



青岛新闻

13

热线电话:(0532)80889996 大众网: http://dzrb.dzwww.com

文化产业投融资出口在哪

□本报记者 张忠德 报道

文化产业成新投资热点

1月26日,中国人民银行对外发布《2010年金融机构贷款投向统计报告》,文化产业赫然在列。在报告所罗列的八条贷款结构特点的第二条显示:“基础设施行业中长期贷款增速回落,文化产业中长期贷款增速创历史新高。”

报告显示,2010年,在全国金融机构中长期贷

款增速整体回落的背景下,文化产业成为金融机构中长期贷款新的增长点。2010年全年,文化产业(文化、体育和娱乐业)本外币中长期贷款累计新增276亿元,年末余额同比增长61.6%,比上年末提高39.1个百分点,余额增速创历史新高。

在“十一五”期间,青岛市作为全国文化体制

价值评估成最大桎梏

由于文化产业的信贷风险和相关法律法规不健全等因素,商业银行对投入文化产业资金一直有所顾忌。

文化产业近年刚刚兴起,文化产业项目普遍

偏小,收益较低,风险把握难度较大,行业特点决定了文化企业资产中无形资产的比重较大,银行传统的业务品种及担保模式与其融资需求的匹配度不高。如何加强各类知识产权的价值评估,

发挥投资平台的杠杆效用

5000万元的产业专项资金当然是杯水车薪,如何让这5000万元发挥最大效益就成为一个现实而迫切的问题。武建平委员表示,创造一个好的投融资平台要比政府资金的直接投入,起到更大的规模效应和杠杆作用。

武建平建议青岛借鉴京沪等地经验,尽快成立青岛市文化产业投资基金,更好地运用经济手段调控、扶持文化事业文化产业。文化产业投资基金可由青岛市重点文化单位与有意进军文化产业的投资集团、专业投资基金管理公司以及商业

改革试点城市,青岛的文化产业走出了一条集约化、专业化和规模化的发展路子,先后推动建设了121个重大文化产业项目,培育和形成了包括动漫游戏、影视传媒、文化产品研发制造、出版发行、印刷、创意设计在内的六大优势文化产业,发展速度年均达到21%以上。

政协委员九三学社青岛市委武建平表示,青岛拥有包括青岛出版集团、青岛有线网络集团等国有文企在内的10大龙头文化企业,以及以欧亚

量化文化企业的无形资产价值,已成为当前商业银行授信面临的重要问题。

2009年,青岛市8家商业银行与15家文化创意企业签订了总额3.69亿元的贷款意向书,在全国同类城市中率先完成文化创意产业金融服务平台建设。青岛市先后出台了《青岛市文化产业发展专项规划》等一系列政策,为地方文化产业

银行等金融机构联手共同打造。采用扶持基金作为贷款贴息的方式运作。将市政府每年5000万元的扶持基金作为贷款贴息,通过银行贷款,将这笔资金扩大15—20倍(按银行贷款年息5%—7%计算)。同时,通过专业基金公司提供项目考察、担保、贷款一条龙服务。对于非常有市场前景的项目,基金公司可直接以股权投资的形式介入,以此更好地促进青岛文化产业发展。

世纪国际数字影视有限公司为代表的民营资本为主体的重点文化企业,其中,年销售收入超过亿元的文化企业就有85家。青岛文化街、青岛啤酒街、婚纱摄影街、海云庵民俗文化街、北仲路体育街、浮山所1388文化街和青岛天幕城等特色文化街区的建设,也走出了一条以特色引领文化产业发展的创新之路。到2010年底,青岛市文化产业增加值预计达到480亿元,文化产业已经成为青岛市经济发展新的增长点。

的发展提供指南。市政府每年启动5000万元的文化产业专项资金。但凭借每年仅5000万元的有限资金来推动全市文化产业发展显然是不够的,因为青岛需要扶持的文化创意企业实在太多,其中不乏大中型项目。

武建平给记者举了个例子,青岛某企业拟一期投资5000万元建设一个文化创意产业园区,但资金缺口高达3000万元,若通过文化产业扶持基金,每年最多能支持400万元,但如果将这400万元作为贴息,从文化产业基金公司提供担保,银行提供贷款的形式,该企业最多可以获得6000万元的银行贷款额度,不但一期资金有了着落,而且可以将二期建设的时间大大提前。

房企捂盘惜售

可清出市场

□记者 梁旭日 报道

本报讯 从3月4日起,青岛将严查开发商捂盘惜售、哄抬房价、延期交房等问题,情节严重的开发商还会被清出市场。3月3日,青岛召开全市房地产工作会议,在会议上,市房地产开发管理局局长丁伟介绍,从3月4日开始,将对全市房地产市场开展联合检查,重点查处房地产开发交易环节中的违法开发、变相预售、捂盘惜售、延期交房等侵害购房者利益的行为,情节严重的清出市场,直至交由公安机关依法处理。

会议还公布了本次检查的时间表:4日开始,检查工作全面展开;10日起,12个检查小组将到指定区域进行检查,并将检查的实际情况填入《房地产企业开发经营行为联合检查表》的检查意见中;18日至23日,将对各小组情况进行重点抽查检查,研究确定对涉嫌存在违法违规行为的立案调查取证。

市管企业

拟发行18亿企业债

□记者 梁旭日 报道

本报讯 今年,青岛市国资委监管企业华通集团、泰能集团拟定发行18亿元人民币企业债券。日前,债券发行的各项前期工作正在推进中。

华通集团拟定发行10年期10亿元企业债券,主要用于老城区企业搬迁一期项目的建设;泰能集团拟定发行7年期8亿元企业债券,主要用于公司在建燃气、热力项目以及液化天然气项目、供热升级改造项目投资建设。

青岛市国资委相关人士表示,当前,受国家宏观调控影响,企业依赖商业银行等间接融资难度逐步加大,通过发行企业债的方式,有助于企业减轻资金压力,也有助于吸纳更多的社会资金参与青岛的大项目建设。

开发区公众评判

计入绩效考核

□记者 张欣

通讯员 宋雪 臧富雷 报道
本报讯 日前,记者从开发区有关部门了解到,开发区今年的政府部门考核,由过去的“官考官”变成了“民考官”,公众的现场评判将以60%的大比例计入部门绩效考核。

开发区政府督查室督查二处处长丁善宝告诉记者,今年的考核办法与往年相比变化较大。被考核单位负责同志在考核现场以“答辩”的形式,逐项汇报目标完成情况,回答评委提出的疑问,并出示相关材料加以证实。评委则直接在现场进行打分。

今年开发区实施的政府部门年度考核目标包括重点目标、常规目标、创新创优目标和公众目标,其中,前三项目标实行民主评审制,评委人选从区目标考核领导小组成员单位、人大代表、政协委员、服务对象等群体中选定。公众目标则公布在“开发区政务网”,接受群众打分考评。

4家乳企被退市

□记者 梁旭日 报道

本报讯 日前,青岛对本市乳品企业的审核清理结束,天惠乳业、锐宗乳业、喜来乐乳业、天一乳业四家企业没有通过产业政策审核,被退出市场。

去年,国家有关部委下发通知,要求从2010年12月1日起,对乳品企业进行审核清理,对于达不到条件的企业,依法吊销或注销相关许可证照。在此背景下,青岛市相关部门重点对本市乳品企业的工艺装备、产品质量、环境卫生等进行了审核清理,有9家企业通过审核,获得了新生产许可证;另外4家企业,没有通过审核,将转产或为其他企业配套。

领导干部

集中公开“大接访”

□记者 薄克国 报道

本报讯 从3月1日至3月31日,青岛市开展以“听取民意、化解矛盾、促进和谐”为主题的“领导干部集中公开接访月”活动,下大力气解决群众合理诉求,切实解决群众的实际困难和问题,密切党和政府同人民群众的联系。

这次“大接访”活动的参加人员范围较以往更大,已明确接访时间和地点的不仅有12区、市党政主要负责同志及党委、政府班子成员,还有32个市直部门、单位的党政领导干部和24个市直企业的负责人,其他市直单位也参照实施。

“大接访”活动要求各参加单位在本单位政务网站、接待场所将参与接访的党政领导班子成员姓名、职务、分管工作及接访时间、地点、形式和联系人电话进行公示,方便信访群众了解和参与。

截至3月6日,全市共有282位党政领导干部参与接访,接待群众来访2097人次,解决涉访案件587起。其中,44位单位“一把手”现场解决涉访案件97起。



3月6日,志愿者在为青岛交运老年公寓张守信老人理发。

当日,青岛市北边防大队青年志愿者来到青岛交运老年公寓,为结成长期帮扶对子的孤寡、空巢老人理发去旧,免除老人“二月二”外出理发人多排队等候的不便。

□新华社记者 李紫恒 摄

棉价再涨,纺企更换原料解忧

□本报记者 白晓 报道

棉价再现上涨之势

“春节过后,棉花从每吨两万九涨到现在三万三了。产品出厂价远跟不上成本上涨的幅度,尤其是海外订单价格难以提价。”面对近期的高棉价,岛城一家纺织企业的老板直言日子不好过。

2010年初开始,棉花价格开始一路上涨,至2010年11月中旬左右达到了创纪录的33000元/吨

左右,较同期上涨近两倍。此后,在市场恐高情绪加重,加上国家抛售储备棉等调控政策影响,棉价开始回落,进入12月份,一直徘徊在了26000元/吨左右。

没稳定多久,棉价又开始反弹,春节过后,棉价一路上涨。截止到3月2日,新疆皮棉328级提货价格达31113元/吨价格高位,这比去年底上

涨了一成以上。最新报价显示,山东、河北等地的皮棉售价在31000元—33000元/吨左右,该价格已基本和去年11月份时的棉价持平。

最近一段时间,美棉价格也不断上涨,棉花期货一度上涨到2.0193美元/磅,创下历史新高。

在此背景下,纺织企业不敢多进货。青岛贵华针织有限公司总经理宫成安表示,从去年至今,该公司用纱都是进一点儿纺一点儿,手里最多库存一两百万元的棉纱,既能满足短时间内的

魏林燕说,与不断增加的需求相比,棉花播种面积提升难度大。2009年和2010年棉花播种面积大约为7425万和7764万亩,棉花播种面积并无显著突破。“供需矛盾日趋突出,人们普遍认为后期棉价还会上涨,助推了棉价走高。”

同时,国际市场上,印度、美国等棉花主产国产量,库存量较低,出口受限制。美国棉花种植面积及库存较低,印度棉花产量降低或削减其棉花出口量,将引起全球棉花市场供不应求现象加剧。

织网董事长董云亮告诉记者,由于棉价飙升,根据他们对全省100多家企业的监测,青岛、潍坊等地的纺织企业用棉和纤维比例已经达到5:5。

受访企业表示,虽然棉价高位运行也带动了粘胶短纤、涤纶短纤价格等纤维原料的追涨,涨幅从每吨数百元到上千元不等,但与棉花价格每吨一倍以上的涨幅相比,已足以让纺织企业把纤维新材料作为应对棉价暴涨的利器。

不过,尽管各家都在研究棉花的替代品,但

生产需求,棉价剧烈波动时,也便于及时脱手。

和贵华针织一样,在岛城,多家棉企对于眼下购销行为放慢了脚步,表示要等些日子再说。一些纺企开始吃老库存,对于适宜的地产棉补进也只实行少量的现结。

业内专家预测,距9月份新棉上市还有6个月的时间,今后几个月棉价还有上升空间。“节后纺织企业用棉需求增大,而棉商惜售情绪蔓延。”业内人士表示,在外围多重因素的合力下,棉价长期看涨已成共识。

专家认为,这种现象带来的后果是,国内进口不畅,由于国内的刚性需求,进口不畅下后期国内用棉会更加不足,亦带来严重的供求失衡问题。

棉价高涨背后,既有供不应求的影响,还与游资炒作有关。银河期货青岛营业部副总经理邹斌认为,国家正在对房地产市场进行调控,部分游资撤离房地产市场,涌入农产品市场包括棉花市场,“炒房团”变成“炒棉团”,并且随着炒作之风愈演愈烈,亦有众多企业囤积居奇。

短期内,棉花的地位仍旧不可动摇,所以如何从源头控制价格也应成为棉纺企业考虑的重点。专家建议,企业可以提前进入棉花期货、电子撮合市场,通过套期保值等方式订下价格较低的棉花,节省成本。而在新疆等地建立棉花种植基地不仅不能保证供货量,还可省去中间流通环节的成本。

□ 责任编辑 吕晗

电话:(0531)85193314