

“二次抵押反担保”救活新能源企业



□ 本报记者 孟佳
本报通讯员 赵金勇

地沟油和雾霾。这两年，公众视野里不怎么光彩的两个名词，“促成”了山东省锦江生

物能源有限公司（下称“锦江生物”）的高速成长。

这两年频频爆出的地沟油事件让人们谈“油”色变。不过，地沟油经过提炼炼制，就能变成清澈淡黄的生物柴油。而且，这种生物柴油零硫排放，对当下笼罩大半个中国的雾霾天气是一个利好。

锦江生物执行董事宋蕙汝说，这两个公共事件，对人们在环保、健康上的知识普及，对当下和未来的锦江生物，都是一个机遇。现在的锦江生物，早已荣誉满身，是国家生物柴油领域的领军企业。

不过，就在几年前，锦江生物差点“胎死腹中”。2009年，筹备两年、投资6000万元的锦江生物遭遇资金“卡壳”：土地厂房都已抵押；机器为非标设备，银行不接受抵押；虽为新能源项目，但开不了工扶持政策就无法落地。

宋蕙汝说，即便银行认可他们的项目，按银行的信贷标准一卡，锦江生物资产薄弱、缺少信用记录、财务状况不规范，根本没法获得贷款。当时，还有800万元资金缺口，迟迟无法开工，前期投入面临着付诸东流的风险。

宋蕙汝也曾想到找担保公司。不过，企业能抵押的资产都已抵押，没有其他有效的担保物。2009年8月，锦江生物进入了烟台市信用担保有限责任公司（下称“信用担保”）的视野。信用担保尝试将锦江生物已抵押房产进行二次抵押。

经过信用担保的评估考察，认定企业房产当时的价值，在偿还银行贷款后，还有剩余价值，可进行二次抵押。经评估，剩余价值部分在1500—2000万元。担保公司以此剩余价值为反担保，为锦江生物担保贷款800万元。

事实上，比寻找有效反担保物更难的是对

企业前景的判断。“担保公司做了很多工作，甚至比我们自己都细。”宋蕙汝说。由于企业与担保公司之间信息不对称，信用担保为了确定该项目的前景，组成了考察团队，查阅国内外各种资料。

在信用担保总经理王国栋的办公室里，至今仍有很多生物柴油方面的书籍。宋蕙汝说，对生物柴油，从产品到原料，从上游到下游，信用担保的客户经理了解得非常清楚。而对企业和行业的精准把握，是担保行业风险控制和进行创新的前提。

2009年11月，获得资金支持锦江生物顺利投产。一年后，年产生生物柴油5万吨，减排温室气体51万吨。目前，锦江生物已形成年产生生物柴油20万吨的产能，年销售收入也达到了6亿元，实现利税超过11亿元。截至今年11月底，信用担保已累计为山东锦江生物公司提供担保服务18笔，金额2.173亿元。

泰山保险与聊城市政府 签署战略合作协议

□记者 孟佳 通讯员 郑安局 报道
本报济南讯 12月14日，在山东省西部经济隆起带金融发展研讨会上，泰山保险与聊城市政府签署“全面战略合作协议”。

本次会议由省金融办、人行济南分行、聊城市政府联合主办，会议旨在探讨西部经济隆起带的金融发展路径，并推动金融机构与企业的推介合作。泰山保险作为唯一一家保险机构参加该会议。

据了解，泰山保险是注册地在山东的首家保险法人机构。根据本次战略合作协议，双方将就保险业务合作、服务模式创新、资金运作支持等方面深入探讨，着重在农业保险、金融创新等方面寻求突破。

农行威海分行支持 农业龙头企业

□于文 报道
本报威海讯 今年以来，农行威海分行坚持

“面向三农”的使命，倾力打造服务三农的“主力银行”，有力地支持和培育了一批竞争力强、效益好的农业产业化龙头企业。对威海市省级以上农业产业化龙头企业服务覆盖面达到了84%，对国家级龙头企业服务覆盖面达到了100%。向县域重点企业授信28亿元，向国家级龙头企业投放贷款余额10亿元，取得了良好的经济效益和社会效益。

该行大力培育海洋渔业、食品加工、造船汽车等龙头企业项目，积极支持县域商业流通业的农业龙头企业，拓展重点商场和大型连锁经营商业企业。

东昌府区实现 农村支付全覆盖

□记者 孟佳 通讯员 夏雪鑫 舒伯龙 报道

本报济南讯 据记者了解，截至11月末，聊城市东昌府区辖内农村地区结算账户数量达128.78万户，乡镇行内汇划、支付系统、农信银覆盖率达100%。

据了解，近年来，东昌府区联社围绕人行“行政村金融基础设施100%全覆盖，100%的县城以下各类银行机构参与农村支付服务环境建设”的“双百”工程目标，积极推进辖内农村地区支付结算畅通工程建设，大力改善农村金融支付服务环境。截至目前，该区辖内农村地区企业网银达2429户，个人网银26010户，手机银行8554户，银行卡发卡量64.16万张。

“一权一棚”抵押贷款 破解农户贷款难

□田廷芳 孙光芳 报道

本报淄博讯 近日，淄博市高青县常家镇沙李村菜农李国堂等3户农民以自家蔬菜大棚做抵押，在当地农商行申请到贷款15万元，缓解了资金周转压力。为创新贷款模式，提高贷款效率，助推城镇化建设再上新台阶，高青县农村商业银行在当地政府支持下，率先推出农村“一权一棚”抵押贷款，探索出一条破解农户贷款难、担保难的有效途径。

据介绍，该抵押担保贷款，是在不改变土地集体所有性质、不改变土地用途和不损害农民土地承包权益的条件下，以农村土地承包经营权和承包经营土地上自有的新式蔬菜、瓜果大棚作为抵押物，向大棚所在地的农商行各支行申请办理的农户抵押贷款，贷款金额最高可达30万元。

并购重组应以市场化为改革方向

□记者 杨鹏 通讯员 李英兵 于璐 张燕 报道

本报济南讯 日前由省金融办和山东证监局联合举办的“山东省上市公司并购重组培训会”上，透露出一个明显信号：随着我国经济转型的深入推进，企业并购重组迎来了前所未有的战略性机遇，已经进入爆发式增长的前夜。

中通诚资产评估有限公司副总经理翟新利曾对企业并购重组后股票在二级市场的表现做过考察，数据研究发现，2010年1月1日至2013年6月30日上会的并购重组项目共196家，以发行价（董事会决议公告日前20个交易日均价）和复牌后60交易日均价比较，有效样本178家，股票上涨的112家，占63%；以发行价和复牌后250交易日均价比较，有效样本171家，股票上涨的105家，占61%。60交易日均价比较，平均上涨率69.10%。其中，借壳上市方式34家，平均上涨率127.5%；关联交易（整体上市或资产置换）68家，平均上涨率44.95%；第三方产业并购11家，平均上涨率37.89%。

针对不少民营企业出于对稀释股权的忧虑而拒绝并购重组的心态，中国证监会上市公司监管一部副主任陆泽峰表示：“并购重组肯定比企业简单的投资扩大规模效果更好。”

随着我国工业化进程的推进，经济转型、结构调整、产业升级已逐渐成为全社会的共识。“我国增量融资资源渐趋饱和，存量整合迎来契机。作为转方式、调结构的重要工具，并购重组的重要性日益凸显，有助于优化存量资源的配置，克服增量调节的局限性。”中国人民大学教授徐经长认为。

2010年9月，国务院出台《关于促进企业兼并重组的意见》，要求加快国有经济布局和调整的战略性调整，促进非公有制经济和

目前，我国并购重组仍由政府主导，实行报批制。由于审批手续多、时间长、不确定因素多，不少积极性很高的企业止步途中，有的甚至望而却步。在日前举行的山东省上市公司并购重组培训会上，上交所上市公司监管一部总监助理周文伟表示，市场化将是未来并购重组的改革方向。

◆减少行政许可，减少审批事项，提高重组效率。目前已取消了股份回购、自由增持等许可事项。拟取消的行政许可包括不涉及发行股份的重大资产购买、出售或置换事项（构成借壳上市的除外），以及上市公司收购报告书的备案。

◆优化审核流程，提高审核透明度。目前已实行一站式审批、公示审核进度、公开审核要点和常见问题解答。未来将逐步扩大对外公示的范围，最终实现审核过程信息公开。

◆完善定价机制，丰富支付工具。周文伟表示，现行重组办法中，发行股份购买资产的股份发行采用市场化定价原则，即不低于董事会公告前20个交易日的均价。这种办法明确了定价标准和原则，便于重组操作和监管，防止恶意摊薄股东权益。但也存在一些问题，如重组方案制定受二级市场涨跌幅限制、ST公司股价可能虚高等。下一步，证监会有可能增加时间窗口，增加定价弹性，实现支付方式多元化。

中小企业发展，做大做强优势企业。进入2013年后，并购重组的政策发布更为密集。2013年1月，12个部委联合发布《关于加快推进重点行业企业兼并重组的指导意见》，提出提高行业集中度，消化过剩和落后产能，实现产业升级和区域优化。7月，国务院发布《关于金融支持经济结构调整和转型升级的指导意见》，提出对实施产能整合的企业，要通过探索发行优先股、定向开展并购贷款、适当延长贷款期限等方式，支持企业

兼并重组。“可以说，并购重组迎来了政策机遇期。”陆泽峰说。

“随着我国资本市场和企业自身的不断成熟，产业整合正逐渐成为并购重组市场的主流模式。”北京市万商天勤律师事务所合伙人温焯表示。她介绍说，产业整合是指上市公司出于发展过程中资源优化配置考虑的需求，横向或纵向收购产业链上的其他企业，达到做大做强的目的。“未来以产业整合为目的并购重组数量会大大增加。”

守规”的原则，多措并举加强员工队伍建设。

育人优先，提高员工自身素质。该行十分重视员工教育工作，始终坚持教育优先，注重提高员工队伍整体综合素质。用人唯贤，激发员工最大潜能。合理分配工作岗位，使每位员工的特长在其岗位上都能得到充分发挥，真正做到人尽其能、材尽其用，同时绩效考核。治人守规，增强员工合规意识。该行始终注重员工合规教育。督促员工加强对各项规章制度的学习掌握，切实提高违规操作及案件风险的防控能力。严格按照员工违规违纪行为处理办法规定进行处罚，提高违规成本，以保证该行每位员工守法守规，各项业务健康发展。（冯松岩）

金乡农信社： 加强农村电子支付机具建设

目前，金乡农信社支付结算系统已延伸到

各个基层乡镇网点，其中行内汇划系统，小额支付系统及农信银跨省通存通兑系统网点覆盖面达到了100%，实现了辖内行政村电子机具全覆盖。（苏杭）

新泰农信联社： 形式多样掀起集中学习热潮

党的十八届三中全会召开以后，新泰农信联社组织辖内党员干部和职工认真收听、收看和学习党的十八届三中全会暨习近平总书记系列重要讲话精神，迅速掀起学习贯彻落实十八届三中全会精神的热潮。通过学习，把广大干部职工的思想和行动高度统一到党的十八届三中全会精神上来，统一到“三农”服务的工作上来，以实际行动贯彻落实全会精神，推动了各项事业的稳健发展。（王凯）

青岛农商银行： 荣获全国“2012年度小微企业金融表现突出的银行”称号

近日，青岛农商银行获得银监会授予的“2012年度小微企业金融服务表现突出的银行”荣誉称号，成为山东省内唯一一家获此殊荣的地方性法人金融机构，充分彰显了该行在行业内的标杆示范影响力。本次评选，全国仅有20家银行入围。截至10月末，该行小微企业贷款余额412.15亿元，占青岛市所有金融机构小微企业贷款余额的20%，较年初增加55.16亿元，较去年同期多增11亿元；增速15.45%，高于全部贷款平均增速0.15个百分点，持续达到“两个不低于”要求。（王民业）

费县农商银行： 打造支农新品牌 扶持巾帼快致富

近年来，费县农村商业银行支持妇女群体创业和下岗女工再就业，帮助妇女走上发家致富之路。今年以来，新增妇女创业贷款4000余万元，截至11月末，妇女创业与下岗女工再就业贷款余额5.87亿元，支持带动290余个致富项目，帮助1.74万名妇女实现创业或再就业目标，带动从业人员达5.7万人以上，人均年收入增加1800余元，获得广泛好评。主要措施：一是对妇女创业贷款实行“四优先”，即优先调查、优先评级、优先授信、优先发放贷款证，进一步提高服务效率；二是积极开展“送市场信息、送专业技术、送致富项目”活动，使女性创业者吃上“致富快餐”；三是创新抵押、质押、大联保和小额农户贷款支持模式，提高城乡妇女初次创业的成功率。（柴士高 刘顶峰）

邹平农商银行： 电子机具进村寨 服务百姓惠万家

又到粮食补贴发放时节，针对支取补贴农民不熟悉业务流程、客户流量大、排队时间长的状况，邹平农村商业银行为客户提供最优质服务为目标，配备大堂经理引导客户熟悉填单及业务办理流程，缩短业务办理时间。同时，全面实施电子机具全覆盖工程，在各村普及农民自助终端、电话POS等电子机具，农民足不出村就可办理支取补贴业务，服务效率大大提高。（张雨涵）

润昌农商银行： 多措并举加强员工队伍建设

为深入贯彻落实省联社“12346”发展指导方针，润昌农商银行坚持“育人优先、用人唯贤、治人

广发银行 | CGB

2013山东主流消费·最受消费者信赖金融品牌



做生意，少不了生意人卡

- ☑ 随借随还，按天计息
- ☑ 贷款免抵押
- ☑ 流水越多，额度越高

请即拨打 400-830-8003 或亲临广发银行各网点申请生意人卡！

我相信：今年我能开第三家店
高档社区玩具店老板 张姐

广发银行生意人卡 一卡在手生意无忧

- 随借随还 贷款期限内，放款、还款自由。
- 按天计息 降低成本，利息按天数计算。
- 贷款免抵押 5年纯信用贷款，无抵押和担保；同时支持抵押贷、联保贷，办理手续简单。
- 结算理财更轻松 流水越多，额度越高；可以通过网银、手机等电子渠道自助贷款、还款。

* 本广告不构成法律要约，业务内容如有变更，以广发银行最新公告为准。广发银行在法律许可的范围内保留对该业务的最终解释权。

www.cgbchina.com.cn

客服热线：400-830-8003