

无棣县碣石山镇大吴码头村民风淳朴,邻里和谐,建国以来未出现过刑事案件,没发生过群体上访事件,秘诀就是——

一批高效农业项目落地威海高新区

□记者 彭辉
通讯员 丰淑秀 孙从恩 报道

本报威海讯 正值春寒料峭时节,3月8日,记者在威海高新区初村镇锁庄村“五一”农场看到的是一派忙碌景象。农场1000亩精品果业示范园已完成土地平整工作,其中500亩已完成施肥工程,4月底前示范园投入使用。这是威海高新区确定“生态高效、旅游观光、产业集聚”现代农业发展方向后引发的变化。

加强规划,促进现代农业向园区化发展。威海高新区将全区19个纯农村规划成4个现代观光农业板块、6个生态高效农业园区,形成“因地制宜,一村一品”的特色产业模式。加快土地流转服务平台建设,2014年完成新增土地流转面积2200亩,规模流转1600亩;有效促进农村土地承包经营权流转规范、有序、健康发展,完成了4个村的土地承包经营权确权登记颁证工作;全区计划到2015年年末,符合条件的村、居委会全部完成产权制度改革。2014年,全区由现代农业产业带动发展成立的新增农民专业合作社6个,总数达到4个,辐射带动周边农民入社达4000余人。

一批优质高效农业项目崭露头角。卧龙核桃种植园已形成规模种植200亩,远庄玫瑰园种植面积已达400亩,正在形成玫瑰食用、药用深加工,观光、采摘、旅游产业链。“五一”农场在打造1000亩精品果业示范园基础上,计划在5年时间内达到种植规模1.5万亩,苹果品种汇集全球800余种。

民主议政日, 66年不间断

县域新观察

关键词: 基层民主

□本报记者 王福录
本报通讯员 王栋 蒋惠庆



大吴码头村议政会议现场。

□蒋惠庆 报道

日坚持民主议政、民主监督,在全县是唯一的村。坚持遇事有商量,处处有监督,让村民代表和党员参与到村务管理中来,并且赋予了他们监督权甚至否决权。吴臣义说,有的事情群众不愿意,村“两委”就不能硬办。村办公室西边有个死胡同,村“两委”商量要打通。拿到民主议政会上讨论,大家认为迁占难,成本高,不同意,就否了。民主议政66年,议出了融洽的干群关系,议出了村“两委”的威信。去年,村里换届选举,每个职位有效选票840张,村两委成员得票均在610票以上。

村里有个“档案馆”——

决策办事有记录 一目了然看档案

“一本接一本的记事本,我已经记了27本!”吴臣义从办公室里提出3捆,解开后放在桌上,摆了满满一桌,有的还是上世纪六七十年代通行的“小红本”,大小不一,有的已经破旧了,被小心翼翼地粘好,仔细一数,共27本。吴臣义介绍说,上面记录的是大吴码头村从上世纪70年代末至今的事情,虽然简略,但时间、数字准确。

“吴臣义已经69岁,从1998年上任,每次换届都高票当选;因为年龄原因,多次提出退出村班子,可大家就是不答应。”碣石山镇镇长步大鹏说。吴臣义说,他记工作笔记的习惯,是跟村里前任“大队长”吴克信学的。吴克信1962年从部队转业回乡担任村官,大到村民宅基地的分配,小到一分一厘的开销,都记得清清楚楚。

“俺们不但办事记笔记,还存了两大柜档案,里面存放着土地房产所有证存根、土地租赁合同、自行车登记证、村规民约签字本、村民档案、选举报告等,就像一个村级‘档案馆’。”吴臣义顺手拿起一本村规民约说:“这是村的传家宝。”其

中有村民吴江涛记载:滨州职业学院毕业,2011年10月14日入党,毕业后党员关系转到村里,党费交至2011年9月。还有村民吴克光记载:1955年生,8岁在本村上小学,17岁在本村中学毕业,20岁担任赤脚医生。村民文明情况:守法、计生、和睦、敬老、教子、文化、致富表现均好,星级9星。

52年的账本齐全——

人人可查财务账 每月收支都上榜

“俺村52年的账本,至今保存基本齐全,谁有疑问,随时都可到村委会办公室来查看。”会后,记者与村会计吴国华交谈,他把多年的账本拿出来让大家看,并不保密。记者看到财务收支账上记着:1998年夏季三提五统等任务,按县里分配本村征提任务168581元,人均109.9元;2011年3月11日收进村民吴国民6.62亩机动田租赁费9.6万元;2011年3月16日支出垃圾运费330元;2011年12

书记点评

民主议政日 办事好机制

无棣县委书记 李恩波

以党员活动、村务公开、民主议事为主要内容的“民主议政日”活动,在大吴码头村长期坚持下来,并取得了良好效果,这不能不说是个“奇迹”。

大吴码头村的民主议政活动坚持66年,开辟了发展党内基层民主和人民民主的新途径。当前,我国社会正处于经济体制转轨、社会转型的关键时期,由于利益格局的变化,一些问题得不到妥善解决,容易引发群体性事件。“民主议政

日”活动的开展,使群众有话有地方说,气有地方撒,建议有地方提,消除了群众对村干部的误解,化解了矛盾,密切了党群、干群关系,维护了农村的和谐稳定。

大吴码头村的做法和经验,对于乡村来说具有普遍适用性,但各地在借鉴的时候还必须因地制宜,灵活运用,不能生搬硬套。面对新形势、新局面,“民主议政日”活动也需要不断地完善,才会保持长久生命力。

在山东与河北交界处的碣石山下,有个大吴码头村。虽然冠名“大”,其实在无棣县它不算大,更不算富,有580户1600口人,全村人均收入1.2万元左右,都姓吴,是个十分普通的村落。可是,它却以建国以来没有出现过刑事案件,没有发生过群体上访事件而引人注目。

用村党支部书记、村委会主任吴臣义的话说,大吴码头村的秘诀可浓缩为“66年民主议政,52载账目可查”——坚持民主议事、账目公开、争议调解,村官清白,群众明白。

66年如一日——民主议政说了算 村官领着大伙干

一间不足20平方米的村办公室,数十把椅子围成个圆圈,就是村里的“议政大厅”。3月6日下午2点30分,大吴码头民主议政会议按时举行。首先吴臣义说明本次会议3项议题:1.春灌问题;2.村秧歌队购置道具,说明收支情况;3.村内街道硬化、绿化问题……会上,18名党员和村民代表纷纷发言,有的说:群众浇地费用定得高了;村里的2条道路和胡同高低不平,排水不畅,应该抓紧修。有的问:村里秧歌队买道具花了多少钱?对此,吴臣义一一进行说明,并记录下大家意见;村会计吴国华公布了2月份财务收支情况,其中有春节前慰问老党员、烈属军属开支750元,修路灯开支2520元,购买办公室取暖煤760元,秧歌队购置道具、服装4800元……2月份共开支45252.5元,账上余额:10.46万元。最后,对有关事项进行了举手表决。

“办事公开透明,才能村泰民安。”吴臣义对此深有体会。大吴码头村是个农业村,主要从事粮棉种植,少部分人从事近海捕捞或水产经营。虽然都姓吴,但是其他村出的问题,这里都有,村“两委”却对解决矛盾应付自如。其中一个重要原因,就是村党支部、村委会坚持民主议政制度不间断。每月5日或6日,全村党员和各村民代表都在这里学习上级精神,商讨村务大事。

民主议政说了算,村官领着大伙干。吴臣义说,像这样的民主议政、民主决策,凡事让大家拍板,同时进行监督,在大吴码头村已经坚持了66年。建国初期,村里有贫下中农协会,专门监督村干部工作;从十一届三中全会后到2004年,大吴码头村成立农民议事会,监督所有重要村务。2004年,经过完善,建立了“民主议政日”制度,坚持开会议事,直到今天。无棣县委组织部办公室主任齐建安说,像大吴码头村这样,60多年如一

催平安银行交房租公告

山东省济南市中级人民法院

民事裁定书(摘要)

(2014)济民四初字第3号

原告山东微山湖实业集团有限公司,住所山东省济南市市中区济大路18号。

被告平安银行股份有限公司济南分行,住所地济南市经十路13777号中润世纪广场17号楼。

原告山东微山湖实业集团有限公司(以下简称微山湖集团公司)因与被告平安银行股份有限公司济南分行(以下简称平安银行济南分行)房屋租赁合同纠纷一案,本院依法进行了审理,现已审理终结。

被告平安银行济南分行的行为严重损害了原告微山湖集团的合法权益,为了维护自身合法权益,特诉至法院,请求依法裁判。一、请求判令被告平安银行济南分行支付原告微山湖集团公司自2009年12月28日至2011年9月15日房屋租赁期间逾期支付租金的违约金5031175.41元。二、请

平安银行济南分行:

根据济南市中级人民法院(2014)济民四初字第14号裁定书和(2014)济民四初字第3号裁定书,贵行应向我集团履行自2009年底至今到期房租及逾期利息合计4615万元,请尽快履行。同时,我集团有意向有关债务处理公司低价转让此笔债权,有意者请洽谈,联系人程平,电话:18678290999。

山东微山湖实业集团有限公司

2015年3月

费用由被告平安银行济南分行承担。

本院认为,原告起诉,必须符合《中华人民共和国民事诉讼法》第一百一十九条规定的条件。《最高人民法院关于适用〈民事诉讼法〉若干问题的解释》第一百三十九条规定,起诉不符合受理条件的,人民法院应当裁定不予受理。立案后发现起诉不符合受理条件的,裁定驳回起诉。原告微山湖集团公司曾以要求被告平安银行济南分行腾交本案诉争房屋并向其交付房屋租赁期间的租赁费为由诉至法院。已生效的(2014)济民四初字第14号民事裁定书已认定,2013年8月16日,原告微山湖集团公司与案外人凯旋商务中心之间的借款合同,经最高人民法院(2013)民提字第58号终审判决后,原告微山湖集团公司与凯旋商

拍卖公告

受山东微山湖实业集团有限公司委托,我公司定于2015年3月25日上午10时在我公司拍卖厅对以下标的进行公开拍卖:

- 一、拍卖标的: 山东微山湖实业集团有限公司拥有的自2009年12月至2014年6月27日房屋租赁费债权(房屋租金及逾期利息合计约4600万元)。
- 二、标的参考价: 3500万元。
- 三、标的展示: 有意向的竞买人请于2015年3月24日前携带相关证明文件到山东微山湖实业集团有限公司(地址: 济南市济大路18号)了解拟转让债权的基本情况。
- 四、拍卖方式: 拍卖公司有权选择网络拍卖(鲁拍网: www.luauc.com)、现场拍卖、网络与现场相结合的拍卖方式。
- 五、办理竞买手续: 有意向者请于2015年3月24日16时前交纳竞买保证金并持相关证明文件到我公司办理竞买登记手续(不成交者不计息退还)。

联系人: 王经理 0531-88389768 15550010007
地址: 济南市解放路30-1号
公司网址: www.sdjiaian.cn

山东佳联拍卖招标有限公司
2015年3月13日

中国银行业监督管理委员会山东监管局 关于颁发《中华人民共和国金融许可证》的公告

2015年第30号

下列机构经中国银行业监督管理委员会山东监管局批准,颁发《中华人民共和国金融许可证》,许可下列机构经营中国银行业监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列为准,现予以公告。

发证机关: 中国银行业监督管理委员会山东监管局(以上信息可在中国银行业监督管理委员会网站上(www.cbrc.gov.cn)查询。)

聊城农村商业银行股份有限公司

机构编码: B0410H237150001
许可证流水号: 605837
住所: 聊城市东昌府区军需南路2号
发证日期: 2015年2月11日

中国银行业监督管理委员会山东监管局 关于颁发《中华人民共和国金融许可证》的公告

2015年第31号

下列机构经中国银行业监督管理委员会山东监管局批准,颁发《中华人民共和国金融许可证》,许可下列机构经营中国银行业监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列为准,现予以公告。

发证机关: 中国银行业监督管理委员会山东监管局
(以上信息可在中国银行业监督管理委员会网站上(www.cbrc.gov.cn)查询。)

上海浦东发展银行股份有限公司泰安分行

机构编码: B0015L237090001
许可证流水号: 605843
住所: 山东省泰安市长城路46号国山中心一至二层
发证日期: 2015年2月15日