

## 1000余所农村小学 将进行网络升级改造

□记者 刘田 通讯员 郭利华 报道  
**本报济宁讯** 近日,济宁市农村小学网络升级改造工作会议在电教馆召开,就农村小学网络升级改造工作做全面部署,升级改造项目涉及全市1000余所农村小学,预计2012年9月底前全部竣工。  
 为改善农村小学接入学校的网络环境,提升网速,济宁市教育局启动了全市农村小学网络升级改造工作。经过积极征集用户建议,聘请专家论证方案,公开招标等环节,确定移动公司对全市农村小学网络进行升级改造。项目分两个阶段进行,从当前到2012年4月底前完成学校总数的40%,其余部分于2012年9月底前全部改造完成。  
 为使网络升级改造工作扎实开展,济宁市教育局还成立了以教育局局长、济宁移动公司总经理任组长的济宁市农村小学网络升级改造项目领导小组和技术保障组,全面负责农村小学网络升级改造项目的领导和技术支持。

## 2011年存贷款 保持良性增长

□记者 张誉耀 报道  
**本报济宁讯** 记者从济宁市统计局获悉,据金融部门初步统计,截至2011年12月末,济宁市各项存款余额为2563.55亿元,比年初增加315.8亿元,增长14.1%。各项贷款余额为1650.99亿元,比年初增加264.7亿元,增长19.1%,贷款增幅高于存款增幅5个百分点。实现账面利润52.88亿元,同比增加13.96亿元,增长35.87%。  
 不良贷款实现“双降”,不良贷款余额60.16亿元,比年初下降2.21亿元,不良贷款率为3.64%,比年初下降0.87个百分点,金融运行质量不断改善。

## 济宁曲阜机场开通 昆明—济宁—北京航线

□记者 王德琬 通讯员 韩广清 报道  
**本报济宁讯** 2月1日下午5时,东航云南有限公司B737-700飞机平稳地降落地济宁曲阜机场,标志着昆明—济宁—北京航线正式开通。该航线的开通,将有效缓解京沪高铁对济宁曲阜机场京沪航线的影响,为济宁及周边地区参与西南开发、对接东盟十国提供便利。  
 据了解,昆明是济宁曲阜机场继北京、上海、广州、成都、沈阳、武汉、重庆之后通航的第八个城市。济宁曲阜机场已开通国家重点建设的三大复合门户枢纽机场—北京、上海、广州和八大区域枢纽机场中的五个—昆明、成都、重庆、沈阳、武汉的航线,初步形成通往全国重要城市的航线网络,为济宁及周边地区扩大开放、加速发展架起了空中桥梁。  
 新开通的航线每日往返一班,飞行时刻为:13:55在昆明起飞,16:50到济宁,17:40在济宁起飞,19:20到北京首都机场;20:20在北京起飞,21:20到济宁,22:00在济宁起飞,00:10到昆明。

## 万名特困低保户受惠 “福彩送温暖”救助

□记者 孟一 通讯员 孙琪 李若菡 报道  
**本报济宁讯** 为使济宁特困低保户过一个幸福的新春佳节,济宁市启动2012年“福彩送温暖”救助活动。市县两级民政部门从福彩公益金中出资200万元,对10000户城乡特困低保家庭,尤其是病、残、年老体弱、丧失劳动能力的家庭实施救助,为每户发放100斤面粉、10斤食用油等过节物品,并将于1月15日前全部发到群众手中。  
 据悉,此次救助活动将由村(居)委会、乡镇(街道)、县(市、区)民政部门对款项使用情况进行了三级审查,准确定位接受救助的特困低保家庭,让最困难的低保家庭享受到救助。“福彩送温暖”救助活动作为济宁市保障民生的措施之一,已连续开展7年。

## 城区主干道 环境卫生整治启动

□记者 张誉耀 报道  
**本报济宁讯** 为推动今年“城市建设管理年”工作,1月10日,济宁市启动城区主干道环境卫生整治行动,将出重拳管理沿路流动摊点、早夜市、露天烧烤、市场外溢、店外经营、各类商亭、维修点等占道经营和违章搭建行为,并将在主干道附近的背街小巷设置便民服务经营场所和疏导点。  
 据了解,此次整治范围主要包括古槐路、火炬路、洸河路、共青团路、琵琶山路、红星路、太白楼路、环城西路、建设路等14条主干道,整治内容主要是路面及绿化带清扫保洁、非机动车规范停放和沿街立面规范统一,将提高道路清扫保洁质量,严格实行运输渣土车辆规范化密闭式运输,规范自行车等非机动车停放管理,管理户外广告和招牌等。

## 鲁商南池公馆 举办“闹元宵”活动

□陈雅健 报道  
**本报济宁讯** 2月5日,元宵节到来之际,鲁商南池公馆举办了“欢喜闹元宵,阖家庆团圆”主题活动,与来宾共度元宵佳节。  
 当日,南池公馆营销中心前广场挂满了大红灯笼以及上千份灯谜纸条,来宾们穿梭在灯谜的海洋中,猜出答案的个个喜笑颜开,急不可待地兑换精美礼品。主办方还特别为现场来宾奉献了一场精彩的大型文艺演出,节目包含了富有北方特色的舞龙舞狮、锣鼓高跷、古代乐器演奏、川剧变脸、杂技等民间艺术精品节目,受到了现场观众的欢迎。

# 扶起摔倒老人被认定为见义勇为

有关部门认为当前的社会氛围下,徐恩亭获得“见义勇为先进分子”称号当之无愧

□记者 尹彤 通讯员 孟翔 报道  
**本报济宁讯** 2月6日早上8点,协勤徐恩亭像往常一样来到观音阁派出所开始了一天的工作。正式上班是八点半,但徐恩亭习惯了早点过来清洗一下警车,为早间巡逻作准备。提起前几天他所获的“见义勇为先进分子”荣誉称号,徐恩亭直呼意外,“自己感觉只是举手之劳,压根没想到会成为见义勇为!”徐恩亭说。  
 1月30日,徐恩亭与其他16名行为有突出贡献的公民被济宁市社会治安综合治理委员会授予“见义勇为先进分子”称号。而这17人当

中,有不顾寒冷下水救人的邵长城,有勇斗歹徒深受重伤的于运良……这些人的行为被表彰为见义勇为在很多人看来是情理之中的事。然而,路遇摔倒老人,扶起后悄然离去的徐恩亭也在表彰之列,出乎很多人的意料,也引发了一些质疑。

扶老人究竟能否称得上见义勇为?对此,记者专门采访了济宁市社会治安综合治理委员会的相关工作人员。“见义勇为,是指非因法定职责或者约定义务,为保护国家利益、集体利益或者他人的人身、财产安全,不顾个人安危,与

法犯罪行为作斗争或者抢险救灾的行为。”《山东省见义勇为保护条例》第二条做了这样的规定。然而,随着社会不断发展,对见义勇为行为的认定也随之而变,比如以前不在认定范围内的救助落水人员行为,现在也被认定为见义勇为了。认定其行为是否属于见义勇为,除了看其行为的出发点外,其所引发的社会效果也是极其重要的衡量标准,社会治安综合治理委员会工作人员介绍。

“徐恩亭此次被授予‘见义勇为先进分子’称号应该算是一个特例。”上述工作人员

表示,按当时情况,老人是在桥下摔倒的,身边车来车往,老人处境非常危险,徐恩亭及时把老人扶起就避免了老人可能遭受的潜在危险。最重要的是,在当前的社会氛围下,大家都在观望该不该扶,而徐恩亭毫不犹豫地伸出了援手,就凭这一点,徐恩亭获得这个称号也是当之无愧的。

该工作人员还表示,对见义勇为者的表彰,除了肯定他们的行为外,最重要的还是倡导良好的社会风气,让更多人认同并能主动地伸出援手帮助他人,这才是表彰的意义所在。

## 春节旅游 综合入账8.97亿元

□文/图 王德琬 刘雯雯 报道  
**本报济宁讯** 记者从济宁市旅游局获悉,济宁在好客山东贺年会的推动下,引爆春节假日旅游市场。据统计,春节假日期间,济宁市13县市区共接待中外旅游者101.63万人次,同比增长21.2%;旅游综合收入8.97亿元人民币,同比增长23.5%。

春节期间人们纷纷走出家门,到周边景区景点放松休闲,尽情享受春节假期带来的欢

乐和愉悦。曲阜孔子六艺城推出“金龙啸瑞迎新岁 孔子故里过大年”主题游园活动,让八方游客在孔子故里体验“欢欢喜喜庆新春 热热闹闹过大年”的别样风情。汶上宝相寺景区推出祈福、讲经、放生、放灯系列祈福朝拜活动,吸引四方游客祈福求愿。梁山景区“入云龙祈福纳祥”、“及时雨贺年散喜”“扈三娘比武招亲”、“好汉大聚义”等活动,让游客在参与中感受水泊文化的独特魅力(右图)。



## “龙宝宝” 或比“兔宝宝”增加三成

□刘田 周拓 乔萌 程丹 报道  
**本报济宁讯** 2012年是农历龙年,春节期间,济宁各大医院产房里喜讯不断。记者走访了解到,继2007年“金猪宝宝”,2008年“奥运宝宝”之后,“龙宝宝”再次成为“潮流”。截至大年初九,济宁医学院附属医院、济宁市第一人民医院以及第二人民医院的新生儿总数已逾400人,其中,济宁医学院附属医院就接生了274名“龙宝宝”。第二人民医院妇产科专家表示,今年的新生儿出生量将比去年至少增加三成。

1月31日,在第一人民医院,产科副主任王德告诉,往年春节期间医院产科都比较“冷清”,但是今年却完全不同,除夕之夜,很多准妈妈都留在医院待产,大年初一至初三出生的新生儿非常集中,一个个“龙太子”、“小龙女”接踵而至。记者看到产科走廊里添了约20张临时床位,人最多时床位都排到了电梯间。

刚在大年初八诞下一位“小龙女”的徐女士表示,选择生一个“龙宝宝”更多的是寄托了

为人父母“望子成龙”的愿望,希望孩子能健康成长,成为“人中之龙”。经她一说,产房里其他“龙宝宝”的父母连连称是。

据王德介绍,其实相当一部分准妈妈本应该在兔年就诱导分娩的,却为了生一个“龙宝宝”拒绝催生,硬是挨到了龙年初一才生,有的家庭更是特意挑选了所谓的“良辰吉日”。据王德介绍,初三、初六、初九都是民间所说的“好日子”,很多家庭选择在这一天生产,截至大年初九,“三六九”出生的孩子占到了40%,大年初六更被医生戏称为“疯狂剖宫产日”,第一人民医院当天出生了17个孩子,其中十个左右都是剖宫产,而初四这天新生儿就比较少。

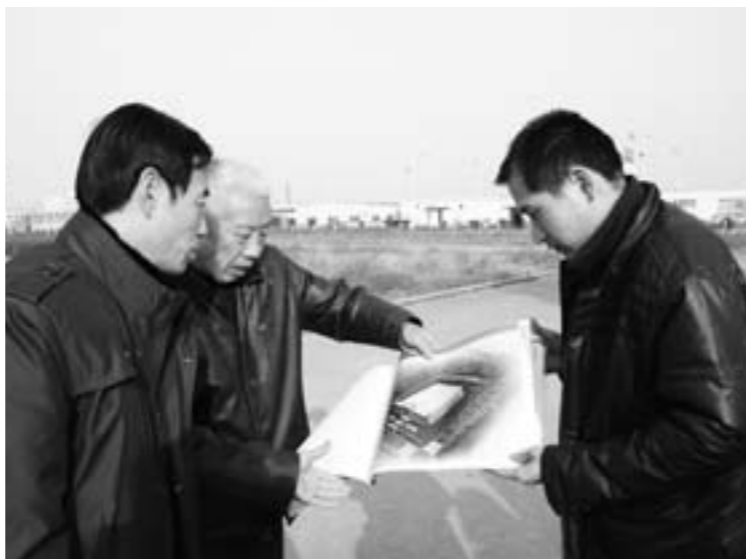
关于“龙宝宝”扎堆的问题,王德也谈了一些个人的观点,她认为,社会资源是既定的,孩子越多,每个人得到的社会资源只能越少,若干年后,这一批“龙宝宝”长大之后,将会面临更大的上学、就业等方面的压力,相比之下,可能兔宝宝、羊宝宝、鼠宝宝会有优势。

# 济宁:三招唤醒沉睡土地资源

“没有土地指标就没法扩大产能,去年上半年,正处在快速上升期的企业眼瞅着产能不足百万元的小包装厂占着30多亩的土地流口水,当时的感觉就俩字,浪费。”山东迪一电子科技有限公司总经理陈钢全感慨道,“错过扩张机遇就意味着错失跨越式发展良机,好在低效能企业‘退出机制’及时出台,才没让这到嘴的肥肉白白流走。”如今,利用包装厂场地建起第二条生产线的山东迪一电子科技有限公司,一跃成为国内半导体元器件生产行业的龙头企业,亩产值超过500万元,是过去的十倍,在济宁,像山东迪一电子科技有限公司这样在去年实现扩容的高新技术产业企业就有15家,产值增加近亿元以上。

随着经济的快速发展,济宁众多企业开始纷纷抢滩进驻,一些经过漫长孵化的高科技企业也稳步迈入规模扩张阶段,再加上产业链条拉伸而迅速跟进的企业,土地作为发展资源的重要性得到了进一步的放大。另一方面,某些企业长期处于低效能运作的状态,土地无法物尽其用,更有甚者蓄意采用“圈地”方式占有土地资源,严重影响了地区经济的发展。

1月30日,济宁市国土资源局召开会议,对去年9月底开展的闲置低效用地清理工作进行阶段性验收,渐渐地,土地资源使用效能成为了考量用地资质的新标准,而盘活闲置低效用地的“三把刀”或能有效唤醒沉睡的土地资源,破解愈发凸显的用地难题。



▲华润济宁医药有限公司工作人员带着规划图在新厂址考察。

□文/图 本报记者 孟一

### 为闲置低效用地建档

“土地使用效能是动态的,随企业兴衰而变,随人走茶凉而跟不上变奏的步伐也就很难从根上做好土地工作。”济宁市国土资源局土地资产管理中心主任胡宪峰说,“动态化的土地利用现状清理和常态性的核查是闲置低效用地及时收回并有效处置的保证,而为闲置土地建档则有助于土地资源的高效充分利用。”

去年10月10日以来,济宁市各级国土资源局通过内业档案检查、外业实地核查的方式,对城镇建设用地中批而未供、供而未用的闲置土地和低效用地进行了集中调查认定,建立起包括用地指标、规划建设指标、投资强度、产出效益、税收贡献、就业人口等信息的数据库,完善的资料储备和及时的检查更新,为土地依法盘活处置提供了基础依据。

地处任城开发区的济宁广源医药有限公司有一块占地40余亩的废旧仓库区,基本没什么产能。“了解到这个情况后,我们多次和公司领导交涉,希望他们能把这块地合理利用起来,提高企业效益。”任城区国土分局土地利用科科长李梁山指着已经建起来的两栋新厂房给记者看,“这块地有四分之三用于扩大生产,四分之

一用于绿化。另外,今年以来,任城区单利用新收回土地开工建设的保障性住房小区就有红西佳苑和明苑小区两处,经济效益和社会效益实现了双赢,何乐而不为。”

“正所谓手里有‘档’心里不慌,闲置低效用地是什么性质、多大规模,该如何处理等明细一目了然。”济宁市国土资源局土地资产管理中心产权监管科科长王静说,“引导企业合理、集约用地也是国土部门重要的任务之一,通过数据库调阅土地利用现状,我们有能力为企业、商家等主体提供发展的合理化建议,激发土地势能,而‘建档’只不过是加强土地管理工作的缩影。”

目前,济宁正大力实施多宗闲置低效用地的处置盘活工作,鼓励有实力的企业像山东迪一电子科技有限公司一样对其周边闲置的厂房进行盘活,在实现降低企业自身扩成本的同时,使原有闲置厂房得到了有效利用,促进每一寸土地发挥最大的使用效益。

### “腾笼换鸟”厉行高效集约

“土地越来越珍贵,为找块合适的土地建起新的物流中心,我们辛辛苦苦寻找了两年。”2月1日,华润济宁医药有限公司工程师刘兴兆带着规划图在新厂址考察,“这块地很符合我们物流中心的要求,地处城乡结合部,既能快速为市区

供货,又有便捷的交通方便输出。工程预计3月起动工,建成后的年药品销售收入预计能突破8.5亿元。”

记者了解到,这块场地原土地使用权人为山东济宁亚迪路服饰有限公司,该公司自2002年正式运行后没多久就出现了资金链缺口,企业经营举步维艰。对此,国土部门果断采取“腾笼换鸟”的办法进行优质项目置换,充满生机的新用户将使原有土地有效盘活,重新发挥出应有的使用效益。

“请财神难,送财神也难。开展工作的同时,要充分考虑工人安置、补偿金等诸多问题,需要多部门协调才能解决。”济宁高新技术产业开发区国土分局地籍科科长王刚说,“拿高新区的菱奥生物科技有限公司来说,当年为引进该项目,使其尽快上马,做了大量工作,费了很大劲,现在为把这家2005年招商引资来的项目送走,高新区管委会不仅协调补贴1亿多元,还为企业在梁山找了100多亩的土地,当年的‘香饽饽’也必须在位与俱俱的城市规划。”

为确保土地的高效集约利用,济宁市对投资强度不够的低效用地限期追加投资,激活土地利用效能,实现土地经济效益最大化;对可集中利用的土地,采取有偿收回或腾地换址的方法,重新用地调整布局,提高土地使用率和产出率。同时,在用地安排上,重视单位面积的用地资金投入,严把新上项目的用地分配环节,引导

企业集约高效用地,使土地发挥最大潜能。

秉承“有限空间,无限发展”的集约用地理念,济宁市国土资源局还积极借鉴先进地区的成功经验,准备于近期出台《济宁市国有建设用地使用权改变土地用途容积率等土地使用条件管理办法》和《济宁市地下空间国有建设用地使用权管理和登记办法》两项可操作性很强的工作办法,鼓励做好“上天入地”的文章,多措并举,调优布局,整合资源,不仅注重盘活空闲低效用地,更同时促进现有土地的节约集约高效利用。

### 有效提升法律的执行力

“去年12月21日,用了12年的《闲置土地处置办法》首次挂到网上征求修订意见。从细则上看,‘征求意见稿’总计34条,虽比1999年公布的办法多出23条,但依旧略显粗糙,可操作性不强。”王静说,“我们需要法律、法规和规章间形成统一的闲置土地认定标准,包括责任主体和责任范围、闲置起算时点(法律规定占用耕地以用地批准之日,而出让土地则以合同约定开工日期、合同生效等)、闲置有效计算时段、已投资数额或已开发建设面积确认以及因司法裁决而转移的未开发利用土地的闲置情形认定等标准。只有界定的够细,才能更具操作性。”

为有效提升法律的执行力,加强土地利用的政府管控,济宁国土资源部门大行铁腕政策,严把层层审核、监管关,在不断收回闲置低效用地并进行合理利用的同时,确保新上项目不再出现闲置化的现象。从土地利用总体规划,规避盲目投资、过度超前和低水平重复建设;到严格控制建设项目用地规模,能用40亩建设的项目绝对不批50亩;再到缩减划拨用地范围,促进存量国有划拨土地有偿使用等等,闲置低效用地清理工作的开展及配套政策的出台,为提高土地节约集约利用指明了路子。

“按照‘严控增量,盘活存量,集约高效’的总体要求,我们以闲置低效用地清理为抓手,强化节约集约,优化土地布局,制定和出台了一系列符合济宁实际的、更具操作性的工作办法。”济宁市国土资源局局长刘作平说,“有了‘操作指南’就有了方向和路子,对于清理出的土地,我们抬高用地门槛,变过去的招商引资为招商选资,重点向优势产业和优势企业配置,从源头上促进产业升级、经济转型。”截至去年年底,济宁共清理闲置低效用地2.64万亩,盘活各类存量土地1.18万亩,单位面积产值提高35%以上。