

易受不法分子欺骗，老年人维权亟需法律支援

烟台探索建设涉老维权体系

□ 本报记者 于冬亮 隋翔宇
本报通讯员 韦彦 张立尧

近日，烟台市司法局、市老龄办联合下发《关于集中开展老年人维权活动的意见》，决定在全市集中开展老年人维权活动。据了解，截至2012年底，烟台市老年人口占总人口的比例高达20.25%，老龄人口激增，侵犯老年人权益案件频发，涉老维权体系建设意义也日益凸显。

老年人易入消费陷阱

今年4月，为了让刚刚患过脑中风的老伴尽快康复，家住芝罘区的李女士参加了一家公司组织的专家报告会。对方极力向她推荐一种保健品，并宣传该保健品对治疗脑中风有奇效，服用10天就可明显见疗效。李女士当场买了半年的药量，共5盒，一盒3980元，合计人民币19900元。然而，老人服用后出现头晕、心慌的感觉，且服用15天后也未见任何疗效。

保健品销售对象主要是老年人，由于老年人对社会的认知感减弱，和社会交流减少，造成老年人比较信任同龄人。不法保健品经营者利用部分老年人的弱点，采用多种方式坑骗老年人。

“目前许多行业都有托儿，我们经常接到类似的举报电话，老年人由于热心、判断能力相对较弱等原因，往往容易受到不法分子的欺骗。”烟台市消费者协会12315举报热线工作人员介绍说。生活中消费领域的骗局不少，骗术花样百出，老年人由于是特殊的消费群体，往往

成为消费领域骗子下黑手的对象。

维权有心理障碍

烟台市芝罘区赵子力和老伴有一个儿子。2009年老两口和儿子协议：赵某和老伴将他们名下的住房赠给儿子，儿子在两位老人过世之前不享有居住权。双方对协议作了公证。办完手续后，儿子开始还每年给老人生活费，不定期上门看望老两口。但到了2012年3月，儿子停止给老两口生活费，不再上门，不再履行赡养义务。赵某和老伴想要收回房子，遭到儿子拒绝。

无独有偶，家住烟台蓬莱市的戈振英也遭遇了类似的情况。她有6个子女，以往每个子女都挺孝顺，都履行赡养义务。到2012年2月时，子女因家产分割问题产生矛盾。子女猜测戈振英会将财产留给小儿子，不再进行赡养义务。

“从老年人投诉子女的案例看来，实际上许多老人在投诉时心里都十分矛盾，既希望法律帮助自己解决问题，又要照顾儿女的脸面，不想把事情搞大。还有个别的老人怕家丑外扬，不愿把亲人告上法庭，造成老年人维权路上最大的心理障碍。同时部分老年人法律意识淡薄，一些案件案值小请不起律师也造成了老年人维权难。”烟台市老龄委工作人员葛海燕说道。

法律援助渐成常见手段

针对新的形势，烟台市各级法律援助中心

不断丰富老年人维权工作形式与内涵，尤其加强基层县市区区的法律援助工作，设立老年人法律援助站，维护老年人权益。

“我们的法律援助中心开展了多种形式的老年人维权活动，建立老年人维权绿色通道，法律援助进社区、农村，设立老年人法律援助站等，对于六十周岁以上、经济困难的老人，

一律免费提供法律援助。”蓬莱市法律援助中心主任陈文敏说道。

从2011年至今，蓬莱市法律援助中心共办理各类老年人法律援助案件215件，案件类型涉及赡养、人身损害赔偿、交通事故赔偿、家庭继承纠纷等多个方面，老年人受援人数为342人，为老年人提供各类法律咨询2000余人次。



11月16日，栖霞的农民自发来到市区广场进行文艺表演。

□王强 梦雪 翔宇 报道

资金互助社破解小微企业借贷难

□曲旭光 王杨 刘楠 报道

本报烟台讯 11月10日，莱州市沙河镇孙家村的孙泽民正在自己的厂房里加工汽车配件。孙泽民的工厂目前只有他一个人，2008年的时候他由原来的塑料加工厂转型做机械加工，资金出现周转困难，从村里的“资金互助社”借款5万元渡过难关，目前借款早已还清而且已经拥有2台机床，买上了轻型卡车和小轿车，正准备扩大生产规模。

众所周知，资金问题是扼制小微企业生存发展的“生死线”，“在转型的过程中，假如有几个月资金链出现问题就可能宣告企业‘死亡’，所以当年虽然借款只有5万元，但可以说是‘救命钱’。”孙泽民说。

孙家村有村民127户，自改革开放以来，家家户户都搞起了个体经营，每家每户都有致富的门路。近年来，不少村民有的想转型从事别的产业，有的不满足于家庭作坊式的经营方式，想做大做

强，但资金瓶颈往往制约其发展。

“一方面经多年发展，很多村民手里都有闲钱，另一方面很多村里的小微企业在发展过程中遇到资金瓶颈。”村党支部书记孙文明说，“发现问题后，在充分调研论证基础上，2008年村里成立了‘资金互助社’。”合作社以高于银行的存款利率吸引村民把手里的“闲钱”存放到合作社，有资金需求的村民在提供一定的抵押后，以低于银行贷款利率进行

借贷。目前，资金互助社已经吸引村民存款1000多万元。

为了保证资金安全，孙家村的资金互助社仅限于村内进行借贷，在要求有一定的抵押外，还款必须年结，满一年期必须还清借款和利息，假如有资金使用需求可以还款后再进行借贷。据了解，自资金互助社成立以来，已经发放各类贷款110多笔，没有出现一笔坏账死账。

土山镇建设

“敬老工程”

□王杨 石慧 隋翔宇 报道

“本报莱州讯”这里有床铺、棉被，还有电视机和热水器，聊天有人陪，吃饭有人管，冷暖有人疼，现在我们老年人的生活越来越好了！”11月16日上午，莱州市土山镇柴家村“幸福院”里，80岁的张夕义老人如数家珍地盘点起“新家”的温暖。

张夕义老人所说的“新家”，是柴家村今年8月投资12万元由村委办公室改建而成的“幸福院”。崭新的健身器材，整洁舒适的居住环境，所到之处，让记者深切感受到浓浓的温馨之情，而这只是土山镇建设的“敬老工程”之一。据了解，近年来，土山镇投资170多万元建设洼子、土山两处农村社区老年人日间照料中心，投资200多万元的谭家社区养老服务服务中心正在规划建设。

文昌路街道提前

完成五大民生工程

□杜晓妮 官玉梅 赵晓君 报道

本报莱州讯 11月12日，记者在莱州市文昌路街道南五里村看到，这里正在兴建的文昌小学和文昌幼儿园主体工程已竣工。据街道包片负责人梁晓东介绍，该工程总投资3500万元，是2013年文昌路街道五大民生工程之一。

今年，文昌路街道主抓五大民生工程，其中小菜菜、莱州南路、文光路的拆迁任务，塔埠、东关、西南隅等7个村的旧村改造任务，全年1300亩植树造林工程和城乡环卫一体化工程已提前完成。

一业务员挪用300万元

贷款购彩票被查

□杜晓妮 马玉强 报道

本报龙口讯 龙口某公司业务员赵某渴望发大财，先后私自挪用公司货款300余万元购买彩票，日前因涉嫌挪用资金犯罪被龙口市公安局经侦大队依法采取刑事强制措施。

赵某看到有人买彩票中奖，认定这是一条发财之道，急于一夜暴富的心理促使他打起了挪用公司资金的主意。最初是小额投入，偶尔中了些小奖，之后他越陷越深，利用职务便利挪用单位货款购买彩票，最多一次竟投入4万余元。随着购买金额的加大，其所欠公司货款的数额越来越大，至案发，赵某共挪用单位货款300余万元。

2013年首届

山东烟台地区农资及农特产品博览会

招商

招商内容：

(一) 农业高新技术：涉农领域重点实验室、技术研究中心、技术研发企业、农业高等院校、科研院所、技术推广站等。

(二) 都市现代农业：盆景、花卉艺术、现代农业产业园、农业科技园、农业生态园、农业旅游观光等。

(三) 农产品：农产品生产、加工、流通龙头企业，农民专业合作社，农业种植大户等。

(四) 农资：农业机械装备及零配件生产、销售企业；种子、农药、肥料、饲料、水产种苗的生产及销售企业等。

(五) 物流冷链及包装：物流企业、冷冻储藏企业、产品包装设计及生产企业等。

(六) 现代农业综合配套服务：农业金融服务机构、农业保险服务机构、法律服务机构、农业电子商务、农业行业商会、农业教育培训机构、农业行业媒体等。