

# “四区”引领起宏图 跨越发展正当时

## ——高密市加快“四区”建设推动经济社会发展纪实

高密位于潍坊市东端，东与青岛市接壤。版图面积1526平方公里，960个行政村(居)，人口87.6万。2012年，全市完成地区生产总值445.8亿元，实现地方财政收入28.2亿元，在全国百强县中位居72位。

高密是龙山文化、海岱文化、齐鲁文化的发祥地之一。齐相晏婴、汉代经学大师郑玄、清代大学士刘墉被称为“高密三贤”，高密籍著名作家莫言获得2012年诺贝尔文学奖。高密茂腔、扑灰年画、剪纸、泥塑被称为民艺“四宝”，已列入国家级非物质文化遗产保护名录。

今日高密，再展新姿。高密市以“远学昆山、近赶胶州，力争五年时间进入潍坊市第一发展方阵”为目标，本着资源更集约、重点更突出、支撑更有力的原则，突出抓好高新区、开发区、疏港区、滨海区的规划建设，构筑起“四区”引领、转型跨越的县域发展新格局。



△成长中的现代化城市

□ 王有志 王喜进 王翔

### 高新区 打造高端产业聚集地

2013年初，高密市围绕突破高新技术产业，规划建设了高新技术产业开发区，重点发展蓝色经济、高端产业和先进制造业。未来五年，将完成投资500亿元，基本建成县域经济主导区、高新产业聚集区和产城融合示范区。

高密市以“转调创”活动为契机，在高新区内大力开展“大招商、招大商”活动，加大新能源、新材料、节能环保、生物医药等新兴产业的招引力度，加大科研院所、总部经济、创意设计等高端服务业的招引力度，加大现有企业招商和转型提升的力度。目前，10平方公里的起步区基本建成，引进落户项目56个，其中高新技术项目38个，总投资300多亿元。孚日集团投资10.5亿元新上的24万纱锭高档纱线配套项目，引进世界一流的自动化设备1371台(套)，每万纱锭可节省工人80名，全部投产后，可实现销售收入12亿元。正在建设的高桥桥式龙门加工中心和重型压力机项目，全部投产后，年可生产龙门加工中心400台(套)、大型自动化冲压生产线40条，实现销售收入30亿元，利税5亿元。

高密市投资1.47亿元，加快推进高新技术产业开发道路、供电、供热、供水、排污、电信等配套设施建设，总长38公里的24条道路已开工建设，硬化道路16万平方米，铺设排污管道3000多米，供水管道6000多米，天然气管道4000多米，改造完成电力线路1500米，开挖弱电入地管道2500米，基础设施基本配套到位，为项目的落地建设提供了保障。高新区还开工建设了高新技术创业服务中心和创业总部基地项目，成功引进华东师大国家大学科技园，通过建设院士实验室、博士后工作站、国家重点实验室等创新平台，先后与13家高等院校和国家重点实验室建立了战略合作关系，实现了产学研一体化发展。

### 开发区 开启二次创业新征程

针对原开发区发展空间不足的实际，高密市抓住青岛产业和重大设施西移的机遇，让开发区到接壤胶州的95平方公里区域上实施二次创业，争取五年完成投资500亿元，基本建成对接青岛的蓝色新区、智慧新城、物流新港。

高密开发区紧邻青岛，距青岛新空港20公里，青岛海港50公里，青岛西部大通道、胶济电气化铁路、济青高速公路、同三高速公路等贯穿境内，四通八达，是山东沿海通往内陆的交通枢纽。按照“一年打基础、三年成规模、五年再造一个新城区”的时序要求，以创建国家级经济开发区为目标，聘请同济大学规划设计院重点对开发区胶河以东、墨水河以西约55平方公里的重点区域进行了规划。目前，园区道路、地下雨水管网的整体规划设计已全面完成。

高密开发区坚持“项目立区、工业兴区”，积极实施大项目带动战略，加快引进高端装备、临港产业、现代物流等特色产业，加快引进总部经济、金融保险、商贸流通、电子商务等新型服务业，形成了项目接续不断、投入持续加大的良好局面。目前，总投资200亿元的豪迈装备产业园、卡麦龙大型压缩机、省棉麻公司物流园等大项目正在建设，LED光电、重型龙门机床等6个项目已经签约，凯斯纽荷兰、奇瑞重工等10多个项目正在洽谈。豪迈装备产业园历经5年发展，豪迈焊接、豪迈压力容器、丰东热处理等一批项目相继建设投产，全部建成后可实现年产值100亿元，利税超过20亿元，提供就业岗位2万余个。

劳保产业作为高密市的传统优势产业，主要集中在开发区，生产企业达300多家，从业人员1万多人，年销售收入40多亿元。该市引导企业加强与国际、国内知名企业的合作，持续增资扩产，提高装备水平，保持了劳保产业强劲的发展势头。今年，星宇、登升、鑫瑞达等24家劳保企业进行了增资扩产和技术改造，增资额达15.6亿元。星宇公司投资1.7亿元新上的一次性丁腈手套生产项目，生产车间和仓库主体全部完工，正在安装调试机器设

备，该公司与世界防护用品行业巨头美国安思尔公司的合作谈判已经进入实质阶段，初步达成了合作意向。

### 疏港区 建设蓝色经济先行区

胶河疏港物流园区是诺贝尔文学奖得主莫言先生的家乡，距青岛新机场选址不到20公里。高密市按照“文化名乡、产业重镇、临港新城”的定位，“打机场牌、唱招商戏”，着力打造国际一流空港物流园区。

高密市立足东北乡，以建设“百年乡村博物馆，世界文化旅游目的地”为目标，高起点规划文化名乡，做好名人效应、红高粱文化和湿地景观三篇文章，重点抓好投资2亿元的青草湖旅游度假区、投资3亿元的孙家口伏击战旧址、占地2000亩的东北乡红高粱庄园等10个项目建设，争取利用两年时间，打造日接待能力1万人、具有高密东北乡特色的文化旅游景观带。

高密市在疏港区规划建设了临港制造、空港物流、铁运物流、疏港物流、中心商务五大片区，借势山东半岛蓝色经济区建设，积极融入青岛1小时经济圈，打造对接青岛的区域经济跳板和示范区。通过对接国字号企业和联系青岛外迁企业落户，先后吸引了天瑞节能照明、南车集团物流等20多个项目前来洽谈投资，投资额达30多亿元。催发现有企业内生动力，总投资2亿元的永平再生资源港储物流、三维数控和海华食品增资扩产项目已开工建设，总投资6亿元的鑫磊风电塔筒、世亚煤炭物流等项目进展顺利，下半年可以部分投产运营。

高密市按照临港现代化新城标准，重点是抓好疏港区中心商务区起步和路网、水网、公共服务网“三网”工程，进一步提升疏港区的承载能力。中心商务区加快学校、超市、客运站、医院等建设，计划5年内集聚人口2万人以上，提升中心区的承载功能。投资2000万元完成10公里的道路综合配套，新修旅游线路道路15公里，形成整洁贯通的文化旅游环线。

### 滨海区 开辟跨越发展新空间

今年6月份，潍坊市做出了“突破滨海”打造科学发展战略高地的重大决策。高密市迅速统一思想，达成了“支持滨海发展就是加快高密发展”的共识，积极实施对接滨海战略，倾力打造滨海高密产业园区，为该市开辟出转型跨越发展的新空间。

高密市聚集全市优势资源，突出抓好滨海高密产业园区规划建设，重点发展蓝色经济、高端产业和先进制造业。引导鼓励600多家规模以上企业把滨海区作为完善产业链条、加快技术创新、开发高端产品的先导区，打造转型跨越的主阵地。在滨海高密产业园区集中落户新能源、新材料、节能环保、生物医药、海洋化工等新兴产业，着力打造高新技术产业基地。目前，已筛选出100家成长性好的骨干企业作为重点培育对象，组织6家企业到滨海进行了对接，3家企业有落户意向。

在项目引进建设上，高密市向滨海高密产业园区倾斜，新招大项目好项目优先落户，本地企业转型发展项目优先入驻，企业增资扩产项目优先对接。按照招大招商的原则，着力在招引世界500强、国内500强和上市公司等大企业上下实功夫，确保年内有2个以上过10亿元大项目落户建设。通过给服务、给政策等方式，引导本市骨干企业拿出好资源、好项目，主动落户滨海高密产业园区，推进战略合作，实现互利双赢，着力在滨海区打造质效双优的“高密经济板块”。目前，已筛选梳理了70多个品质好、投资大的高端项目，其中10个项目达成初步意向，具备了签约落户条件。

为确保园区建设的顺利进行，高密市对滨海高密产业园区和市内园区实行统一组织领导和政策扶持，对落户企业，除落实滨海区给予的优惠政策外，对滨海区没有的政策，执行该市的优惠政策。同时，拨出专门经费，用于产业园区的规划、基础设施建设、招商和办公等，做到了机构、人员、设备、资金“四个到位”，为各项工作积极向前推进奠定坚实基础。



△豪迈装备产业园生产车间一角



△高锻机械桥式龙门加工中心和重型压力机项目建设场景



△孚日集团北厂一角



△高密市高新技术产业开发区效果图



△疏港区世亚物流园效果图



△高密市经济开发区启动区效果图

# 热烈祝贺《大众日报·潍坊新闻》创刊