

到2020年,物流业增加值达950亿

济宁现代物流业绘就十年蓝图

◆物流业增加值占GDP的比重达11.9% ◆重点培育10个规模10亿元以上的大型现代物流企业 ◆全社会物流总费用占GDP的比重下降到16%



□记者 王德琬 实习生 李建鹏 报道
本报济宁讯 记者7月27日从济宁市政府了解到,经过一年多的科学论证,描绘济宁现代物流未来十年发展架构的《济宁市现代物流发展规划》已于近日正式出台。根据规划,济宁市计划到2020年,物流业增加值达到950亿元,年均增长20%,占GDP的比重达到11.9%左右,占第三产业增加值的比重达到25%左右;全社会物流总费用占GDP的比重下降到16%左右。该规划期限为2011-2020年,是基于济宁经

济、区位、交通和政策等优势,并对当前的劣势、机遇和挑战进行深入分析后而形成的,包括发展方向和定位、建设内容和目标、具体措施等,全面详细地为现代物流业发展提供了蓝图。
2011-2020年是济宁进一步调结构转方式、实现城市及经济双转型发展的重要战略机遇期,针对现代服务业发展滞后的实际,济宁市委、市政府提出将“城镇化加速和服务业提升”作为实现“富民强市”战略目标的两大突破口。加快现代物流业发展,成为济宁市贯彻落实科学发展观、改善投资环境、构建现代产业体系、转变经济发展方式、实现“大产业、大城市、大交通、大开放、大生态”发展格局的重要保障。
《规划》中提出了包括公路、水路(包括支线)、铁路、航空物流通道建设的保障措施和促进现代物流加快发展的政策措施,拿出了与规划相配套的节点设施建设发展思路。计划到2020年,依托运河物流园区、兖北物流园区、空

港物流园区、豪德商贸物流园区、一批物流中心、配送中心等物流节点设施,以及数量众多的现代物流企业,建设服务于济东鲁南曲都市区和产业集聚区的一个“现代物流发展集聚区”。形成两个现代物流发展支撑带,即依托南北向公路及京沪铁路组成的物流通道,形成服务支撑济宁东部高端产业带发展的“东部现代物流发展支撑带”;依托南北向公路和京杭运河水运物流通道,规划建设的煤运铁路中南通道,形成服务支撑西部滨河经济带发展的“西部现代物流发展支撑带”。
同时,搭建起济宁市现代物流基础设施网络、信息网络、法规政策三大平台,发展国际物流、区域物流、城乡物流配送、道路快运物流四大系统。重点规划建设运河、综合物流、兖北物流、蒜都国际、空港、豪德商贸六大现代物流园区。优先发展煤炭、装备制造、化工、汽车、建材、粮食、农副产品及食品冷链、医药八大重点领域

物流。着重培育10个经营规模10亿元以上的大型现代物流企业或企业集团。
为保障规划目标的实现,济宁提出建立由市经信委牵头,多个相关部门参加的,由各部门分管领导组成的“现代物流业推进领导小组”,负责制定、组织实施及时分析把握全市现代物流业发展态势和存在问题,指导和调控现代物流业发展布局,结构调整、资源整合和优化配置;研究制定促进现代物流业发展的政策措施,加快现代物流基础设施建设,推进大型物流企业和企业集团培育,引导物流产业集聚发展,促进现代物流业做强做大;积极推进现代物流技术推广应用,物流标准化和信息化,物流统计、物流对外开放和合作等工作,为济宁市现代物流业跨越发展提供切实的组织管理保障。



◆专家访谈

明确规划实施主体是关键

近年来,济宁市委、市政府高度重视现代物流业发展,在市场准入、土地供给、项目投资、融资担保、财政税费等诸多方面实施扶持优惠政策,为现代物流业加快发展创造了十分有利的条件。2011年全市社会物流总额达到5960亿元,同比增长13.7%。目前,济宁市已初步形成包括公路、铁路、内河水运、民航多种物流运输方式的立体化综合运输体系,为实现现代物流业的更好更快发展奠定了极为有利的基础设施条件。
此次“十年规划”历时一年多,堪称“最全面最具体”的规划蓝本,受到业内人士和专家的广泛关注,规划将对济宁产生怎样的影响?在规划实施过程中又要注意哪些问题?带着疑问,记者对曲阜师范大学管理学院院长张玉忠进行了专访。

《济宁新闻》:据您分析,济宁发展现代物流业的优势何在,“十年规划”又会对现代物流业发展起到什么作用呢?

张玉忠:济宁发展现代物流还有一般地区中心城市难以比拟的立体化的综合交通优势,京杭大运河及其众多支流穿流过境,可直通江沪浙及长江中下游地区。京沪铁路、新兖日铁路、铁路煤运中南通道(南线)在济宁交汇。京沪高铁建成运营使济宁市进入上海、北京两大中心城市的2小时交通圈,航空快运物流服务对客户的吸引力不断增强。纵横交错的高速公路和国道组成的干线公路网可提供强大的公路物流通道供给能力。
在出台此次规划前,济宁市曾制定过两次物流规划,但都只有一个大的框架,没有涉及实际内容。这次规划的出台为现代物流发展提供了有战略前瞻性的整体统筹规划,能避免盲目投资、重复建设及运营的无序竞争,也体现了济宁在谋求经济转调的过程中认识到发展物流业的重要性。

►停靠在郭庄港的货轮正在装货。

□德琬 报道



《济宁新闻》:基于济宁发展现代物流业的优势以及规划的支撑,您认为济宁物流业未来的发展前景如何?

张玉忠:济宁发展物流潜力很大而且前景广阔。首先,各物流节点之间的交通便利,依靠区内水运、高铁和航空,济宁到北京、上海等一些商贸聚集区速度非常快。其次,物流配送在运输成本上能节省30%,能提升济宁市现代物流业辐射服务和区域竞争能力。在鲁苏豫皖交界地区,济宁具有发挥区域物流枢纽城市作用的优势,尤其是鲁西南的菏泽、枣庄、豫东的高丘、周口、皖北亳州、宿州、淮北等经济不够发达、物流服务体系不够完整的地区应成为济宁市拓展区域物流辐射服务的重点范围,市场前景很好。

《济宁新闻》:规划涉及到政策措施、技术保障等多方面内容,如何将“十年规划”实施好,使得济宁物流真正做大做强?

张玉忠:针对物流业发展的政策设计过程应加大科学论证的工作量,政策实施过程应加强执行力度和监督力度。政策的设计和和实施,明确主体是关键,我赞同由一个专门机构来负责。
另外,济宁物流业人员大多沿用传统作业方式,知识技能积累少。之所以存在这种局面,一方面是因为能够提供“知识充电”服务的机构少,另一方面整个行业并没有形成相关激励机制。所以,为有效、尽快提升济宁市物流业人力资源质量,应该尽可能地实施针对中基层人才的、在职的、短期的培训活动,并由主管部门给予一定的支持资金支持。

引入“修学游”大项目,对曲阜来说,获得了经济、文化双丰收 儒源:“儒学体验”牵起文化旅游产业链



□孟一 杜佳莹 梅花 姜兆兰

古朴的建筑,温婉的诵读、悠扬的琴音,杂糅在一起,汇聚为记者踏入儒源儒家文化体验基地的第一感受。未及环顾四周,身着旗袍,举止优雅的金辉校长便迎出门来,双手攥在胸前,行“周礼”以示欢迎。正当记者心里嘀咕着何需动此大礼时,一个七、八岁相貌的孩子路过,边鞠躬边说,“金校长好,叔叔好”,校长同礼相回。初始的错愕被这对师徒的儒雅所取代。
“曲阜拥有丰富且无可替代的文化资源,但旅游项目缺乏新意,旅游产品结构单一,游客来了只是走走看看,缺少与文化内涵的‘亲密接触’。”金辉说,“我们希望以儒家文化体验基地为平台,通过完整修学游体系的构建让更多的人留下来,进而牵起曲阜文化旅游的产业链。”目前,投资1.2亿元的该项目一期工程已进入扫尾阶段,并于7月11日招收了第一批小学子。

“道德市场”需求潜力巨大

“爸妈觉得我从小娇生惯养,有时候说话、做事显得没规矩,所以就把我送来接受一下传统文化教育,学一些礼仪。”来自黑龙江哈尔滨市的12岁小姑娘吴天雅显得很率真,“我学到了谦虚谨慎,学到了文明有礼,我要把在这里学到的东西全部带回我的学校,教给我的伙伴。”小大人般的话语让记者颇为好奇,究竟是怎样的教育方式能让现在的小孩子乐于接受传统文化的熏陶呢?
“孩子们,我们今天来玩个小游戏。”7月19日上午,7至9岁教育组袁静雅老师安排着今天的课程活动,“现在假设教室就是你家,你接到陌生人的电话说找你的爸爸妈妈,你要怎么回答呢?”只见孩子们先是自己思考,然后开始相互交流,最后选出代表参加比赛。

三组孩子表演过后,袁静雅对各组的表现逐一进行点评,并用传统故事教育孩子们要懂得尊重他人,“孩子们,如果你们每天都主动和

编者按

项目兴,则产业兴;项目强,则实力强。年初,济宁市委、市政府确定今年为“大项目突破年”,在全市实施集中突破大项目带动战略,期望通过大项目建设,带动经济发展和产业转型,同时也为县域经济跨越发展打好基础。
如今,时间已过去半年有余,大项目的建设取得了怎样的阶段性成果?各县市区大项目建设中又总结出哪些值得其他县市区借鉴的经验?本报开设《大项目巡礼》栏目,走近各县市区大项目,用最直观的视角,为读者描绘一幅幅建设画面。

身边的人说“你好”、“谢谢”,很快会发现自己身边的朋友越来越多,老师从来不骗人的。”
回归生活的德育,更有感染力,对孩子如此,对成人和企业团队亦然。“做企业要讲求职业操守,同样关乎道德。”几天之前,山推集团一行60人到基地进行了为期2天的学习,领队郝文辉对记者说,“过去,我们也找过专家开展道德教育,但收效甚微。这次来基地却完全不同,通过体验式的教育方法,儒家文化的张力极具放大,在潜移默化间影响着人的行为习惯。”
随着经济的快速发展,很多社会问题开始暴露出来且愈发尖锐,其中,尤以道德和礼仪的缺失最为严重。“要解决这些问题,只有从德性的重塑着手,而儒家文化无疑拥有解决道德、人性等问题的普世价值。”曲阜文广新局局长胡勇表示,“我们之所以选择引入儒家文化基地项目,正是看重‘德育市场’的不断扩大。再加上‘体验’概念对留人留心的促进,修学游成了曲阜文化旅游发展的新契机。”

靠上服务谋实效

“曲阜的文化旅游项目并不少,但一直缺少一个牵起全市产业链条的重要‘关节’。”胡勇说,“在今年4月20日举行的第二届文化旅游产业招商大会上,儒家文化体验基地项目一经推介,吸引了我们的注意。”
据金辉介绍,该项目前身是济宁孔子礼仪文化学校,创办十年以来一直以弘扬儒家文化、推崇儒家礼仪为宗旨,谈起双方的合作,金辉对项目落地的进度显得有些喜出望外,“和曲阜的合作可谓一拍即合,相关部门对我们修学体验的定位很感兴趣,从对接到签约,再到动工仅用了二十几天时间。”
为确保项目的顺利推进,曲阜市启用了“1个市级领导+1个部门”的“1+1”包保服务机制,由文广新局牵头组建专门的服务小组,开展全

►来自全国各地的学子,在“儒源”身穿传统服饰学习山水画。

□孟一 报道



程“保姆式”服务,集中化解项目从立项到建设中遇到的各种难题。
“怎么才能为基地注入更多的儒家特色呢?”这是项目开工建设后金辉一直在考虑的问题。对此,文广新局提出了餐饮方面使用孔府菜的建议,并积极帮忙推荐“孔府菜”传承人彭文瑜,由他亲自掌勺,使游客体验到国家级非物质文化遗产项目“孔府菜”的文化内涵和孔子“食不厌精,脍不厌细”的饮食观念。
“我们还把‘马上就办’、‘四零工程’等曲阜市的看家手艺都搬了出来,积极开通项目手续办理的‘绿色通道’,为项目提建设供了速度和质量的双重保证。”对口帮扶小组成员、曲阜市文广新局工作人员告诉记者,“大项目关系到曲阜未来的发展方向,所以,我们会竭尽全力做好各项后勤保障工作。”

“融入感”是制胜筹码

“就拿如今叫座又叫好的杭州宋城来说,他们的卖点就是让游客体验梦回宋朝的感觉。”体验,作为一种文化氛围营造和延伸产业链条的重要手段,现已被广泛运用于“文化旅游”之中。“南京师范大学新闻传播学院教授靖鸣在接受记者电话采访时表示,视觉文化产品开发模式主要服务于旅游者的视觉器官,缺少服务于其他感官的项目和活动,并且在对象物建设上过分注重院落、碑文等单体形象刻画,缺少氛围组织,“融入感”的缺失使文化旅游的开发

与体验经济脱了钩。
“曲阜是孔子的故乡,文化旅游资源极为丰富,发展文化旅游产业具有得天独厚的优势。我本人去过几次,但每次转了一圈下来,总是感觉自己依然没有融入儒学氛围中。”靖鸣说。
面对问题,曲阜试图以儒家文化体验基地为试点,将“深度体验”纳入到文化旅游体系中,拉长产业链。
“我们正在做的,就是打造一种更具融入性的儒学文化环境,并根据年龄段划分教育方式。”据金辉介绍,他们不仅在庭院布置、装修建设等硬件方面采用了仿古设计,便于游客寻找历史印记,更注重从软件方面烘托儒学体验氛围。老师一律穿旗袍,见面互行“周礼”,吃饭席地而坐,分餐用孔府菜。再加上琴棋书画、传统经典、道德礼仪教育,每天的衣食住行中诠释出活生生的儒家文化。
据了解,该项目一期项目全部完工后将能同时接收300余人的大型团队。该项目二期工程计划打造一个集制作、展示、销售于一体的非物质文化遗产展示街区;三期工程在曲阜高铁新城打造一个300亩至500亩的文化创意产业园区。届时,学校招学员率将进一步提高,成为曲阜文化旅游的一条新路线。
“只有传承中华文化精髓,才能信守躬亲礼让的原则,才能锤炼自强不息的意志,才能树立兼济天下的胸怀,修得厚德载物的雅量。”胡勇说,“我们要借助文化大项目这个创新平台,更好的发挥儒家文化旅游的作用,为曲阜‘文化强市、商旅活市’的长远发展规划开辟道路。”

律师说法

主办: 大众日报社济宁分社 济宁司法局

为了能够更好地普及法律知识,服务社会公益,大众日报社济宁分社与济宁市司法局共同开设《律师说法》栏目,邀请济宁市各大律师事务所,针对社会热点、读者提问、典型案例等进行解答、分析,为广大读者答疑解惑、提供借鉴。

本期话题: 房产证该写谁的名字?

本期在线事务所: 山东千诚律师事务所 马全平、钱冬梅

【读者咨询】
王先生: 2008年的时候,还是单身的我以个人名义付款买了一套房,并且此后每个月的按揭都是由我来支付。由于种种原因,直到我结婚前这套房子都没有办理房产证。如果我现在要结婚,先领结婚证、再办房产证,房子是不是两个人的公共财产?一定要在房产证上写两个人的名字吗?

【律师解答】
婚前,一方单独签订购房合同,并支付全部购房款,包括以按揭贷款的形式付清全款的,该房屋产权属于一方的婚前个人财产,王先生结婚以后该房屋仍是其个人财产,办房产证应当只写他一个人的名字,如果王先生同意加上妻子的名字,办理房产证时可以写上两人的名字。
(尹彤 王延蕊 李严伟 整理)

济宁专利数量破2万件 居全省第五位

□记者 刘田 通讯员 尹明潭 报道
本报济宁讯 近日,记者从济宁市知识产权局获悉,截至今年5月,济宁市累计授权专利20693件,突破2万件大关,在全省排名第五。另外,申请专利30132件,在全省排名第七,其中今年1至5月份济宁市共申请专利2833件,授权专利1771件,位列全省第五。
为推动知识产权与经济有机融合,济宁市知识产权局开展了知识产权优势企业培育工程,山东星源矿山设备集团有限公司入选山东省企业事业单位专利创造能力培育单位,获得了山东省培育资金扶持,还涌现了兖矿集团、如意科技、鲁抗辰欣等一批知识产权优势企业。另外,菱花集团以发明专利和商标权作质押,进行银行贷款3亿元,目前已通过山东省农行批准,知识产权质押贷款的突破,大大激发了企业发明创造的积极性。

任城工商邀请6家企业和个体户提意见

□记者 刘芝杰 报道
本报济宁讯 7月27日,任城区工商局举行“我们需要工商做什么”报告会,邀请区内山矿机械、亿丰集团在内的6家企业和个体工商户提意见,让平时的服务对象为工商局干部职工“上课”,帮助该局干部职工提高服务意识,找准服务路子。
在两个多小时的会议时间里,来自山东山矿机械有限公司、上海亿丰企业集团济宁投资公司、任城区张山水泥厂、北城集团公司、任城区继发蜂业专业合作社、任城区长沟华联购物中心6家企业的代表,提出了关于政策法规、产品质量、品牌维护等多个中小企业发展中遇到的困难和问题,最后汇总成28条需求、意见和建议。
“通过此次问需问策,我们找到了工作当中的一些薄弱的环节,有助于提高我们履职能力和服务意识,在以后的工作当中,就能更好的有的放矢。”任城区工商局局长张传喜说道。

济宁医学院附属医院成全国首批“新三甲”

□刘田 韩瑾瑾 周大鹏 程丹 报道
本报济宁讯 7月28日,记者从医院评审评价高级论坛暨济宁医学院附属医院三级甲等医院揭牌仪式上获悉,济宁医学院附属医院成为卫生部启动的全国新一周期医院等级评审工作以来,按照新版(2011版)综合医院评审评价标准和评审办法评审通过的第三批三级甲等医院。
多年来,济医附院秉承“执医为民”的办院理念,围绕“质量、安全、服务、管理、绩效”持续改进质量服务工作,推出了在全国具有较大影响的管理改革。特别是在为解决人民群众“看病难,看病贵”问题上,探索出了一条积极有益的道路,维护了患者利益,为全国的医疗卫生体制改革起到了积极推动作用。

李福林画作亮相 联合国书法艺术展

□记者 吕光社 报道
本报济宁讯 近日,由联合国经济社会事务部和中国国际文化传播中心主办的“水墨聚焦——2012年走进联合国书法艺术展”在联合国总部纽约举行,全国著名花鸟画家李福林应邀随团前往并展出作品(“一棵树成一树金”)。
李福林是济宁市市中区人,毕业于曲阜师范大学艺术系,系中国工艺美术学会会员,其作品不断参加全国和世界级大展,在全国享有盛誉。