供应经济型午餐均价不到13元

楼宇午餐工程破解白领用餐难

□ 本报记者 白晓 本报通讯员 张颖

随着楼宇经济的快速发展，白领这一群体的午餐问题日益凸显。为了营造放心、便捷的午餐消费环境，从2014年起崂山区试点启动楼宇午餐工程，通过政策引导、财政扶持、餐饮企业转型等多项举措，破解白领群体用餐难题。

日供经济型午餐7000份

1月29日11点半刚过，位于崂山区苗岭路的蓝海大酒店的楼宇午餐就餐区内，陆续有周边工作的白领前来就餐。当天的菜品有土豆丝、蒜薹炒肉、羊肉等10个品种，还有小米粥、紫菜蛋汤、米饭、馒头以及水果。

“一顿午餐的价格是19元，采取自助的形式，想吃哪几样随意搭配。”蓝海大酒店市场部总监王清卫介绍说，“我们是首批参与楼宇午餐工程的酒店，午餐很受白领们的欢迎。因为场地的限制，现在一天能接待60～80人，今年准备扩容，打算把一楼300平的宴会厅用来做楼宇午餐，预计一天将接待400人左右。”

就职于一家贸易公司的王悦表示，以前每天都为午饭怎么吃发愁，现在每天都来蓝海吃午餐，“就餐环境好、质量也有保证，随意搭配，很实惠。”

近年来，崂山区新增楼宇面积125万平方米，企业近千家，员工数万名，午餐缺口较大。“像秦岭路商圈周边有11座商务楼宇，以前仅有国发中心一家餐厅对外开放，缺口很大，造成了大量的路边商贩聚集，就餐安全是个问题。”崂山区商务局商贸科负责人李伟民介绍，楼宇午餐启动后，国发中心餐厅扩大了经营场所，海韵东方也把原先闲置的餐厅进行开发利用，还带动了蓝海、香江府等中高端酒店加入，一下子就解决了3000多人的就餐问题。

目前，崂山区已整合了区内16家餐饮资源，包括开放型楼宇食堂以及商务楼宇周边专为白领开发经济型午餐食品的中高端酒店，统一颁发崂山区楼宇午餐工程标识牌，菜谱每天更新，服务楼宇白领1万余人。

“每天能提供的午餐份数增加，午餐平均单价却有所降低。”李伟民说，目前，日均销售午餐由楼宇午餐工程启动前的1900余份增加到目前的近7000份，午餐平均单价从14.58元降低到12.72元。

带动中高端餐饮业转型

楼宇午餐工程在改善白领就餐环境和服务的同时，还带动了中高端餐饮业主动向大众餐饮转型。

“蓝海以前一直走高端路线，但从2013年开始，营业额逐步下滑，我们也开始考虑转型大众餐饮，我们参与楼宇午餐工程，也是因为这复合酒店的转型思路，而且有利于酒店的品牌推广。”王清卫说，“现在我们的客源结构里，大众餐饮占到了70%～80%，以前是反过来的。”

王清卫表示，蓝海去年的客流量增了10%～15%，营业额增长了6%～8%，这里面楼宇午餐起了很重要的作用，今年楼宇午餐的扩容计划已经列入集团公司的计划里。

“我们原先是做中高档酒店的，参与楼宇午餐后尝试着推出大众菜品，为此我们的厨师专门学习了一个月。”香江府大酒店负责人陈述峰表示，为了让白领群体喜欢上他们的午餐，酒店专门成立了楼宇餐厅部，安排了6名工作人员来负责，自己要每天带着楼宇餐厅部经理去买新鲜的原材料。

“我们推出了四荤六素，算下来基本上是保本经营，但楼宇午餐为酒店带来越来越多的客源，目前很多顾客都是在吃过午餐后成为‘回头客’，带亲戚朋友前来聚餐。”陈述峰说。

受益于白领午餐的强力拉动作用，参与楼宇午餐的几家中高端酒店的上座率由之初的不到50%，增长到目前的80%。李伟民表示，看到午餐对酒店人气的拉动效应，今年又有新广开等多家中高端餐饮企业申请加入。

参与企业最高奖励15万元

目前，崂山楼宇午餐工程仍然存在着空间布局不均衡的问题，需要进一步优化。“一些商务区仍然面临就餐场所偏少的问题，比如裕龙大厦A、B两个楼座，白领员工达到1000余人，可是楼宇内没有规划餐厅，大部分员工步行3公里外出就餐。”李伟民说。

一些餐饮企业出于利润的考虑，对加入楼宇午餐的积极性并不高。调查显示，白领普遍能够接受的午餐定价为10到20元，一些收入在两三千元者甚至希望午餐价格能在10元以下。考虑到目前的租金、人工、水电、物价因素，如果要保质保量，餐饮企业基本上没有赚头。

为了鼓励餐饮企业参与，崂山区财政每年投入扶持资金200万元，对承办企业综合评估成绩达到良好以上的，根据企业的售餐数量，按每餐1元的标准给予年终一次性奖励，最高可获得15万元奖励，用以改善餐饮经营环境，提高服务质量，降低运营成本。

同时，崂山区还开发运行了“崂山区楼宇午餐网上订餐系统”，实现网上订餐、数据即时上传、后台监控的功能统一。引入专业考核评估机构，每月对楼宇餐厅进行严格的考核评估，各楼宇餐厅经营规模、服务质量得到了明显提升。

“有的餐厅主动投资改造更新了设备，有的餐厅推出了无线网络等人性化服务，进一步优化了就餐环境，就餐满意率由启动之初的不足60%提高到目前的80%以上。”李伟民说，

今年将继续引导中高端酒店转型或利用楼宇设施发展午餐经营，新增楼宇午餐承办单位3家，同时引导现有餐厅扩大经营服务规模，新增午餐服务能力5000人以上，力争在2015年底逐步解决个别区域午餐就餐不便的问题。

董家口港首批进口大型技术装备通关

□记 者 白 晓
通讯员 姜雪丽 戴方慧 报道

1月28日，青岛董家口港首批进口大型技术装备在办结通关手续后离港，运往济宁市投入建设运行。

该批技术装备13套，属于国家鼓励项目用设备，其中最大设备重127吨，长50米。由于设备重量超过一般岸边桥吊的载重范围，黄岛海关同意船舶停靠董家口港临时开放泊位卸载该批设备，并派关员全程监管，快速办理通关手续。

该批设备的成功卸载，也标志着青岛港口具备了卸载超大型技术装备的能力，青岛港口辐射范围内的内陆地区进出口超大型技术装备将不必再绕道其它港口。

表面处理球化石墨出口退税率提高13%

□记者 白晓 通讯员 焦守业 报道

本报青岛讯 近日，财政部等部委下发了调整部分产品出口退税率的通知，自2015年起，表面处理球化石墨出口退税率由0调整为13%。此次调整将为岛城相关企业每年增加950万元的退税收入。

表面处理球化石墨作为一种性能优良电池负极材料，在高能锂离子电池生产领域的应用比重正在逐步扩大，发展前景广阔。青岛是全国三大石墨主产地之一，深加工率也仅有20%。青岛海关通过税政调研，听取行业协会、出口企业多方意见，从国家鼓励深加工、高附加值产品出口的政策导向出发，提出对表面处理球化石墨提高出口退税率的调整建议。

2014年，青岛共出口表面处理球化石墨近2000吨，出口货值7000多万人民币。

李沧区设立6000万产业引导基金

□记者 张晓帆 报道

本报青岛讯 1月29日举行的李沧区企业联合会总结会透露，自今年开始，李沧区设立产业引导基金，加快推进中小企业发展，吸引社会资本投资李沧区产业项目，基金总规模为6000万元，全部为财政性专项资金，今年安排1500万元，明年为2000万元，后年为2500万元。

李沧区产业引导基金采用有偿使用方式，主要是股权投资和债权投资。股权投资方式采取阶段性参股的方式进行运作，参股时间一般为3年，最长不超过5年。债权投资方式采取长短期借款、委托贷款、债券投资等方式，投资期限一般为1至3年。基金的管理机构由基金管理委员会、受托管理机构和托管银行组成。

城阳一韩国物流项目试运营

□记者 张晓帆 报道

本报青岛讯 1月29日，总投资3500万美元的青岛爱特韩国农水产食品物流中心项目进入试运营阶段。

该项目位于城阳区空港工业聚集区内，由韩国农水产食品流通公社投资建设，项目总投资3500万美元，总占地面积40亩，建筑面积1.5万平方米。

该物流中心是由韩国农水产食品流通公社为扩大韩国农水产对华贸易专门设立的子公司，主要业务包括农水产品及食品仓储及国内流通、协助中方进口商在高档商场及大型卖场举行韩国食品促销展、搭建韩中两国农产品交易方面的合作平台。

银盛泰集团 YINSHENGTAI GROUP

银盛泰跨年公益圆满结束 贫困儿童收获“暖冬”

自2014年12月10日起，银盛泰集团开展了一场致力于关注青岛贫困少年儿童的“一路童行”大型跨年系列公益活动，为他们带去温暖和问候。其间，黄岛区高家庄小学、临港小学、特殊教育中心贫困儿童相继收到了温暖合身的保暖羽绒服。

孩子你也是天使

该拥有和享受同等的欣喜

每天穿着一件破棉衣上学的邓雁立，父母已逐渐失去劳动能力、自己还不能照顾自己的耿刘安……这些孩子的世界太早地抹上了灰暗的颜色，上帝在为他们关闭一扇门的时候，忘记打开一扇窗。

“对这些孩子们来说，冬天能穿上一件保暖的新衣就像过年一样了。”临港小学姜校长说。

银盛泰集团为此专门开展“银盛泰一路童行”大型系列公益活动，先后两次走访，专门收集了特困儿童的尺码资料，为他们订制了合身保暖的“爱心”羽绒服。发放衣服的时候，孩子们穿着鲜亮的新衣，高兴之情溢于言表。

这些受到捐助的小朋友，在活动期间也发生了巨大的变化。刚刚上二年级的邓雁立说，最近家里去了很多好心人，送给他许多物品和生活费。“这个衣服是一个阿姨送的，”他指着身上崭新的棉服，像所有得了新衣服的孩子一样，迫不及待地向大人展示。

活动历时两个月

“一路童行”收获孩子的微笑

据悉，“银盛泰一路童行”大型系列公益活动在银盛泰集团领导的一致倡议下，经过一系列的筹备，于2014年12月10日正式启动。活动致力于关注贫困少年儿童，为他们带去温暖和问候。次日，“银盛泰一路童行”即走进黄岛，寻找到了很多需要帮助的天使，并入户走访落实，相关报道引发了网友的高度关注。

圣诞节前后，银盛泰借助微信平台举办“你转发我捐款”微信公益活动，网友转发一次，企业将代替其捐款一元钱。希望通过网络的力量，让更多的人和企业，关注这些特殊的孩子。据了解，所有捐款都已用来给这些孩子购买过冬羽绒服。

2015年1月中旬，“一路童行”爱心活动团队依次来到黄岛区高家庄小学、临港小学、特殊教育中心，为特困儿童带去温暖的羽绒服。

前后将近两个月的辛苦忙碌，“一路童行”工作组为众多孩子带去了冬日的温暖，也给孩子的内心带去了阳光和快乐。特殊教育中心的双胞胎姐妹丹丹和双双念念不忘上次来看她的“姐姐”，牵着“姐姐”的手一起做游戏，高兴之余还唱起了《小苹果》。活动同时吸引和带动了青岛市各界爱心人士的关注与参与，还有一些不愿公开姓名的人士，直接为贫困儿童垫付了全年饭费，成为借助自媒体推动公益行动的一次成功尝试。

发展中奉献爱心

银盛泰时刻铭记社会责任

银盛泰工作人员介绍，考虑到孩子们的年龄阶段发育较快，“一路童行”工作组给每一个孩子的羽绒服都加大了半码，并把充绒量翻倍加厚，希望孩子们的冬天更加温暖，也希望这份温暖可以延续。

“孩子们的微笑就是我们最大的收获。”工作人员表示，银盛泰集团秉持发展的同时践行企业责任，力求为社会做出自己的贡献，此番启动“一路童行”也是想将其打造成一个可以全民参与的公益平台。未来，银盛泰在走出青岛迈向全省的同时，也将把企业责任与社会公益推向更加广阔的区域。