

住楼房 逛公园 开商铺

和谐拆迁圆村民“城市梦”

阅读提示

上海路的420个拆迁户，7天时间内自发完成拆除，新路27天顺利通车……仅用两年时间，沂源县南麻街道西台村创造了该县有史以来一次性拆迁户数最多、面积最大、时间最快、建设用时最短的纪录，无一上访的五个“第一”，“西台速度”成为沂源县城镇化建设榜样的代名词。

在城镇化和旧村改造的浪潮中，“西台现象”就像一面镜子，照出了村两委民意为民的情怀和公开公平公正的办事方针，也反映出西台百姓识大体顾大局的长远目光。

不从中谋私利，不损害拆迁人合法权益，是和谐拆迁的不二法宝。



杨淑栋 报道
9月2日，颜廷伟（左一）正在向村民介绍楼房新居。

本报记者 马景阳 杨淑栋
本报通讯员 刘克伟 徐超

破旧城郊村旧貌换新颜

9月2日，记者带着好奇来到西台村，一下车，十几排崭新的楼房整齐地矗立在螳螂河畔，宽阔的街道两旁鲜花竞相绽放。不远处几幢新建大楼拔地而起，几座塔吊正忙碌地上上下下，一幅现代城市的美丽图景呼之欲出。

很难想象，就在两年前，这里还是一个路无两米宽、道无十米直，到处乱搭乱建、坑坑洼洼的破旧城郊村。

“原先这里都是菜地和平房，看看现在，都变成楼房、小公园了，俺对村里的党员干部一百个满意啊。”59岁的王大娘谈起西台村的变化，颇有感触。

西台村位于县城近郊，看着不远处的高楼大厦，老百姓心里有些不舒服。对那时的西台村村民来说，“住楼房、逛公园”还是个遥不可及的梦。2011年，党总支书记颜廷伟带领的新一届两委班子一上任，就着手为老百姓“圆梦”。

自2011年开始，沂源县提出“三创两新”、“两个再造”，加快县城建设，将螳螂河以西作为拓展城市空间的主攻方向，建设“河湖新区”。西台村正处于“河湖新区”建设的主阵地，规划建设中的北京路、上海路、枣庄路、南麻大街、西台片区改造、保障性住房建设等重点工程都在西台村。只要抓好这次机遇，西台村的“城市梦”将不再只是个梦。

西台村村委成员与村民共同筹资，颜廷伟甚至将自家公司抵押贷款2000万元用于建设安置房。如今占地面积100多亩、建筑面积11万平方米的楼房新居已建成了8万平方米。

“没想到，老了还能住上这么好的新楼房，都是党的政策好，村里的干部好啊。”村里的老人们笑着说。

“把拆迁工作做到群众心里面”

“今天拆迁不努力，明天努力要拆迁”，一位村民告诉记者，拆迁那会儿，像这样的标语挂满了各个工地。“拆迁是惠民项目，也是块难啃的硬骨头。即使磨破嘴，跑断腿，俺都要把这事办好！”颜廷伟的话发自肺腑。

南麻街道城区责任区书记张树平告诉记者，上海路拆迁涉及420户，早在拆迁以前，村里就为村民准备好了“调剂房”，但是仍有很多人“故土难离”。为此，颜廷伟带着班子成员一家一户地劝说，跑了四五天。

67岁的村民刘老汉有一处院子建在了宅基地以外，投入了不少钱，但属于违章建筑，不符合补偿规定，刘老汉迟迟不肯在协议书上签字。颜廷伟多次上门给刘老汉讲拆迁的政策、修路的好处。当颜廷伟第18次敲门时，刘老汉看着颜廷伟布满血丝的双眼，终于被感动了，他握着颜廷伟的手，颤声说：“你们也是为了村里发展，俺再因为那点私利，影响了村里和县里的发展，就对不起全村的父老乡亲们。”思想转变后的他还成了拆迁政策宣传员。

西台村另一条主路北京路拆迁时又恰逢春节，村委成员从腊月二十六到正月初四挨家挨户串门，讲规划、听意见，正是这种态度打动了村民，美好的发展愿景也让村民看到了更美好生活的希望。

就这样，占地7万平方米的上海路，涉及拆迁户420户，7天之内村民自发拆除完毕，27天上海路顺利通车；北京路占地5万平方米，村民们也在4天内完成拆除工作。拆迁过程中，全村上下齐心协力，无人上访，真正做到了“和谐征地拆迁”。

幸福指数更上一层楼

“等沿街房建好后，预计每年营业收入能达到400万元。”站在上海路上，颜廷伟指着一排崭新的沿街商铺说。

过去，村民就指望打打零工，种种葡萄，一年下来，人均收入仅2000多元。2012年起，以拆迁为契机，西台村在各条主路上建设沿街商铺，兴办服务业，建筑面积达4万平方米，现在人均收入达到1.4万余元，翻了近三番。

此外，在完成拆迁、新建工作的同时，西台村还开展了一系列的惠民利民工程：投资80余万元，新建纯净水厂，让村民喝上了干净水、放心水；投资80余万元，实施了村内渠道顶盖加固安全工程；投资60万元，建设了一处体育场……老百姓得到了实惠，村领导班子声誉越来越好，党员干部威信也越来越高。

目前，西台村土地集约使用，不仅使村民生活和居住环境有了很大的改善，通过沿街房出租，村集体增收200余万元；正在动工建设的29座安置楼，将会圆所有村民的“楼房梦”，还可解决10年内村里所有大龄青年的住房问题。

今年的西台村文化节上，刘明宝、刘明忠两兄弟编演的小品《西台新变化》，以诙谐幽默的表演和脍炙人口的台词展现了这两年村子和村民生活的变化，既生动活泼又深入人心。

记者在西台村村委办公室看到一幅字，上书“云山风度，创新精神，高瞻远瞩，与时俱进，立党为公，执政为民，实事求是，开拓创新，创先争优，富民强村”。记者得知，这幅字是村里有名的农民书法家刘学安在拆迁时送给村委会的，这40个字也许就是村民们对村干部工作的评语了。

淄川区被评定为天然富硒农产品之乡

记者 程克亮
通讯员 闫盛霆 张鹏飞 报道

本报淄博讯 9月18日，中国食品工业协会花卉食品专业委员会在淄博市举行了淄川区“中国天然富硒农产品之乡”誉名专家评审会。来自农业、食品、营销等领域的专家教授，经过实地查看寨里我庄富硒蔬菜、龙泉金毫富硒核桃等种植基地，听取淄川区有关情况汇报会，一致通过淄川区为“中国天然富硒农产品之乡”。

据权威检测，地处淄川区中部的洪山、寨里、龙泉三镇的6万亩富硒土壤中硒元素含量符合国家土壤硒标准，其土壤上种植的农产品硒含量符合中国食品中硒含量的指标，具备天然富硒农产品生产的土壤条件。近年来，淄川区在富硒龙头企业的带动下，初步形成玉米、小麦、花生、蔬菜等40余种富硒农产品，以及玉米粉、小米粉、小麦面粉等10余种深加工富硒食品。加上散养黑猪、山鸡、红嘴鸭等10余种富硒养殖产品，初步构建起涵盖种植业、养殖业、农产品深加工的富硒产业新格局，产业链初具规模。预计到2020年，富硒种植业达到3万亩，富硒养殖100万只，年富硒加工能力2万吨，年产值达到10亿元，带动2万余农户增收致富。

专家组建议，淄川区应站在富硒食品与养生保健的市场高度定位淄川区天然富硒农产品的发展战略，确立全区天然富硒农产品主打产品和知名品牌目标，以淄川区富硒农产品龙头企业为主导，长期培育“淄川天然富硒农产品”品牌，规划和培育“淄川天然富硒农产品”产业文化，让产业文化对健康市场产生更深远的影响，提高产品附加值。



程克亮 闫盛霆 报道

9月21日，市民在淄川区金岭富硒农产品专业合作社采摘富硒大枣。该合作社共有核桃、大枣、蔬菜等种植面积3000亩。其中，大枣产量5万斤，核桃产量10万斤。进入秋季，山上的核桃、大枣等陆续开始采摘。

淄博市暨张店区全国科普日活动启动

记者 刘磊 通讯员 冯萍 报道

本报淄博讯 9月20日上午，淄博市暨张店区2014年全国科普日主场活动在淄博市人民公园东门举行。2014年全国科普日活动的主题是“创新发展·全民行动”，旨在深入贯彻落实党的十八大和十八届三中全会精神，实施创新驱动发展战略，动员社会和全民共同参与创新。

据悉，活动现场，淄博市暨张店区各成员单位契合活动主题，密切联系群众生产生活的实际需要，提供最新的科普知识，精心准备了科技创新、节能环保、保障健康、消防安全等科普展牌100余块，卫生部门组织专家进行了疾病预防、健康养生等免费咨询和义诊活动，“科普大篷车”流动科技展展出了怒发冲冠、听话的小球、鱼眼看世界等50多件妙趣横生的科技演示展品，众多市民前来参观体验。活动现场共发放科普宣传材料5000余份，现场咨询人数超过万人。

致读者

《大众日报·淄博新闻》10月1日、10月8日休刊两期。

导读

26 区域 “五好”让群众办事不出村



9月16日，在桓台县行政服务中心，司法局公证处工作人员正在指导市民办理公证手续。

责任编辑 刘田

开着轿车去种地

高青县唐坊镇演绎特色致富经，“一村一品”带富一方百姓

阅读提示

由于经济发展较为缓慢，广大基层地区特别是农村乡镇，一度陷入人才外流、农业萎缩的窘境。

在农业现代化进程中，高青县唐坊镇引导各村围绕产业结构调整，按照“政策扶持做后盾，一村一品促增收”的思路，以“村”为切入点，以“品”为突破口，宜牧则牧、宜种则种、宜商则商，各打各的优势品牌，各村发展起适合自身实际的主导产业。镇上73个村中的劳动力纷纷投入到“种养加、商工贸”的产业链条中，现代农业在唐坊大地风生水起，“一村一品”渐成格局。

本报记者 程克亮
本报通讯员 李嘉 任玉姣 吕正涛

七十三个村 村村有产业

膘肥体壮的黑牛、晶莹剔透的葡萄、个大爽口的西瓜、鲜嫩多汁的蜜桃、声名远播的渔具……9月3日，记者来到高青县唐坊镇，看到一派现代农业助民致富的景象。

唐坊镇党委书记李杰告诉记者，“一村一品”，就是在一定区域范围内，以村为基本单位，按照市场需求，充分发挥本地资源优势、传统优势和区位优势，使一个村拥有一个或几个市场前景大、区域特色明显、附加值高的主导产品和产业，从而大幅度提升农村经济整体实力的农村经济发展模式。

沿着省道潍高路唐坊段行驶，吴家村村口水果摊一个挨着一个，俨然成为了一处露天小市场。说起吴家村的种桃历史，党支部书记吴福民感慨万千：“20多年前，村里为发展经济，种起了桃树，那时候是镇上万亩桃园基地的示范村。后来随着周边种桃的越来越多，我们逐渐不占优势，收益不好，看着碗口粗的桃树拦腰砍倒，我心里真不是个滋味。”

镇农委了解相关情况，先帮村里种桃大户联合建起了合作社，前往枣庄、寿光等地学习取经，聘请技术员对原有桃树进行嫁接改良，引进了适应当地土壤、结果期提前或推迟的新品种，盖起了大棚，打起了时间差，让吴家的桃子赶上“早市”和“晚集”。与过去相比，带来了几倍的价格差。“国庆190、金秋红蜜，8、9月份成熟，价格看涨啊！”吴福民说。

与吴家村一样，在整个唐坊镇，当地农民八仙过海各显神通，先后涌现出蔬菜种植、畜牧养殖、汽车运输、良种繁育、劳务输出等10余个主导产业，全镇73个村均有了产业致富门路，一个产业带动一方富裕，一个产业彰显一方特色。

结合资源优势 亮出特色牌

李杰说，“一村一品”根本在特色。立足本地资源禀赋，充分利用土地流转等相关政策，结合本地群众养殖习惯，唐坊镇发展了一批具有地方特色的农业。

去年年底，曾从事建筑行业的张开诚，听闻发展有机产业、推进生态文明的经营理念，就回到家乡唐坊镇东曹村，利用当地得天独厚的生态条件和便利的交通条件，开始经营时令有机产品，主要种植西瓜，并成立了硕果果蔬种植专业合作社，组织种植销售果蔬，组织采购农资，引进推广新品种、新技术。

“投入210万，包地300亩，西瓜占160亩，共32个西瓜棚，其余为豆角、茄子、南瓜等。”张开诚告诉记者，仅仅一年多，就发展成高标准大型绿色蔬菜种植基地。

高效农业收入可观，合作社的西瓜因为口感好，今年仅用了11天就卖出130万斤，张开诚的纯收益达90万元。高品质、高价位的产品也使广大社员得到了实惠，合作社共带动周边农户356户，户均增收22000元，调动了有机果蔬生产的积极性。

梁孙绿森蔬菜种植专业合作社社长梁文家也告诉记者算了一笔账：“今年夏秋，我们种植的40多亩超甜葡萄新品种，亩产3000斤，预计产量能到13万斤。以每斤10元的批发价格算，利润相当可观。”在梁孙果蔬基地，仅葡萄种植一项就能为当地农民提供就业岗位60多个，每年可为农民增收近3万元。

截至目前，唐坊镇拥有各类新型农村合作组织30余家，流转土地15000余亩，绿色农产品基地和专业合作社正在成为农民增收致富奔小康的重要途径。

产业规模化 农民得实惠

正在村里调研的唐坊镇申家管区书记高小辉告诉记者，好多农民通过“一村一品”致富，他们开着轿车去种地、上班，有的在县城买了房子，生活条件大大改善。

来到东曹村军增渔具有限公司的产品展厅，各式渔具琳琅满目。董事长李军告诉记者，从1994年唐坊镇的渔具制造产业开启至今，唐坊渔具经历了20年的发展，已经形成了明显的产业优势和区域特色。

该公司2013年实现年销售量127万支，销售收入2870万元，利润500余万元。来自东曹村、和店村等地的78位村民来此打工，年收入3万—5万元。其中，孙集村村民石进花在塑形车间工作，家里16亩地流转后，每月打工的工资是3500元。德胜村的崔金利从事技术性较强的光固工序，除去家里13亩地每亩每年1000多元的流转费用，打工收入每月5000元左右。

去年，梁孙村村民张学峰与镇上山东维希尔生物制药有限公司合作，把自家十几亩地改种上了板蓝根。“厂子不光跟我签合同，还供苗、找技术员专门带着管理，一个电话，厂里就上门来收，省时省事。”他乐呵呵地说。

说起近几年的变化，村民们坦言，以前一年只忙夏秋两季，收完麦子，玉米后就没事干了，现在一年到头有忙不完的活，挣不完的钱。据统计，今年1—6月份，唐坊镇农民人均纯收入达到5000余元，同比增长21%，主导产业人均收入占农民人均收入比重达到60%以上。

“传统农业只能解决农民的吃饭问题，现代农业才能让农民富起来，‘一村一品’是实现藏富于民的切入点。”李杰说。