获国家优质工程奖；兴隆寺工程、太阳都市花园4#住宅楼工程荣获山东省建设行业最高奖项“泰山杯”。

城阳区：校园足球赛

实现微信视频直播

□记者 肖芳 通讯员 矫超 李超 报道

本报青岛讯 11月9日，上班族王春燕忙完了手头的活儿，赶紧打开手机微信视频直播间，目不转睛地看起了比赛。她所看的，是青岛城阳区的校园足球赛小学女子组的决赛。她正在读五年级的女儿赵慧茹是本场比赛的主力队员。

“以前想看孩子比赛，家长就得请假，现在有了网上直播真方便。你看，6号就是我女儿，画面清晰，还有专业解说员。”王春艳指着手机屏幕说。

在青岛，校园足球已经成为城阳区的一张名片。在硬件设施方面，城阳已建成“15分钟足球圈”，全区的足球场配备已达到欧洲发达国家水平。在软件服务方面，城阳区今年在全市首创了校园足球“互联网+”发展模式，借助手机微信实现视频直播。

“一场决赛，短短一个半小时，就能吸引5000多人浏览，很多影像资料被家长们不断转发。”负责校园足球互联网平台建设的青岛小队科技CEO宛天巍认为，利用网络科技，城阳区把校园足球直播和数据分析做得和甲级联赛一样正规，除了聚集大量人气，还能促进校园足球向正规化发展。

临沭石门“擦亮”便民窗口

□卢敬 报道

本报临沭讯 临沭县石门镇便民大厅以“三严三实”作风建设的新内涵、新要求为准则，切实加强自身建设，及时为群众送上最急需、最实惠的政策、法律、信息等服务。

一是开启微笑服务模式，创新为民服务的方式方法。该镇要求工作人员对村民做到“一张笑脸、主动询问、耐心解答”。二是完善窗口监督机制，杜绝擅自脱岗“空窗”现象。实行挂牌上岗，实名服务，纪检部门和党政办公室工作人员通过不定期纪律巡查、群众回访、全天候视频监控等方式，加大对便民服务中心的检查考核力度。三是塑造窗口优良作风，不断完善各项便民服制度。该镇积极推行“便民服务工作纪实”点评制度，便民服务中心主任每月对“便民服务工作纪实”进行查阅。

济南市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

(济国土资告字[2015]32号)

经济南市人民政府批准，济南市国土资源局决定以挂牌方式出让6宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下：

一、地块基本情况和规划指标要求如下表：

Table with 9 columns: 编号, 宗地名称, 土地位置, 土地面积 (m²), 规划用途, 投资强度 (万元/亩), 节约、集约用地控制指标, 出让年期, 竞买保证金 (万元). It lists 6 land parcels for public bidding.

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加，申请人应当单独申请，不接受联合竞买。三、本次国有建设用地使用权采取网上挂牌方式出让，按照价高者得原则确定竞得人。四、申请人可于2015年11月30日至2015年12月17日登录济南市国土资源网上交易系统...

请书并按规定足额缴纳竞买保证金。竞买保证金到账的截止时间为：2015年12月14日16时。六、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为：2015年12月7日9时至2015年12月17日9时30分。七、资格审查 本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度。竞得人应当在网上交易结束后3个工作日内，持成交通知书、营业执照副本、法定代表人身份证明书、法定代表人身份证及复印件，或授权委托书、代理人身份证和复印件(以《挂牌出让须知》为准)到

龙奥大厦F0540室进行资格审核。审核通过后，签订书面《成交确认书》；审核不通过的，竞价结果无效，该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。八、其他需要公告的事项 (一)申请人必须携带相关有效证件资料到济南市公共资源交易中心申请办理数字证书，方可登录网上交易系统申请并参与竞买。数字证书的办理流程及申请材料要求详见网上交易系统《使用帮助》。(二)竞买申请人应详尽了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件，提交竞买申请视同对本次网上挂牌出让地块的现状及所列条件无

异议并全面接受。(三)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让只接受网上竞买申请(即通过网上交易系统进行)，不接受书面、电话、邮寄、电子邮件及口头竞买申请。(四)竞买保证金缴纳银行账号是由网上交易系统随机自动生成唯一的竞买保证金子账号。(五)因银行保证金系统到账存在时间差，建议竞买申请人竞买保证金到账时间提前1个小时，即2015年12月14日15时前到账。(六)未涉及事项，以挂牌文件为准。济南市国土资源局

联系地址：济南市龙奥大道1号龙奥大厦F0540室 联系电话：0531-66605205 联系人：路先锋 郑恕 济南市公共资源交易中心 联系地址：济南市市中区站前路9号1号楼5楼大厅CA证书办理窗口 联系电话：18660771285 联系人：李明 济南市国土资源局 2015年11月17日