

■济南科学发展半年报之四

把着力点放在项目推进上

已经成熟的项目抓紧开工 已经开工的项目抓紧建设 已经建好的项目抓紧投产

□ 本报记者 昆明春

项目，项目，还是项目

一走进位于章丘明水经济开发区的济南一机床中高档数控机床项目施工现场，扑面而来的是一派如火如荼的项目建设景象：占地400亩的厂区内车间、楼房林立，建筑工人正在紧张作业，车间主体工程已经基本完成，道路正在硬化。据介绍，该项目由上市公司山东威达机械股份有限公司投资12亿元建设，计划今年9月份投产，将大大提升章丘市的装备制造业水平。

据了解，明水经济技术开发区目前确定了34个重点建设项目，计划总投资241亿元。包括投资43亿元的山东蓝海领航电子商务产业园、投资20亿元的聚智CBF科技项目、投资12亿元的卓达新型建材、投资10亿元的银江山东智谷创业园、投资1.2亿美元的福贞新上铝罐及灌装生产线等新建项目，以及济南一机床、利源金属、膜源水业等在建项目。

“今年是章丘市的项目推进年、落实年。”明水经济技术开发区相关负责人告诉记者，开发区将推进项目建设作为工作的重要着力点，超前谋划、破解瓶颈、强力推进，形成了“签约落户一批、开工建设一批、投产达效一批”的梯次推进格局，不断为开发区的转型升级、经济增长、科学发展积蓄新的动力。

项目，项目，还是项目。在7月28日的全市领导干部会议上，济南市委主要领导就反复强调，完成全年经济社会发展目标任务，关键是在真抓实干上下功夫。坚持发展第一要务不动摇，多一些求真务实，少一些心浮气躁，特别是要突出抓好重点项目的开工、建设和投产，对项目建设要盯紧靠上，排出时间表，明确责任人，已经成熟的项目抓紧开工，已经开工的项目抓紧建设，已经建好的项目抓紧投产，推动项目尽早形成效益。

在项目推进中实现产品结构和产业结构的调整。山东华云豪克数控机床项目是去年落户明水经济技术开发区的一个高端装备制造项

目，可以说是开发区在先进制造业的一个重要突破。该公司可提供豪克金属表面加工技术和完整的残余应力测量及消除打包解决方案，拥有46项核心技术，其中发明专利11项。豪克技术被广泛应用于航空、航天、船舶、军工、铁路、机床各个领域，在机械制造行业内具有革命性意义。

在项目推进中实现发展方式的转型。位于长清区归德镇的山东博森环保科技发展有限公司脱硝催化剂项目，由中国大唐集团公司、山东海化集团、济南凤鸣散热器有限公司共同出资兴办，总投资2.6亿元，年生产能力10000立方米脱硝催化剂，已于今年初投产。长清区借势发展起环保产业园，目前产业园起步区已进驻以污水处理、沼气发电、新型建材等为主的环保企业69家，其中规模以上企业25家，年产值12.6亿元，税收收入超过5000万元，不但实现了产业升级，还将带动全区发展方式的转型。

加快推进住宅产业化正逢其时 住宅产业化发展大会在济南召开

□ 记者 昆明春 报道

本报济南讯 “像造汽车那样造房子，加快推进住宅产业化正逢其时”——7月27日，中国(济南)住宅产业化发展大会在济南召开。来自国家住建部的相关领导、专家以及企业界人士汇聚一堂，共同把脉济南的住宅产业化发展。

“住宅产业化一般节约建材达20%以上，施工节水率达60%以上，减少建筑垃圾80%以上，施工效率可提高4至5倍。到2015年，我国预计将新增绿色地产面积10亿平方米以上，若全面推广住宅产业化，保守估计住宅产业年市场容量可达1万亿元以上。”中国房地产业协会会长、中国房地产研究会会长刘志峰介绍。

“住宅产业化”就是在工厂按照相关标准将建材预制成不同的模块，从而实现建筑的工业化生产。2012年7月，济南市被住建部批准成为全国除沈阳、深圳之后的第3个住宅产业化综合试点城市。前不久，济南市出台《关于加快推进住宅产业化工作的通知》，提出到2016年底，全市采用住宅产业化技术建设的项目面积占新建项目面积的比例不低于30%，到2018年底不低于50%，打造千亿元产值实体产业，形成立足济南、服务周边、辐射全省的示范效应。

“住宅产业化是应现代建筑业发展潮流而生的绿色节能产业，也是一个增长潜力巨大的战略性新兴产业。加快住宅产业化发展是推进新型城镇化建设、推动建筑业和房地产业转型升级的重要举措。”济南市委副书记、市长杨鲁豫表示，济南市将以国家住宅产业化综合试点为契机，坚持把住宅产业化发展作为壮大实体经济、促进产业转型升级、培育新的经济增长点的重要抓手，全力开展各项试点工作，落实好国家、省市有关政策，加快政府投资和新建高档小区试点建设，积极扩大住宅产业化市场份额，力争用3到5年时间形成千亿元产业规模，打造全国住宅工业部品生产研发的前沿阵地和重要集散地。

因山大北路、二环南路封闭施工 6条公交线路临时调整

□ 记者 韩伟杰 通讯员 赵东云 报道

本报济南讯 7月28日，记者从济南市公共交通总公司获悉，因山大北路、二环南路部分路段封闭施工，7月30日起，37路、48路、110路、122路、K52路、K121路等6条公交线路临时调整部分运行路段。

其中，37路临时调整后，沿冈子寨路向北、山大南路向东，二环东路向北至华龙路向东恢复原线，临时撤销百花公园西门、洪家楼南路、山大北路东段，临时增设山大南路东段、山大南路东口、百花公园东门站点。

48路临时调整后，沿山大路向北，花园路向东至二环东路路口调头返回，临时撤销洪家楼(洪家楼南路路西)、历城区政府(路北)和山大北路西口(路北)站点，临时增设洪家楼(花园路)、洪家楼西路(路北)、山大北路北段(路北)站点。

110路临时调整后，沿洪家楼南路向北，然后单向沿花园路向东，七里河路向南，华龙路向西，二环东路向北，花园路向西至洪家楼南路恢复原线，临时撤销山大北路东段(路北)站点，临时增设洪家楼(路北)站点。

122路临时调整后，沿花园路向东，二环东路向南至华龙路向东恢复原线，临时撤销山大北路西口、历城区政府、山大北路东段，临时增设洪家楼西路、洪家楼站点。

K93路撤销全福立交桥(路南)站点，165路撤销全福立交桥(路南)站点，16路和75路全福立交桥(路南)站牌北移40米。

因二环南路(英雄山路-舜耕路)封闭施工，K52路临时调整后沿英雄山路向南，土屋路向东，舜耕路向南，二环南路向东恢复原线。K121路临时调整后沿英雄山路向北，土屋路向东，舜耕路向南，二环南路向东恢复原线。506路沿S103向南至领秀城西门左转进公交停车场，撤销车管所检测站站点。

6月“气质”排名出炉

长清区较上月进步3个名次

□ 记者 牛远飞 报道

本报济南讯 济南市环保局近日发布济南市6月份市内各区大气环境质量排名。记者了解到，与上月相比，长清区、历城区、槐荫区有所进步，市中区、天桥区、高新区有所退步。其中，长清区进步最大，较上月进步3个名次。

据了解，与上月相比，此次进步最大的为长清区，从5月份的第4名上升到6月份的第1名，进步3个名次。济南市环保局污染防治处相关负责人表示，PM10是影响济南市空气质量的首要因素，其主要来源就是城市扬尘，各区空气质量排名的变化也大多与扬尘污染的治理情况有关。6月份，长清区、槐荫区形成部门合力，持之以恒抓扬尘，带来的是全市前两名的PM10改善率，以及全市前两名的总成绩。

□ 责任编辑 刘田
电话：0531-85193837



□ 记者 马桂路 报道

“俺村有了义务英语老师”

近日，平阴县东阿镇窑头村一个义务英语培训班上，培训班发起人、授课老师——济南市贸促会驻窑头村“第一书记”王军正在为孩子们上课。与其他社会上的各类辅导班不同，这个设在村委会会议室里的辅导班内，前来上课的多是父母在外地打工的留守儿童。

成本高企、重视不足，高性能电线电缆推广遇阻

“长寿”电缆为何难畅销？

“70年的房子，25年的电线电缆，这是个巨大的隐患。”现在，济南仍有近30万人住在上世纪80年代的老房子里，如果普通民居能够用上和建筑寿命一样的电线电缆，将大大减少火灾发生。

2013年12月，住建部在济南顺利审查通过建筑用电线和电缆两项推荐性国家标准，新标准首次规定电线、电缆使用寿命不低于70年，有望与产权房屋70年寿命同步。但在全国率先研发出70年寿命电线、电缆的山东华凌电缆有限公司总经理王兆波告诉记者，由于价格劣势，加上采购竞价中未有优惠政策，现在高性能电线电缆在短期内还很难普遍走入寻常百姓家。

多出的成本由谁来付？

王兆波说，华凌电缆将拥有自主知识产权的核电站用电缆技术应用于高性能建筑用电缆，使电缆的各方面性能指标大幅提升。目前，华凌电缆的高性能建筑用电缆已取得四项国家专利，在北京地铁、天津地铁及济南西站、“十艺节”主场馆等重点工程中大量使用，是省内唯一一家获得山东省省长质量奖的电业电缆企业。

“现在电线电缆寿命70年的新标准有了，但是新技术的推广有个缓冲期。高性能电缆的价格会比旧产品稍高一点，开发商为了利润，不会用。”王兆波给记者算了一笔账，“在济南，100万的房子，用高性能电线电缆使用的成本最多就是一平米增加两块钱，像150平方米的房子，也只是多花了300块钱。”

但记者在华凌电缆的天猫旗舰店看到，具有阻燃功能的国标ZR-BV1.5mm²单芯铜线电缆的价格为每百米107.1元。网店客服告诉记者，这种普通电线的使用寿命是25—30年，一般自己家里使用。而另一种70年寿命的高性能电缆，同规格价格为每百米238元，比普通电线的价格翻了一番。在该旗舰店的小区，高性能电缆的花费为2488元，而普通的仅为1508元，对建筑商来说，仅电缆线的成本就要增加65%。

记者从济南市招标办有关人员处了解到，

相较于普通电线，这种高性能电缆的成本提高了大约20%—30%。一位民营建筑企业总经理宋先生告诉记者，“一个工程用多少电线电缆跟整体设计有关。这个产品好是肯定的，如果说让我作为一个用户，多花点钱也就装了。但是作为一个建筑商，多出来这么高的成本，由谁来付？”

电线质量非购房首要考量

“我家是前年搞的装修，就把电线一起换了。”在山大北路一栋1987年建的老式居民楼里，住了25年的住户王富源告诉记者，“以前主要是2.5mm²的电缆线，功率不大，用空调会跳闸。现在换成4mm²的就好了。”当记者问起是否知道电线有使用寿命的时候，他表示不知道。据了解，这栋楼中大多数用户都自主地换过电线，但主要是因为老楼电功率不够大，而不是因为电线电缆老化。

记者走访了济南市几栋20年到30年的老楼，发现清楚自己房中电线寿命周期的市民很少。家住火车站宿舍楼的张师傅曾在装修时换过电线。他居住的宿舍楼1979年建成，现在约有50户居民。当记者问到对70年的高性能电缆怎么看，张师傅摆了摆手，“这房子买回来总要装修，一般不都得有二三次。只要插座的位置变，就重新走线。这样电线也就用个20年。”

汤先生近期准备购置一套新房，当听完记者对70年高性能电缆的介绍后，他表示：“如果只是一套房子多二三百块钱的话，我应该会用。那么高的房价，这点钱就可以忽略不计了。”但他同时表示“买房关键还是地段、性价比



□ 本报记者 申红 马桂路

火灾频发多与短命电缆有关

山东华凌电缆有限公司是高性能电线电缆的住建标准和国家标准起草者，由其研制生产的高性能建筑用电缆早在2011年就完成了国家电线电缆质量监督检验中心的热老化实验，证明85℃时产品的热寿命高达72.6年。而1992年起，我国兴建的大量商品房开始把布线方式从明线改为暗线，当时国家标准产品使用寿命只有25年。

“70年的房子，25年的电线电缆，这是个巨大的用电隐患。”华凌电缆有限公司总经理王兆波说，“超过15年的建筑尤其让人担忧，因为里面的电线电缆很少换，15年电线电缆的寿命会达到一个峰值。现在大多数人都不知道电线电缆是有寿命周期的，在不了解状态下去使用，这是最可怕的。”

记者综合近年关于火灾的报道发现，2013年出现了多起电线电缆老化引发的重大火灾事故，造成了大量人员伤亡和财产损失。其中，轰动一时的吉林“6·3”特别重大火灾爆炸事故共造成121人死亡，76人受伤，17234平方米主厂房及主厂房内生产设备被损毁，直接损失1.8亿。

“济南有29万的家庭住在上世纪80年代的筒子楼里，频频着火、频频停电、频频出问题。”在王兆波看来，建得楼层越来越高，电线电缆老化的危害只会比过去更严重，“上世纪的老房子基本都是将电线挂在外面，可以随时更换。但是现在电线电缆都是穿在墙里面的，更换很麻烦，如果不出问题也很少有人有意识去更换”。