

转方式调结构 创发展新优势

宜工宜商宜居 魅力罗庄精彩绽放

春风送暖,走进罗庄区,从高塔林立的重点项目建设现场,到机器轰鸣的生产企业,从热闹繁华的城市,到清洁卫生的乡村,无不折射出风清气顺、蓬勃进取的干事创业浓厚氛围,到处彰显着文明生态和谐的喜人景象,一座生机盎然、欣欣向荣的宜工宜商宜居生态城正在沂蒙大地上精彩绽放。

近年来,罗庄区紧紧围绕全市“四三二一”总体思路和县域经济发展“三年倍增”计划,以“提速增效、创先争优”干部作风建设年活动为抓手,

突出“工业经济、服务业发展、城市建设、社会民生”四项工作重点,全面建设工商复合型经济强区。2012年全区实现GDP295亿元,实现区域财政总收入32.4亿元,其中地方财政收入16.9亿元,增长31.2%,连续4年获全市县域经济发展一等奖,连续五届被评为“全国科技进步先进区”,荣获“中国循环经济优秀品牌城市”、“创建国家环境保护模范城市工作先进集体”、“山东省养老服务社会化示范单位”等荣誉称号。

今年以来,罗庄区新的领导班子深入贯彻党的十八大和中央、省、市经济工作会议精神,凝心聚力,自我加压,以转方式、调结构为主线,落实“三个三”工作思路,即:主攻“三园一环”(加快南部循环经济示范园区、罗庄工业园、华盛江泉工业园和70公里的服务业发展“环形隆起带”建设),实施“三个十工程”(培植“十大纳税过亿元企业”、打造“十大产业集群”、建设“十大商业综合体”),抓好“三项重点工作”(实现项目建设、

新型城镇化“两个突破”和民生改善“一个提升”),大气魄、大手笔谋划县域经济,大作为、大突破建设新型工业,大视野、大思路发展特色服务业,不断优化结构,推动产业升级,提升发展质量,全力打造工商复合型经济,唱响了罗庄区又好又快发展的主旋律。今年一季度,全区完成地方财政收入4.1亿元,增长25.8%,完成规模以上固定资产投资27.2亿元,增长22.6%,实现社会消费品零售总额20.2亿元,增长13.7%。

□田洪刚

“三园一环”为载体

培育县域经济新增长极

“罗庄县域经济发展的关键在转方式、调结构,必须要有加快转型的压力感,在产业结构调整的大浪潮中加快抢占县域经济发展新的制高点,罗庄要力争高人一筹、快人一拍、先人一步。”谈及转方式调结构,罗庄区委书记段卫东坚定有力。

观念决定方向,思路决定出路。在转型中“抓增长”、在升级中“抓增幅”无疑成为罗庄发展区域的核心内容。

以“三园一环”为载体,培育县域经济新的增长极。

打造工业集聚发展的“产业群”。围绕“三园”,引进建设新型产业集群,发展科技含量高、无污染、附加值高的新型工业项目,打造产业集聚、项目集中、发展集约的工业平台。罗庄循环经济示范区,以“打造新型工业园区、发展新型产业集群”为定位,推进5个“园中园”建设,力争今明两年引进建设10个产业集群,到“十二五”末与华盛江泉工业园同步建成“千亿级园区”。罗庄工业园,主要发展科技含量高、无污染、附加值高的新型工业项目,重点打造投资70亿元的北方化纤产业基地,年内确保格兰德涤纶长丝二期、兴泰机械制造和洪福插秧机、美驰机械加工等项目投产运营,久泰能源完成甲醇技改投入10亿元。华盛江泉工业园,加快总投资100多亿元的江泉养殖基地、钢铁精品铸造等十大项目建设,推动园区转型升级,力争年内完成产值500亿元,实现利税28亿元。到“十二五”末循环经济示范园与华盛江泉工业园产值双双过千亿元。

打造服务业发展新高地。沂河路经济带,坚持“与临沂中心城区主动呼应、顺势互动”,突出城市商业和国际商贸,着力抓好“十大商业综合体”和临沂商全球商品交易中心、临沂国际电子商务基地、翰林院国际商贸中心等项目;积极培育总部经济、楼宇经济、文化创意产业,打造临沂城南新商圈。滨河路经济带,重点发展低密度、高品质、园林式高档房产和文化旅游项目,推进青啤家园、白鹭金岸、沂蒙乐园、武河湿地等项目;打造临沂市休闲度假居住首选区。南环路经济带,立足“西工东商”定位,强化招商选资,加快炳丰物流园、手拉手汽车文化博览城、民族风情园等项目;打造生产性服务业集聚带。西环路经济带,依托临沂高速出口的区位优势,大力发展以信息服务、仓储配送、期货交易、电子商务为主的新型物流业,培育区域性物流基地。

推动集聚发展。以“三园一环”为重点,健全完善平台联动发展机制、项目异地落户机制,以南部循环经济示范区为平台,继续落实8个街镇、10个部门向循环经济示范区引进一个5000万元以上项目责任制,推进项目向平台集中、产业向园区集中、要素向“大好高”项目集中。坚持“内商外商一视同仁、内外资企业一律平等”理念,支持区内企业依托产业基础、产业链条做大做强,加快转型升级,提升本土企业对全区经济发展的贡献率。

“三个十工程”为引领

打造工商复合型经济强区

驱车沿滨河大道向南行驶,从北到南依次规划建设光耀荷兰水乡、金昌白鹭金岸、青啤沂河美城、沂蒙乐园等生态宜居、休闲度假项目,配套下游2万亩武河国家湿地公园,中游世界F1赛道、水上乐园,构建起集休闲娱乐、旅游观光、商贸居住等为一体的“黄金水岸”,成为一条新的生态临沂观光带。沿沂河路自东往西走,深莞城、鲁南花卉市场、中国(临沂)国际工业品采购中心、豪德光彩贸易广场、鲁南国际茶博城、汽贸城等众多商贸物流产业项目或正在开足马力建设,或已成重要区域龙头;沿通达路罗庄段由北往南,万力工商博览城、澳门名嘉购物广场、江泉国际等商业地产开发让人眼前一亮……

进入罗庄区,一个明显的感受就是,以现代商贸物流和休闲文化产业为代表的特色服务业迅速崛起,各类服务产业项目呈现出百花齐放的可喜局面。

罗庄区以“三个十工程”为引领,建设工商复合型经济强区。依托三个工业园区,建设产业集中的园中园,着力培育10个主营业务收入过百亿元的产业园区,培植十大纳税过亿元骨干企业,重点建设十大城市商业综合体,用2—3年时间市场交易额超过一十亿元,服务业占比每年提升2个百分点,打造临沂城南新商圈,实现由工业主导型向工商复合型经济强区的跨越。



△美丽罗庄



△格兰德涤纶长丝生产车间



△沂河路汽车城



△华盛中天集团

建设“十大商业综合体”。加快推进临沂名嘉广场、临沂皮革城、中国(临沂)国际工业品采购中心、鲁南国际茶博城、深莞城等项目;同时启动以上项目二期高层写字楼建设,形成城南商圈高层组团,提升城市形象。抓好江泉国际广场、清水湾二期、白鹭金岸、青啤沂河美城、六合商务酒店等项目;打造高档社区和特色商务楼宇。加快中润电子科技城、中国陶瓷博览城、鲁南花卉文博城、山东文化高都产业园等项目落地。实施“商文旅一体化”战略,依托汽贸城、花卉城等特色市场和澳门名嘉、鲁南茶博城、临沂皮革城等“商业综合体”,加快贝斯特欢乐谷、武河湿地公园等项目建设,搞好宝泉寺4A级景区、武河湿地3A级景区申报,打造“休闲购物一日游”,年内接待游客突破200万人次,实现旅游收入10亿元,年内服务业增加值占比提高2个百分点。

培植“十大纳税过亿元企业”。大力实施“优势产业扩量提质计划”,对全区纳税50强企业,实行“一企一策一领导”帮扶制度,落实政策支持、要素供给、服务保障、难题解决“四个优先”,鼓励引导企业聚焦实业、做强主业,加快培育一批“总部型、品牌型、上市型、高新型、产业联盟主导型企业”。力争全



△罗欣药业



△鲁南花卉市场



△武河湿地公园

区主营业务收入过500亿元的企业1家、过100亿元的5家、过10亿元的20家、过亿元的100家,形成十大纳税过亿元企业。开展“技术改造投入年”活动,引导规模以上企业技改投入,着力实施60个重点工业技改项目,年内完成技改投资80亿元。实施“中小企业四项计划”和“小微企业成长工程”,建立小微企业运行分析体系,创新融资担保服务体系,加大对成长型、科技型、创新型中小企业的扶持培育,引导企业向“专、精、特、新、优”方面发展。

打造“十大产业集群”。抓住临沂争取将“两型”社会试点列入国家专项改革试点的机遇,用好先行先试权,加快南部循环经济示范区建设。重视产业规划引导,力争两年内形成“十大产业集群”。坚持在拉长链条中提升产业完整度、在加强配套中提升产业关联度,在培植龙头中提升产业集中度,夯实冶金、机械、化工、建材四大产业集群主导地位。加速壮大以江泉肉制品、盛泉油脂、效峰菌业、大源生物为主体的食品产业集群,以新光纺织、格兰德涤纶长丝、晶鑫纺织、联合毛纺、来利来毛纺为主体的纺织化纤产业集群。重点扶持罗欣药业、银凤陶瓷、连顺建陶、豪门铝业、鹏程铝业、蓝图家具、兴元木塑等行业领军企

业,培育医药、陶瓷、铝型材、木业等成长性强的四大特色产业集群。力争用2—3年时间产业集群主营业务收入达到2000亿元以上,新认定新型工业化示范基地、特色产业园区1—2个。

“三项重点工作”为抓手

建设文明富强罗庄

半城高楼半城树,新城无处不飞花。如今,一座天蓝地绿、水清街净、路畅灯明、水相相依的文明生态新罗庄正逐步展现在人们面前。一个最适宜人居的胜地、干事创业的热土、生态新城的典范正在沂河西岸快速崛起。

为实现项目建设、新型城镇化“两个突破”和民生改善“一个提升”,罗庄区在项目建设上,全力抓好100个投资过亿元项目的落地建设,用项目投资拉动县域、镇域经济发展。以“城乡互融”为方向,突破新型城镇化。加快中心城区崛起,实施重点片区带动,强化特色街镇、大型社区支撑,不断提升城乡一体化水平。

加快特色城镇建设。坚持城市品质化、城

镇城市化、农村社区化“三化协同”,加快中心城区“核心圈层”、重点片区“紧密圈层”、特色街镇“支撑圈层”和新型农村社区“辐射圈层”建设。突出圈层推进,坚持建设高层化、高层组团化、管理精细化,加快中心城区建设,加快与临沂主城区融合发展。建设大型社区,把农村新型社区建设与行政规模调整相结合,实施“三线一部”26个村居旧村改造和115个新型农村社区建设。

提高城镇综合承载能力。建设改造城区道路,提高城区绿化覆盖率。加快污水支管网建设,加强新型社区配套设施建设,打造“15分钟便民生活圈”。依托临沂江泉高架路,加强与兰山区、南坊新区对接融合。年内建成区面积达到45平方公里,城镇化率达到57%。

打造生态宜居环境。深化城乡环境综合整治,加大中心城区和街镇驻地改造力度,完善提升道路、绿化、亮化和配套设施,加大城市管理投入。按照“点、线、面”结合原则,统筹推进“秀美乡村”建设。实施“碧水蓝天”工程,强化“节能减排”工程,发展循环经济,推进土地集约高效利用。

以“幸福普惠”为根本,提升民生保障水平。把群众满意作为工作的出发点和落脚点,加大民生投入,确保全区财政用于民生的预算支出比上年增长23%。用心办好利民实事。在抓好6大类60件群众最关心、最现实、最迫切需要解决问题的基础上,重点落实群众最急的20件实事,切实把好事办好、实事办好、办到群众心坎上。提升服务保障水平,进一步做好城镇基本养老、医疗、失业、工伤和生育保险,建立应保尽保、惠及全民的城乡社保体系。建成区级综合福利中心与中心敬老院,办好人民满意教育,实现农村中小学“两热一暖一改工程”全覆盖,推动教育均衡发展。提升五大文化惠民工程建设质量,持续改善医疗卫生基础设施条件,投资3000万元启动区立医院建设,继续提高新农合管理服务水平,推广新农合20类大病保险工作,安居工程建设,推进怡景新苑、锦绣华庭等保障性住房建设,完成临矿集团、化武路片区棚户区改造。

“经济发展项目化”为理念

促经济转型升级

“项目建设是核心,项目进度就是效益,我们以大项目好项目建设年活动为载体,正加快项目落地、建设速度。”罗庄区委副书记、区政府区长赵晓晖深有感触地说。

加快建成一批项目。继续采取“帅点将、将点兵”的办法,实行领导包扶重点项目,落实“一个项目、一位包扶领导、一套工作班子、一抓到底”责任制,突出征地拆迁、规划设计、资金筹措等重点环节,抓调度、促进度、保质量,确保项目按期完成。加快金融体系建设,努力破解融资难题。积极协调争取用地指标,盘活闲置用地,搞好城乡增减挂钩,解决项目落地难题。把项目建设目标、推进节点等对外公开,建立目标倒逼、定期调度督查机制,推动项目建设顺利进行。

加快引进一批项目。坚持招商选资“一号工程”地位不变,择商选资,明确工业项目、商贸项目、城市建设项目等三大主攻方向。改进方法,大力开展产业招商,不断扩大产业集群、延伸产业链条。用好各种资源。强化考核,合理设置奖惩体系,科学完善考核方法,严格兑现奖惩措施,做到“目标量化、措施硬化、考核硬化”。

加快催生一批项目。走创新驱动之路,在全区“30强”企业中开展培育一个主打产品、打造一个知名品牌、掌握一个核心技术、实施一个技改项目“四个一”活动。建立和完善企业知识产权创造、运用、保护、管理和人才培养体系。依托罗欣药业、华盛中天、久泰能源等骨干企业,推动生物医药、高端装备、新能源等高新产业做大做强、形成优势。高新技术产业占规模以上工业产值比重达到30%以上,争创“国家科技进步先进区”六连冠。

潮平两岸阔,风正一帆悬。今日的罗庄,新型工业强区迅速崛起,城市功能日趋完善,第三产业发展氛围日益浓厚,小城镇建设步伐加快,社会保障体系逐步健全……罗庄区实现了经济社会各项事业全面发展、和谐共进的良好局面。雄关漫道真如铁,而今迈步从头越。罗庄区将认真学习贯彻十八大精神,按照省、市部署要求,围绕“转、调、创”,进一步解放思想,鼓劲加压,提速增效,负重奋进,全力打造“千亿级主导产业”和“百亿级企业集群”,全面建设工商复合型经济强区,争当大临沂、新临沂建设的主力军,争当县域经济发展的排头兵,为圆满完成三年翻番、五年跨越目标打下坚实基础,为建设富裕文明和谐的美丽罗庄再谱新篇章。

站在新的起点上的罗庄,正乘着科学发展的东风,瞄准着新的高地,加速,再加速!

(本版照片由罗庄区委宣传部提供)