

新常态新作为
济南新亮点

存贷款余额双破万亿 新三板挂牌居全省第一

济南：金融集聚高地凸起 区域金融中心显现

□马桂路

按照省委、省政府关于加快推进济南区域性金融中心建设的要求，济南市明确思路和目标，以金融功能区建设为突破口，以巩固壮大传统金融业、大力发展新兴金融业、引进培育金融机构、健全完善金融市场体系为主要任务，加快金融业发展。特别是2014年，面对复杂严峻的国内外经济形势和艰巨繁重的改革发展任务，济南市金融办以改革创新为动力，进一步完善金融风险防控体系和金融发展环境体系，努力在凝聚金融力量支持实体经济发展、推进济南区域金融中心建设、推动金融业改革创新和发展壮大地方金融业等方面寻求突破，全市金融业保持了良好发展势头，为省会经济社会发展提供了有力支撑。

统计数据显示，2014年，济南全市金融机构本外币各项存款余额12010.2亿元、贷款余额10002.5亿元，分别较年初增加1084.4亿元、791.3亿元。2014年，金融业实现税收收入108.2亿元，同比增长18.5%。保险业累计实现保费收入162.9亿元，同比增长15.1%；累计各项赔付支出53.0亿元，同比增长12.0%。证券业实现总交易额1.6万亿元，同比增长81.7%；期货业实现代理交易额3.4万亿元，同比增长1.2%。6家上市公司实施再融资共计105亿元，上市公司直接融资总额累计达到898亿元，24家企业在新三板挂牌，挂牌数居全省第一，全国第六。济南市区域金融集聚辐射能力明显增强，一个立足山东、辐射周边省份、在全国有较大影响的黄河中下游地区金融中心正在逐步形成。

存贷款余额双破万亿

金融规模不断扩大的背后，是济南市资金聚集能力不断增强，金融对实体经济的资金支持力度不断加大。

2014年，济南市金融办大力推动银企务实合作。3月份会同市发改委、人民银行济南分行营管部举办了2014年银企合作推进会，29家驻济银行共对接企业项目536个，综合授信1105亿元。

扶持市场经济发展，保险资金的保障作用不能忽视。目前，济南市已经实现了农业保险全覆盖，真正起到对农业灾害的风险补偿作用。食品安全责任保险试点顺利，电梯安全责任保险也在积极推动中。太平洋集团与济南市城市建设投资有限公司合作，投资济南保障房项目，总额为40亿，目前资金已全部到位；合众济南长清养老社区项目预计投资60亿元，2014年到位4750万元。此外，太平集团、国寿集团等多个投资项目正在洽谈过程中。

2013年，济南市有2家企业发行中小企业私募债融资1.1亿元。2014年，济南市金融办继续支持企业发行私募债扩大直接融资，积极推动省政府、中国人民银行以及交易商协会，推动济南市小清河开发建设投资有限公司、济南西城投资开发集团有限公司分别发行私募债12.5亿、14.7亿元，分别用于“清雅居”公租房项目和“大学科技园服务外包产业园”项目。

对于平阴、济阳县金融改革试点工作，金融办给予大力支持。平阴县在济南率先开展林权抵押创新，目前已发放贷款10笔，共计670万元；积极推动银保合作，农信社和太平洋财险合作为多名客户成功办理了林权类抵押担保贷款，保险金额到75.3万元；建立了金融司法联席会议制度，成立了全市首家县域金融行业协会。济阳县积极引进莱州农商银行发起设立村镇银行，出台了《济阳县大棚抵押借款暂行办法》，允许农民以自有或拟建的冬暖式大棚(含大拱棚)作抵押，向金融机构申请生产流动资金和大棚建设资金贷款；成立了县域首家民间资本管理公司，注册资本3000万元；1家企业在新三板挂牌。

区域金融中心建设提速

自省政府对济南区域金融中心进行明确定位以来，济南市扎实推进“两区”建设，打造金融集聚高地，尤其是东部金融新区(汉峪金谷和东部CBD)建设取得了显著成绩。

2014年3月份，省政府领导调研济南区域金融中心建设，听取了济南市关于济南区域金融中心建设情况和意见建议的汇报。11月底，



△济南新三板首批企业挂牌仪式



△同业单位考察山东金融资产交易中心



△济南东部CBD的“101”大厦

省政府领导对济南报送的《关于推进济南区域金融中心建设的报告》作出批示，省金融办、发改委和财政厅等部门将适时来济研究有关推进事宜。

近几年，汇丰、渣打、东亚等外资银行纷纷入驻，恒生银行济南分行也已获批筹建。由中德合资组建的全国性寿险公司——德华安顾人寿保险有限公司正式开业，利宝保险在济南成立了山东分公司。一批小额贷款公司、融资性担保公司、典当行、民间资本管理公司等地方金融机构相继成立。2014年以来，济南新成立11家证券公司分公司、12家证券营业部、8家期货营业部、8家小额贷款公司、5家典当行和13家民间资本管理机构。恒生银行济南分行和东营银行济南分行已获批筹建，中国进出口银行已向财政部正式提交了在济南市设立省级分行的申请。

金融功能区建设也在扎实推进。汉峪金谷位于高新区，是山东省和济南市“十二五”期间的重点建设工程。总用地面积667亩，规划总建筑面积约410万平方米(其中地上总建筑面积310万平方米、地下空间总建筑面积100万平方米)，建设投资总额约260亿元。汉峪金谷项目分为A区和B区。A区占地面积424亩，以金融办公和配套商业为主，项目建成后带动汉峪片区实现“建筑过千万方、总投资上千亿、税收过百亿、聚集办公与居住各超10万人”的发展目标。

目前，汉峪金谷A区项目建设进展顺利，已开工建筑面积303万平方米；汉峪金谷B区六个地块的工程建设方案设计工作全面启动。汉峪金谷入驻及意向入驻单位已有30多家，主要包括以银行、证券、投资为主的金融类机构、山东省大型企业单位、国内乃至世界知名企业的驻鲁总部。未来伴随城市的逐步发展，汉峪金谷影响力必将逐步扩大，吸引更多企业入驻。

东部CBD位于历下区，核心区西至文博西片区、东至奥体中路、南至经十路、北至工业南路，面积约3.3平方公里，规划建筑面积800万平方米。

东部CBD及辐射区域内已建成商务楼宇超

过200万平方米，现共有建设项目69个，总占地面积约13000亩，建筑面积近1400万平方米，投资额约1000亿元。已入驻重点企业近450家，其中以山东省农信联社、国家开发银行山东分行、建行山东省分行等为代表的金融类机构65家。片区内各重点企业总注册资本达1200亿元，年营业额超过700亿元，形成区域税收近百亿元，济南中央商务区的总部聚集效应进一步显现。

中央商务区全面建成后，辐射带动周边10平方公里，范围内将有近百座高层和超高层建筑、2000万平方米高档载体投入使用，预计年实现税收300亿元，成为国家CBD格局中的重要节点。

笔者从济南市金融办了解到，2015年将继续扎实推进济南区域金融中心建设。一是争取设立普惠金融实验区。继续争取省政府支持，大力发展普惠金融，打造有济南特色的省级和国家级区域金融改革发展中心。二是加强金融功能区建设，重点协调督导历下CBD、高新汉峪金谷在确保工程质量的前提下加快施工进度，尽快形成济南“金谷”。三是进一步完善招商引资优惠政策措施，特别是抓好国家在外资银行设立中的改革和发展政策落实，吸引更多金融总部机构和大型企业入驻。重点协调推动花旗银行、中德住房储蓄银行、星展银行等外资金融机构在济设立分支机构。促进恒生银行济南分行、东营银行济南分行尽快开业，推动中国进出口银行、中国银行在济设立省级分行。四是按照省市统一部署，稳步推进济莱协作区金融同城化以及城市群经济圈金融一体化工作。

“鲁金所”影响力日益显现

笔者获悉，目前，山东金融资产交易中心(以下简称“鲁金所”)各项业务步入正轨。鲁金所于2014年4月22日正式揭牌开业。开业以来，鲁金所先后研发推出了不良金融资产和金融资产股权电子竞价交易、小额贷款资产收益权交易、融资租赁收益权、票据资产化、应收账款收益权、民间资本信息管理服务系统等多项创

新产品和服务，补了山东省行业空白。2014年，鲁金所上线交易产品9种，完成交易额约9.51亿元，当年实现盈利，成为全国为数不多的当年开业当年盈利的交易平台。6月4日，山东省财政厅批复鲁金所从事金融企业国有资产股权转让业务，鲁金所已逐步发展成为专业化的全省性不良金融资产处置平台。依托股东优势，利用线上电子竞价系统创新处置多起不良资产，开创了省内利用线上电子竞价处置不良资产的先河。

截至目前，济南市区域内上市公司总数28家，上市股票总数29只，上市公司总市值2100亿元。今年以来，有6家上市公司实施再融资共计105亿元，其中定向增发融资74.97亿元，发行中期票据融资30亿元。上市公司直接融资总额累计达到898亿元。后备资源方面，目前济南市有3家企业已报中国证监会待审，有7家企业在山东证监局报备辅导。

引导企业挂牌上市之外，济南市金融办扎实推进新三板挂牌工作。济南市新三板工作起步早、抓得实、成效好。截至年底，济南在新三板挂牌公司24家，居全省第一位，初步形成了新三板的“济南板块”。其中，有4家企业在挂牌后引入做市商，增发融资8810万元。后备资源方面，有6家企业申报材料上报全国股转系统，50余家企业与券商签订服务协议启动挂牌工作。

2014年，企业融资难尤其是中小微企业融资问题进一步破解。济南市金融办积极组建济南市农村商业银行。10月27日，济南农商银行获批筹建，正式进入筹建阶段。小额贷款公司更为规范，目前济南市已有31家小额贷款公司开业运行，注册资本42.35亿元。全年累计放贷82.1亿元，其中投向“涉农”16.8亿元，投向小微企业49.1亿元。融资担保机构进一步发展，截至目前，济南市共有46家融资性担保机构，注册资本44.9亿元。典当行业务规模不断扩大。35家典当机构注册资本8.6亿元，2014年共办理典当业务3180笔，累计发放金额24.3亿元，实现净利润1699万元，上缴税金1300万元，典当余额8.4亿元。

金融改革发展稳妥推进

笔者从济南市金融办获悉，济南市金融办为稳妥发展民间融资机构进行了大量调研论证。2014年3月份由济南市金融办、公安局和工商局联合印发了《济南市规范发展民间融资机构实施方案》，正式启动了规范发展民间融资工作。12月上旬召开了全市规范发展民间融资工作座谈会，并在会上印发了《济南市政府办公厅关于做好规范发展民间融资工作的通知》、《济南市金融办关于印发〈民间资本管理机构暂行操作指引〉和〈济南市民间融资登记服务机构暂行操作指引〉的通知》，转发了《山东省民间融资机构监督管理暂行办法》和《山东省民间资本管理机构分类评级暂行办法》，并建立了民间融资机构可行性评估会议制度，使民间融资规范发展工作走上制度化、规范化轨道。

本着“广泛动员、稳步推进、成熟一批、发展一批”的原则，济南市金融办严格标准、规范程序，大力推进民间融资机构发展工作。目前，已批准筹建民间资本管理公司22家，注册资本共计16.8亿元。截至12月末，已开业的11家累计投资261笔，共计9.66亿元。在研究制定有关操作办法的基础上，济南市金融办先后与多家拟发起单位进行沟通研究和论证，探索成立民间融资登记服务机构。目前首家民间融资登记服务公司正积极筹建。

2014年，济南市对民间融资机构监管进一步加强。严把入口关，建立了企业资源库，严格主发起人资质；严格审查申报材料并到发起企业实地查看，确认出资能力；对完成筹建的及时到现场检查验收，督促其按照监管要求规范稳健运营。联合省金融资产管理交易中心开发了济南市民间融资机构管理信息系统，实现了对民间融资机构数据管理、运行分析、风险预警和投资指导的智能化非现场监管。

2014年4至5月份，由济南市打非办和各县(市)区打非办牵头组织，在济南全市范围内统一开展了非法集资专项清理活动。特别是对涉合作组织和投资咨询公司进行了重点排查和关注。其中有14家机构存在风险，对6家机构进行了清理，对8家机构进一步关注和调查，提出了整改意见。

6月初开始，济南市金融办联合工商、公安等五部门，制定了《关于在全市开展非融资性担保公司清理规范工作的实施意见》，对全市139家非融资性担保公司进行了清理规范。并结合济南市实际，制定下发了《2014年济南市涉嫌非法集资广告资讯信息排查清理活动实施方案》，重点对涉嫌非法吸收资金的投资公司进行了检查，制止公开宣传高息理财等行为。协调公安等部门处置了河北邯郸玉佛寺、哈尔滨北晨、广东帮家租赁等非法集资案及济南生命人寿“11·12”案件的资金返还工作。

2014年，济南市稳妥推进地方金融改革，严格市场监管，小额贷款公司、融资性担保机构、典当行等地方金融机构快速发展，为中小企业和个人个体工商户提供了大量资金支持，为区域金融中心建设注入了新的活力。

笔者从济南市金融办获悉，2015年，济南市金融办将继续稳妥推进地方金融改革，加快筹建济南农商银行，确保2015年2月底前开业运营。深化县域金融创新发展试点工作，指导济阳、平阴两县在贷款(抵)质押物创新、直接融资、民间融资等领域全面开展创新试点。稳步推进小额贷款公司试点，引导小额贷款公司拓宽融资渠道，提高“支农、支小”的能力。做大做强融资性担保机构，推动设立1家注册资本5亿元以上的融资性担保机构。规范发展民间融资机构，引导更多优质企业和自然人发起设立民间融资机构，加强对现有机构的规范管理，争取到2015年底成立至少30家民间资本管理机构和2-3家民间融资登记服务机构。

针对金融风险防控，济南市金融办相关负责人表示将做好金融风险防控工作。关注企业资金链风险，推动银行和企业沟通对接，化解企业互保担保风险。继续配合有关部门抓好对各类投资(咨询)、非融资性担保公司的清理规范，消除风险隐患。配合公安、工商等部门，加大对非法集资、非法揽储、恶意逃废银行债务、金融诈骗等违法犯罪活动的查处打击力度。

汉峪金谷鸟瞰效果图

