打造乡村旅游品牌 农业与服务业深度互动

北宅樱桃带出近亿元产业链

□ 本报记者 白 晓 本报通讯员 李泽洛 辛克杰

据统计, 今年北宅樱桃节共吸引市民和游 客63万余人,带动相关产业收入9135万元。走 过20个年头,樱桃产业已成为北宅种植业的支 柱和龙头,人均只有三分地的北宅街道,也渐 渐摸索出来一条高产出、高附加值、高社会效 益的樱桃产业链。

从亮点到卖点

人均地少, 山地居多, 北宅社区不适宜大 面积种粮食;也因为拥有崂山水库和崂山核心 景区, 肩负为青岛涵养水源的重任, 石岭子以 北30个社区不能落户任何工业项目和大型旅游

"樱桃节"创意的产生有被逼无奈的色 彩。1995年以前,樱桃不到两元钱一斤,约 300颗樱桃一斤,人工采摘的成本高于樱桃的 价值。1995年第一届樱桃节开幕,引入了市民 享受采摘乐趣的观光游思维。"自驾游的市民 交少量费用就可以自由采摘樱桃,这对没有农 村生活经验的城市人来说十分新奇,第二届樱 桃节期间樱桃就好卖了。"大崂樱桃山谷观光 园负责人王德东回忆。

合衍生,成为近郊游"卖点",北宅调动了相当的 智慧。分布在社区的40万株樱桃树被规划成36 个樱桃园,又重点向游客推出了10个精品樱桃 园,其中大崂樱桃山谷观光园,因为种植相对集 中、规模大、品种全,是樱桃节的主会场。

王德东说: "山谷以及山谷辐射带动的区 域,在樱桃节受益的农户有七八十户,每亩地 能收入6000到8000元。"但这些收入,并不是 村民们的主业。樱桃山谷以合作社方式运营, 由专人负责管理,许多农户把樱桃树"托管" 给合作社, 自己可以去做生意、进城务工, 而 由于合作社的集约管理效率高费用低,已经成 为最受欢迎的经营方式。

据悉,今年樱桃节,开幕当天就接待了4万 人,"带孩子摘樱桃"、"和同事游北宅"成了5月 中旬以来每个周末不少青岛人的活动主题,周 末小高峰,北宅的日接待量能达到7万人。

首度尝试"互联网+"

今年樱桃节期间,每天都会有数万人涌入 北宅,如何全方位做好配套服务是一个巨大的

"延续近几年办节思路,简化办节流程, 将资金节省下来投入到完善基础设施和外宣推

登说: "北宅很早就意识到了基础设施的重要 性,随着客流量年年上升,北宅也在逐年投 资。为了今年樱桃节, 北宅尽最大努力, 修 路、建停车场,投资2000余万元进行综合环境 整治。

同时,街道利用媒体和手机短信平台制作 大量温馨提示,涵盖高峰调流、行车路线、保 护环境、注意安全等多个方面。在街道的建议 和指导下,各大精品樱桃园为游客配备了小凳 子、开水等,人情味十足,赢得了广大游客的

今年樱桃节期间,街道还首度尝试与同程 旅游网和糯米网合作,把樱桃门票和农家宴门 票在网上卖。"这是'互联网+樱桃'的尝 试,游客通过电子门票可以畅游樱桃园。而且 还享受折扣价格,要比传统渠道优惠5~15 元。"北宅街道旅游中心主任姜崇涛说,"我 们有专人负责接待持电子门票的游客, 保证让 这种新模式为青岛市民游客带来更便利、更优 惠的节会体验。

一产与三产的深度互动

火热的休闲观光农业, 是一产与三产深度 互动的结果。

目前, 北宅共出现了30家左右"公司+基 地+农户"模式的专业合作社等经营实体,出 现了大崂樱桃园、天一顺生态园等一大批具有 农家特色的休闲观光园区。农户之间形成了新 型的产业分工,根据自身特长自由地流动到产 业链的不同位置,有人爱好种植,和王德东一 样管理樱桃园,有人经营起了农家宴、农家旅 馆,而也有不少人干起了加工业,专为农家宴 提供原料和旅游产品,如散养山鸡、蓝莓种植

"乡村接待、乡村采摘、农业观光等旅游 初级旅游产品的运营在北宅已经相对成熟,下 一步就是加深资源整合力度, 打造标志性乡村 游旅游产品,发挥标杆产品的示范效应,从而 带动乡村游整个产业的发展方向。"宋仁登

如今的北宅,由樱桃引出樱桃节,节会派 生出全年不休的农家观光游, 观光游又衍生出 观光产业链,带来了人流,带动了农业与服务 业的深度互动,而最终,小小樱桃将带动北宅 旅游产品、近郊游品牌的诞生、催生出近亿元 的产业链。

宋仁登介绍,基于北宅的资源优势,去年 以来街道重点引进花园式总部、度假酒店和技 术研发、高新技术企业,继续推动现代农业和 乡村旅游业。

财政为农业 产业化贷款贴息

财经豪

□记者 肖芳 报道

本报青岛讯 青岛市财政局6月15日发布消 息,市财政已出台2015年农业综合开发产业化项目 贷款贴息政策。通过财政贴息方式,发挥财政资金 的引导和杠杆作用,撬动金融机构贷款用于支持农 业经营主体的扩大再生产,解决新型农业经营主体 季节性资金短缺问题。

本次贴息政策采取"先选项后贴息"的方式, 优先扶持固定资产贷款贴息项目、粮油加工及"菜 篮子"产品贷款贴息项目。贴息对象包括农业企 业、农民专业合作社和家庭农场等。贷款贴息包括 固定资产贷款贴息和流动资金贷款贴息。固定资产 贷款贴息是对项目单位在2015年1月1日至2016年3 月31日发生的利息予以贴息。流动资金贷款贴息是 对项目单位在2015年1月1日之后新签订的贷款进行 贴息,期限为三个月,由申报单位从2015年1月1日 至2016年3月31日中自主选择连续三个自然月作为 贴息期间予以申报。

海关启动加工贸易 无纸化改革试点

□记者 白晓 通讯员 姜雪丽 陈康 报道 本报青岛讯 6月10日,青岛永元体育用品有 限公司采用无纸方式申报的PU涂层布来料加工边 角料内销业务, 在青岛大港海关通过审批, 标志着 青岛海关加工贸易无纸化改革试点正式启动, 青岛 市1917家企业将受益。

试点启动后,企业在8项加工贸易业务中将无 需再向海关提供纸质单证,包括备案资料库设立与 变更、外发加工、深加工结转、内销征税、电子化 手册核销、联网监管企业通关电子账册变更、联网 监管企业通关电子账册预报核、电子账册正式报

加工贸易无纸化改革将在青岛、烟台、日照、 威海4市同步开展试点。

大型商超 "专人"自检食品

□记者 白晓 通讯员 高居清 报道 本报青岛讯 6月11日,崂山区食药监局在全 区大型商超开展了引入第三方检测服务工作,引导 大型商超自行出资、主动加强自律性抽验。

此次食品安全抽样检测,采取"商超投入、政 府补贴,引入第三方服务"的创新监管模式,改变 了以往由政府单方面出资、商超被动接受食药部门 监督抽验的形式,由大型商超自筹检测资金、政府 给予25%的费用补助,共同委托有资质的检测机构 对其经营的食品进行检测。崂山区食药监局对检测 工作进行严格监控, 检测发现的不合格食品登记备 案,并监督商超对不合格食品予以退市处理。

6月11日下午,丽达购物中心、乐天玛特超市 分别与第三方检测公司(华测检测公司,通标公 司)签订了委托检测合同,并现场开展检测服务。 按照检测合同, 第三方检测公司全年将为丽达购物 中心、乐天玛特超市开展各150批次的检测服务, 涵盖鲜冻水产品、畜禽生鲜肉、水果、蔬菜、糕点 等所有食品种类。

青岛港

"牵手" 土耳其港口

□记者 肖芳 李媛 报道

本报青岛讯 青岛港集团与土耳其阿卡斯控股 集团日前签署战略合作框架协议, 双方将促进青岛 港与阿卡斯控股集团所属马普特港之间的港口及相 关物流、投资业务的合作。

根据协议,双方将着力增加青岛港与马普特港 之间的航线和贸易量,并就包括海铁联运、公路运 输等在内的多式联运业务开展合作, 共同拓展沿线 内陆港网络,努力提升两港服务腹地经济发展的能 力,探讨相互在对方港口及内陆港进行物流项目投 资合作的机会。

阿卡斯控股集团是一家大型综合物流集团,拥 有100多年历史,业务范围涵盖海运、陆运、空 运、港口运营等多个领域。马普特港位于往返地中 海与黑海之间航线的重要位置,是伊斯坦布尔最大 的集装箱码头。

群众申请办理的各类行政审批事项, 村计生主 任、镇计生服务中心工作人员、镇计生服务中 心主任依照权限逐级审批,确保审批准确无

强化社会监督。一是按照公开、便民、高 效原则, 实行网络化管理, 解决当前责任不明 确的问题。二是在程序上做到宣传在先,监管 处理在后; 预警在先, 行政处罚在后。三是聘 请部分人大代表,政协委员和育龄群众为社会 监督员,对计划生育依法行政进行监督,逐项

督促整改任务的落实。四是健全社会抚养费征

收情况公示制度,做到征收一例,公示一例、

反馈一例、记录一例, 自觉接受群众监督, 增

强工作透明度。 通过思想的转变和机制的创新, 切实维护 了群众的合法权益,人口和计划生育工作得到

了群众的大力支持,全镇呈现和谐计生的良好 局面。 (王莉)

大港公司 创建环保港区

□记者 张晓帆 通讯员 戴永明 报道 本报青岛讯 6月11日是青岛港大港公司 的媒体开放日,记者走访港区的各个作业码头 发现,路面几乎没有尘土,采用了油电双动力 轮胎式起重机的装卸作业过程也很清洁且几乎 不产生噪音,港区生产的扬尘和噪音污染从源 头上得到了控制。

截至目前,大港公司累计投入760万元, 在装卸一线推广应用轮胎式起重机油改电动力 技术,更新油电双动力轮胎式起重机30台,此 外,公司共计投入环保专项资金1800万元,购 买了32台大吨位液化天然气拖车,替代原来的 50台柴油拖车。

大港公司安全技术部环保主管姜晓君介 绍, 为加强现场扬尘源头控制, 公司采取了 "三控制一保洁"的防尘措施,要求所有散货 装卸使用防撒漏抓斗,门机司机低放慢开,控 制好开口度,减少起尘。同时,大港公司拥有 高效吸尘车、洒水车和垃圾清运车在内13部环 保车辆,及时采取高效清扫、吸尘、喷淋等措 施,确保现场不起尘、不扬尘。在遇有七级或 七级以上的大风天气时,必须停止作业。此 外, 在散货运输车辆的装车、搬捣和堆码作业 过程中,严格实施"一刮、一颠、一洗、一平 和一盖"的"五个一"措施,确保散货运输过 程中无撒漏、无污染。

今年,大港公司投资1800多万元,对3000 多个货垛全部采用了密目网或篷布苫盖,还成 立专门的保洁班组,62名员工实行四班倒,负 责对港区内所有货场周边专用通道、沿途主干 道的清扫保洁,做到随洒随清,保持道路24小 时整洁达标。



6月13日,共青团青岛市委以青年观察活动为载体,开展"青年观察——我和六项治理零接触"之水务篇活动,组织团员青年参观 青岛水务集团有限公司科技中心水质检测中心、集团公司调度中心、仙家寨水厂,让青年以观察员的身份去看、去听、去感受青岛发展

胶州:"互联网+"让招投标"一路阳光"

□记者白晓 通讯员 刘方亮 杨金平 报道

本报胶州讯 6月8日下午2点,胶州市公 共资源交易中心内, 随着项目竞标的施工单位 陆续到齐, "胶河治理工程胶州段工程施工开 标会"即将进行。

这时, 一名中年男子匆匆走进来, 边走边 抬腕看表:"接到电话还不到一小时,马上打 的赶来,时间还真挺紧张。"原来他是参加评 标的75号专家。他把手机和随身物品放进储物 柜,然后大拇指向墙壁上红灯闪烁的方盒子上 轻轻一按, 电动门自动开启。

工作人员介绍, 这里的专家库对专家采取 匿名代码管理,系统会根据项目要求,在评标 开始前1个小时内由电脑随机抽取5名专家,通 过语音系统自动告知。专家凭指纹识别系统进 入评标区, 评标结束后方可离开评标室。

次日凌晨2点,评标结束。其中胶河治理 工程胶州段左岸工程施工预算造价1131.78万 元,最终青岛海誉水利水电工程开发有限公司 以1058.24万元的价格中标,节约资金73.54 万元, 节约率6.5%; 胶河治理工程胶州段右

岸工程施工预算造价1205.32万元, 最终山东 省水利工程局以1113.72万元的价格中标,节 约资金91.6万元, 节约率7.6%。

今年年初, 胶州市公共资源交易中心将 "互联网+"技术引入电子化招投标工作,通 过一套庞大复杂的公共资源交易业务管理系统 完成招投标全过程。整个系统包括了200多个 模块, 1000余个节点, 集网上招标、网上投 标、网上开标、电子评标、网上支付、网上监 管于一体,涵盖了投标企业库、代理机构库、 全省专家库三大数据库以及工程招投标、政府 采购、土地出让、产权交易四个业务子系统。 中标公告不仅公布中标单位、中标金额,还有 技术标书得分、废标原因, 中标单位项目主要 负责人、以往业绩等详细信息, 让投标者心服 口服。

"以前我们每投一次标需要往返公共资源 交易中心六七次,现在,凭借CA加密锁,所 有的工作在电脑前就办完了, 足不出户便可完 成整个投标过程。"青岛胶州湾建设集团有限 公司工作人员李强说,这样的模式,一年可为 企业节约投标成本十几万元。

棘洪滩开展"预约服务"

今年以来,城阳区棘洪滩街道办事处人口 计生办针对流动人口存在的作息时间不定、个 体需求存在差异、上门见面难等情况,开展了 流动人口"预约服务"活动,为流动人口提供 更加便捷、优质的计生服务。计生办制作"服 务预约告知单",在计生工作人员多次上门均 未见着服务对象的情况下,将"告知单"张贴 在其家门口, 让服务对象选择接受计生服务的 时间和场所。设立"预约服务"电话。处村两 级均设立预约服务电话,由专人负责接听,解 答群众咨询的问题。设置免费"预约服务菜 。在"菜单"上注明计生免费服务的内 容, 便于流动人口自行选择需要的服务项目, 同时, 也让计生工作人员提前做好服务的准备 工作, 落实按需服务。 (郭海岩)

胶州地税"查后服务"促纳税

今年以来, 胶州地税积极融入税收工作新 常态, 围绕消除纳税风险, 降低纳税成本, 对 已查企业开展"查后服务"活动,着力提高纳 税人的满意度和税法遵从度。目前,已有24户 企业对该项工作反馈意见和建议, 税收执法和 服务实现良性互动。

据了解,该局开展税收政策差异辅导,提 升纳税风险自控能力。对已查结案件, 针对其 财务核算状况和涉税问题,向纳税人发送《财 务管理建议书》,帮助纳税人正确理解财务核 算和税收政策规定的差异,有效规避纳税人因 政策理解差异带来的纳税风险, 切实降低纳税 成本。探索行业纳税人的共性涉税风险特征, 并向纳税人进行宣讲,提高其正确评价自身纳 税风险的能力。组织查前分行业纳税自查,企

业自主补缴税款699万元,帮助纳税人将问题解 决在萌芽状态, 切实维护纳税人的合法权益, 对税务人员的执法、服务、廉政等方面,以调 查问卷、征求意见和建议书等形式, 积极听取 纳税人的意见和建议, 主动接受纳税人监督, 建立起征纳双方税收风险防控互动机制。

铺集镇人口计生创和谐

今年以来, 胶州市铺集镇人口计生办在人 口计生工作中牢固树立依法行政观念, 不断深 人学习《中共中央关于全面推进依法治国若干 重大问题的决定》和《山东省人口与计划生育 条例》,大力推进"三强化"工作措施,规范 行为制度,强化社会监督,全面推进人口和计 划生育依法行政工作。

强化宣传教育。一是抓计生工作人员业

务。邀请胶州市计生局工作人员给镇村计生专 干授课,通过讲课、现场参观、统一测试等方 法进行业务培训,提高计生工作人员的专业水 平。二是提高群众知晓率。通过法制宣传活 动、党员培训,组织广大农村党员干部及群众 学习现行计生法律法规和政策,提升法制意 识。三是抓社会宣传。以开展"打击两非行 "婚育新风进万家"活动为载体,让计生 法规政策深入人心。

强化制度建设。一是公开办事制度。在镇

村便民服务大厅公开服务事项和办证流程,认 真落实行政执法责任制、公示制、评议制、服 务承诺制、限时结办制、岗位责任制等制度。 二是公开人口计生信息。镇村两级设立计生政 务公开栏,重点公开计划生育法律法规、生 育、节育、奖扶、惩处等内容; 公开计生信访 和举报电话,接受群众监督,增加人口计生工 作透明度。三是严格执行逐级审批制度。对于

注销公告

经公司股东研究决定, 青岛斯特状机械有限公司自即日起解散, 现已停止经营 进入清算程序,请各债权人于本公告发布之日起45日内向公司清算组申报其债权。 联系人: 郭玉芬 电话: 18661655987 特此通知。

青岛斯特状机械有限公司 2015年6月17日

注销公告

经公司股东研究决定, 青岛新进机械设备有限公司自即日起解散, 现已停止经 营进入清算程序,请各债权人于本公告发布之日起45日内向公司清算组申报其债权。 联系人: 郭玉芬 电话: 18661655987

特此通知

青岛新进机械设备有限公司 2015年6月17日

注销公告

经公司股东研究决定,青岛信天达机械设备有限公司自即日起解散,现已停止经 营进入清算程序,请各债权人于本公告发布之日起45日内向公司清算组申报其债权。 联系人: 郭玉芬 电话: 18661655987 特此通知。

> 青岛信天达机械设备有限公司 2015年6月17日