

践行“三严三实”亮点展示

济南市中区打造山东新金融中心，聚集省会城市群经济圈财富资本 发展新兴金融 助力创新创业

□韩伟杰 朱振

6月17日上午，市中区举行山东新金融中心入驻项目集中签约仪式，以中建国际投资(中国)有限公司股权投资基金、山东华宸现代服务业务创新发展股权投资基金(筹)、济南华科创业投资基金等为代表的新型金融业态聚集生辉。

主动作为 新老金融中心联动发展

1904年，济南自开商埠，对外开放由此植入到城市的发展基因中，金融业的优势也在这里积淀传承。110年后，在承载了老商埠繁华的市中区，银行、证券、保险等多种金融业态聚集，占地5.5平方公里的济南金融商务中心区是省级服务业综合改革试点区域，是全市唯一的省级服务业综合改革试点单位，也是全省唯一的金融类综合改革试点单位。

有数据显示，截至2014年底，市中区金融机构及网点达到280余家，其中银行机构及网点120余家，保险业金融机构58家，证券期货业金融机构23家，其他各类金融机构70余家。今年5月，恒生银行(中国)有限公司济南分行正式营业，汇丰银行济南分行、渣打银行济南分行、东亚银行济南分行和恒生银行济南分行等济南市现有的4家外资银行全部在市中区落地，济南金融商务中心区核心区目前已形成全省最大的金融业态集聚区。

在不断聚集优势快速前进的同时，市中区的金融业也面临瓶颈之困。济南金融商务中心区业态密集，空间趋于饱和，金融机构需要新的发展空间；银行、保险等传统金融业态成熟，但缺乏对股权投资、融资租赁、民间资本管理等新兴金融业态的扶持培育，金融产业发展后劲不足；加上有的企业创新发展意识薄弱，业务开展停留在低层次、同质化竞争阶段，在金融产品、金融市场开拓等方面创新能力和创新空间有限，这些都影响了市中区金融业的未来发展。

“全省提出了‘金改22条’，加快推进金融改革发展。我们如何抓住这个发展机遇，延续金融中心的优势？”朱红方说，在优化提升济南金融商务中心区的基础上，市中区积极落实全省金融改革发展战略部署，主动引导，率先疏导，按照发展新兴金融、助力创新创业的发展理念，高标准策划，大手笔投入，严格要求，全方位打造山东新金融中心。

位于英雄山路和顺河高架路南延段交汇处的祥泰广场是山东新金融中心所在地，这里是市中区北部核心区和中部拓展区的连接带。山东新金融中心的建设将承接济南金融商务中心核心区辐射，打造中部拓展区发展支点，串联起“新都会”、领秀城、南北康片区，带动市中区南部新城建设发展，形成功能互动、协同发展的纬二路—英雄山路“金融商务发展轴”，有序推动产业业态向新区转移，形成老城与新区功能互补、联动发展的新格局。

□韩伟杰 朱振

核心提示：6月17日上午，12家金融机构集中签约，正式入驻山东新金融中心。这12家金融机构中既有中建国际投资、华科基金等新兴金融翘楚，也有建设银行市中支行、太平财险山东分公司等优势金融机构，它们的集中签约是市中区顺应全省金融改革发展的潮流下的主动作为，是经济新常态下山东新金融中心聚集新兴金融产业的引领示范，也必将为撬动实体经济良性发展，助力大众创业、万众创新提供金融助力。

中建国际投资(中国)有限公司 股权投资基金

中建国际投资(中国)有限公司(以下简称“中建国际投资”)为世界500强、国务院国资委所属特大型中央企业——中国建筑集团总公司全资子公司，公司注册资本5.88亿美元，目前已在北京、天津、西安、沈阳等地设有20家全资附属机构。

公司入驻山东新金融中心，将依托新金融中心发展平台优势，秉承中国建筑国际集团30余年在基建方面的国际施工管理经验，致力打造以基建投资为核心的国际知名建筑投资企业。

山东华宸现代服务业务 创新发展股权投资基金(筹)

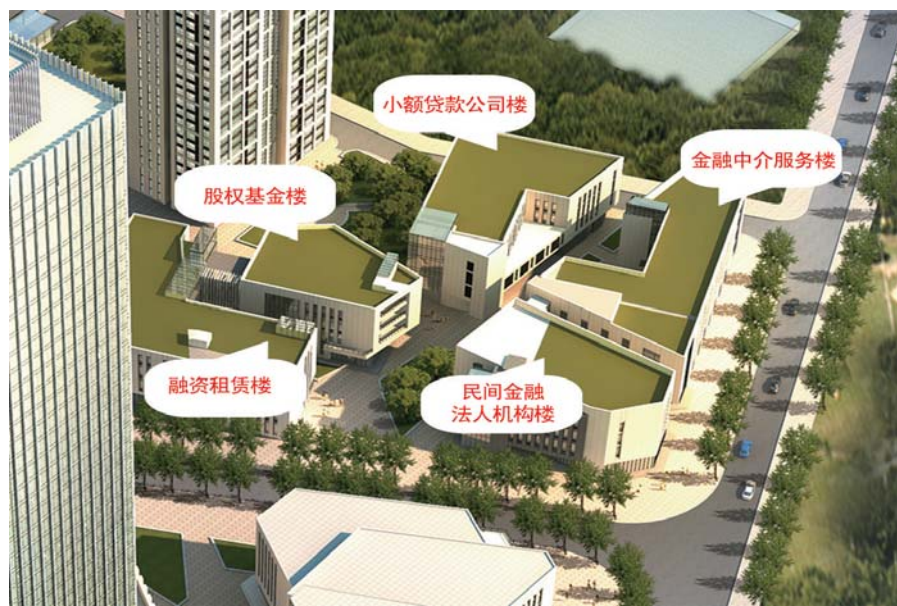
山东华宸现代服务业务创新发展股权投资基金(有限合伙)(筹)，基金总规模2亿元人民币，重点投向信息技术服务、数字内容服务、电子商务、生物技术、研发设计、知识产权等现代服务业领域，切实带动和支持省、市、区现代服务业的转型升级和快速发展，推动服务业向创新驱动、多元开放、融合集聚、高端高质的方向转型。

基金入驻山东新金融中心，成为首支落户的省级股权投资引导基金，将依托新金融中心股权投资服务平台，重点对市中区符合产业导向的优质项目进行投资，预计带动投资企业新增产值10亿元，新增税收1亿元，为区域经济结构调整、转型升级、良性发展作出应有的贡献。

核心提示：近日，在济南市“解放思想大讨论”务虚会上，对济南的发展定位于打造全国的区域性经济、金融、物流中心和科技创新中心，建设与山东经济文化强省相适应的现代泉城。作为济南区域性金融中心核心功能区，市中区金融业基础深厚。2014年，市中区一般公共预算收入达到82亿元，金融业为地方财政贡献了23.78亿元。在优化提升济南金融商务中心区的基础上，市中区积极落实山东省金融改革发展战略部署，打造山东新金融中心。



△山东新金融中心



△山东新金融中心独栋商务楼效果图

创新有为 形成金融产业新增长点

筑巢引凤，山东新金融中心建起来了，产业如何布局？朱红方说，新金融中心不是金融储蓄所的集聚，在产业发展上，突出产业内部关联性和外部服务性，通过模式创新和资源整合，聚集省会城市群经济圈财富资本，建设多层次投融资服务平台，打造投融资上下游产业链，实现金融资本与实体经济的有效结合，全力支持大众创业、万众创新。

依托山东新金融中心，市中区创建区域股权投资集聚区，发展股权投资、民间资本管

理、互联网金融、股权众筹等新兴金融业态，引导集聚各类社会资本、金融资本、民间资本等资源，投向实体经济重要领域，实现金融与实体经济的良性互动，形成在省会城市群经济圈具有一定影响力的特色金融产业发展高地。

打造区域股权投资机构集聚区，引进国家、省、市、县各级股权投资引导母基金，母基金参股的产业投资基金、创业投资基金，各类私募股权投资基金，推动股权投资基金体系创新发展，努力打造全省具有较强竞争力和影响力的区域股权投资集聚区。

建设省会城市群经济圈财富高地，引进省内大型企业财务公司、周边城市高净值人群进驻新金融中心，将省内民间资本有效集中，引导

金融资源向实体经济进行有效配置，实现资本保值增值。

吸引和发展金融法人机构，鼓励民营资本发起或参与设立民间资本管理等新兴金融业态，打造新兴金融组织特色集聚区。

致力搭建互联网金融产业发展平台，重点发展基于互联网及移动通信等信息技术的网上银行、第三方支付、电子商务、众筹等网络金融模式，引导互联网金融优势企业向新金融中心集聚。

着力培育会计、审计、评估、评级、法律等金融中介服务行业，培育创建专业咨询服务组织，为新金融中心投融资机构提供专业化金融中介服务。

通过创新模式整合资源，山东新金融中心将建立社会化、网络化、专业化、多功能的“一站式”金融创新服务平台，注重政府引导力、企业主体力、市场配置力和社会协作力的有机结合，引进相关投融资机构，拓展完善金融产业链，丰富金融工具和产品，全力服务中小微企业，拓宽企业融资渠道，实现园区金融资源高效配置和综合利用，推动金融产业创新发展，打造面向省会城市群经济圈的区域投融资集聚区。

“计划到2017年底，山东新金融中心引进培育各类金融机构及相关中介服务机构100家，投融资交易额达到30亿元，成为济南区域金融中心金融产业发展新的增长点。”市中区区长王勤光说。

率先而为 为金融产业打造最优环境

在祥泰广场可以看到，10栋高标准商务楼为金融机构提供办公、生产、生活的全方位服务。1号写字楼实行定向招商，重点引进银行、保险、证券等传统金融业态和总部企业，提高楼宇的税收贡献率。

2号餐饮服务业引进高端餐饮、休闲娱乐等业态，满足金融机构高品质、多元化商务消费需求。3-5号商务公寓重点面向成长型中小企业和金融中介服务机构进行销售、租赁，完善山东新金融中心投融资产业体系。

6-9号独栋商务楼由市中区政府统一运作、自主招商，打造股权投资、民间资本管理、互联网金融、中介服务等专业楼。10号楼作为新金融中心综合服务楼，设立园区展示大厅、多功能会议大厅、产业培训室、项目洽谈室、接待室、沙龙等公共服务设施，举办投融资对接大会、路演、产业培训、高端论坛、高级管理人才以及高净值人群沙龙等活动，满足投融资产业发展各项服务需求。

“我们委托国内知名设计机构，通过创新设计手法，高标准设计功能布局和外观形象，创造和谐宽松的办公环境，体现家庭式新型社区关系，营造优质高效的新金融机构发展环境。”朱红方说。

在服务模式方面，市中区将建设新金融中心重点企业信息库，建立首席联络员制度，完善企业动态管理和数据统计体系，根据企业效益、纳税金额、成长情况等确定企业等级，差异化享受使用会议室、项目洽谈室、沙龙等服务设施待遇。探索实行末位淘汰机制，积极推进企业更新，保持新金融中心发展活力。

打造适合金融产业发展的最优环境，让金融机构引进来、留得住、发展好，在山东新金融中心，市中区争取省、市有关平台建设、产业发展等优惠政策，重点利用省级资本市场发展引导资金发展私募市场，以及对股权投资权益保障、优先享受推进企业上市等方面落实有关政策，支持新金融中心企业创新服务模式，扩大业务范围，拓展服务区域，提高服务能力。设立区级股权投资引导基金，投资参股国家、省、市政府股权投资引导基金参股的各类子基金，支持区域中小企业发展。另外，通过强化入驻新金融中心企业产业配套，加大业务支持等方式，对股权投资相关机构进行扶持，促进产业集聚，打造金融产业集聚区。通过聘请股权投资、创业投资等机构高管人才作为新金融中心专家咨询委员会顾问，给予适当奖励。推荐争取金融领军人才、专业技术人才等政府津贴，以及协助解决落户、子女入学等方式，加大对高端人才奖励支持力度。

地经济，服务中小企业”，更加专注中小企业客户群体，创新服务模式，提高服务水平，开启分行发展新篇章。

太平财产保险有限公司 山东分公司

太平财产保险有限公司山东分公司，设立于2003年7月，下设14家中心支公司和31家支公司，服务网络遍布全省，主要经营车险、财产险、水和意外险业务。

公司入驻山东新金融中心，将依托新金融中心金融创新服务平台，在山东保险市场上奋力开拓，稳健经营，坚定不移地履行金融央企肩负的特殊使命，积极为全省经济发展和人民生活提供全方位保险保障服务。

长城证券股份有限公司 山东分公司(筹)

长城证券股份有限公司成立于1995年11月，是我国最早成立的8家全国性综合证券公司之一，公司主要业务为证券经纪、证券投资与咨询、与证券交易及证券投资活动有关的财务顾问、证券承销与保荐、证券自营等，目前在北京、深圳、上海、广州等全国各大中城市设有96家营业部。

为积极拓展山东地区业务，长城证券拟在山东新金融中心成立山东省级分公司，主要业务职能为管理山东省区域内4个营业部，并开展辐射东北三省的相关经营业务，预计未来年缴纳税约1000万元。

中粮期货有限公司 济南营业部(筹)

中粮期货有限公司成立于1996年，截至2013年底，公司净资产近24亿元，是目前国内资本最大的期货公司之一。

为进一步服务山东省内客户，公司拟成立济南营业部并签约入驻山东新金融中心，将更好地开展山东省范围内期货相关业务，实现共赢发展。

12家金融机构签约入驻山东新金融中心

引领新金融产业加快聚集

山东惠鲁科技成果转化投资基金(筹)

山东惠鲁科技成果转化投资基金(筹)，总规模为1亿元人民币，主要投向各级政府政策扶持的创业创新型中小企业及其他新技术、新工艺、新装置、新产品、新材料等创新成果的转化应用，重点投资于电子信息、生物与新医药、资源与环境、高端装备制造、新能源及节能、新材料等高新技术领域，以及轻工、纺织、机械、化工、冶金、建材等优势传统产业的升级改造等。

该公司签约入驻山东新金融中心，将依托新金融中心创建区域股权投资机构集聚区发展机遇，利用资本市场平台，不断扩大公司资金管理规模、效率，最大化实现互利共赢。

山东顺汇股权投资基金管理有限公司

山东顺汇股权投资基金管理有限公司成立于2014年6月，注册资本1亿元人民币，是一家以股权投资与基金管理为核心的本土专业性投资管理机构。

该公司主要业务为资产管理、基金管理、投资银行、私募股权投资等，签约入驻山东新金融中心以后，将进一步发展公司业务，扩大公司规模，未来三年，公司管理基金规模将不低于10亿元，实现营业收入1亿元以上，实现税收1000万元。

山东汇安股权投资基金管理有限公司

山东汇安股权投资基金管理有限公司

山东汇安股权投资基金管理有限公司经山东省政府相关部门批准设立，注册资金人民币3000万元。公司的主要经营业务为信贷产品资产证券化融资、资产保理融资、融资租赁等投资银行业务，以创业基金、产业基金、股权投资基金、并购基金为业务核心，重点投向文化产业、现代农业、旅游地产、环保产业、互联网与物联网产业，以及PPP基础设施项目等优质项目。

公司入驻山东新金融中心后，拟发起募集2亿元规模的文化产业及环保产业股权投资基金，选择投资企业理念新颖、技术先进、成长性高、发展机会好的优质企业，支持实体经济发展。

济南华科创业投资基金

济南华科创业投资基金(以下简称华科基金)，基金规模2.5亿元，是科技部科技型中小企业创业投资引导基金支持，济南市财金科技投资有限公司、济南科技风险投资公司出资参与，民营出资占主导的创业投资基金。

华科基金签约入驻山东新金融中心，将依托新金融中心发展平台，充分发挥国家和地方创业投资引导基金的政策优势、资源优势和产业导向作用，以专业的投资管理团队和先进的投资理念，共同打造国内一流的创业投资企业。

山东省资本市场发展促进会

山东省资本市场发展促进会是由山东省内的上市公司、拟上市公司及创业创新型中小微企业、资本市场中介机构、交易场所、投资机构等经常性参与资本市场活动的组织

自愿结成，并依法在山东省民政厅登记成立的全省性、专业性的社会团体法人，业务主管部门为山东省金融工作办公室。目前会员已达135家。

促进会入驻山东新金融中心，将更好地维护会员的合法权益，及时向政府有关部门反映会员的建议和意见，提高沟通政府与会员之间的联系服务水平。同时，借助山东新金融中心平台优势，为会员单位资本运作提供指导和相关服务，促进企业改制、重组、并购、上市等资本运作实务，通过股权投资、债权投资、财务顾问、业务指导等多种方式支持企业发展。

中国建设银行 济南市中支行

中国建设银行济南市中支行是建行济南地区业务规模最大、机构人员最多、服务能力最强的一家综合型支行。

建行市中支行入驻山东新金融中心，将依托新金融中心金融创新服务平台，积极探索，勇于创新，不断提升自身服务能力和社会责任感，为广大客户提供更加优质的服务，为区域发展贡献更大的力量。

莱商银行 济南城南支行(筹)

莱商银行济南分行成立于2010年9月，在山东新金融中心设立的城南支行目前正在筹备，已进入装修阶段，预计8月开业。

城南支行(筹)入驻山东新金融中心，将依托新金融中心金融创新服务平台，坚持“服务当