# "外来和尚"难念经?



□ 本报记者 都镇强 宋学宝 本报通讯员 刘家麟

近年来,随着潍坊社会经济的不断发展,吸 引了包括乐购、沃尔玛、利群等诸多外地零售业 巨头进驻。然而,随着利群、乐购、永旺折戟潍 坊,"水土不服"的症状似乎越来越多地出现在 部分外地零售巨头身上。对于外地零售巨头难念 潍坊经的原因,业内人士认为,与潍坊零售业态 竞争激烈和本土零售企业深耕本地市场密切相

作为一个三线城市,潍坊商界竞争激烈是个 公认的事实,在商店密集区,甚至达到了500米 一家大型商店。去年12月11日,国际零售业巨头 麦德龙在山东省的第6家分店——潍坊商场正式 开门营业。记者梳理发现,省内零售业领军企业 山东银座、烟台振华、青岛利群等先后落户潍坊 市场,永旺、大润发、乐购、沃尔玛、乐天玛 特、万达等零售企业也都纷纷进军潍坊市场。本 土企业方面,潍坊百货集团和山东世纪泰华集团 也凭借多年深耕当地市场而快速成长。

面对着竞争激烈的潍坊市场,不少外来零售 企业相继败下阵来。英国乐购在北京、上海等一 线城市都取得了巨大成功,但进入潍坊5年却难 以取得发展。2013年, 乐购潍坊潍州店一年的零 售额在潍坊市大型商超中排名垫底, 排名比它靠 前一位的沃尔玛超市零售额是它的1倍多。"乐 购超市虽然离我家比较近,但是我就来过几次, 乐购超市作为'洋超市',不太适合潍坊人的消 费观念,一些进口的东西买的人特别少,而且价 格上也不是特别优惠。"家住乐购超市附近的市 民张静说。

2014年10月31日, 乐购超市正式退出潍坊市 场。无独有偶,继乐购退出潍坊市场后,永旺超市 潍坊早春园店也关门歇业。其关闭的原因,是永旺 自2008年进驻潍坊6年间亏损严重。而早前的2011 年5月,利群潍坊购物广场已宣告关闭。

记者了解到, 凭借着多年深耕本地市场, 潍 坊百货集团和山东世纪泰华集团顶住了外来零售 企业的压力,走出了自己的发展道路。比如,早 在万达广场这一购物中心业态尚未进驻的时候, 潍坊百货集团和山东世纪泰华集团就已经分别推 出了旗下谷德广场和假日广场。

与此同时, 多元化的运营模式也是潍坊百货 集团取得成功的重要因素。以潍坊百货集团旗下 的中百便利店为例,潍坊市各个街道、社区很多 都配有中百便利店,中百便利店24小时的营业模 式不仅满足了市民随时随地的购物需求,同时中 百便利以加盟店的方式不断扩大规模和数量,中 百更以直接配货的方式保证商品的质量和输出。

此外,有业内人士认为,潍坊市民相对保 守,也是让外来零售企业败下阵来的重要因素。 对于超市,由于主要受众人群是年龄偏大的人 群,超市的主要商品是日用品和新鲜果蔬,这些 年龄大的顾客对超市品牌认知较少, 他们通常会 选择熟悉的地方购买商品,而且认准一个地方就

"我平时周末去选购商品就去新华路佳乐家 超市,潍坊虽然有许多佳乐家分店,但我就认准 新华路店,即使离我家距离有点远。"家住奎文 区北宫东街的姜欣荣说, 因为对这里熟悉, 停车 也方便,一抬脚就想往这里走,不愿换别的地方



1月10日,青州市市级机关事务管理局的安保人员正在进行消防演练。据悉,为抓好消防工作,增强安全意识,青州市市级机关事务管 理局近期对该市机关办公区、宿舍区、机关幼儿园、食堂等进行了全面消防安全检查,对消防安全常识从防火、灭火、逃生、自救四个方面 进行了广泛的宣传教育。

诸城公安推行营销警务,抽查走访率达95.92%,刑事警情同比下降11.49%——

# "创意警务"拉近警民关系

□ 本报记者 张 鹏

"民警对我前几天与别人争斗的事情处理得 很好,我俩都很满意。"1月5日,孙小龙对记者说。

孙小龙是诸城市红星社区居民,常年贩卖 水果,但是没有固定摊位。几天前,他来到官庄 村的小市场,看到一个摊位没有人,就摆起摊 来。没想到,经常在此摆摊的商贩又来到这里, 看到摊位被占,与孙小龙打了起来。诸城市公安 局开发区派出所民警及时对两人进行调解。谈 话中,孙小龙认识到错误,并主动道了歉。"两天 前,派出所又对我进行回访,问上次的事情处理 得怎么样,还有什么需要帮助的。"孙小龙说,这 样的方式让他称赞。

2014年10月,诸城市公安局以开展"大走访、 创满意"活动为契机,积极探索新形势下群众工 作新途径,创新实施"创意警务",开展"营销警 务"活动,民警主动上门"推销自己"

朱解派出所副所长赵峰就是所里的"营销 员"。两个多月来,赵峰跟同事进社区、进家庭、 进企业、进校园,面对面征求群众对公安工作的

意见,还通过网上警务室、民警QQ群、微信等交 流平台,与网友在线交流,定期发布信息,提高

记者了解到,仅在去年的"12·4"宪法日、 '法制宣传日"期间,诸城市公安局就发放20万 份《安全防范手册》和30万份《致广大人民群众 的一封信》,征询对公安工作的意见建议819条。 同时,依托网络,每周发布一期警情提示,每月 发布一期治安动态,并将142项便民措施搬上网

"现在所里所有的民警每人都联系一户困 难家庭,每月至少对帮扶对象进行一次电话回 题都要建立台账、明确责任。对群众提出的要求 或问题,由社区民警、派出所、市局逐级帮助解 决或答复,并由督察部门回访,确保满意。截至 目前,共化解各类矛盾纠纷1325件,收到群众感 谢信、锦旗等42件

此外,依托110指挥中心调度大厅和督察大 队民生警务平台,诸城市公安局搭建起电话评 警和回访平台,定期对报案人、接受公安机关服 务和受过处理人员开展电话回访,接受群众评 议,拉近警民距离。活动开展以来,共走访143426 户,抽查走访率达95.92%

如今, 夜间走在诸城城区街头, 会不时发 现路边"警灯闪烁"。为最大限度地挤压犯罪 空间,诸城市城区派出所和特(巡)警大队实 行24小时不间断车巡,严格落实"警灯闪烁工 程",做到"上路即巡逻"。以打击侵财类案 件、信息研判破案会战等专项行动为契机,坚 持多管齐下, 始终保持严打整治高压态势, 特 别是对涉及群众利益的抢夺、盗窃等可防性案 件,不断增强打击违法犯罪的针对性、主动性和 有效性,切实提高辖区群众的安全感。2014年,诸 城市刑事警情同比下降11.49%,侵财刑事立案同 比下降7.10%。

2014年,诸城市率先实行了权力清单制度, 这让"阳光警务"成了窗口服务的招牌。据悉,该 市公安局全面推行办证窗口"一窗式"受理、"一 站式"、"上门式"、"延时错时"服务模式,随时接 受群众的业务咨询和服务监督。截至目前,共开 展上门服务314件,接受服务群众达2100余人次。

重残朋友, 自己独自居住在破屋中。我们就联

系当地义工组织,帮助他把院墙加固,并接他 来到潍坊参加了两次活动。他每次来都激动得

活动,孙文浩每次活动都会精心准备。"搞一 次活动, 我们都会提前一个月准备, 所有的细

节都是我们3个人决定。组织活动很累,但我感

到很有成就感,虽然都是义务的,但我精神很

包括残疾人朋友、爱心人士在内的100多人一起

吃饭、演节目。而随着爱心活动的增加,越来

越多的残疾人知道了潍坊市惟爱公益助残服务

中心。孙文浩体会到,因为都是残疾人的缘

故,他们彼此间能够敞开心扉聊天、游玩,也

"有的残疾人朋友希望有人带头帮助他们

1月10日,孙文浩刚刚组织了一场联谊会,

2012年1次活动、2013年2次活动、2014年5次

流泪。"孙文浩说。

满足。"孙文浩说。

定量包装商品净含量

专项监督抽查

## 生产合格率66.4% 流通合格率80.5%

□记者 李 慧 报道

本报潍坊讯 1月15日,记者在潍坊市 定量包装商品净含量专项监督抽查新闻发布 会上获悉,为加强对定量包装商品的计量监 督管理,严厉查处在定量包装商品的净含量 上弄虚作假、欺诈消费者的不法行为,潍坊 市质量技术监督局对部分定量包装商品生产 企业和流通企业进行了专项抽查、检验,共 抽查了60家生产企业和27家流通企业的定量 包装商品367个批次,其中生产领域合格率为 66.4%, 流通领域合格率为80.5%。

本次抽查从2014年10月20日到2014年12月4 日,抽查依据JJF1070-2005《定量包装商品 净含量计量检验规则》,对样品的"净含 量"和"标注"两个参数进行检验。在生产 领域抽查的152个批次中, "净含量和标注 均合格"的有101个批次,合格率为66.4%;

"标注合格但净含量不合格"的有31个批 次,占总批次的20.4%;"净含量合格但标注不 合格"的有14个批次,占总批次的9.2%;"净含 量和标注均不合格"的有6个批次,占总批次 的4.0%。在流通领域抽查的215个批次中,"净 含量和标注均合格"的有173个批次,合格率 为80.5%; "标注合格但净含量不合格"的 有36个批次,占总批次的16.7%; "净含量 合格但标注不合格"的有3个批次,占总批 次的1.4%; "净含量和标注均不合格"的有 3个批次,占总批次的1.4%。

据了解,此次抽查的商品都与市民日常 生活密切相关。检验数据显示, 在生产领域 中,面粉和油漆合格率为100%,润滑油、防 水卷材、化工产品、冷冻食品、调理品等产 品的不合格率较高。在流通领域, 商品的标 注合格率较高,但商品净含量存在问题较

针对抽查中不合格的定量包装商品生产 和销售企业,潍坊市质监部门给予相应处 理,并责令一个月期限整改。

## 诸城举办 首届皮毛交易会

□记者 郑颖雪 通讯员 赵汉嵩 报道

本报诸城讯 1月8日,2015中国毛皮动 物养殖行业发展论坛暨诸城市首届毛皮交易 会在诸城市皮毛交易市场召开,来自北京、 广东、河北、吉林、黑龙江等省市的40余家 养殖企业、饲料兽药疫苗生产企业、毛皮购 销硝染制衣企业及毛皮动物养殖协会2000余 人到会参展。

交易会上,到会企业都带来了自己最新 的产品和技术,为养殖户从场院建设,棚舍搭 建,貂狐笼具和喂料设备选购,貂狐良种及饲 料、兽药、疫苗选择,养殖技术咨询,疾病防控 指导,皮张购销等提供了更多选择。

诸城是全国最大的水貂养殖基地,水貂 养殖数量占全国养殖总量的1/4以上,水貂 养殖已成为该市畜牧业重要组成部分

### 木制品出口量 占全省近四分之一

□记者 李慧 报道

本报潍坊讯 记者近日从潍坊出入境检 验检疫局获悉,2014年,潍坊木制品出口量 达22287批,货值5.84亿美元,同比分别增长 16.5%和9.0%,出口量占全省近四分之一。 据了解,目前潍坊共有出口木制品加工企业 146家,主要出口板材、实木家具等。

#### 昌邑举办

#### "大地迷藏"专场演出

□记者 都镇强

通讯员 李国辉 报道

本报昌邑讯 1月17日,昌邑市演艺中 心举办了"大地迷藏"刘东明民谣叙事诗专 场演出。昌邑市文化局工作人员介绍, 此次 活动是昌邑演艺中心加入省级院线的首场个 人演出专场,今后像这种高水平的文艺演出 将以每周一场的形式进行,成为当地文化惠 民的新常态。

演出在《倒计时》、《天水》等歌曲中拉开 序幕,时而清新,时而忧伤,不乏诙谐幽默的 民谣把观众的思绪带回了童年乡村生活的淳 朴记忆。节目在乐队鼓手与昌邑手鼓爱好者 的合作中达到高潮,精彩的表演让观众意犹 未尽、大呼过瘾。

#### 遗失声明

王兴德,身份证号: 131002197711184630, 监 理工程师注册印章不慎丢失,注册单位:潍坊市 工程建设监理有限责任公司,注册号37011620, 有效期2016年7月8日,声明作废。

遭遇车祸造成高位截瘫,面对生活不屈不挠-

# 孙文浩: 公益助残我先行

□ 本报记者 都镇强 宋学宝 本报通讯员 李 硕

13年前,一场突如其来的车祸,让乘车外 出执行公务的潍坊市奎文区北海路街道南湖社 区居民孙文浩高位截瘫。从一个健全人变成残 疾人, 孙文浩并没有向命运屈服, 不但在家中 主动承担起家务活,还与其他残疾人朋友组建 了公益助残组织——潍坊市惟爱公益助残服务

中心,帮助那些家庭困难的残疾人。 1月16日下午,在其位于南湖社区的家中, 40岁的孙文浩正坐着轮椅进行康复训练。他告 诉记者,13年前乘坐单位的车外出执行公务 时,不幸遭遇车祸,造成颈椎六七节骨折和高 位截瘫, 肩以下运动、感觉功能丧失。

从一个健全人一下子变成了残疾人, 孙文 浩用最短的时间调整好了状态, 勇敢地走出了 心理阴影,并通过刻苦锻炼,实现了生活自 理。如今,孙文浩孩子已上初中,妻子也上班 工作, 为了减轻妻子的负担, 孙文浩还主动承 担起了中午做饭的家务活。

"坐着轮椅做饭不是个简单事,刚开始的 时候急得满头大汗,不是磕着这里就是碰到那 里,慢慢地才熟练起来。"孙文浩说,他每次 都是把菜板放在双腿上切菜,盘子、碗也是放 在腿上, 虽然做饭比较麻烦, 但他也从中找到

为了锻炼身体, 孙文浩每天都会摇着轮椅 乘电梯下楼到小区外锻炼,摇着轮椅沿着道路



2014年10月,孙文浩(前第一个坐轮椅者)去北京参加脊髓损伤论坛期间,与残 疾人朋友在故宫内合影。

转10公里。孙文浩介绍,他去过寒亭区、坊子 区、潍城区、最远的一次用3个小时走了21公

"我知道残疾人更需要融入社会。为此, 我与两名残疾人朋友一起组织成立了潍坊市惟 爱公益助残服务中心, 主动引导残疾人融入社 会。"孙文浩说,他们从2012年就开始召集爱

心人士和志愿者,通过自驾游的方式组织残疾 人朋友出游, 截至目前已经去过招远、淄博、 临朐、青州等地。

记者了解到, 在孙文浩组织的爱心活动 中,有不少残疾人很少甚至没有出过远门,他 们便安排爱心人士专门开车去接, 一起跟随他 们外出游玩。"去年,我们得知临朐县有一个

学习一些技能。而且, 残疾人更需要饭碗。 孙文浩说,今年,他们打算把更多的精力放到 组织残疾人学习培训上,引导他们就业、创 业,比如开设网店等。 除了组织爱心活动,孙文浩还通过QQ群与

能感受到久违的快乐以及社会的温暖。

残疾人朋友一起探讨交流康复知识, 一起交流 自己的体会与经验,帮助他们摆脱疾病的痛苦 和消除他们心理上的阴影。"残疾人更需要的 是树立信心。我自己也是残疾人,我更想从精 神上帮助他们,让他们走出阴影融入社会。 孙文浩说。