

倡导绿色建筑 创新时尚文明

绿博会：助推建筑产业转型升级

阅读提示

绿色建筑富含“生态、人居、以人为本”的理念，代表了一种发展潮流。放眼全国，绿色经济无疑是处于转型期的中国未来重要的经济增长点。对淄博这样的老工业城市来说，尽早推广绿色建筑的普及，将能更早更快地把握建筑业核心竞争力。

淄博市由于倡导较早，相应的技术也较先进，正在逐步形成产业化的雏形。企业意识到绿色建筑是建筑业的深刻革命，加上如今政府大力倡导和补贴，其经济效益更加突出。

有关专家认为，本次绿博会的举办，将助推淄博建筑行业产业链的创新与转型升级。

□ 本报记者 程克克 马景阳
本报通讯员 闫盛霓 蒲建霖



▲淄川区康桥名郡小区的楼房全部按照绿色建筑指标建设。

发展，消费者群体逐渐成熟，他们希望住房能够舒服、环保、保值，这种要求正逐渐成为刚需。”一参展企业负责人表示，房企要生存必须转型，绿色、低碳是未来转型的方向。根据对淄博市2015年上半年30个活跃楼盘的分析，超4成房地产商已经或正准备推出绿色楼盘。

同时，鼓励应用建筑节能新技术、新材料，是淄博市发展绿色建筑的重点。如采用新型玻璃、新型墙体材料，利用地热保持房间恒温、开发太阳能技术等。一家参展的淄川企业负责人表示，绿色建筑不仅是指绿化，通过采用新材料新技术，保证建筑整体“染绿”，才能称得上是真正的绿色建筑。

谈绿色建筑，必然离不开相关配套设施，包括建筑及装饰材料、智能家居、暖通空调、家装家具等。一参展商说：“室内舒适度往往是消费者评价住宅好坏的重要指标。得益于绿色建筑的推广，更多采用绿色、低碳、智能的住宅配套设施，是住宅项目精细化的体现。”

在会场住宅配套展区，一家来自河北的企业吸引了不少人的关注。这家企业展出的是住宅供暖设施，其负责人介绍，他们的供暖设施，可以通过调节室内温度、湿度，保证室内恒温。“如果应用在既有建筑改造中，以100平方米的住宅为例，每平方米的成本不到2元。在改善居住体验的同时，也控制了成

本。”他说。

执行绿色标准 加强政策配套

今年1月1日，新的国家《绿色建筑评价标准》正式实施。新评价标准采取打分的方式，对绿色建筑的情况进行量化。淄博市住建局局长王树银告诉记者，2013年2月7日，淄博市在全省率先出台了《关于全面推进绿色建筑发展的意见》，要求从2013年开始，政府投资的公益性建筑、机关办公建设和保障性住房，单体建筑面积超过2万平方米的大型公共建筑，以及建筑面积超过10万平方米的住宅小区，全部执行绿色建筑标准。到2015年，城区及县城新建建筑全面执行绿色建筑标准。目前，淄博市政府投资建设的机关大楼、学校、医院、博物馆、科技馆和体育馆等，已全面执行绿色建筑标准，保障性住房项目也逐步推开。

王树银说，目前社会上对于绿色建筑的认识仍略显不足。作为一个处于转型发展期的老工业城市，淄博的很多建筑建成时间长，对既有建筑的节能改造难度大。绿色建筑在设计应用上仍不够普遍，标准化、精细化建设有待加强，绿色建筑推广的多元化激励机制有待完善。

这些难题该如何解决呢？一是加强建筑节能全过程闭合监管，全面执行居住建筑节能75%、公共建筑节能65%的节能设计新标准，施工阶段标准执行率不低于99%。二是政府投资或以政府投资为主的办公建筑、公益性建筑、保障型住房及大型公共建筑等，全面执行绿色建筑标准，引导商业性项目执行高星级绿色建筑标准。三是加快推进可再生能源建筑应用，推动太阳能、地热能、空气能和生物质能等可再生能源在建筑领域的规模化应用。

让绿色建筑走向产业化

现在社会上对于绿色建筑的认识存在两个误区，一个是高科技，一个是成本高。目前，绿色建筑这一行业还处于发展的初级阶段，需求相对较小，难以形成规模，然而这并不能成为绿色建筑发展的掣肘。

为使绿色建筑走向产业化，去年3月，淄川区建设协会成立，这标志着山东省首家综合性建设协会在淄博诞生。该协会是本届绿博会的承办单位之一，会长张家顺表示，协会涵盖房地产开发、市政工程、园林绿化等与建筑行业有关的领域，发挥“桥梁纽带、政府参谋、企业助手”三大职能，为行业发展搭建七个服务平台：双向交流平台、优化管理平台、合作共赢平台、资源共享平台、集中采购平台、培训教育平台、媒体信息平台。

淄川区住建局局长孙传国告诉记者，绿博会通过将建筑行业相关领域展会项目整合在同一平台，在实现规模效应的同时，还能吸引建筑行业相关群体的参与，搭建行业一站式绿色展示通道。而这种通道，也是促使绿色建筑实现产业化的一环。这个通道有五大特点：由行业协会承办，具有权威性；依托淄川区建设协会92家会员单位，吸引国内及本地区建设行业众多单位参展，具有专业性；各项活动更贴近企业，吸引更多经销商、代理商、建筑商及装饰公司、建筑设计院、房产开发商、购房者等群体，既避免了单个行业促销冷清的局面，又不会造成相关目标消费群体流失。

绿色建筑富含“生态、人居、以人为本”的理念，代表了一种发展潮流。从淄博的情况看，由于倡导较早，相应的技术也较先进，正在逐步形成产业化的雏形。企业意识到绿色建筑是建筑业的深刻革命，加上如今政府大力倡导和补贴，其经济效益更加突出。从成本看，也没有人们想象的那么大，根据住建部的评估调研成果分析，住宅项目一星级、二星级、三星级绿色建筑的每平方米的面积成本只增加了33元、73元、222元。

桓台县苗木种植 串起增收链

□记者 程克克
通讯员 杨永杰 张运波 报道

本报桓台讯 看似普通的榆树上长满了金灿灿的叶子，原本常见的槐树上却挂满了紫色的花串儿……近日，记者来到位于桓台县田庄镇付桥村的名勇园林苗木基地，眼前的美丽景象让人顿觉诧异。基地负责人孟广俊一语道破“天机”：“这些都是我们引进的苗木新品种，通过嫁接，既保持了树木原来的优点，又能适当改变其特性，很受客户青睐。”

孟广俊介绍，2013年，他们在付桥村流转土地50余亩，投资近200万元建设了苗木基地，培育种植金钱榆、香花槐、红花丁香、木瓜、流苏等苗木品种。“我们培育的金钱榆和红花丁香都是从北京林科院引进苗木品种，在咱市里也是唯一一家。”普通的榆树，通过嫁接就能变成价值不菲的金钱榆。一棵直径15公分的普通榆树也就卖四五百元。而通过嫁接，一棵金钱榆能卖到1500元左右。

土地流转也让村民鼓起了腰包。在苗木基地记者注意到，有10余名村民正在为苗木除草、打药、浇水、施肥。“我们都是附近的村民，农闲时来苗木基地帮忙，1个月能收入2000元。”正在苗木基地忙碌的付桥村村民王立泉说，他家流转了4亩土地给苗木基地，现在又在苗木基地打工，一年能收入2万多元。他还告诉记者，苗木基地实行弹性工作时间，村民们趁着早上凉快，早早来基地上班，干到10点钟，就一起在树荫下喝茶、打扑克，工作休闲两不误，村民们都乐呵呵地称苗木基地是“能挣钱的养老院”。

孟广俊表示，今后他将继续做好苗木基地建设，引进更多市场前景好、潜在价值高的优质品种，同时积极探索苗木培育技术，实现苗木从引进到自育，带领更多群众致富。

临淄区举办中小企业融资专题讲座

□记者 程克克 通讯员 王益彬 报道

本报淄博讯 近日，临淄区举办“中小企业融资专题讲座”，全区200余家重点骨干企业负责人、区有关部门、镇（街道）的分管负责人参加讲座。

讲座邀请著名金融实战专家，围绕“中小企业融资”主题，全面系统地讲解中小企业应当如何有效利用金融市场，实现企业的发展壮大。同时，结合当前中小企业发展中遇到的融资问题，阐述新经济时期中小企业融资的新观念，并提出具体措施来帮助中小企业探索适合自身的融资渠道和融资方式，提高中小企业的市场竞争力。讲座对提升全区企业家适应经济发展新常态以及金融风险防控的能力、提高政府管理服务水平，起到了重要的推动作用。

据了解，举办本次讲座是临淄区深入贯彻淄博全市推动转型升级建设工业强市大会精神、着力加强企业家队伍的重要举措。下一步，临淄区将进一步加大“走出去”、“请进来”培训力度，组织企业家沙龙等活动，打造高素质企业家队伍，不断提升企业管理水平。

高新区严守高温作业“停工令”

□记者 程克克
通讯员 邵颖 宋雨燕 报道

本报淄博讯 入夏以来，气温持续升高，为进一步做好建筑安全生产工作，避免和遏制各类安全事故的发生，近日，淄博高新区建设工程质量安全监督站采取积极措施，要求辖区施工企业须严守高温作业“停工令”，确保做好施工人员防暑降温工作。

据介绍，该站要求各施工企业要制定并完善高温酷暑天气安全施工措施和应急预案，妥善安排高温期间施工生产，适当调整工作班次和工作时间，避开高温时段露天作业。要求凡气温达到35℃以上，一律停止室外作业；日最高气温达到40℃以上，应停止当日室外作业；日最高气温达到37℃以上，40℃以下时，室外作业时间累计不得超过5小时；高温天气下，12时至15时不得安排室外作业，其他时段作业要合理安排轮休。

为进一步做好施工企业防暑降温工作，该站要求施工现场要有专人负责保证足量开水供应，必要时给职工提供绿豆汤、淡盐水或茶汤等解暑饮料。要加强饮水保温桶管理，做到加盖加锁，不准喝生水，严禁共用一个器皿饮水。要加强食堂、宿舍等环境卫生管理，宿舍应有开启式窗户，保持室内空气流通，并有防蚊蝇措施。要强化宿舍生活用电管理，防止因乱接乱拉发生触电事故。工地食堂要做好食品卫生工作，防止食物中毒事故发生。施工现场急救室要配备必须的防暑急救药品，以备急时之需。

临淄区开展“绿书签”系列宣传活动

□记者 程克克
通讯员 张长春 赵林 报道

本报淄博讯 近日开展“扫黄打非·护苗2015”专项行动，近日，临淄区文化出版局在区实验小学开展了以“‘扫黄打非’护苗少年儿童健康成长，远离和抵制有害出版物”为主题的“绿书签”系列宣传活动。

临淄区文化出版局紧密结合“护苗少年儿童健康成长，远离和抵制有害出版物”这一主题，大力宣传清除淫秽色情、暴力、恐怖、迷信等内容的文化垃圾。通过发放“绿书签”卡片、张贴“绿书签”宣传海报、现场解答非法出版物对学生的危害等方式，号召广大群众充分发挥社会监督作用，加大举报力度。

落实“环境立县”战略 打造生态文明通道

高青：大美路景入眼来

阅读提示

六月的高青，风轻雨润，绿意渐浓，一派生机。广袤的田野乡村，正在见证着一场改头换面的深刻变革——路域环境综合治理。一条条道路平坦整洁，一排排绿树生机盎然，蓝天、绿树、鲜花掩映……全县上下奋力装点出的大美路景正一步步步入眼来。

今年以来，高青县将路域环境综合整治活动作为重大举措来落实。活动自3月开始，至10月底检查验收。总体目标是，多措并举解决路域两侧绿量不足，穿村路段占道经营，车辆占用公路加水、洗车、维修，公路两侧乱搭乱建、乱摆乱放、乱扔乱倒，货运车辆超限超载、漏洒扬尘等问题。

□ 本报记者 程克克
本报通讯员 吕正涛 司延训



▲在青城镇广青路南关村，工作人员正在绘制文化墙。

环境卫生保洁，林业局负责广青路绿化，执法局负责高淄路绿化，交通运输局负责县乡道平交道口硬化、沿线绿化补植、县道路面保洁、路面修补硬化和县道改造工程，县公路分局负责干线路平交道口硬化和干线路遮挡工程，县经信局负责沿线加油站卫生保洁，县住建局负责沿线加气站卫生保洁，县水务局负责防汛专用路面保洁。

同时，采取“一路一案”任务分解，记者在任务分解表格中看到，分解方式归为省道和县乡道两类。为加强调度考核，活动领导小组办公室对整治情况实行“一日一调度”、“一日一通报”，根据工作量完成率排出名次。

资金有保障 百姓能接受

落实好资金是开展好工作的关键。高青县充分克服资金短缺等困难，要求各镇（街道办）及相关部门根据路域环境综合整治计划任务，提前测算整治工作所需资金。该县路域环境综合整治活动资金3300多万元，针对财政资

金不足的实际，通过市场化方式确保资金落实，并采取“以奖代补”的方式，对成绩较好的镇（街道、开发区）、有关单位给予资金奖励。目前，该活动资金7000多万元已通过市场化方式全部落实到位。

其中，在高淄路绿化工程中，实行“谁投资、谁管理、谁受益”的政策，由政府明确建设标准、苗木种植品种及规格等，出台考核奖励办法，吸引社会投资，对高淄路两侧30米范围内进行苗木种植，建设苗圃基地，形成了绿色景观大道。在其它工程方面，由企业负责施工，资金以土地置换方式予以解决。

除了资金，做好百姓的思想工作也很重要。老百姓为了生活方便乱搭乱建，其实他们并不愿意清理。为此，各镇镇政府由镇长亲自带队上阵，与百姓沟通。

例如青城镇，镇上拆除乱搭乱建工作3月12日开始，5月底结束。副镇长郑卫国给记者讲了一个与百姓沟通的故事：在广青路和青淄路这两条省道交叉口，有对来自游客村的看自行车的老夫妇，搭了个车棚，看了25年了，但

该区域在此次清理范围之内。两口子都是七八十岁的老人，生活就指望这个车棚。镇上领导去了五六趟，历时半个多月，找他们本人及他们的儿女做工作。后来达成一致意见，老两口继续在此看车，但把违章搭建的车棚拆了，看车地点往里挪了挪。镇上还给老两口买了太阳伞，供他们看车时使用。实现了既不影响美观，又兼顾百姓的生活来源。

再如，由于烧饼是青城八大名吃之一，这里经营烧饼生意的不在少数，经营场所大多是乱搭乱建。经过整治，经营户们都把烧饼的地点挪到了自家院内。

建立长效机制巩固工作实效

青城镇焦家村有村民90户左右，记者去时，有几个村民正在路边打牌，他们告诉记者，自从路域环境综合整治活动开展以来，路上的柴草没了，庄里的胡同打扫干净了，去年10月份修了11座仿汉白玉的桥，去年冬天与今年春天，相继栽了法桐、紫叶李、垂柳等苗木，墙上也写上了“仁爱”、“中华传统，兄恭弟谦”等展现乡村文明的语句，变成了文化墙，他们在这样的环境中安居乐业。

村保洁员王洪春今年66岁，专门负责村里固定路段的保洁，王立美也是保洁员，平时俩人一起工作。除了这里，高城镇、唐坊镇也雇用了保洁公司，对路域进行日常保洁。与城乡环卫一体化工作结合，各村保洁员同时为养路员，配合县乡道专业养路员，形成了县、镇、村三级养护体系。镇城管办人员每天上路巡逻，发现问题及时解决，保证了路域环境质量。

此外，记者看到，位于青淄路两旁总长3.3公里的沿街商铺，牌匾都统一换成了灰底红字黄边，并统一了格式和高度。郑卫国告诉记者，这是为响应路域环境综合整治，今年春天统一换上的，涉及商户500户左右。

不只有城镇，在高青全县范围内，路域环境综合整治都取得了实实在在的成效。总投资6057.8万元，其中干线路2712.8万元，县乡道3317万元，县乡道路改造3014万元。对重点路段高淄路、广青路，按淄博市整治办要求的标准进行重点绿化。目前，全县共清理垃圾及堆积物16500立方米，粉刷面积46357平方米，清理非法设置广告牌234块。

在取得集中治理效果的基础上，高青县形成长效工作机制，防止脏乱差问题反弹。同时，加大宣传教育力度，不断提高群众的生态环境保护意识和护路爱路、文明出行意识，营造“人人爱护路域环境、人人参与环境整治”的社会氛围。