

## 东昌府区探索建立党员居住地发挥作用机制

## 兼合式功能型党组织温暖社区居民

□记者 王兆锋  
通讯员 孟昭福 孟宪东 报道

**本报聊城讯** “多亏了白同志，要不是他，俺那理赔款要不回来，孩子的病还得耽搁着……”12月24日，一提到新世纪社区“法律咨询党支部”党员白云明律师的帮助，社区居民高朝朋的母亲就激动得两眼湿润，连声道谢。

前段时间，高朝朋被诊断为血管瘤，家中生活极度困难，唯一的希望就是高朝朋投了大病保险，可去保险公司理赔时，工作人员说他曾经中断交费而拒赔。白云明律师听说后，为高朝朋办理了法律援助手续，与保险公司进行反复沟通，最终使高朝朋拿到了理赔款一万元，及时看了病。

社会转型期如何抓好社区党建，强化社区党组织的管理服务职能，发挥社区党员的先锋模范作用？今年以来，东昌府区以开展“机关党员进社区活动”为契机，在社区组建“兼合式功能型”党组织，探索建立党员在居住地发挥作用机制，较好解决了这一问题。该区规定，凡在城市社区居住的机关事业单位党员、退休党员、企业党员、流动党员等，在不转移组织关系或临时组织关系的情况下，根据党员的专业特长、兴趣爱好，分别成立文体曲艺、医疗健康、爱心助困、法律援助等“兼合式功能型”党支部或党小组，积极开展党员志愿服务活动，为社区居民服务。

□本报记者 孙巍  
本报通讯员 滕振华 丁兆霞 赵峰

靠山吃山，靠海吃海。对于祖辈栖息于海边的渔民而言，大海就是“家”。

日前，记者在日照市岚山区岚山头街道采访期间，惊奇地发现，这里的渔民“吃”海吃出了新滋味，而这源于他们生产、生活、思维方式的深刻变革。

## 36人小公司的倍增效益

渔家人依海生息。千百年来，岚山头街道渔民栖海靠岸，以传统的海洋捕捞和近海养殖营生。如今，这一现状正悄然改变。

12月3日，记者在前三岛水产开发有限公司养殖区看到，过去的单一渔业养殖正被全新的立体化养殖新模式替代——在这片区域内，上层海面养殖贝类、海面下层利用人工鱼礁底播技术养殖海参，86公顷的海域，投放刺参2200万余头，试养鲍鱼20万头，另有扇贝、牡蛎及多种经济鱼类在此“安家”。

高密度、立体化养殖新模式引发了倍增效应。这个仅有36人的“小公司”，年产值竟达到了6000多万元，人均产值多达160多万元。

近海渔业资源日益枯竭，国家“双控”政策加紧实施……近年来，与沿海众多乡镇一样，岚山头街道传统渔业发展步履维艰。

面对竞争日趋激烈的市场，岚山头街道党

截至目前，该区已成立“兼合式功能型”党组织362个，覆盖党员1.5万余名。

“兼合式功能型”党组织着眼于满足社区居民的多样化、个性化需求，发挥党员的先锋模范作用，定期组织开展健康咨询、大型义诊、法律援助等志愿服务，为社区居民办实事好事。站前社区再就业培训小组，为下岗职工以及社区居民进行再就业免费培训。短短几个月，已培训下岗职工78人，其中，36人实现再就业，14人开始了自己创业。八一社区联合党总支设定了法律服务、医疗救助等十几类党员爱心服务公益岗，确定岗位职责和服务内容，组织党员认领公益岗位1022个。目前，驻社区党员共走访慰问困难党员群众1500余人次，开展各类志愿服务1.6万人次，办实事好事500余件。

“兼合式功能型”党组织还建立了社区党员服务台账，对确认属实的服务事项，按照次数或件数，在党员星级评定栏中加挂红星进行激励。同时，设立“社区党员光荣榜”，对表现突出、群众信服的党员，进行张榜宣传。年底，采取党组织民主评议、查阅工作台账、群众满意度测评等方式，对党员在社区表现情况进行考核，考核结果通报其所在单位党组织，并作为年度考核的重要依据。目前，全区35个社区设立了“社区党员光荣榜”70个，已有500多名党员光荣上榜。



□记者 彭祥 报道

12月26日，威海经济开发区新都小学的同学们正在阅读“希望工程”捐赠的新书。当天，共青团威海市委、威海市“希望工程”助学金管理办公室共筹资20万元，为全市12所中小学学校送去了电脑、图书等学习用品。自“希望工程”开展以来，威海已累计筹集资金1100多万元，资助贫困学生1万多名。

## “吃”海吃出新滋味

## ——岚山头街道渔事新闻三则

委政府因势利导，转变粗放型的渔业发展结构，由传统的单一渔业模式向多元化的现代渔业模式迈进。目前，岚山头街道已发展海产品加工企业、冷库94家，浅海养殖的贻贝总产量达11万吨，占山东省总产量的70%以上，一个集远洋捕捞、浅海养殖、海产品加工、休闲垂钓于一体的立体化模式初步形成。

## 五上央视的岚山渔民号子

岚山渔民号子是渔民在撒网捕鱼的过程中统一劳作的劳动号子，岚山头街道渔民已传唱了数百年。而今，这一颇具地域性特征的文化遗产，被渔民们赋予了全新的时代内涵。

今年11月7日，岚山渔民号子在央视音乐频道“2012年中国民族民间歌舞乐盛典”甫一亮相，就引来喝彩一片。

这是小城号子第五次登上了央视节目。“晒丰收、晒欢乐、晒幸福”，10位渔民口头传唱的精彩演绎，展示了新时代渔民生活的新风貌。植根于文化土壤，岚山渔民号子绽放出璀

璨的光芒。2006年，山东省政府公布的第一批省级非物质文化遗产名录项目中，岚山渔民号子名列其中。目前经山东省政府推荐，正在申报国家级第二批非物质文化遗产名录。

以文化为魂，厚重的历史与现代的时尚，在这里深度融合——以创立于367年前的海上碑文“星河影动”为题，组建了星河文化艺术培训中心，小学员屡获国家级、省级大奖；反映岚山渔家特色的农民画，远售至北京、上海等地，忙时“一画难求”；取材诸多来自渔民号子的“庄户剧团”，每年往返各村居免费巡回演出……

## 66间“渔具仓库”背后的民本情怀

传统渔村常依海而建，多因规划滞后，散杂而居等原因，给众多渔民生产生活带来诸多不便。伴随着城市化进程的日益加快，合村并居进社区成为大势所趋。

告别过去破败的渔村，岚山头街道的渔民们纷纷搬进新区、住上楼房。然而，原本高兴兴住上新房的渔民们，却遇到了一件“烦心事”。

在全街道“干部下基层 真情献万家”活动中，街道党委政府通过调研了解到，居住在秦海小区的渔民虽然搬入了新居，但用于捕捞、养殖的渔具却无处存放。

楼前房后做堆场，行人进出不方便，与周边整洁的环境不匹配，渔具散发出的特殊气味，更让邻里邻居颇有怨言……得知这一情况后，街道党委政府迅速行动，投资58万元，建设了66间渔具仓库，安置用于渔业生产的工具，解了渔民的后顾之忧。

对于生活在海边的打渔人而言，最期盼的是家人出海安全。

每年的6月到9月，进入休渔期的渔民闲了起来，街道党委政府的机关干部却更忙了。举办培训班、发放宣传材料、播放专题教育片……今年岚山头街道先后培训船员达4000余人，渔民的法律法规、安全操作等意识进一步增强。

温暖民心、凝聚民力，启动民智，一股干事创业、改善民生的新风潮席卷岚山头。今年前10个月，全街道完成地区生产总值33.5亿元，同比增长16%；实现居民人均纯收入12202元，同比增长13%。

泰山区30名  
社会监督员上岗

□记者 姜言明 通讯员 付刚 朱大波 报道

**本报泰安讯** 入保手续繁琐、登记报名不能从网上下载、就业咨询不便等问题一直被老百姓所关心和关注。12月18日，泰安市泰山区人力资源和社会保障局招聘30名社会监督员正式上岗就任社会工作献言献策。

据介绍，聘请的这30名社会监督员分别来自街道、镇、社区(村)、以及机关、企事业单位，具有广泛的社会代表性。这些社会监督员除在会议、例会上集中反映问题外，还可以通过民生热线“9600818”、泰山区人社局门户网站、寄发信函、发电子邮件或者直接到泰山区人社局相关科室反映问题。对社会监督员提出的意见、建议，由泰山区人社局信息中心收集整理，提出处理意见并在规定时间内限期改正。

景芝镇临时党支部  
助推项目进度

□通讯员 肖庆 报道

**本报安丘讯** 隆冬时节，在景酒产业园建设工地，笔者碰到了正在指挥施工的景芝镇经贸办主任王勇刚，他所包建的潍坊综艺包装项目，总投资2.5亿元。王勇刚既是项目建设的包靠责任人，又是该项目建设的临时党支部书记，临时党支部共有3名成员，负责协调解决项目建设过程中遇到的各种问题。

今年以来，景芝镇积极探索“项目党建”模式，在重点建设项目中建立临时党组织推动项目建设。目前，11个重点项目中，投资1.1亿元的信川机械、投资3000万元的景酒生态酿酒产业园路网建设等6个项目已经完成，投资2.6亿元的“水岸绿洲”居住小区、投资1.9亿元的“富士·三丰世纪城”、投资1.6亿元的景芝教育园区等5个项目正在加快推进。

## 龙口“放心粮油”进万家

□吕世军 陈国华 金珊 邹常康 报道

**本报龙口讯** 12月26日上午，在龙口市石良恒鑫超市，李大爷一手拿着一桶花生油、一手提着一袋精细面粉高兴地说：“如今，打粮、买油不仅方便，而且放心，龙口市开办的‘放心粮油’店，真是办到了我们老百姓的心坎上了！”

近年来，龙口市委、市政府把“放心粮油”做为民生工程的重要举措来抓，全力推进政府“放心粮油”工程建设，始终坚持选好、选准“放心粮油”加工企业，与供货企业签定质量承诺保证书，不折不扣地按国家粮油质量和卫生标准过筛子，对不合格的产品坚决不予上架；抓好粮油质量检测站建设，配备必要的粮油检验设施。先后投资50万元，购置了粮油质量检测仪器40台(套)，具备了相应的粮油质量检测能力。在加工、运输、上架销售等各个工序，都有严格的专门监管措施，并对示范企业和经营网点实行统一标准、统一管理，从源头上把住质量关，确保“放心粮油”真正让群众放心。

截至目前，龙口市已建成“放心粮油”配送中心1处；确立“放心粮油”加工示范企业2处；建成“放心粮油”示范点10处，销售网点9处；创建“放心粮油”产品共12个品种，42个规格，114个规格，全市30多家单位实现了“放心粮油”供给。围绕“服务大众，关注民生”的目标，龙口市将“放心粮油”产品的价格定位在“保本微利”上，并开展了“放心粮油”进学校、幼儿园、大型机关企事业单位等多项活动，受到群众的广泛好评。

## 枣庄监狱：务实创新 追求卓越

□刘国瑞

枣庄监狱坚持围绕中心、服务大局，牢牢抓住基层基础建设和班子队伍建设两个重点，着力推进思维观念、管理模式和工作机制创新，确保了监管场所持续安全稳定，促进了班子队伍执行力的不断提升，全狱各项工作实现了平稳健康发展，为枣庄市的社会稳定和经济建设做出了突出贡献。该狱已连续六年被省司法厅评为全省司法行政工作先进集体；连续五年被省综治委评为平安山东建设先进基层单位……

## 强本固基 夯实监管工作基础

该狱不断强化维稳“第一责任”意识，以基层基础建设为抓手，加大平安监狱建设力度，努力提高“四防一体化”安防体系效能，实现监狱长治久安。他们突出完善周界安防系

统，构建综合防控体系，实现了对“三大现场”、警察值班室和安防设施的会时空、多角度、无盲点管控；同时不断完善预防防控机制，充分发挥监狱、监区、分监区三级狱情分析网络作用。落实好危重服刑人员集体会诊制等有效做法；他们强化警察的现场直接管理，提高现场管理质量，积极探索管理新模式，建立健全各种管理制度和安全防范措施，提升管理效能；在突出规范执法方面，该狱结合大力开展基层基础建设年活动，巩固规范化管理年活动成果等，进一步规范执法和管理行为，切实保障服刑人员合法权益。

## 多措并举 教育改造成效显著

他们大力开创“刑法厚德、班魂育人”特色文化育人工程，积极推进“一区一品”等特色监区文化建设，形成了“以文化人”的良好氛围；开展了“弘扬雷锋精神，争做改造骨

干”专项教育活动，组织了各种形式的服刑人员自我教育、心理健康教育等；聘任教育改造工作专家，不断提高教育改造的素质与能力；加强实用技能培训，加大对“星级文明伙房”、“星级文明医院”的管理力度，认真执行各项管理制度，不断完善食品安全和卫生防疫工作机制，确保了生活安全；他们还积极开展内外环境卫生专项整治活动，不断深化绿色生态监狱建设，加强春季绿化工作，补种树木，增设观赏石、亭台建筑和灯箱等景观、装饰，提升绿化美化品位，营造了良好的教育改造环境，服刑人员教育改造质量不断提升，刑释人员重新犯罪率持续下降。

## 以人为本 不断提升队伍履职能力

该狱以打造政治坚定、业务精通、作风优良、执法公正的警察队伍为目标，不断创新队伍建设举措，突出加强班子建设、业务建设、

廉政建设、机制建设等，队伍的整体素质明显提高，凝聚力和战斗力不断增强。他们从加强思想政治建设入手，深入开展创先争优、思想纪律作风整顿、争做枣庄先锋和政法干警核心价值观教育实践活动等活动；同时加大警察的业务素质教育培训力度，目前警察具有硕士学位的达到3%，大学本科学历的达到69%，职工中高级、中级技术等级的分别达到20%和11%；在强化党风廉政建设上，他们采取全员廉政谈话、设立廉政账户、给警察职工家属发廉政信、聘请执法监督员、开展服刑人员刑释前谈话等一系列有效措施，促进了全员廉洁自律意识的提高，有效杜绝了各类问题发生，并被省纪委命名为“第一批山东省廉政教育示范基地”；为突出机制建设，该狱健全完善队伍管理工作机制，制定出台了队伍奖励、处罚管理规定，加强执行力建设等一系列制度措施，不断完善全员目标考核管理机制，充分调动了警察职工的工作积极性，使队伍管理步入了规范化轨道；

他们还积极落实从优待警政策，通过建设配备文化体育设施，改善交通办公条件，定期组织全员健康体检，建立大病救助和意外伤害救助基金等，促进了监狱事业统筹和谐发展。

## 提高效率 切实加强执行力建设

他们制定了《关于加强执行力建设的意见》，采取以执行文化建设为基础，激发执行；以健全制度为抓手，提升执行；以督导检查为措施，促进执行，进一步强化了机关效能和作风建设。同时组织开展了对监狱领导和各监区、科室工作情况的民主评议，对各单位职能、各岗位职责和人员配置情况进行全面细化，实行重要工作主配岗制度，加大警务督察工作力度，严格实行责任追究，推动全员工作效率的提高。加强监狱工作品牌建设，加大监区、科室品牌培育工作力度，推动监狱整体工作质量提升。

## 济南市国有建设用地使用权挂牌出让公告

## 济国土资告字[2012]34号

经济南市人民政府批准，济南市国土资源局决定以挂牌方式出让一宗国有建设土地使用权。现将有关事项公告如下：

## 一、地块基本情况和规划指标要求如下表：

编号	土地位置	土地面积(m <sup>2</sup> )	用途	规划指标要求			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	实施规划要求
				容积率指标	建筑密度	停车率			
2012-G116	长清区峰山路以西，苏燕路以北	40331	商业商务	容积率不大于1.05不小于0.75 其中： 地上不大于1.0 不小于0.7 地下不大于0.05	≤50%	每百平方米建筑面积须提供不少于1.0个停车位	40	1000	日照标准、日照间距须符合有关规定要求。须配建中水、公厕等设施。用地内已形成的违法建设工程须依法接受处理，并须拆除占压苏燕路绿线的建筑和酒店东侧雨棚。

二、中华人民共和国境内外法人和其他组织均可申请参加(自然人、欠缴土地出让金、闲置土地、囤地炒地、履行土地使用权出让合同存在严重违约行为的单位和在本市土地招标投标挂牌出让中有违规行为的单位及关联单位，以及法律、法规另有规定的除外)。

三、本次国有建设土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求，详见挂牌出让文件。申请人可于2013年1月14日至2013年1月24日(法定节假日本除外)，到济南龙奥大厦(济南市历下区龙奥大道1号)G0514室购买挂牌出让文件。

五、申请人可于2013年1月17日至2013年1月24日(法定节假日本除外)，持国有建设土地使用权竞买申请书、营业执照副本、法定代表人身份证明书、法定代表人身份证及复印件、竞买保证金来源证明、资信证明、授权委托书、代理人身份证和复印件到济南龙奥大厦(济南市历下区龙奥大道1号)G0514室向我局提出书面申请，逾期不予受理。

竞买保证金到账的截止时间为：2013年1月24日16时。经审查，申请人具备申请条件，并按规定缴纳竞买保证金的，我局将在2013年1月24日17时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设土地使用权挂牌地点为：济南龙奥大厦(济南市历下区龙奥大道1号)G0514室；挂牌时间为：2013年1月17日9时至2013年1月28日14时30分。

七、其他需要公告的事项：  
挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

八、联系方式与保证金银行账户如下：  
联系地址：济南龙奥大厦(济南市历下区龙奥大道1号)G0514室  
联系人、联系电话：  
迟信智、王莉 0531-6665202  
保证金账号：  
开户单位：济南市国土资源局  
开户行：工商银行经二路支行  
账号：1602001028200077334  
(或)  
开户单位：济南市国土资源局  
开户行：兴业银行济南龙奥支行  
账号：37890100100013856

济南市国土资源局  
2012年12月28日