

台儿庄古城重建全面竣工

□张环泽 谢美慈 高启民

8月5日，备受社会关注的台儿庄古城重建项目，历时四年全面竣工。

靠着380多张发黄的老照片、二十余位80多岁老人的回忆，描绘出古城复原图；历经四载精雕细琢，蓝图变成现实，一座美轮美奂“复活”的古城呈现在世人面前。

50万吨煤换来价值153亿的古城

从2006年底开始，枣庄市委、市政府用三年时间，对古城重建深入调研、谨慎决策。从国内外搜集史料、老照片等历史资料，邀请国内著名文化、建筑、旅游等专家科学考证、反复论证，形成古城重建规划方案。

2009年，古城重建拉开序幕。遵循“留古、复古、扬古、用古”原则，把大战后遗存的古驳岸、古码头、古船闸、古建筑等原封不动地保留，保存古城95%的道路肌理和水系框架，按照文物标准进行复建。

以运河文化、大战文化、鲁南民俗文化为主线，把文化业态融入建筑，重点打造百庙、百馆、百业、百艺。

古城重建由政府主导，市场来运作。2009年，5家国有煤矿各自拿出10万吨原煤，以4亿元的资本金组建公司，启动了古城重建，先后总计投入17.08亿元。古城占地2平方公里，共完成35.03万平方米建筑面积，建设10条主街、72条小巷，30华里水街，108座桥梁，2.7公里城墙，10万余米管线。

在建设过程中，枣庄市出台了12份文件规定，对工程建设、项目招标、合同签订等全部予以规范，全程监督，将古城打造成为阳光工程、廉政工程、群众放心工程。

为保证国有资产保值增值，古城的房产不对外出售，仅有一座保寿堂进行了试验性销售，每平方米达到2.2万元，古城整体有形资产，经银行评估价值总额约153亿元。

古城跻身“中国最美水乡”

2010年5月，台儿庄古城一期工程竣工向游人开放。三年多来，靠着古城精良的品质和高超的营销，台儿庄古城很快成为全国旅游界的一匹“黑马”，游客达到400余万人次。

围绕丰富古城业态，采取专业招商、定点招商等方式，在全国范围筛选古城的经营业态，重点集中在高端品牌的餐饮、客栈、酒吧、旅游商品和非物质文化遗产。今年重点瞄准精品业态，突出休闲项目和体验娱乐项目开展招商活动。目前已完成招商项目56个，先后洽谈了奥特莱斯、军事体验、滑雪滑草等大型购物和娱乐项目进驻古城，丰富古城内容，聚集古城人气。目前，古城已签约合作旅行社3600余家。1—7月份举办会议会展198个，游客人数达到100多万人，经营收入6200万元，分别比去年同期增长26%、82%。

重建的台儿庄古城，现已成为全国首个海峡两岸交流基地、首个国家文化遗产公园、国家级文化产业试验园，继去年被评为国家5A级旅游景区之后，今年被美国CNN推荐为“中国四大最美水乡”之一。

古城助推城市转型

古城的龙头带动作用溢出效应日益显现，有力推动了枣庄资源枯竭型城市转型、可持续发展。

带动了文化旅游发展。2012年枣庄市文化及相关产业综合收入153亿元，是2008年的6.6倍。枣庄过去没有一辆旅游大巴、没有一名地接导游；现在有近200辆旅游大巴、近1000名地接导游，仍满足不了游客需求。

推动了服务业繁荣。今年1至5月，枣庄服务业税收同比增长32.7%；专业市场、星级酒店比重建前增长了近三倍多。近年来，全市三产增加值占GDP比重年均提高2个百分点，固定资产投资平均增幅超过30%；每年新增就业10万人左右，其中80%得益于服务业的带动。

增进了两岸交流合作。国民党荣誉主席连战、吴伯雄，新党主席郁慕明，工党主席郑明，国民党的退役“将军”团，



△2012年9月6日至10日，第二届中国非物质文化遗产博览会在台儿庄古城举行



△小彭河秀色



△复兴楼景区



△顺河街



△丁字街夜景



△游客在台儿庄古城尽享小桥流水的江南情韵



△古城鸟瞰

先后来这里考察。枣庄与台湾双向往来人员规模连年翻番，年接待台湾游客5万人左右，增进了台湾民众对中华文化的认同。

古城重建不仅推动了枣庄城市转型，也直接带动了台儿庄区经济及各项社会事业跨越发展。

促进了经济结构调整。去年全区三产增加值占GDP比重提高了2.2个百分点，增幅居全市第一。今年上半年，全社会固定资产投资增长14.1%，其中服务业投资占比达52.7%；三产税收增长58.67%，同比提高10.18个百分点，弥补了经济下行带来的工业减收影响。目前，全区规模以上酒店宾馆发展到78家，标准床位突破9000张，旅游餐饮服务从业人员达1.9万人。

完善了城市功能。近几年来，台儿庄区共拆迁棚户区、城中村面积130万平方米，老城区基本改造一遍，新建标准化住宅小区16个，近3万城市居民住上了舒适的新房；累计投资20多亿元，新建、改建城

区道路20条，新增绿化110万平方米，开挖水面7万平方米。台儿庄旧貌换新颜，成为大运河畔一颗璀璨的明珠。

激发了干事创业的热情。过去台儿庄由于人口少、经济总量小，远离市中心，在区域发展中一直处于边缘化的状态，现在台儿庄仅荣获或争创的“国”字号品牌就有8个，极大增强了全区人民的自豪感，提振了士气，激发了干事创业的热情。通过开展“古城重建、文明先行”活动，倡树了良好的社会风气，提升了全社会文明程度，使“爱国爱乡、开放包容、诚信尚德、自强不息”的城市精神不断发扬光大。

古城放眼世界走得更远

古城全面竣工，仅是万里征程的起步开端。下一步，古城瞄准上市、立法、申

遗三个目标，推动永续发展。

瞄准上市目标。摸清家底、理清资产、健全制度，建立法人治理结构。邀请深交所专家前来考察，进行上市咨询辅导，积极实施股权改造，为上市做好准备。

做好立法保护。枣庄市人大常委会于2011年出台了《关于加强台儿庄古城保护的条例》。通过积极争取，省人大常委会去年将《台儿庄古城保护管理条例》纳入年内立法计划，今年9月有望正式通过。

加快申遗步伐。结合大运河申遗，做好对文物古迹、历史遗存的保护和利用，积极申报世界文化遗产。

依托台儿庄古城，目前，台儿庄区正围绕中华运河文明传承创新核心区、国际知名旅游目的地、世界文化遗产“三大定位”，构建古城、湿地和运河文化体验“三位一体”的大旅游格局，精心打造“二战名城、运河古城、中华水城、国际慢城”的“天下第一庄”旅游品牌。

台儿庄古城2013年1—8月大事记

1月20日，纪念台儿庄大战胜利75周年“英雄台儿庄”抗战主题雕塑国际大赛在台儿庄古城启动。

2月24日至26日，由河南《领跑》杂志社率领的考察团一行30人来到台儿庄古城，举办了主题为“走在春天里台儿庄古城之行”的考察活动。

4月7日，由台儿庄大战纪念馆主办，台儿庄古城旅游发展有限公司展馆部承办，聊城古轱影视道具有限公司抗战研究室协办的“日本侵华罪证展览”在台儿庄古城举办。

4月7日，由枣庄市档案馆、台儿庄大战纪念馆主办的“中国抗战正面战场图片实物展”在台儿庄古城参访署举办。

4月8日，台儿庄大战胜利75周年纪念系列活动举行。

4月27日，2013中国·台儿庄河钓大赛在台儿庄古城文化产业园的小季河举行。

5月8日到9日，“相约十艺节 文艺走基层——第六届山东国际大众艺术节”的20多位省美画家走进台儿庄挥毫泼墨。

5月13日，国家发改委副主任朱之鑫一行来台儿庄古城调研。

5月15日，国务院侨办在台儿庄古城举行华文教育基地揭牌仪式。

5月18—21日，第22届时报金犊奖暨2013两岸文化创意产业发展论坛在台儿庄古城举行。

5月21日，中国运河博物馆在台儿庄古城开馆。

5月27日，台儿庄古城举行泰山行宫·天齐庙重建落成典礼，并对游人开放。

6月6日，第三届海峡两岸(台儿庄)书画展暨孙晋卿先生个人书画展在台儿庄古城参访署举行。

6月8日，“心手相连共筑中华梦”两岸和平文化论坛在枣庄市台儿庄古城开幕。台湾新党主席郁慕明应邀出席论坛并讲话。他希望借助这次和平文化论坛，进一步做好台儿庄古城遗迹的保护、传承工作，把台儿庄变成一个国际的、让世界更多的人知道，让很多年轻人都比较有深刻印象的地方。

6月15日，“展大唐盛世·绘美丽河山”子柔李刚、刘坚国画联展，在台儿庄古城举办。

6月21日，“聚焦美丽山东——第九届全国网络媒体山东行”采访团一行来台儿庄古城采风。

6月27日，台儿庄古城隆重推出升级版《乾隆巡游台儿庄》。升级后的《乾隆巡游台儿庄》不仅巡游队伍壮大了许多，更有有奖问答互动环节。

6月28日到8月31日，台儿庄古城推出仲夏狂欢节演出，让游客在炎炎夏日感受到古城的秀美与灵动。

7月6日，大运河申遗预演。

7月10日，中国书画名家作品走进台儿庄古城。

7月12—13日，全国人大常委会副委员长、民革中央主席万鄂湘来台儿庄古城视察指导。他指出，台儿庄古城的恢复重建，既尊重历史、发掘文化，又传承、保护和弘扬了中华文明，令人印象深刻。作为全国首个海峡基地，台儿庄古城已成为凝聚两岸共识、弘扬民族精神、促进海峡两岸交流的重要平台。

7月19日，国家药典委、枣庄市政府合作共建药典历史博物馆暨海峡两岸药品标准论坛基地签字仪式在台儿庄古城兰祺会馆举行。

7月24日，“舌尖上的台儿庄”厨艺大赛在台儿庄古城举行。本次厨艺大赛分为团体组和个人组，评选出十大金牌菜，全面推介台儿庄民间特色、乡土风味和地方特色的美食佳肴。

8月4日，2013全国童歌会总决赛开幕。来自27个省市1500多名少儿声乐爱好者欢唱在台儿庄古城。

8月5日，台儿庄古城重建竣工汇报会议召开。会议回顾了近年来台儿庄古城重建的工作成绩，研究部署了下一步古城建设发展的重点任务。

台儿庄古城的荣誉称号

2009年12月17日，经中央台办批准，在台儿庄古城设立全国首家海峡两岸交流基地，并举行了成立大会暨揭牌仪式。

2010年10月23日，台儿庄古城获得2010中国旅游总评榜山东分榜“十佳景区”榜首荣誉。

2010年11月18日，台儿庄古城在首届中国休闲创新奖评选中，同时荣获“旅游景区创新奖和休闲、旅游规划设计创新奖”两个奖项。

2011年1月13日，由齐鲁晚报、省旅游局、齐鲁文化研究中心联合主办的“齐鲁文化新地标”评选活动揭晓，综合民众投票和专家投票，台儿庄古城等10个项目，最终获评“十大齐鲁文化新地标”榜首。

2011年8月3日，台儿庄古城入围“中国最具潜力的十大古城”排行榜。

2011年9月10日，国家非物质文化遗产博览园落户台儿庄古城。

2011年12月28日，台儿庄古城被国家文物局列为全国首个国家文化遗产公园。

2012年6月24日，从北京第四届中国国际版权博览会组委会(CICE)传来喜讯，台儿庄古城荣获“CICE金慧奖”十佳版权名企奖。

2012年8月6日，国家版权局决定在山东省枣庄市台儿庄建设国家版权贸易基地。

2012年11月22日，经全国旅游景区质量等级评定委员会正式批准，台儿庄古城成为国家5A级旅游景区。

2012年12月1日，“2012中国旅游总评榜山东分榜”揭晓，台儿庄古城荣获了“山东十佳旅游景区”荣誉称号。

2012年12月7日，中宣部副部长、文化部部长蔡武与省委常委、宣传部长孙守刚共同为台儿庄古城国家级文化产业试验园揭牌。

2013年5月15日，台儿庄古城被批准为国务院侨办华文教育基地。

2013年5月，台儿庄古城被美国有线电视新闻网(CNN)评为“中国最美的四大水乡”，同时当选的还有安徽宏村、江苏周庄、广西黄姚等地方。

CNN推荐台儿庄当选为“中国最美水乡”的理由是：“台儿庄是第二次世界大战中关键战役的遗址景点，得益于当地政府在2009年超过7亿美金的巨额投入。位于中国山东的台儿庄保存了明清时期的经典建筑，尽管面积不大，台儿庄却有着许多传统的寺庙、水道和博物馆，每周五和周六都有传统皮影戏表演和篝火晚会。台儿庄位居京杭大运河，从首都北京出发到这个两平方公里的小镇，可以有一次美妙的旅行。”



△夜景区夜景