

感知齐鲁风采 谋求合作发展

民用运力国防动员条例 办法草案征集意见

□记者 张春晓 报道
本报济南讯 记者近日从省政府法制办获悉，我省实施《民用运力国防动员条例》办法(草案会签稿)开始公开征集意见。草案会签稿规定，民用运力实施统计、登记、预案登记制度，复员民用运力的所在单位和个人，凭民用通知书(单)和损毁、伤亡证明，可向当地国防交通主管机构和民政部门申报补偿和抚恤。

草案会签稿规定，省、设区的市、县(市、区)国民经济动员机构、人民武装动员机构和交通运输、公安、财政、海洋与渔业、民政、海事、铁路、航空等部门按照各自职责，做好民用运力国防动员的有关工作。县级以上人民政府交通主管部门、公安交通管理部门和其他有关部门，应当结合本部门年度运力统计、登记和审验(核)工作，按照民用运力国防动员统计和保密要求，依法于每年1月31日前，向同级国防交通主管机构报送上一年度民用运力登记的有关资料 and 情况。

被征用民用运力的单位接到征用通知书后，应当立即收拢人员，组织外出执行生产任务的被征用民用运力，立即就近卸货，按时到达集结地点；确实无法按时集结的，应当启用备用运力，并及时上报调整情况。被征用运力的个人接到征用通知单后，应当按照通知要求，携带指定运载工具及相关设备，在规定时间内到达指定集结地点。拥有或者管理民用运载工具的单位和个人按照民用运力国防动员通知(单)执行任务时，凭征用通知(单)，在省内道路、港口、机场优先、免费通行。

省级国资经营预算 收入已入库11.84亿元

□王海红 王志福 李强 报道
本报济南讯 今年前三季度，我省省级国有资本经营预算收入完成95892.15万元，占省属企业当年应入库收入的64%。

记者从省财政厅获悉，依据省属企业申报资料 and 中介机构审计的2010年度企业财务决算数据，经省财政厅、省国资委审核，纳入省级国有资本经营预算统计范围的30户省国资委监管企业中，2011年有利润上交任务的企业23户，应交利润共计14.98亿元，比2010年增长93%。

截至10月中旬，省级已累计入库国有资本经营预算收入11.84亿元，占全年收入的79%。据了解，已入库利润收入中，来自煤炭企业的利润收入为8.14亿元，占全部入库收入的68.8%；运输企业利润收入1.03亿元，占收入的8.7%；投资服务企业利润收入0.97亿元，占收入的8.2%；机械、钢铁、有色冶金采掘等其他企业利润收入1.69亿元，占收入的14.3%。

10月成交量下滑近四成 北京现二手房中介倒闭潮

据新华社北京11月7日电 “链家地产”7日发布研究统计称，今年以来北京二手房中介共关闭门店约1000家左右，为三年来最多，其中10月关闭门店177家，已连续多月单月关闭中介门店超过100家，其中约73%为中小经纪机构。

“链家地产”首席分析师张月表示，由于限购限贷等政策持续作用，楼市成交遇冷，地产中介机构普遍遭遇生存压力。据北京市房地产交易管理网统计显示，10月北京市住宅成交套数为12760套，相比去年10月下滑近四成。据北京中原地产统计，今年9月和10月北京市住宅销售签约总量近27000套，同比去年下降40%以上，比起2009年则下降60%。自楼市调控以来，北京二手房成交量屡创新低。根据北京市房地产交易管理网数据，10月北京二手房网签套数为7262套，环比9月下降约17%，比去年同期下降近一半。

张月认为，短期内市场成交难有明显改善，可能会出现更多经纪公司因无法承受长期的低成交量而选择关店，未来成交量是否仍然保持低位主要取决于楼市调控政策的变化。

山东的交流合作是由经贸牵头的，逐渐延伸到旅游、文化、教育等领域。“新加坡是个面积很小很小的国家，中国有很大很大的市场，山东有丰富的自然资源、深厚的文化底蕴，越来越多的新加坡人希望了解山东、认识山东。”余共华说。

《联合早报》是新加坡国内发行量最大的华文报纸，影响广泛、权威性强。余共华表示，无论是传统媒体还是新兴媒体，都应该在东盟与中日韩的交流合作中发挥更加积极的作用，加强交流沟通，取长补短，以公正、专业的态度做好新闻宣传工作。(记者 袁涛)

“一定给我捎箱青岛啤酒！”

菲律宾星报副总编辑 宇多伦

一见面，宇多伦女士就给记者说了一件家事，她侄女从澳大利亚刚回到马尼拉，听说姑妈要去青岛，专门叮嘱“一定给我捎箱青岛啤酒！”宇多伦女士解释说，菲律宾人非常喜欢喝青岛啤酒，在菲律宾许多商场有卖。

宇多伦女士是中国的老朋友了。她告诉记者，今年她已是第5次来中国了。但还是第一次来山东，她对山东之行充满了期待。宇多伦女士祖籍福建，是第四代菲籍华侨。早在1991年，她与部分华侨在菲律宾发起成立了一个民间华侨组织，做了许多中菲民间文化交流工作。虽然没来过山东，但说起山东，她用不太流利的汉语说道“泰山、黄河、孔子！伟大！”

谈到中菲合作，宇多伦女士首先提到一个人：袁隆平。“世界杂交水稻之父袁隆平在菲律宾非常有名，不能说家喻户晓，但在农业、科技领域尽人皆知。他为菲律宾专门培育出适宜菲律宾生长的水稻品种s18新型水稻，使菲律宾水稻产量提高了3倍，菲律宾人很感谢他！”她还自豪地向记者说起，她在菲律宾与袁隆平吃过两次饭，还合了影。

当记者告诉她山东农业的有关情况后，她表示有机会一定看看山东的农产品。(记者 李剑桥)

盼望建立中日韩自由贸易区

韩国每日经济新闻社国际部部长 崔庆善

“韩国需要山东，山东也需要韩国！”作为一家财经媒体的国际部部长，崔庆善如此形容韩国与山东之间经济贸易的密切联系。在崔庆善看来，韩国与山东之间的地理位置、经济交流优势无可替代，在青岛、威海、烟台等地有大量的韩资企业，不少韩国人成了周末“空中飞人”。数据显示，目前韩国正成为山东省第一大贸易伙伴和第二大海外投资来源国。

而崔庆善更是敏锐地看到了韩国企业与山东企业之间的微妙变化。“以前韩国企业利用自身技术优势，因山东的人力、物力成本低，将不少制造业放在山东，但现在韩国企业普遍有一种危机感，山东本土企业的技术水平越来越高，韩国企业以及产品的竞争优势不再那么明显，该如何应对？”

“Design(设计)!”崔庆善反复用这个英文单词向记者强调，目前韩国企业正慢慢从主攻技术转为设计制胜。尤其是一些电子产品，比如三星、LG手机都很注重外观设计，追求漂亮的外观和操作简便化的结合。在巨大市场需求下，设计人才也变得十分紧俏。“大概10年前，设计人才都是‘海归派’，现在韩国本土人才反而比‘海归派’更加优秀，设计成果也更为精彩。”

听说山东半岛蓝色经济区已经上升为国家战略，崔庆善对此充满了期待。“如果中日韩自由贸易区建立起来，对双方都是很大机遇，电子制造、海洋产业等都会迎来很大的发展。”(记者 张春晓)



坂尻信义 郑丁贤 鹿邦·苏曼崔 刘健



菲力基欧·涅拉克思 余共华 宇多伦 崔庆善

标准，其中体现的政绩观尤其可贵。”刘健说道，对于老百姓来说，环境质量是日夜影响着他们“幸福感”的最重要指标之一。对于他们来说，污染减少与经济增长至少是同等重要。现在描述山东环保工作成绩有两句可感性很强的话：“水环境质量总体上已恢复到1985年以前的水平，省控59条重点污染河流全部恢复鱼类生长。”

“1985年以前的水平是什么水平?是山东乡镇企业遍地开花大发展前夕的水平。水环境质量恢复到1985年以前的水平，是一项了不起的成就!”刘健扬声强调道。(记者 张春晓)

欢迎山东企业到老挝投资

老挝万象时报新闻主编 菲力基欧·涅拉克思

菲力基欧·涅拉克思来山东之前，给自己布置了一个任务：了解山东经济社会的发展情况，回国后在《万象时报》上刊登此次参观的见闻。

“上了从车站到宾馆的大巴车，我就一直在往外看，想赶快了解济南这座以泉水闻名的城市，更想尽快了解山东。”涅拉克思说，自己是第一次到山东，此前对山东的了解并不多。当记者告诉涅拉克思山东的GDP总量在中国排第三时，涅拉克思立即来了兴趣。

“中国与东盟自由贸易区建成后，两国之间的贸易往来将日益频繁。”涅拉克思说，作为中国经济实力名列前茅的省份，山东的企业可以利用中国与老挝的关税优惠措施，到老挝投资，老挝的锡、黄金、森林等资源丰富，山东企业来了可以助推老挝的经济发展。”

当记者告知涅拉克思已有一家山东造纸企业在老挝投资时，涅拉克思详细询问了这家企业的情况。“我们一定利用《万象时报》的舆论优势，为山东企业在老挝投资创造好的环境。”涅拉克思说。(记者 吉祥)

山东这两年发展太快了

新加坡联合早报副总编辑 余共华

虽然此前已经来过三次山东，余共华说这次是给他影响最深刻的一次。“一个半小时从北京到济南，一下车就看到了巨大的变化。我到过济南、青岛、威海，看过菏泽的牡丹，山东这两年的发展太快了。”余共华感叹。

1993年11月，新加坡-山东经贸理事会成立，1994年山东驻新加坡办事处设立，到2010年双方双边贸易额达到22.6亿美元，有17家山东企业在新加坡上市。余共华认为，新加坡和

厦的印尼罗盘报多媒体主编鹿邦·苏曼崔，一发现客房小桌上摆着的金灿灿的山东梨，就忍不住叫了起来。

“在印尼水果市场上，山东梨的价位在中等偏上，很受中产阶级喜欢。”在原产地看到了久违的“老朋友”，苏曼崔感到“亲切和惊喜”。

有数据显示，印度尼西亚是山东水果最重要的出口国家之一，2010年出口到印尼的水果达23万吨，占山东出口水果总量的28%。

虽然是第一次来中国大陸地区，但苏曼崔与中国和山东早已结缘。“我从高中时代就喜欢读翻译成印尼文的中国武侠小说。”皮肤黝黑的苏曼崔说，那时他知道了孔子的故乡在山东，知道了泰山，也很迷恋“中国功夫”。谈到高兴处，他喜欢挥舞着两只手，摆出各种功夫造型。

苏曼崔还告诉记者，在印尼东部他的出生地，有很多邻居都是华人，他们很善良友好，他也因此喜欢结交华人朋友。而随着印中交流的日益频繁，越来越多的印尼人开始学说汉语，“我儿子所在的高中就开设汉语课。”

作为“千岛之国”，印尼巴厘岛等海滨度假胜地名闻遐迩。了解到山东是沿海省份，苏曼崔用巴厘岛的例子给山东发展海滨旅游“支招”：保持良好的海滨生态环境。他说，蓝天白云、碧海沙滩需要大自然的恩赐，更需要人与自然的统一。(记者 杨凡)

喜闻山东水环境 恢复到1985年前水平

中国青年报副总编辑 刘健

“咱们可是山东老乡！”下了高铁，中国青年报副总编辑刘健同接站的志愿者热情握手继而攀谈起来，对山东的变化津津乐道，尤其是说起山东水环境的变化，这位老乡更是难掩欣喜之情。

“今年初，我在报社筹划两会报道，盘点‘十一五’节能减排指标的完成情况。向跑环保的记者：‘据你所知，到底哪个地方减排的工作做得最好?’”她说：“山东。”环保部领导私下讲，当初给山东下的任务太重了点，没想到他们仍然超额完成了，并且，减排的进度比较均衡。

“说实话，官员普遍看重GDP和财政收入两大指标，愿意争环保这个先进的少。像山东这样在全国率先制定实施逐步加严的地方环境



经过精心筹备的“第四届东盟与中日韩(10+3)媒体合作研讨会”，11月8日将在美丽的泉城济南隆重开幕。11月7日，陆续抵达的中外嘉宾，不顾舟车劳顿，愉快地接受了记者的采访，他们谈今昔、话未来、谋合作、求发展，充满了信心和信心。

希望与山东关系更密切

日本朝日新闻社中国总局长 坂尻信义

“我对山东之期期待非常。”虽然是第一次参加“(10+3)媒体合作研讨会”，但朝日新闻社中国总局长坂尻信义对山东并不陌生。“我在东京的家人，吃的很多蔬菜都来自山东。我知道，在青岛有日本领事馆，还有日本的佳世客购物中心，朝日啤酒也在青岛投资设厂……”坂尻信义用不太熟练的中文讲述他对山东的印象。

其实，早在1994年在中国留学期间，他就曾经到过青岛；时隔十几年，他发现青岛成了“完全不一样的城市”。用他的话说，青岛是一个文明程度很高的城市，其发展速度令人惊讶！坂尻信义说：“很多外国人最喜欢居住在青岛，我也一样。”

此次会议让坂尻先生有机会第一次来到济南。他告诉记者，2010年4月被任命为朝日新闻社中国总局长后，他曾经到过中国很多城市。“这次我的期待非常大，我希望亲眼看看济南的发展，了解当地人民对日本有什么样的印象。”谈到山东与日本的经贸合作时，坂尻信义表示，“现在，中国的经济正在快速发展，日本却不太好，我希望将来山东和日本的关系更密切。”(记者 代玲玲)

开启儒家文化寻根之旅

马来西亚星洲日报副总编 郑丁贤

7日下午，记者在山东大厦见到马来西亚的《星洲日报》副总编郑丁贤时，他正打算跟随志愿者一起去大明湖走一走。“这是我第一次来到山东，我很早就听说过济南大明湖，在我读过的很多中国古典文章中都提到过它，所以非常想去大明湖感受传统文化的气息。”郑丁贤说，一直以来，他对山东充满着向往之情。

“我的祖父是福建人，上世纪二十年代去了马来西亚，我虽然生长在马来西亚，但对于中华文化特别是儒家文化有一种文化归属感。”郑丁贤说，他在上学的时候曾经认真读过《论语》、《孟子》等儒家经典，而山东正是孔子和孟子的家乡，在他心目中，山东是一个让海外华人向往的文化之省，所以此次山东之行也是他的儒家文化寻根之旅。

郑丁贤表示，马来西亚的华人尽管可能来自于不同的地域，说着不同的语言，但相互之间却存在着一种文化的凝聚力。这种凝聚力就体现在对中国传统文化特别儒家文化的认同上。

郑丁贤介绍说，他所在的《星洲日报》是马来西亚影响力最大的一份华文报纸，《星洲日报》在办报理念上，很重要的一点就是用汉语向当地的华人传播中华文化，特别是儒家文化。(记者 李萌博)

保持良好的海滨生态

印尼罗盘报多媒体主编 鹿邦·苏曼崔

“Shandong pear!”7日，刚下榻山东大

莱山形成新商圈 烟台商业新格局

香港新世界百货： 落户烟台了

金秋十月，香港新世界百货入驻祥和·万象城签约仪式在烟台凤凰山宾馆隆重举行，成为第7家入驻莱山区的世界商业500强企业 and 国内商业巨头。

近年来，莱山区先后引进城市综合体18个，总投资800多亿元，总建筑面积1300万平方米以上，实现了开发一个项目、改变一片城区面貌、带动一批产业发展的目标。其中率先开工的旧城改造项目祥和·万象城商业综合体，总投资85亿元，建筑面积163万平方米，其中商业面积35万平方米，包含品牌超市、顶级百货、购物中心、电影院等9种商业类型、100多种经营服务业态，是集购物、娱乐、休闲、餐饮、文教、居住于一体的立体式生活社区，受到维也纳国际酒店、中影星美影院、台湾电玩城第一品牌汤姆熊以及星巴克、苏宁电器等国际国内一线品牌的关注。目前，总长500米的商业步行街已经开街对外营业，是全市第一条业态最集中、管理最规范的特色步行街；此次签约的新世界百货面积11.4万平方米，是世界500强企业香港新世界百货在大陆现有38家门店中单体规模最大的第一家。

市民李先生：“万象城里面有大型农贸市场、商业步行街，听说新天地里面不仅有大型主题百货，还有星级影院、美食广场、电玩城、量贩式KTV等等，这下又多了一个生活消费新去处，就不愁孩子没地方玩儿了，还能够品尝到各种特色美食，真是太方便了。”



祥和·万象城商业综合体效果图

迎春大街商务区： 到那购物去

“佳世客购物中心由世界500强企业日本永旺株式会社投资建设。2008年，建筑面积6.8万平方米的一期工程开业以来，以丰富的商品、舒适的环境、一流的设施赢得了广大消费者认可，2000个车位的免费停车场每天都停满了车，免费购物公交车每天几十个班次，还是挤满了人。”佳世客购物中心李经理说起这些，又是喜悦，又有些无奈。

“烟台银座商城建筑面积6.7万平方米，是

支撑商业地产。”莱山区商务局李科长表示，“事实上，莱山区的居住人口已经超过35万，除了建成初期的20万户籍人口外，近年来还吸引了大批成功人士、高素质人才和商务办公人士落户莱山，这些收入高、购买力较强的人群，将成为拉动莱山商业发展的主力军。加上烟台道路设施的不断完善，迎春大街商圈的辐射功能将日益凸显。”

“目前，商业面积20万平方米的新天地都市广场、19万平方米的暖山国际正在建设，50万平方米的五洲国际东亚商品博览城、11.5万平方米的北京银信国际商务中心、2万平方米的英国乐购等项目正在加快推进；总长650米的雨岱山特色商业美食街已部分运营，是全市第一条欧式建筑风情美食街；600米的双河西路商业步行街已建成；300米的新天地滨湾购物休闲街正在加快建设，莱山的购物环境将越来越好。”说起迎春大街的商业项目，莱山区服务业发展办公室主任任如数家珍。

张主任表示，莱山区以现代服务业、高端商业和总部经济基地为支撑，正在迅速形成开放式、多元化、国际化的区域氛围，作为烟台最具活力的核心商圈，下一步将在继续推进扩大的同时，下大力气不断升级核心功能，逐步形成集购物、休闲、商业、文化、娱乐等多功能于一体，生态、低碳、绿色、环保的生产生活网络，成为烟台东部的购物天堂，为推动烟台城市更好更快发展作贡献。

烟台东部新莱山： 明天将更好 “三年来，我们在顺利完成迎春大街拆

迁的基础上，不断加大项目引进建设力度，中央商务区已基本建成，迎春大街两侧现已入驻企业和各类单位近500家，其中服务业369家，总建筑面积超过95万平方米；布局建设项目33个，总投资170亿元以上，总建筑面积超过560万平方米，形成了“十三建成、十一在建、九在谈”的良好格局。大街平均每亩土地投资强度达600万元，成为全市投资的熟土、创业的金铺、发展的宝地。大街全部建成后，入驻企业可达870家以上，年纳税可达12亿元。成为集金融保险、高档商务、大型商业、高新产业研发、文化娱乐和酒店餐饮等六大功能于一体，人流车流集中、辐射带动能力强大、服务载体功能完善、建设风格现代的标志城市街区，将带动周边形成占地18.5平方公里、建筑面积1500万平方米、总人口25万的现代化中心城区。莱山区建设宜居宜业宜游新城区的目标，将在我们这一代人手上成为现实。”说起迎春大街来，迎春大街改造办公室主任任上写满了自信，语调听着就自豪。