

# 全省退休省管干部 研习班举办

## 高晓兵出席开班式并讲话

□记者 李占江 报道

**本报济南5月14日讯** 5月13至15日,全省退休省管干部研习班在济南举办。省委常委、组织部长、省委离退休干部工作领导小组组长高晓兵出席开班式并作动员讲话。省委原书记赵志浩作乐享退休生活专题报告。

高晓兵指出,探索建立退休干部适应期培训制度,帮助引导退休干部调适心态、安享晚年、发挥自身优势为党和人民事业凝聚正能量,是老干部工作改进创新、转型发展的重要内容,也是党要管党、从严治党的具体体现。她强调,作为新退下来的省管干部,要坚守信仰,加强对习近平总书记系列重要讲话精神的学习理解,做到“离岗不离党,退休不褪色”;要思想常新,继续关心、支持经济社会发展和党的建设;要自我调适,培养健康向上的兴趣爱好,多参加有益的社会活动;要老有所为,继续发挥优势和专长,在新起点上续写光荣历史;要严于律己,干净做人做事,始终保持党员干部的本色。

# 青岛高层次人才应聘 尝试视频面试

## 首批尝鲜者95%以上具有硕博学历

□记者 薄克国 报道

**本报青岛5月14日讯** “网上视频面试,不仅效率高,对我们这些外地的应聘者来说,还省了大量时间和大笔路费。”今天上午,北京某高校化学专业博士生孙岚(化名)人虽在北京,却通过网上视频洽谈系统,与用人单位中科院青岛生物能源与过程研究所招聘负责人“面谈”了20多分钟。

在今天举办的“蓝色经济区首届高层次人才项目网上视频洽谈活动”中,包括中科院青岛生物能源与过程研究所等24家蓝色经济区用人单位和来自全国的100余名高层次人才进行了在线视频洽谈,参会人员95%以上具有硕士、博士学历。

据了解,孙岚视频面试的系统,是青岛市人社局人才交流中心和青岛海洋人才市场(山东)自主研发的“高层次人才项目网上视频洽谈平台”。该平台为蓝色经济区用人单位和国内外人才之间搭建实时在线交流对接平台,双方足不出户即可实现远程视频洽谈、线上传输简历、在线证照验证、网上签约等功能。该平台与人才现场招聘、校园招聘等形式互为补充,利用互联技术实现即时远程交流,能够为用人单位和求职者节省大量时间和经费,有效提升人才引进效率。

青岛市人社局人才交流中心相关负责人表示,“高层次人才项目网上视频洽谈平台”启用后将实行常态化运营,用人单位在平台注册成功后,可根据用人需求随时上线与拟引进人才进行视频接洽。下一步,市人才中心将与中国海洋人才市场(山东)推出移动互联网终端平台,进一步扩大人才引进服务范围。

# 济南市公安局发布关于 加强社会秩序管理的通告

**本报济南讯** 济南市公安局4月22日发布关于加强社会秩序管理的通告,全文如下:

为维护我市社会公共秩序和信访秩序,保障道路交通畅通和社会公共安全,根据《中华人民共和国人民警察法》、《中华人民共和国集会游行示威法》、《中华人民共和国治安管理处罚法》、《信访条例》等法律法规和有关规定,现就有关事项通告如下:

一、任何单位和个人必须通过合法的途径表达意愿,维护合法权益应当依法有序进行。信访人采用走访形式,到中共山东省委、省人大、省政府、中共济南市委、市人大、市政府等党政机关信访的,应当到有关机关设立或者指定的接待场所进行。到城市广场等公共场所表达意愿的,也应当依法进行。

二、公民在维权过程中或者到城市广场等公共场所表达意愿时,应当遵守宪法和法律,维护社会公共秩序,不得有下列行为:

- (一)到非信访指定场所从事信访活动、在信访接待场所无端滞留、滋事或者采取过激方式扰乱信访工作秩序;
- (二)围堵、封闭单位的主要出入口通道、聚众冲击国家机关或者采取喊口号、举标语、打横幅等方式扰乱公共秩序;
- (三)采取设置障碍、人墙等方式堵塞道路,阻断交通,破坏交通秩序;
- (四)采取纠缠、侮辱、谩骂、殴打、恐吓国家机关工作人员或者滞留、占据信访接待场所,或者将老人、病人、残疾人、婴幼儿及生活不能自理的人弃留在信访接待场所等方式扰乱单位办公秩序;
- (五)煽动、策划或者未经公安机关许可举行非法集会、游行、示威活动;
- (六)阻碍国家机关工作人员依法执行职务,强行冲闯公安机关设置的警戒带、警戒区;
- (七)扰乱公共秩序,妨害公共安全的其他行为。

三、违反本通告规定,公安机关将依法予以制止并劝离。对拒不听从的或者严重危害社会治安秩序,威胁公共安全的人员,公安机关可以依法强行带离现场或者采取法律规定的其他措施。对构成违反治安管理行为的,由公安机关依法给予治安管理处罚;构成犯罪的,依法追究刑事责任。

本通告自发布之日起施行。

济南市公安局  
2015年4月22日

(上接第一版)议题要筛选,议程要规范,意见要有反馈,实施要有监督,“两定两议两保障”,“四议三管三监督”……11年来区委组织部先后4次下文对活动进行规范提升。

而为让所议之事紧贴实际紧贴民心,区委借助党员干部“大走访”、选派“第一书记”、党员干部全员联户等工作,摸准基层群众所急、所思、所盼,从而更好、更准地议事、定事。各村居则根据实际灵活运用:一些城中村,集体经济积累多、居民需求多,有时候事情紧迫等不到5日,就随时开会;一些小村居,人少事简,没有事情可议,就组织集中学习。

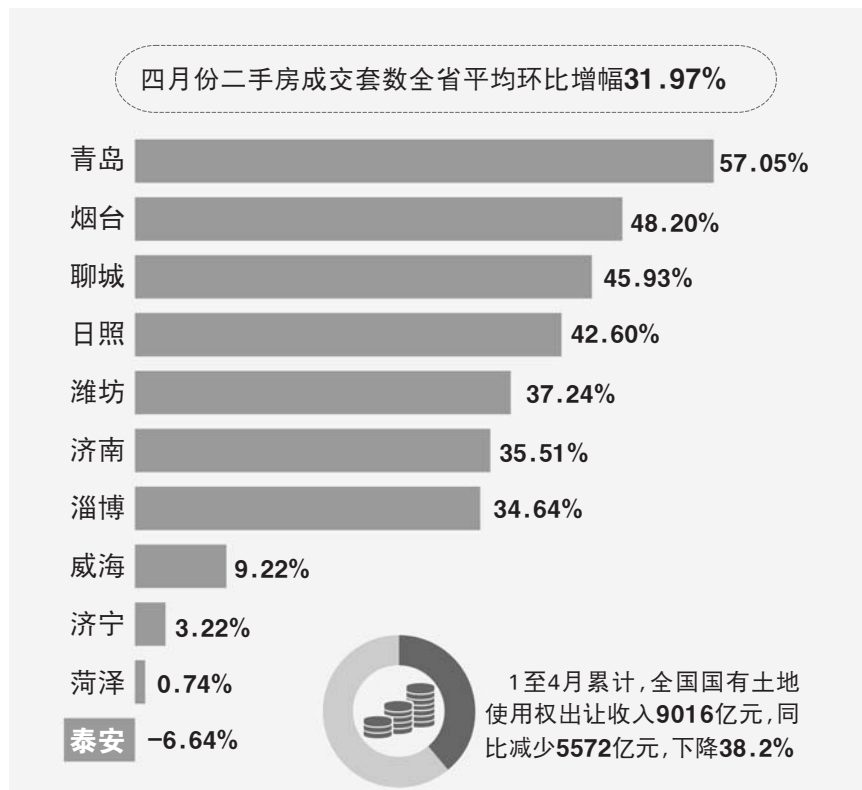
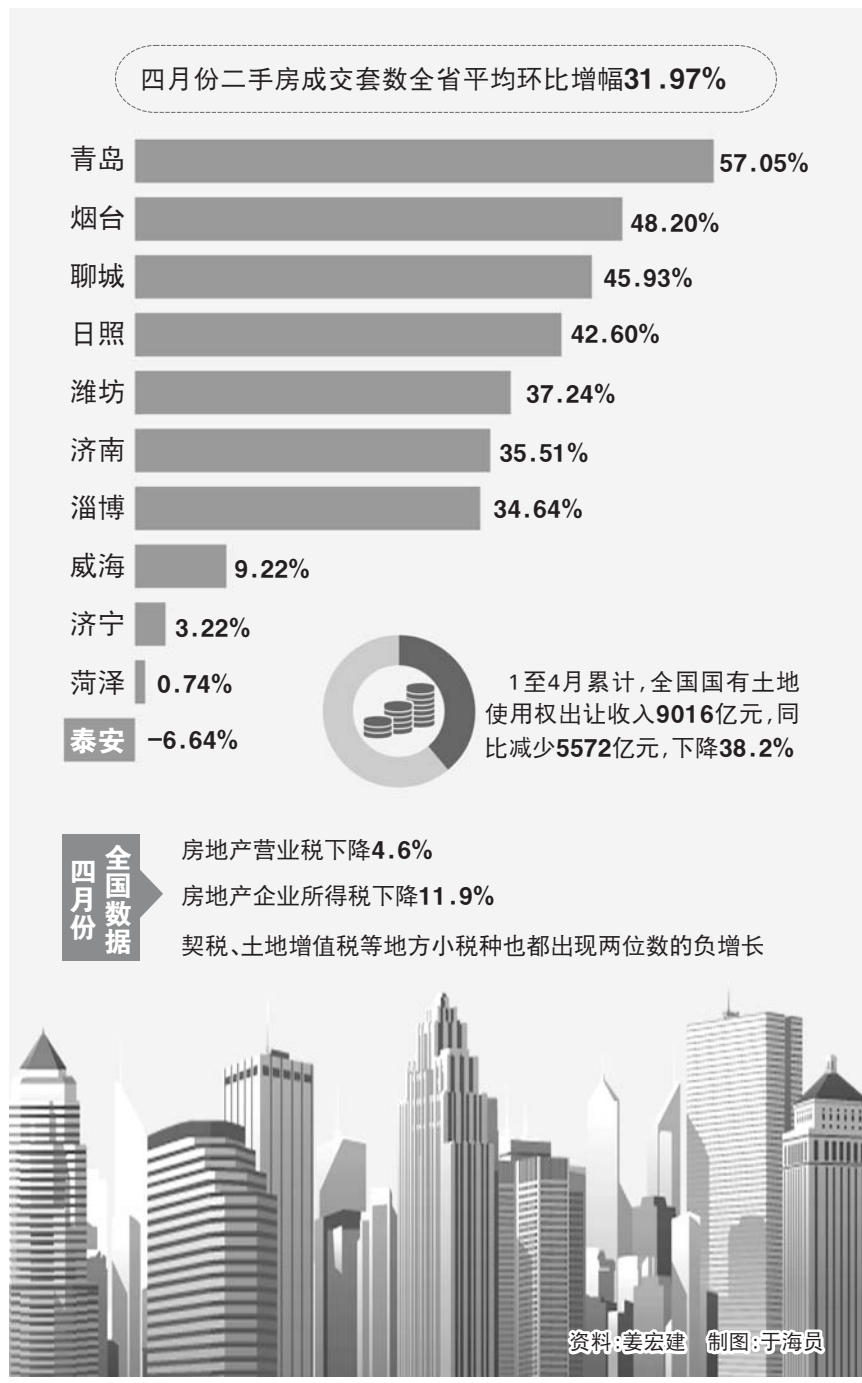
在“民主议政日”的“倒逼”之下,村干部办事水平、决策水平明显提高。大范村谋划村内环境整治,通过“民主议政日”集思广益,组织群众义务出力出力,全村21条8000多平方米的街巷,仅用15万元就全部实现了硬化,节省了一半的资金。彭李街道甘里堡已经实现“村改居”,集体收入达到300余万元,2014年居民人均收入2.2万元,“钱多了,也不能‘任性’”。党支部书记李学民说,“我们的大项开支,都要经过民主讨论,投票决定。”

民主议政不仅议出了和气,也议出了发展致富之路。2014年,滨城区地区生产总值位居全市第二位;固定资产投资增长28.2%,总量和增速均居滨州市第一,在全市两次科学发展现场观摩中,均取得了第二名的好成绩。

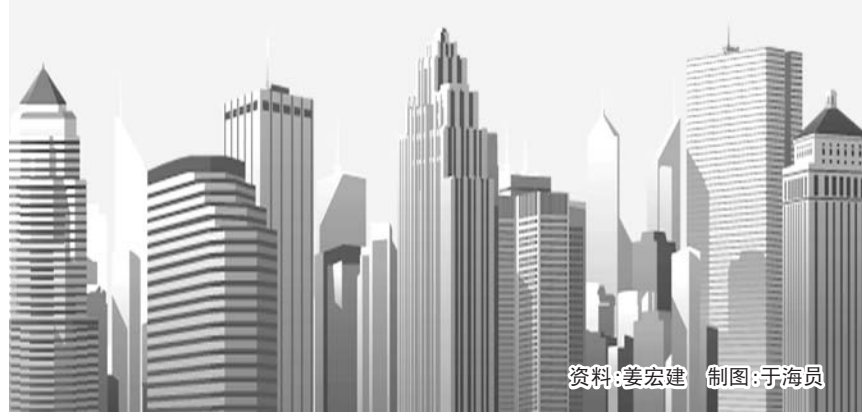
“民主议政日”把坚持党的领导、村民自治和依法办事有机统一起来,逐步实现村级事务规范管理,加快了基层的法治化进程。”李家良说。

# 新政首月,二手房交易环比增三成

## ◆各地表现不一,高者增幅超50%,低者负增长 ◆市场库存依然严峻



四月份二手房成交套数全省平均环比增幅31.97%



资料:姜宏建 制图:于海员

□ 本报记者 姜宏建  
本报通讯员 赵秀瑜

“‘3·30新政’实施以来,我省二手房交易趋于活跃,呈温和上行态势。”5月14日,省地税局营业税处负责人告诉记者,3月30日中国人民银行和财政部等部门发布房地产优惠政策,新政满月的4月份,全省成交二手房23209套,成交金额100.62亿元,环比增长分别为31.97%和44.71%;但新政对各地的影响差异较大。

通过对全省二手房统计的成交套数、成交金额、征税额和免征税额的数据进行综合分析,烟台、青岛、淄博和济南的二手房交易市场活跃,房产交易量明显上升。

政策的实施降低了二手房交易税负。从交易具体情况看,各地二手房交易时,大部分房产主出售时售价为“不含税价”,即二手房交易过程中产生的所有税费实际均由买房人负担,房产主所售房价即为所得房款。“五改二”政策落地后,满两年但未满五年的房源交易时将免征营业税。以售价100万的房子来看,新政之后买房人可节省5.55万元的购房成本。这项刺激政策,大大减轻了二手房购买人群的经济压力,进一步释

放市场需求。据测算,新政实施前,二手房交易免征税比为0.81:1;而新政实施后,免征税比为0.55:1。据统计,2015年1月1日—3月30日,全省二手房交易月平均免征营业税2.01亿元;而3月31日—4月30日,二手房交易营业税免税额3.40亿元,新政的免税效果突出。

据省地税局营业税处负责人介绍,新政实施一个月以来,与实施前一个月相比,我省商品房交易量、交易面积、交易金额均呈现上升趋势,房地产市场回暖迹象明显。但受宏观经济增速放缓影响,全省房地产市场库存问题依然严峻。

以济南为例,目前济南市待售商品房6.5万套,按照年平均6万套的成交量计算,需要12个月的消化期,加上近两年新增住宅用地所形成的20余万套未来投放量,济南市消化存量和新投放量约需5年的时间。

“房地产新政的推出,对激活我省房地产市场起到了一定的推动作用,但由于前期各地房地产的过度开发,致使存量房数量在短时期内无法消化的现状。对此,省地税局营业税处负责人认为,应该继续调整供给和需求,稳定房地产市场预期,完善土地、信贷、住房保障和税收等方面政策,促进房地产市场平稳健康理性发展。”

# 楼市低迷拖累地方收入

## 财政部:地方土地出让金收入骤降近四成

**据新华社北京5月14日电** 财政部14日公布的最新数据显示,今年4月份,全国一般公共预算收入增幅较前三个月有所回升,尤其是此前一直低增长的中央财政收入增幅较上月回升4.9个百分点。

与中央财政收入增幅回升不同,4月份地方财政同口径收入增幅比上月有所放缓,同口径仅增长2.1%,增幅下滑的主要原因是当月转列一般公共预算的部分政府性基金收入减收较多。因房地产市场持续低迷,由此带来的地方土

地出让金收入增幅骤降,也成为今年以来地方收入增速明显放缓的重要原因。

财政数据显示,1至4月累计,国有土地使用权出让收入9016亿元,同比减少5572亿元,下降38.2%。地方土地出让金收入增长的大幅下降,进一步凸显房地产市场的不景气。以4月份为例,受房地产市场调整影响,房地产营业税下降4.6%,延续近几个月下降态势;房地产企业所得税下降11.9%;契税、土地增值税等地方小税种也都出现两位数的负增长。

## 电煤价格跌至近十年最低,发电企业手握主动权不急于囤煤

# 今年我省“迎峰度夏”不缺煤

□记者 李振 报道

**本报济南讯** 煤炭市场常态化的疲软让火电企业在今夏的煤炭储备中格外淡定。记者走访我省多家发电企业了解,今年电煤价格持续走低,以往5月间不少电厂就开始着手囤煤,而如今省内多数电厂还迟迟未出手。

今年以来,国内大型煤企掀起了轮番降价,煤炭市场持续下探。5月6日,素有国内煤市“风向标”之称的环渤海动力煤价格指数报收421元/吨,环比下跌19元/吨,创下去年1月中旬以来的最大跌幅。省内煤炭市场更是跌声一片。4月招标、5月执行的我省电厂采购价格普遍下

降了0.002-0.004元/大卡,其中部分电厂的采购价格甚至跌至0.06元/大卡,创近十年来最低价格。

煤炭市场的持续疲软让煤炭企业生存愈发艰难。近两年的成本连续压减,煤炭企业通过传统手段的降本空间已十分有限。省内煤企纷纷采取内部市场化、加快非煤产业转移、控员降薪、加大营销力度等手段压缩成本,减少亏损。“目前,行业内10元/吨已经算是丰厚的利润了,现在省内很多煤企还在‘零利润’发煤,为的就是维护关系,占领市场。”卓创咨询煤炭分析师刘杰说。

新常态下,电力需求尤其是工业用

电需求增幅放缓使得火电企业发电受到抑制,加剧了煤炭市场的供需矛盾。据悉,4月中旬,全国重点发电企业日均耗煤301万吨,同比直降10.7%,目前全国火电机组平均负荷率仅在30%-60%左右。

对于发电企业来说,煤炭成本的走低一定程度上对冲了发电量的下滑。往年发电企业从5月份起就开始准备的“迎峰度夏”储煤到现在还少有企业启动。“现在煤价下跌几乎是一天一价,早备煤成本高,不划算。”济南一电厂负责人告诉记者。今年该电厂计划于5月底、6月初启动“迎峰度夏”备煤,较往年推迟了20天左右。截至5月10日,我省统调电厂电煤库存

902.34万吨,可用天数为26.5。“尽管没有达到1000万吨、30天用量的高峰期标准,但这恰恰说明在当前市场上,电厂充分掌握了主动权,能够自如调动煤炭供应。”业内人士分析。记者调查的省内多家发电企业库存可用天数基本都在20-30天之间。

经历了长达半年之久的持续下跌,未来煤市走向如何?业内人士分析,尽管短期内煤炭市场回暖的可能性微乎其微,但随着煤炭企业亏损面进一步扩大,倒逼企业加速去产能,6月或将迎来煤价企稳筑底的阶段。发电企业陆续进入“迎峰度夏”备煤期也将会对煤炭市场带来短期利好影响。

# 山东实测4G平均网速超37Mbps

## 移动4G基站数超过2G基站,年底将实现农村数据业务热点区域有效覆盖

□记者 王佳声

**本报济南5月14日讯** 5月17日世界电信日到来之际,记者从山东移动获悉,自移动4G全省商用一年来,山东移动4G客户数已突破1000万,全省平均实测4G下载速度超过37Mbps(兆比特每秒)。4G信息化应用正深入百姓工作、生活的方方面面。

田静夫妻俩是双职工,平日上班家里只有老人和孩子,出门在外总是担心孩子的安全。“现在好了,通过山东移动手机

看家业务,家里的情况随时都能掌握,你看,这会儿小宝睡得多香。”田静拿着手机向大家“显摆”自己的看家“利器”。田静在家中布设了4G无线摄像头,通过山东移动4G网络,用手机即可随时随地监控家里的状况。手机还可以控制摄像头转动、调焦,即使远在千里之外,也像在家中一样,去哪儿都能把家带在身边。

潍坊昌乐的林女士最近很心焦,孩子再过几个月就要上幼儿园了,总担心孩子入园以后能不能适应。山东移动推出的

光彩。海信集团今年4月刚刚研发出的曲面电视智能产品,今天也在山东展区首次亮相。

## 会场响起儒家文化交响曲

“有种学说,源远流长,仁义礼智信,做人的主张。”在深圳国际会展中心入口处的喷泉边,响起了《人文颂》气势磅礴的歌声。演出背景板上,“联合国教科文组织特别推荐”的字眼格外引人注目。

这样一首饱含儒家文化元素的交响乐章,其总撰稿、出品人却是深圳市委宣传部副部长王京生。他表示,在深圳这样一个城市,诞生一曲以西方交响乐诠释儒家文化的交响乐章,是顺理成章的。《人文颂》分为仁、义、礼、智、信五大乐章,回答了“人应如何为本”的问题,展示了中华文化的价值和光辉。去年,《人文

“家园教育——幼视通”给林女士吃了颗定心丸。利用该平台,家长可以通过4G手机在线实时观看孩子的活动视频,随时关注孩子的在校状况。借助平台的每周食谱、课程表、宝宝相册等功能,家长还可随时掌握孩子在园的饮食、上课和等情况。目前,“幼视通”已在潍坊市20多家幼儿园成功推广使用。

滨州博兴县湖滨镇湾头村是全国20个“淘宝村”之一,全村有1000多家淘宝店销售草柳编工艺品。通过4G大屏手机和4G网络,店主们实时接受谈价、接单,

在联合国教科文组织巴黎总部演出时反响热烈,成为教科文组织向世界特别推荐的交响乐作品。

在得知记者来自山东后,参与演奏的深圳交响乐团的有关负责人说,“闻弦歌而知雅意。儒家文化是山东的、中国的,也是全世界的。这是山东人对中华文明最杰出的贡献。”

## 《黄河万里图》震撼艺术品馆

“泰山从这里崛起,黄河从这里入海”,这说的就是山东。本届文博会上,由山东黄河文化创意产业公司主办的母亲河《黄河万里图》展览,在6号馆艺术品馆盛大开启。

山水长卷《黄河万里图》位于6号馆展览面积最大、最引人注目的展位,是第一幅反映中华文明母亲河全景风貌的山水

然后包装、发快递,如今村里连不会打字的老农也开始用大屏智能4G手机。

截至目前,山东移动已在省密织出一张4G网络,4G基站数达到5.6万个,超过2G基站数,实现了全省所有市区、县城城区、乡镇驻地、重要交通干线的连续覆盖以及部分村庄的覆盖,并对京沪高铁山东段、胶济铁路、青莱城际铁路进行了4G专网覆盖,省内高速公路以及青岛、烟台、威海近海区域也基本实现了4G网络覆盖。到今年年底,移动4G网络将实现农村数据业务热点区域的有效覆盖。

长卷。来自甘肃兰州的一位观众一边观赏一边感叹:“我是喝黄河水长大的,对黄河有很深的感情。这么多大家创作的巨作很不容易,把黄河两岸的文化都画活了!”

主办方黄河文化创意产业公司有关负责人介绍,该画卷长卷长220米、高1.45米,共计21段,以中国山水画的艺术表现形式描绘黄河从青藏高原巴颜喀拉山脉流经青海、陕西、山西、山东等省奔流入海的壮丽全景,由中国美协主席刘大为领衔,郭怡琮、龙瑞、杜滋龄、张复兴、程振国等国内35位书画名家共同创作完成。

据了解,在山东省委宣传部指导下,《黄河万里图》主题文化系列活动将陆续举办,计划用两年时间在全国巡展,同时举办书画名家交流活动;沿黄河九省区选择最具代表性的城市或景区,树立石刻浮雕;以国画长卷为摹本制作衍生品。

(本报深圳5月14日电)