

# 上半年我国经济同比增长9.6%

新华社北京7月13日电 国家统计局13日发布的统计数据显示，上半年全国国内生产总值(GDP)为204459亿元，按可比价格计算，同比增长9.6%。其中，一季度增长9.7%，二季度增长9.5%。

国家统计局新闻发言人盛来运在国务院新闻办公室举行的新闻发布会上表示，上半年，面对复杂多变的国际形势和国内经济运行出现的新情况新问题，党中央、国务院坚持实施积极的财政政策和稳健的货币政策，不断加强和改善宏观调控，经济运行总体良好，继续朝着宏观调控预期方向发展。

初步测算显示，上半年我国第一产业增加值为15700亿元，同比增长3.2%；第二产业增加值102178亿元，增长11.0%；第三产业增加值86581亿元，增长9.2%。从环比看，二季度国内生产总值增长2.2%。

农业生产总体稳定，夏粮生产获得丰收。全国夏粮产量为12627万吨，比上年增产312万吨，增长2.5%。上半年，猪牛羊禽肉产量3722万吨，同比增长0.2%，其中猪肉产量2443万吨，下降0.5%。

工业生产平稳增长，企业效益继续增加。上半年，全国规模以上工业增加值同比增长14.3%，规模以上工业企业产销率达到97.8%，比上年同期提高0.1个百分点。6月份，全国规模以上工业增加值同比增长15.1%，环比增长13.4%，1至5月份，全国规模以上工业企业实现利润19203亿元，同比增长27.9%。

城乡居民收入稳定增长，农村居民收入增长较快。上半年，全国城镇居民人均可支配收入为11041元，同比增长13.2%，扣除价格因素，实际增长7.6%。农村居民人均现金收入3706元，同比增长20.4%，扣除价格因素，实际增长13.7%。

盛来运指出，当前经济发展面临的国内外环境依然十分复杂，不稳定、不确定因素较多。下阶段要坚持宏观经济政策取向不动摇，继续保持政策的连续性、稳定性，继续把稳定物价总水平放在宏观调控的首要位置，增强政策的针对性、灵活性、有效性，进一步处理好保持经济平稳较快发展、调整经济结构和管理通胀预期的关系，加大改革创新力度，加快经济结构调整和发展方式转变，促进经济又好又快发展。

## ■短评

# 速度并非当前经济的“要害”

13日出炉的中国经济“半年报”中，连续两个季度经济增速的回落引发了外界高度关注，甚至不乏“硬着陆”的担忧。然而，对于当前的中国经济而言，速度的快慢绝非“要害”。

一个不争的事实是，中国经济增速正从应对国际金融危机一揽子刺激计划带来的恢复性非常态增长，转向自主稳定增长的正常增长区间。在这一重要背景下，速度的适度回落，符合中国经济的宏观调控走向。

和经济增速的数字相比，真正重要的是，整个“十二五”乃至更长一段时期，发展方式的转变才是中国经济的核心要点。想有所得，必有所失。对房地产市场进行调控，对高耗能产业进行控制，对内外需关系进行重新调整 and 平衡……这些事关中国经济长远发展的重大战略性调整，都会以损失当前的一定速度为代价。对国民收入分配关系进行深度调整，对居民消费进行提振，对社会保障体系加快完善……这些措施短期内难以以经济增速增长光添彩，却可为长远发展夯实基础。正如一些权威人士所言，防止经济增速出现大的波动是必要的，但当前应当把更多注意力集中到调整结构和提高增长质量上来。

从“九五”计划提出“转变经济增长方式”算起，关于中国经济的结构调整问题，正在经历第四个五年规划。正反两个方面的经验一再提醒我们，转变经济发展方式必须下定决心不动摇地推下去。否则若是一看到经济增速出现回调就动摇了决心，再回头走靠铺摊子上项目推动经济高速增长的老路，不但功亏一篑，而且会错失历史良机。

经过改革开放30多年的发展，中国已经从低收入国家跃升为中等收入国家，而从中等收入国家跃升至高收入国家不可能再简单复制过去的道路。未来能否再上台阶，关键看转变发展方式这一关能否真正迈过，而不是短期内经济能否保持高速增长。

(新华社北京7月13日电)

# “特价房”成楼市热词——

# 省城房价局部破冰？



□ 本报记者 杨学莹

“千套平价房7280元/平米起，限时限量，全市争抢”、“特价房7426元/平米起，献礼建党90周年”、“城里房、城外价，400套6449元/平米起”……6月以来，“特价房”成为省城楼市热词。特价房是真降还是假摔？特价房频出意味着什么？记者日前进行了调查。

## 一夜之间降700

这两周，在济南一家企业上班的市民李凯(化名)比较烦。6月30日，他在报纸上看到了一幅整版广告：“庆祝建党90周年回馈社会，100套88折特价现房起价7390元/平米限时发售”，一看名字，刚好就是自己6月初刚买房的楼盘！放下报纸，他第一时间给自己的置业顾问打电话，得到的回答是搞特价的是5号、13号楼，他买的8号楼不会特价的。但7月2日，他

## 经济增速回落是否过快

上半年中国经济同比增长9.6%，其中二季度增长9.5%。这一数据，让中国经济“滞胀说”中的“滞”无法成立。

“经济保持平稳较快增长。经济增速从去年三季度9.6%、四季度9.8%，到今年一季度9.7%、二季度9.5%，基本稳定在9.5%至10%之间，这个增速是不低的。”国家统计局新闻发言人盛来运13日在新闻发布会上回答记者提问时明确表示，经济运行良好，经济增长由前期政策刺激的偏快增长向自主增长有序转变。

“经济增速的回落，是主动调控的结果。中国经济的发展动力依然充沛，特别是‘十二五’开局之年各地加快发展的冲动很强烈，我们是有意识‘压’着经济增速往前走，不必太担心增速的回落。”中国社科院经济所宏观经济室主任张晓明分析认为。

盛来运认为，中国还是处在工业化和城市化的加速阶段，从当前和今后一个时期看，中国经济增长的动力仍然比较强劲。

“硬着陆”并不成立，但当前复杂的国内外经济形势提醒我们，中国经济发展还面临不少困难和不确定因素，也不可掉以轻心。

## 物价涨幅是否见顶

此次发布会上公布的数据显示，上半年全国CPI同比上涨5.4%，这使得年初预定的4%左右的物价调控目标面临很大难度。

“尽管CPI月度涨幅创出新高，但有个积极的变化是非食品价格指数涨幅在收窄。”盛来运分析，3月、4月、5月，非食品价格环比上涨的推力在增强，但6月份非食品价格环比持平。这种状况如果是趋势性的话，会对后期物价走势产生重大影响，也说明前期物价调控政策正在取得积极成效。

从6月份的情况来看，CPI同比涨幅比上月提高0.9个百分点，其中0.5个百分点来自翘尾

# 康菲公司蓬莱俩油气平台停产 长岛县鱼类死亡疑似细菌感染所致



□新华社发

记者乘坐直升机拍摄的蓬莱19-3油田溢油事故C平台(7月11日摄)。

国家海洋局7月13日表示，蓬莱19-3油田发生溢油事故以后，康菲公司到目前为止采取的溢油处置措施大多是临时性的、补救性的，并不能彻底有效地消除溢油风险，再次发生溢油的可能随时存在，国家海洋局责令康菲公司立即停止蓬莱19-3油田B、C平台的油气生产作业活动。对此，康菲公司表示，一定会遵循国家海洋局作出的所有指示，现在已经停止了B、C平台的生产，直到国家海洋局有进一步指令。

最新检测结果表明，蓬莱19-3油田溢油事故发生后，已经造成周边3400平方公里海域由第一类水质下降为第三、四类水质，这一污染外缘线尚未达到油田周边山东、河北、天津等海域的管辖的12海里(约22公里)海域，距离较近的山东省长岛县近岸海域水质石油类含量尚未超标，长岛县鱼类出现死亡疑似细菌感染所致。

因素，0.4个百分点来自猪肉等新涨价因素。猪肉价格还会继续“拱高”CPI么？农业部畜牧业司司长王智才表示，由于养殖效益较好，养殖户补栏积极，生猪存栏已经连续4个月增长，预计肉价后期趋稳。不过，一些专家和养殖户认为，受生猪生产周期的制约，年内猪肉价格仍将保持高位运行，明年将有所回落。

“现在的物价上涨有点儿成本推动的中期上涨的味道，我们所采取的控制措施分两大部分，一部分针对当前的物价上涨，另一部分针对通胀预期。”中国社科院学部委员、经济学部副主任刘树成说。

刘树成判断，如果没有特殊情况，7月份CPI同比涨幅有可能回落。翘尾因素下降、调控措施见效，加上输入性通胀因素短期有所缓解，会使CPI涨幅有所回落，四季度应当会更明显一些。

## 货币政策是否应持续发力

经历了去年以来连续12次上调存款准备金率和5次加息，在众多企业反映资金紧张的情况下，包括货币政策在内的宏观政策的未来走向成为中国经济的焦点问题之一。

“在国际形势复杂多变、国内宏观调控‘两难’问题增加的情况下，中国经济保持平稳较快增长，这说明中国的宏观经济政策的取向是正确的。”盛来运明确表示。央行连续加息从短期来看，会对一些企业的资金成本和经济带来压力。但是从中长期来看，有利于经济可持续发展的增长。

在日前召开的经济形势座谈会上，国务院总理温家宝强调，要坚持宏观调控的基本取向不变，同时根据形势变化，提高政策的针对性、灵活性、前瞻性，切实把把握好宏观调控的力度、节奏和重点。要坚持实施稳健的货币政策，保持社会融资总量合理增长。避免货币政策的滞后效应与多种因素叠加，对下一阶段实体经济产生大的影响。此外，央行最新数据显示，6月份我国货币信贷均出现一定反弹。

“当前稳健的货币政策大方向不能变，节奏和力度上可以微调，建议观察一下，不宜连续发力。同时应当认识到，货币政策只是稳物价措施的一个方面，还需要在增加供给等其他方面多做工作。”张晓晶指出。

## 房地产调控应如何继续

上半年全国房地产开发投资同比增长32.9%，商品房销售面积增长12.9%——在房地产调控不断加码的背景下，房地产投资、销售何以保持这样的高增速？未来政策走向如何？

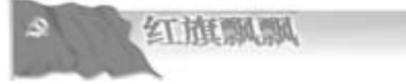
盛来运认为，在国家调控前市场价格比较高，开发商加大了开发力度，项目开工后资金得不投入：今年以来，保障房建设力度也在不断加大；当前安装成本、人工成本都在上涨，房地产投资增速没有扣除物价。这三个因素共同助推房地产开发投资仍然保持较快增速。

“总的来看，房地产调控还是取得了一些成效。”盛来运明确表示。主要表现在前期房地产价格过快上涨的趋势得到了遏制，其中部分一线城市房地产价格出现了下降，大多数城市房地产的价格环比涨幅继续收窄；投机性投资性需求得到了遏制，主要反映在销售面积增速的回落以及部分城市成交量不高。

值得注意的是，约占整个固定资产投资两成的房地产行业对中国经济全局的影响不容忽视。在张晓晶看来，寻找房地产行业之外的经济增长持续动力是个挑战。目前保障性住房建设的大力推进，既可以增加房地产供给，又可以稳住投资增速，还可以解决民生问题，必须坚定推进。

温家宝总理日前在经济形势座谈会上强调，坚定不移地把房地产市场调控政策落到实处。继续抑制不合理的住房需求，重点抓好保障性住房和普通商品房建设，落实好1000万套保障性住房开工建设工程计划，加强金融支持，推动制度建设。

(据新华社北京7月13日电)



# 把人民冷暖放在心上——吉林省“三帮扶”活动掠影

清澈的溪水房前绕过，蓊郁的树林屋后成行，红红的房顶、洁白的墙砖、整洁的水泥院落、五彩的花园和菜地……这不是书本中的童话世界，而是延边朝鲜族自治州70岁朝鲜族贫困户崔铭权的新家。就在建党90周年纪念日前夕，这位一直靠低保金生活的老人，在当地党委的帮助下，搬离住了10年的泥草房，和其他7名同样生活困难的党员一起，住进漂亮的“党爱公寓”。

今年6月2日，吉林省委发出号召，在全省范围内开展帮扶困难群众、帮扶困难党员、帮扶薄弱基层党组织的“三帮扶”活动。省委书记孙政才强调，各地各部门要切实将这项活动开展好，努力实现“一改善、三加强、一促进”，即困难群众和党员生产生活条件得到改善；广大党员的归属感、荣誉感 and 先锋模范作用得到加强，薄弱基层党组织凝聚力、战斗力得到加强，党员干部的宗旨意识、群众观念得到加强；经济发展、民生改善、基层基础等各方面工作得到促进。

“七一”前夕，总投资546.5万元、占地6000多平方米的52栋“党爱公寓”在延边朝鲜族自治州各地建成，180多名贫困党员和特困群众走出泥草房，住进了别墅一样的公寓。

这是一张特别的“民生地图”，上面标记着长春市绿园区委普阳街道每个社区居民楼分布情况和企事业单位、商业网点等，书店、银行、幼儿园、网吧、饭店、宾馆等社区建筑基本上都能找到。更特殊的是，在这张民生地图上，还标有十几个党员志愿者服务团队的电话和2000多个社区低保户的住址及贫困基本情况。

“三帮扶”活动开展以来，民生地图的“玄机”被揭开，开始发挥巨大作用。“百货服务、民情搜集、房屋维修、科普宣传、医护服务、家政服务、民事调解、法律宣传、车辆维修等，地图上啥团队都有，想找哪个，打个电话就成！”7月8日，普阳街道党工委副书记杨一秀见到记者时，正忙着指挥贫困户杨忠群家送煤气。

如今，吉林省各地真情扶困行动如火如荼，已有近14万名党员干部、志愿者与低保对象结对，在就业指导、资金扶持、物资帮助、爱心捐赠、法律维权、亲情陪伴等方面开展帮扶。全省每年还将投入5000万元，用于创业培训基地建设，带动困难群众脱贫致富，同时3年内筹措资金122亿元，确保城乡低保对象基本生活。

在集安市，记者看到，一本散发着油墨清香的小册子——《党员创业致富联系手册》已分发到基层党支部和党员手中，全市乡科级以上领导干部与创业党员实施“一帮一”对接，帮助其设计创业项目、协调创业资金、落实优惠政策、办理相关证照，进行全程跟踪服务。

“如今大伙都忙着上项目，不像过去，一聚一堆，不是扯皮，就是赌博喝酒。”谈起党组织扶持创业致富，集安市青石镇秋皮村党员刘学福感慨，“村支部早把发展生产的道道谋划好了，大家正经事儿都忙不过来啦！”

“我们这老楼20年没有物业管，墙皮哗哗掉了。”“我们村虽然就在城边，但环境比城里差远了，什么时候能住上楼呢？”……这些平时在机关里听着很普通的话语，今天却像一记记重锤，敲打着吉林机关干部的心。在“三帮扶”活动中——“走进万户人家”活动中，很多党员干部第一次走进居民家中，倾听他们的心声。

“问民需、解民难，受益的不只是百姓，也有党员干部。他们在体察民情、感同身受中，结识了群众朋友，收获了爱民之心，更增强了创新社会管理、加快发展的责任意识。”吉林市委组织部长马少红说，“‘三帮扶’把帮扶工作也变成了锻炼，提升了党员干部为民办事的能力。”

(据新华社长春7月13日电)

# 国家安全技术保卫条例征集意见 建筑物等提供给境外人员需经安全审查

□记者 张春晓 报道

本报济南讯 记者从省政府法制办获悉，《山东省国家安全技术保卫条例(草案)》于日前开始公开征集意见。公民、法人和其他组织将房屋等建筑物、构筑物以及场地出租、出售、赠与或者以其他方式提供给境外机构、组织、人员的，应当向国家安全机关申请国家安全事项审查；经审查批准的，方可到相关部门办理有关手续。

草案规定，国家安全机关对下列建设项目涉及国家安全事项审查：机场、出境入境口岸、火车站、邮政枢纽、电信枢纽、海关；安全控制区域内的宾馆、饭店、度假村、写字楼、公寓、住宅、厂房等建筑物、构筑物；法律、法规规定的其他建设项目。

如未经国家安全事项审查批准，公民、法人和其他组织将房屋等建筑物、构筑物以及场地出租、出售、赠与或者以其他方式提供给境外机构、组织、人员的，由国家安全机关责令改正；拒不改正的，责令停止建设或使用，并处一万元以上五万元以下罚款。

公民、法人和其他组织应当为国家安全机关开展技术保卫工作提供便利或者其他协助；发现技术窃密、泄密或者其他危害国家安全的行为，应当及时向国家安全机关报告。国家安全机关为维护国家安全需要，可对公民、法人和其他组织的电子通信工具、器材等设备、设施进行技术查验；可采取技术检查、检测措施等，查处利用互联网、移动通信等新兴媒体发布泄露国家秘密信息的行为，责令电信运营商、服务商落实技术安全防范措施，删除泄露国家秘密的信息。

违反本条例，拒绝或者没有能力对不符合国家安全要求的电子通信工具、器材等设备、设施进行技术处理的，国家安全机关可以依法予以查封、扣押。被检查单位拒绝、阻碍国家安全机关开展技术保卫工作或者拒绝落实技术安全防范措施的，由国家安全机关责令改正，处以五千元以上二万元以下罚款；被检查单位直接负责的主管人员和直接责任人员属于国家工作人员的，依法给予处分。

均价的精装修房源更有优势，同样引起了老业主不满。经过协商，20多名老业主选择了换房。

“两个大盘体量相当，位置相距几公里，都主打环境和配套，形成了有力竞争。”一位业内人士告诉记者，“而一个地段的客群是有限的。”巧合的是，李凯所在的8号楼被推成特价房，其88、103平米的户型刚好可和邻盘“平价房”的主力户型85、105平米捉对肉搏，就连楼层高(33层)都一模一样。

“竞争必然导致降价，眼下的房子不那么好卖了。”上述业内人士说。

“特价房”之外，还有楼盘选择低价入市。如阳光100新推出的五期起价7777元/平米，比去年年底四期9700元/平米的价格有所回落。

在济南东部的历城区王舍人镇，也有一对“双子星”暗中较劲：恒大城和万象新天，两者相距不到一站地。恒大城售楼处今年4月开放后，素来不紧不慢的万象新天次日就换掉了销售代理。5月29日，恒大城首期开盘一推千余套，精装修均价7000元/平米低于市场预期；后者也不甘落后，6月25日一推近600套，并打出“70万买三房”口号吸引眼球。

业内人士称，竞争、回笼资金、完成半年任务、争抢刚需等等，都是特价房降价之因。

## 房价或将下行

面对频出的各种名义的特价房，济南市民